

arch. Emilio Caravatti

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA
DI MONZA E DELLA BRIANZA

EMILIO
CARAVATTI
ARCHITETTO
693

arch. Roberto Cosenza



arch. Carlo Crippa

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA
DI MONZA E DELLA BRIANZA

CARLO
CRIPPA
ARCHITETTO
12

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE

(art.25 e 34 DPR 554 del 1999)

FASE 1A | RECUPERO FUNZIONALE EX PAD. 18

ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI PROFESSIONISTI

Architettura:

Emilio Caravatti Roberto Cosenza Carlo Crippa architetti

via Spluga 10 - 20900 Monza (MB) T +39 039 327425 F +39 039 2319385 e-mail: studio@emiliocaravatti.it

Strutture:

FVPROGETTI s.r.l.

via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Impianti elettrici:

Studio Osvaldo Bogliani

via XXIII Marzo 121 - 28100 Novara

Impianti termici e sanitari:

MC2 Studio

Via Giordano Bruno 191 - 10134 Torino

Controllo dei costi:

POLISTUDIO s.n.c.

Via Roma 56 - 23891 Barzanò (LC)

ARCHITETTONICO | PROGETTO

ELENCO E ANALISI PREZZI OPERE EDILI E IMPIANTI

A termini di legge sono vietate le riproduzioni anche parziali non preventivamente autorizzate

R.A0.02.c

scala X:XXX

data 08.06.2012

rev. 12.12.2012

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ELENCO PREZZI UNITARI

OPERE EDILI ED AFFINI

		data	
		aggiornamento	12/12/2012
COMUNE DI VERCELLI			
RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA			
EDIFICIO EX PADIGLIONE 18			
PROGETTO DEFINITIVO			
OPERE EDILI ED AFFINI			
ELENCO PREZZI			
<i>Articolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>u.m.</i>	<i>Prezzi unitari</i>
NP02	Rimozione di tutti i materiali vari, macerie, ecc, depositati al piano interrato, compreso carico, trasporto alle pubbliche discariche.	corpo	3.000,00
02.P02.A02.010 +02.P02.A76.010	Demolizione di muratura in mattoni o mista, superiore a cm 15, eseguita con martello demolitore	m ³	143,57
02.P02.A10	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, di muratura in mattoni o mista di pietrame, di qualsiasi spessore e specie per esecuzione di nicchie, vani, passatoie, sedi pilastri o piattabande in cemento armato, cassoni avvolgibili, serrande, o tubazioni, ecc.:		
02.P02.A10.020	di sezione superiore a m ² 0,25	m ³	458,84
NP03	Demolizione in breccia per realizzazione asola tecnica, riquadratura e successiva chiusura con mattoni pieni	corpo	2.500,00
02.P02.A26	Demolizione di controsoffitti in canniccato, rete metallica o tavelle		
02.P02.A26.010	...	m ²	17,73
02.P02.A34	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti:		
02.P02.A34.010	di spessore fino a cm 4	m ²	7,90
02.P02.A36	Demolizione di pavimento di ogni tipo, escluse le lastre di pietra di pezzatura superiore a m ² 0,30, compreso il relativo letto di posa		
02.P02.A36.010	...	m ²	9,02
02.P02.A40	Demolizione di sottofondo di pavimento in malta di cemento:		
02.P02.A40.010	sino allo spessore di cm 6	m ²	10,44
02.P02.A42	Rimozione di opere in pietra, marmo e similari, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore:		
02.P02.A42.010	fino a cm 4	m ²	60,11
02.P02.A48	Demolizione e rimozione di rivestimenti in piastrelle di qualsiasi specie		
02.P02.A48.010	...	m ²	11,47

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
02.P02.A52	Rimozione di infissi esterni in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m ² 1)		
02.P02.A52.010	...	m ²	19,75
02.P02.A54	Rimozione di infissi interni in legno di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m ² 1)		
02.P02.A54.010	...	m ²	13,20
02.P02.A56	Rimozione di opere in ferro di qualsiasi specie (tipo: ringhiere, putrelle, inferriate, ecc.) compreso accatastamento al piano cortile		
02.P02.A56.010	...	Kg	0,84
02.P02.A58	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile:		
02.P02.A58.010	in coppi	m ²	17,30
02.P02.A64	Rimozione di piccola, media e grossa orditura di tetto alla piemontese con deposito del materiale al piano cortile		
02.P02.A64.010	...	m ²	8,75
02.P02.A20	Svuotamento di volte eseguito a mano di materiale sciolto e trasportato al piano cortile per abbassamento non superiore a m 20 e sollevamento non superiore a m 3+Caricamento a mezzo ragno o silos del materiale di risulta e trasporto alla pubblica discarica in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche		
02.P02.A76		m ³	156,22
02.P02.A01.010.010 +02.P02. 01.A01.380.010	Demolizione di muratura in mattoni o mista, superiore a cm 15, eseguita con martello demolitore Caricamento a mezzo ragno o silos del materiale di risulta e trasporto alla pubblica discarica in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche	m ³	143,57
01.A02.A40	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione		
01.A02.A40.005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	82,01
01.A02.A95	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compreso l'abbassamento al piano di carico e la sistemazione nel cantiere, esclusi opere provvisionali.		
01.A02.A95.020	Con struttura in laterizio o pietra	m ²	37,21

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
01.A02.B40	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche		
01.A02.B40.005	Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	13,58
02.P02.A72	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a m 20, per discese non superiori a m 20 e sollevamento non superiore a m 3		
02.P02.A72.010	...	m ³	121,46
02.P02.A76	Caricamento a mezzo ragno o silos del materiale di risulta e trasporto alla pubblica discarica in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche		
02.P02.A76.010	Con miniescavatore	m ³	28,02
02.P33.H05	MURATURE PIENE - La deduzione delle superfici inerenti alle aperture con spallette a sguanci si farà sulla luce netta esterna. Le aperture aventi superficie inferiore a m ² 4 saranno considerate vuoto per pieno. Per tutte le opere del presente paragrafo il servizio dei materiali viene considerato con l'ausilio di mezzi di sollevamento. I prezzi delle murature cassavuota si ottengono sommando i prezzi dei tramezzi che lo compongono.		
02.P33.H05.020	mattoni semipieni	m ³	364,89
01.A06.A20	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia		
01.A06.A20.045	In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	44,18
01.A09.A30	Realizzazione di tetto a tegole curve compresa la grossa travatura ed ogni altra provvista, formato con correnti di larice rosso di sega aventi sezione di cm 6x8, inchiodati ai sottostanti puntoni alla distanza interassiale di cm 55-60, con sovrapposti listelli di pino di sezione cm 4x4 e con interasse di cm 18 compresa la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni sui colmi, sugli spigoli di dislivello e contro i muri la grossa travatura dovrà essere costituita da colmi e puntoni in travi riquadrati uso Trieste di lunghezza fino a m 7 e portata per un sovraccarico di neve e vento di kg 200 al m ² oltre al peso del tetto		
01.A09.A30.005	Con utilizzo dei coppi recuperati, in percentuale da definire e integrazione con nuovi elementi per la percentuale mancante.	m ²	109,41
B75002a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti		
regione lombardia	spessore lastra 12,5 mm	m ²	24,17

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
01.P09.A31	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 150 kpa e densità compresa tra 20-28 kg/m ³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, rivestito con barriera al vapore. Per la realizzazione di sistemi di riscaldamento a pavimento		
01.P09.A31.015	spessore 30 mm Per superfici in piano e simili, sp 30 cm		
		m ²	13,16
01.A09.G50	Fornitura e posa in opera di materiali per isolamento termico in lana di vetro in pannelli semirigidi con densità 30 Kg/mc con adeguata protezione di barriera al vapore, dimensione cm 120 x 60 spessore cm 5, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato		
01.A09.G50.010 + 01.P09.B70.015	Posa materassino con sovrapposizione sfalsata		
		m ²	23,08
NP04	Fornitura e posa in opera di guaina cementizia elastica, resistente agli agenti aggressivi chimici, per realizzazione di impermeabilizzazione elastoplastica interna vasca accumulo acqua antincendio, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		m ²	23,00
02.P60.035	Caldana in cls Resistenza caratteristica 150 di cemento per formazione pendenze sui tetti piani, spessore medio sino a cm 8, tirato a fratazzo lungo		
02.P60.035.010	...		
		m ²	29,55
NP05	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene, sp mm 0,4		
		m ²	7,25
01.A09.G50	Fornitura e posa in opera di materiali per isolamento termico lastra in polistirolo espanso stampato, densità 30 Kg/mc con marginatura battente, in lastre di qualsiasi dimensione e spessore cm 6, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato		
01.A09.G50.005 + 01.P09.A10.030	Per superfici in piano e simili		
		m ²	12,25
01.P10.F58	Strato separatore geotessile non tessuto in polipropilene per manti sintetici di impermeabilizzazione		
01.P10.F58.010	Del peso di g 300		
		m ²	1,88
01.A09.B22	Posa a secco di manti sintetici in PVC, comprendente l'ispezione e preparazione della superficie da impermeabilizzare, taglio dei teli e adattamento alle dimensioni dell'area, posa del manto sintetico, saldatura con solvente o aria calda, sigillatura, avvolgimento corpi fuori uscenti e finitura bocchettoni pluviali		
01.A01.09.B22.005 + 01.P10.F40.015	Per impermeabilizzazione di coperture, fondazioni, opere interrato, bacini, vasche, piscine, parcheggi, viadotti etc. Manto in PVC do tipo estruso e posato a secco, per copertura piane zavorrabili, sp mm 1,5.		
		m ²	23,20

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
01.A11.A30	Provvista e spandimento di ghiaietto di fiume lavato per zavorra e protezione del manto di impermeabilizzazione.		
01.A11.A30.005	Per un volume di almeno m ³ 0,10		
		m ³	67,00
27.A05.E10.005	Applicazione di prodotto biocida a spruzzo o pennello e rimozione meccanica di vegetazione infestante, inclusi oneri di protezione delle aree circostanti e saggi preliminari di applicazione		
		m ²	65,20
NP06	Pulitura muschi		
		m ²	15,41
27.A07.A15	OPERAZIONI PRELIMINARI - Asportazione a secco di depositi superficiali mediante pennellesse e piccoli aspiratori, inclusi eventuali oneri di protezione delle superfici circostanti, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la discesa al piano cortile, il carico a mano e il trasporto alle pubbliche discariche come rifiuto speciale secondo le norme vigenti		
27.A07.A15.005	per depositi superficiali incoerenti, quali polvere poco sedimentata, terriccio, deiezioni animali ecc...		
		m ²	8,70
DEI	Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione con carta assorbente, compresse di sepiolite o pasta di cellulosa: presenza di sostanze assorbibili in moderata quantità (un ciclo di applicazione)		
055042b			
		m ²	45,46
01.A10.A85	Trattamento di murature umide soggette a risalita capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antisaline monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aerato deumidificante composto da malte traspiranti specifiche impastate con sabbia e cemento, permeabile al vapore ed a ridotto assorbimento d'acqua, applicato senza rinzafo, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato		
01.A10.A85.005	Intonaco di spessore non inferiore a cm 2		
01.A10.B20.065	Eseguito ad un'altezza superiore a m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5		
		m ²	49,49
marche 24.07.002	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc.		
		m ²	30,45

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
marche 24.07.00.001	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzaffo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzaffo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc.		
		m ²	30,45
marche 24.07.00.002	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzaffo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzaffo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc.		
		m ²	37,60
lombardia b 55.007	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicati di potassio ed inerti minerali, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche) applicato a pennello		
Prezziario Regione Lombardia 2008 - B55015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio secondo norma DIN 18363 a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello i due mani		
b	colorata		
		m ²	12,62
02.P55.N38	Esecuzione in intonaco di elementi decorativi nelle facciate esterne di preparazione a più strati, eseguito con malta di calce compresa la formazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50) - compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzaffo con sabbia e calce e da 2 o più strati successivi di intonaco di calce con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano		
02.P55.N38.010		m ²	113,70
02.P55.N48.010	Stilatura dei giunti, eseguita con malta idonea, su qualunque tipo di muratura a vista		
		m ²	16,11
NP07	Accurata battitura manuale delle superfici, perimetrazione delle zone di distacco e consolidamento in profondità degli intonaci distaccati		
		m ²	33,38
NP08	Protezione delle superfici ESTERNE tinteggiate		
		m ²	9,00
NP09	Restauro superfici con intonaco decorato		
		m ²	210,00
NP10	Restauro superfici in pietra: ARENARIA		

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
		m ²	132,92
NP11	Restauro superfici in pietra:graniti		
		m ²	76,52
02.P55.N42.010	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la formazione di cornicioni, fascie, modanature semplici, cornici di finestre e porte zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compreso la realizzazione delle sagome metalliche o in legno, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50	m	109,60
01.A10.A30.005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso		
	Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino cm 2	m ²	24,94
01.A10.B20.065 + 01.A10.A30.005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso	m ²	39,89
02.P95.V52.010	Ricostruzione delle spalle delle finestre a cui viene sostituito il serramento, compreso la ripresa della muratura a cuci-scuci, dei giunti, previa accurata pulizia degli interstizi compreso inoltre ogni materiale e mezzo d'opera necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Compreso nuovo intonaco. Dove riaperto finestre.	m ²	127,55
02.P95.V10.010	Risanamento di cornice (di dim da 10 a 60 cm) o cornicione (di dimensioni in sviluppo da cm 80 a cm 100) all'imposta del tetto sostenuto da mensole in muratura a vista, di appoggio consistente in: puntellamento con giunto e tubo esclusa la rimozione e sostituzione delle lastre in pietra; risanamento delle parti in muratura deteriorate mediante la rimozione cauta dei mattoni fatiscenti, gelivi, farinosi, incoerenti e comunque irrecuperabili e sostituzione degli stessi con pezzi simili per forma, natura, dimensioni e sagome a quelli esistenti, sia nuovi fatti a mano che di recupero; consolidamento dei giunti del paramento murario interessato (previa eliminazione delle malte esistenti) con malta di calce idraulica naturale di rinforzo in profondità e stilatura finale con malta di calce simile per forma, natura e granulometria degli inerti a quella esistente e quanto altro necessario (discesa materiali di risulta al piano di campagna)	m	150,60
02.P02.A44	Rimozione zoccolature e lastre in pietra, marmo o similari, di spessore:		
02.P02.A44.010	fino a cm 4	m ²	48,09

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
01.A12.H20	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti.		
01.A12.H20.005	Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m ² 1	m ²	86,48
02.P80.S12	Pulizia manuale di elementi architettonici o decorativi in materiale lapideo (naturale e/o artificiale), con acqua e detersivi non schiumogeni appropriati		
02.P80.S12.010	su superfici piane	m ²	11,98
02.P02.A42	Rimozione di opere in pietra, marmo e similari da recuperare con successiva posa, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore:		
02.P02.A42.010	fino a cm 4	m ²	60,11
02.P80.S12	Pulizia manuale di elementi architettonici o decorativi in materiale lapideo (naturale e/o artificiale), con acqua e detersivi non schiumogeni appropriati		
02.P80.S12.010	su superfici piane	m ²	11,98
02.P65.P56.010	Posa di lastre di marmo granito o pietra delle dimensioni di cm 40x20, 25x50, 30x30 dello spessore fino a cm 2,5 posate con colla	m ²	53,75
02.P80.S72	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo mediante spazzolatura con asportazione delle parti di ossido in fase di distacco:		
02.P80.S72.030	con vernici convertitrici: su cancellate, ringhiere a disegno complesso (congegnato per ogni facciata)	m ²	13,01
02.P80.S68.010	Risanamento di paramenti di facciata in pietra, marmo, laterizio, eseguito su superfici preventivamente pulite, con una ripresa di consolidante protettivo non filmogeno, per un assorbimento medio di l/m ² 0,3	m ²	5,83
02.P80.S70.010	Sovrapprezzo alla voce precedente per ogni ripresa in più oltre la prima	m ²	3,75
NP12	Rimozione meccanica di stuccature degradate, di stuccature provvisorie eventualmente eseguite durante le operazioni preliminari e di stuccature non idonee eseguite in occasione di precedenti interventi con utilizzo di microscalpelli, vibroincisori, bisturi, ecc. Esecuzione di stuccature delle fessurazioni tra lapidei e lapidei e lapidei e intonaci, con eventuale intasamento mediante colatura o iniezione in profondità di prodotto adesivo costituito da polimeri acrilici in soluzione o in dispersione e cariche (carbonato di calcio, pietra macinata) e successiva sigillatura delle fessurazioni con stucco appositamente formulato a base di calce idraulica naturale, sabbie lavate molto fini, additivi polimerici ed eventualmente terre coloranti o pietre macinate, compreso necessarie coperture di protezione.	m ²	42,00

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15		
01.A11.A40.005	Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20		
		m ²	19,74
01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15		
01.A11.A40.015	Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20		
		m ²	27,68
01.A12.H20	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti.		
01.A12.H20.005	Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m ² 1		
		m ²	86,48
02.P65.P05	Pavimento in battuto di cemento, liscio e bocciardato (spessore cm 10) con cls Resistenza caratteristica 150, compreso spolvero di cemento in ragione di kg 3 per m ² . Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento (Per ogni cm in più di spessore aumento del 12%)		
02.P65.P05.010	...		
		m ²	34,99
NP13	Fornitura e posa in opere di pavimento in resina epossidica termoindurente bicomponente, ad elevata resistenza chimica e fisica, sp da 2,5 a 10 mm, autolivellante di diversi colori, compreso rivestimento di scale sia pedate che alzate.		
		m ²	100,00
01.A12.B75.005 + 01.P07.B45.005	Fornitura e posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzaffo		
		m ²	53,72
01.A12.G00	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle rettangolari o quadrate, con o senza bisello dato in opera con malta cementizia, con giunti sigillati a cemento bianco; escluso il rinzaffo		
01.A12.G00.005 + 01.P07.B45.005	In caolino, maiolica smaltata o gres ceramico, per superfici di almeno m ² 0,20		
		m ²	56,44
	Pavimentazione esterne in pietra naturale.		
	Analisi prezzo		
01.A12.H.20.005	Posa in opera.		86,48
01.P18.A32.010	In lastre dello spessore di cm 3		123,83
			210,31
	SOGLIE E DAVANZALI IN PIETRA NATURALE		
	Analisi prezzo		

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
	larghezza		
01.A12.H.20.005	Posa in opera di soglie e davanzali in pietra naturale.		86,48
01.P18.A70.030	Serizzo antigorio in lastre sp cm 5, dimensione cm 35.		118,76
01.P19.A05.005	Levigatura		9,66
	Prezzo a metro quadro		214,90
	Prezzo a metro lineare		107,45
01.P19.A20.005	Levigatura delle coste		3,00
01.P19.B10.005	Bisellatura		2,98
		m	113,43
	larghezza		
01.A12.H.20.005	Posa in opera di soglie e davanzali in pietra naturale.		86,48
01.P18.A70.030	Serizzo antigorio in lastre sp cm 5, dimensione cm 35.		118,76
01.P19.A05.005	Levigatura		9,66
	Prezzo a metro quadro		214,90
	Prezzo a metro lineare		85,96
01.P19.A20.005	Levigatura delle coste		3,00
01.P19.B10.005	Bisellatura		2,98
		m	91,94
	larghezza		
01.A12.H.20.005	Posa in opera di soglie e davanzali in pietra naturale.		86,48
01.P18.A70.030	Serizzo antigorio in lastre sp cm 5, dimensione cm 35.		118,76
01.P19.A05.005	Levigatura		9,66
	Prezzo a metro quadro		214,90
	Prezzo a metro lineare		53,73
01.P19.A20.005	Levigatura delle coste		3,00
01.P19.B10.005	Bisellatura		2,98
		m	59,71
01.A17.B10	Serramenti per finestre, porte-balcone ed invetriate, munite di wasistas, di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, adeguato telarone (minimo di cm6x8) compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio		
01.A17.B10.497 + 01.A17.A80.005	In douglas fir dello spessore di mm 70		
		m ²	436,41
01.A17.B30	Posa in opera di serramenti per finestre, porte-balcone ed invetriate per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti		
01.A17.B30.005	In qualsiasi legname		
		m ²	37,51
01.P20.B00	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinibutirrale		
01.P20.B00.055	vetro mm 5 + vetro antisf. mm 4+0.76+4; Ug= da 3,2 a 2,8 w/m2k e Rw= c.a 36dB		
		m ²	83,74

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfido del materiale		
01.A15.A10.015	Isolanti termoacustici tipo vetrocamera		
		m ²	43,59
NP14	Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate, verniciate a smalto con finitura opaca, a un o due ante, complete di guarnizioni in gomma, cerniere, serratura, maniglia in alluminio anodizzato, e stipote con coprifili ad aincastro laccati colori Ral.		
	Dello spessore finito di mm 58, di cui mm 50 di ossatura in abete e mm 8 di rivestimento.		
		m ²	590,00
01.A18.E30	Provvista e posa di griglie metalliche carreggiabili alle quote della pavimentazione finita, su preesistente manufatto compresa la malta cementizia, i mattoni occorrenti e l'eventuale trasporto dal luogo di deposito al sito d'impiego con l'onere del ripristino della pavimentazione		
01.A18.E30.005	Complete di controtelaio fisso e telaio mobile in elementi ad I, date con 2 mani di antiruggine delle quali una stesa in officina e l'altra in cantiere e successiva verniciatura, di dimensioni e disegni forniti dalla direzione lavori,		
		Kg	7,51
01.A18.G00	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione		
01.A18.G00.005	Di piccoli profilati in ferro (altezza non superiore a cm 10) serramenti metallici di qualunque forma o dimensione, intelaiature, ringhiere, cancelli, recinzioni, cornicioni, grigliati, minuterie metalliche etc.		
		Kg	0,92
01.A18.B15	Provvista e posa di porte in ferro costruite con due lamiere affacciate, spessore 10/10 con interposto pannello ignifugo dello spessore di mm 30, il tutto montato su robusta intelaiatura metallica. per la tenuta al fumo si prescrive un gioco massimo di mm 5 e battuta 5 volte il gioco. tutti i profili e le lamiere dovranno essere unite mediante saldatura		
01.A18.B15.005	Resistenti al fuoco per 60 primi ed a tenuta di fumo.		
		m ²	224,42
NP15	Fornitura e posa in opera di vetrata a disegno, vetro temperato/indurito 10+10 pvb 1,52 con fissaggi puntuali e porta a due ante in float 12 temperato compreso di cerniere, pompe e maniglioni. Compresi accessori di fissaggio, crociere in acciaio inox, rotules, ecc.. Esclusa solo la struttura principale metallica di sostegno (inclusa nel computo delle opere strutturali)		
		corpo	32.000,00
NP16	Fornitura e posa in opera di lucernario compreso di vetro temperato, tutto compreso.		
		n.	450,00
NP17	Fornitura e posa in opera di lucernario con telaio in alluminio a forma esagonale, copertura e pareti vetrate, tutto compreso.		
		n.	2.180,00

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
NP18	Fornitura e posa in opera di lucernario con struttura in alluminio di forma quadrata e copertura vetrata, tutto compreso.		
		n.	1.490,00
01.A18.B75	Ringhiere in elementi metallici zincati per balconi, terrazze, ponti, cavalcavia etc.		
01.A18.B75.015	In ferro con disegno semplice a linee diritte, in profilati pieni		
		Kg	11,79
01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera		
01.A19.A10.005	In lamiera di rame canali		
		Kg	27,16
01.A19.A30	Tubi pluviali in polivinile (tipo pesante), dati in opera		
01.A19.A30.015	Del diametro di cm 12		
		m	19,10
NP19	Assistenza muraria per l'installazione di impianti meccanici		
		corpo	70.200,00
NP20	Assistenza muraria per l'installazione di impianti elettrici		
		corpo	28.680,00
NP21	Fornitura e posa in opera di ascensore a Norme EN, portata kg 900, capienza 12 persone, fermate - accessi 2, sullo stesso lato, velocità 1,00 m/s con livellamento di precisione, macchina tipo gearless a magneti permanenti con traferro radiale, in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta, alimentazione alternata trifase 380 V - 50 Hz, azionamento elettrico a cinghie piatte in corrente alternata a frequenza e tensione variabili con controllo digitale, manovra automatica a pulsanti con autodiagnostica a microprocessore.		
	Segnalazioni in cabina: allarme, luminose di posizione. Impianto citofonico con dispositivo bidirezionale conforme normativa 95/16/CE incorporato nel pannello di cabina e collegato con apparecchio posto nel quadro di manovra (in apposito armadio all'ultima fermata), compresa predisposizione per collegamento alla linea telefonica.		
	Cabina con pareti in lamiera di acciaio rivestita in lamiera plastificata, luce di emergenza, cielino bianco con illuminazione a faretto, specchio mezza altezza su parete posteriore, corrimano tubolare standard lucido su parete posteriore, zoccolatura e profili in lamiera plastificata tipo alluminio, pavimento linoleum.		
	Porte di cabina automatiche telescopiche, in lamiera di acciaio rivestita come la cabina, quelle di piano rivestite in lamiera plastificata. Stipiti in lamiera di acciaio verniciata in antiruggine, guide di cabina in profilati di acciaio trafilato, ancorate alle pareti del vano a mezzo di staffe opportunamente dimensionate.		
	Bottoniera di cabina con piastra in acciaio inox scotch brite, pulsanti braille, segnalazione allarme ricevuto - allarme - citofono luce di emergenza (3 ore), bottoniere di piano in piastra in acciaio inox scotch brite e 1 pulsante braille.		
	Comprese assistenza murarie.		
			32.700,00

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
02.P02.A44	Rimozione zoccolature e lastre in pietra, marmo o similari, di spessore:		
02.P02.A44.010	fino a cm 4		
		m ²	48,09
02.P80.S12	Pulizia manuale di elementi architettonici o decorativi in materiale lapideo (naturale e/o artificiale), con acqua e detersivi non schiumogeni appropriati		
02.P80.S12.010	su superfici piane		
		m ²	11,98
01.A12.H20	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti.		
01.A12.H20.005	Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m ² 1		
		m ²	86,48
27.A05.E10.005	Applicazione di prodotto biocida a spruzzo o pennello e rimozione meccanica di vegetazione infestante, inclusi oneri di protezione delle aree circostanti e saggi preliminari di applicazione		
		m ²	65,20
marche 24.07.002.001	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzaffo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzaffo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc.		
		m ²	30,45
lombardia b 55.007	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicati di potassio ed inerti minerali, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche) applicato a pennello		
Prezziario Regione Lombardia 2011 - B55015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio secondo norma DIN 18363 a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello i due mani		
b	colorata		
		m ²	12,62
02.P55.N38	Esecuzione in intonaco di elementi decorativi nelle facciate esterne di preparazione a più strati, eseguito con malta di calce compresa la formazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50) - compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzaffo con sabbia e calce e da 2 o più strati successivi di intonaco di calce con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano		
02.P55.N38.010		m ²	113,70

Articolo	Descrizione	u.m.	Prezzi unitari
27.A60.H35	Realizzazione di cornici, fregi, decori, basi e capitelli colonne / lesene / paraste, ecc, in malta a base di calce naturale fibrorinforzata esente da sali solubili o in gesso, con composizione e curva granulometrica analoga a quella del vecchio intonaco, eseguito su muratura, compresa l'esecuzione di armatura mediante posa di chiodi d'acciaio, filo di ferro zincato, eventuali tasselli, in modo da realizzare in aggetto le proporzioni mancanti di modanature. Inclusa l'esecuzione di sagomature, dime metalliche da realizzarsi in loco in modo da rendere il lavoro finito a regola d'arte		
27.A60.H35.015	Altezza oltre 50 cm	m ²	93,50
02.P80.S72	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo mediante spazzolatura con asportazione delle parti di ossido in fase di distacco:		
02.P80.S72.030	con vernici convertitrici: su cancellate, ringhiere a disegno complesso (conteggiato per ogni facciata)	m ²	13,01
02.P55.N42.010	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la formazione di cornicioni, fascie, modanature semplici, cornici di finestre e porte zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compreso la realizzazione delle sagome metalliche o in legno, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50	m	109,60
08.P03.A30	Scavo di fondazione a parete verticale di materie di qualunque natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, od in presenza di acqua fino a 20 cm Rispetto al livello naturale, esclusa la sola roccia da mina, ma compresi i conglomerati naturali, i trovanti rocciosi nonche i relitti di muratura fino a m ³ 1,00 compreso il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle pubbliche discariche ed ogni altro onere per scavi eseguiti mediante l'impiego di benne autopenetranti montate su cingolati : sino alla profondita' di m 4,00 dal piano di campagna		
08.P03.A30.005	...	m ³	6,83
08.P03.H10	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401-1, giunto a bicchiere con anello elastomerico di tenuta per sistemi di fognatura e scarichi interrati non in pressione, compreso il carico e lo scarico a pie' d'opera, e la loro discesa nella trincea; compreso ogni lavoro e provvista per dare l'opera perfettamente ultimata a regola		
08.P03.H10.160	serie SN 8 kN/m ² SDR 34: del diametro esterno di cm 12,5	m	12,03
08.P03.H10.165	serie SN 8 kN/m ² SDR 34: del diametro esterno di cm 16	m	16,46
08.P03.H25	Provvista e posa in opera di curve a 45 gradi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401. Giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale; compreso il carico, lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea; compreso ogni lavoro e provvista per dare l'opera perfettamente ultimata a regola d'arte		
08.P03.H25.010	del diametro esterno di cm 12.5	cad	13,02

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ANALISI PREZZI

OPERE EDILI ED AFFINI

ANALISI DEI PREZZI NP02

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012 01.P24.C50 01.P24.C50.005	NP02				
	Rimozione di tutti i materiali vari, macerie, ecc, depositati al piano interrato, compreso carico, trasporto alle pubbliche discariche.				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora	28,00	27,41	767,48
	|			36,25	
	Spese generali (13%)	euro	767,48	13%	99,77
	Utili di impresa (10%)	euro	867,25	10%	86,73
	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego				
	Della portata sino a q 17 - compreso l'autista	ora	1,72	45,67	78,55
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,00	1 032,53	1 032,53
	Oneri discarica	mc	14,20	15,44	219,25

Prezzo di applicazione

Euro 3000,00

ANALISI DEI PREZZI NP03

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012 02.P35.H05 02.P35.H05.010	NP03				
	Demolizione in breccia per realizzazione asola tecnica, riquadatura e successiva chiusura con mattoni pieni				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/cad	20,00	27,41	548,20
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	548,20	13%	71,27
	Utili di impresa (10%)	euro	619,47	10%	61,95
	Muratura di spessore superiore a cm 20 per opere in elevazione, con malta bastarda, eseguita con:				
	mattoni pieni	mc	1,72	408,34	702,34
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,00	1 383,76	1 383,76
	Oneri scarica	mc	12,00	15,44	185,28

Prezzo di applicazione

Euro/cad 2500,00

ANALISI DEI PREZZI NP04

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012 01.P10.F45 01.P10.F45.020	NP04				
	Fornitura e posa in opera di guaina cementizia elastica, resistente agli agenti aggressivi chimici, per realizzazione di impermeabilizzazione elastoplastica interna vasca accumulo acqua antincendio, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	0,25	27,41	6,80
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	6,80	13%	0,88
	Utili di impresa (10%)	euro	7,68	10%	0,77
	Guaina cementizia elastica				
	Per bacini, vasche, piscine	mq	1,72	14,64	25,18
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,00	33,63	33,63
	Totale analizzato	euro			33,63
Prezzo di applicazione Euro/mq 23,00					

ANALISI DEI PREZZI NP05

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012 01.P10.F55 01.P10.F55.010	NP05 Barriera al vapore per manti sintetici				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	0,15	27,41	4,14
	Spese generali (13%)	euro	4,14	36,25	13%
	Utili di impresa (10%)	euro	4,68	10%	0,54
	Barriera a vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene	mq	1,72	2,11	3,63
	Dello spessore di mm 0,4	n.	1,00	8,77	8,77
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	euro			8,77
	Totale analizzato				8,77
Prezzo di applicazione Euro/mq 7,25					

ANALISI DEI PREZZI NP06

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP06				
	Pulitura muschi.				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	0,45	27,41	12,39
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	12,39	13%	1,62
	Utili di impresa (10%)	euro	14,01	10%	1,40
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,00	15,41	15,41
	euro	1,72		15,41	
Prezzo di applicazione					
Euro/mq					15,41

ANALISI DEI PREZZI NP07

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP07				
	Accurata battitura manuale delle superfici, perimetrazione delle zone di distacco e consolidamento in profondità degli intonaci distaccati				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	0,98	27,41	26,86
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	26,86	13%	3,48
	Utili di impresa (10%)	euro	30,34	10%	3,03
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,00	33,38	33,38
Totale analizzato	euro	1,72		33,38	
Prezzo di applicazione					
Euro/mq 33,38					

ANALISI DEI PREZZI

NP08

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP08				
	Protezione delle superfici ESTERNE tinteggiate				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	0,27	27,41	7,26
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	7,26	13%	0,94
	Utili di impresa (10%)	euro	8,21	10%	0,82
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,72	9,03	9,03
Totale analizzato	euro			9,03	
Prezzo di applicazione					
Euro/mq 9,00					

ANALISI DEI PREZZI NP09

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP09				
	Restauro superfici con intonaco decorato				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	5,00	27,41	137,05
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	137,05	13%	17,82
	Utili di impresa (10%)	euro	154,87	10%	15,49
	Materiali vari	a corpo	1,00	39,65	39,65
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,72	210,00	210,00
Totale analizzato	euro			210,00	
Prezzo di applicazione					
Euro/mq 210,00					

ANALISI DEI PREZZI NP10

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP10				
	Restauro superfici in pietra Arenaria				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	3,00	27,41	82,23
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	82,23	13%	10,69
	Utili di impresa (10%)	euro	92,92	10%	9,29
	Materiali vari	a corpo	1,00	30,71	30,71
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,72	132,92	132,92
Totale analizzato	euro	1,00	132,92	132,92	
Prezzo di applicazione					
Euro/mq 132,92					

ANALISI DEI PREZZI NP11

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM 1° SEM 2012	NP11				
	Restauro superfici in pietra Graniti				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	1,50	27,41	41,12
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	41,12	13%	5,34
	Utili di impresa (10%)	euro	46,46	10%	4,65
	Materiali vari	a corpo	1,00	25,41	25,41
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,72	76,52	76,52
Totale analizzato	euro			76,52	
Prezzo di applicazione					
Euro/mq 76,52					

ANALISI DEI PREZZI NP12

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP12 Rimozione meccanica di stuccature degradate, di stuccature provvisorie eventualmente eseguite durante le operazioni preliminari e di stuccature non idonee eseguite in occasione di precedenti interventi con utilizzo di microscalpelli, vibroincisori, bisturi, ecc. Esecuzione di stuccature delle fessurazioni tra lapidei e lapidei e lapidei e intonaci, con eventuale intasamento mediante colatura o iniezione in profondità di prodotto adesivo costituito da polimeri acrilici in soluzione o in dispersione e cariche (carbonato di calcio, pietra macinata) e successiva sigillatura delle fessurazioni con stucco appositamente formulato a base di calce idraulica naturale, sabbie lavate molto fini, additivi polimerici ed eventualmente terre coloranti o pietre macinate, compreso necessarie coperture di protezione.				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora/mq	1,00	27,41	27,41
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	27,41	13%	3,56
	Utili di impresa (10%)	euro	30,97	10%	3,10
	Materiali vari	a corpo	1,00	8,00	8,00
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,72	42,07	42,07
	Totale analizzato	euro			42,07
Prezzo di applicazione Euro/mq 42,00					

ANALISI DEI PREZZI NP13

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	<p>NP13</p> <p>Fornitura e posa in opere di pavimento in resina epossidica termoindurente bicomponente, ad elevata resistenza chimica e fisica, sp da 2,5 a 10 mm, autolivellante di diversi colori, compreso rivestimento di scale sia pedate che alzate.</p> <p>Giunti di contrazione in sovrapposizione di quelli previsti nel supporto e loro sigillatura con elastomero poliuretano di colore grigio chiaro</p> <p>Offerta della Ditta</p> <p>Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.</p> <p>Mano d'opera - Operaio specializzato per assistenze murarie</p> <p>Spese generali (13%)</p> <p>Utili di impresa (10%)</p> <p>Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della</p> <p>Prezzo di applicazione</p> <p>Euro/mq 100,00</p> <p>Si allega copia delle offerte pervenute</p>				
	mq	1,00	36,25	36,25	
	ora/mq	1,72	27,41	47,15	
	Tot	83,40			
	euro	83,40	13%	10,84	
	euro	57,99	10%	5,80	
	euro	100,04			

tel

Spett.le
Studio di Architettura
Emilio Caravatti
via Spluga 10
Monza

Att.ne arch CARAVATTI Emilio

Milano 30 luglio 2012

OGGETTO - Pavimenti in resina autolivellante presso cantiere di Vercelli.

1	DESCRIZIONE	U.M.	Q.	PREZZO	IMPORTO
	Rivestimento in resina autolivellante POLIURETANICA				
	Idonea preparazione del supporto per mezzo di pallinatura/levigatura, nei punti non raggiungibili dalle macchine si utilizzano dischi diamantati a secco. Primer mediante rasatura del fondo con resina pura e semina di sabbia di quarzo. Ulteriore mano some sopra. (per ridurre il rischio di soffiature dal supporto) Applicazione in una mano di formulato poliuretano autolivellante in tinta RAL, e passaggio di rullo frangibolle. Applicazione in una mano a rullo di formulato poliuretano bicomponente in tinta RAL Spessore nominale mm 2,5-3 circa (primer, intermedio, finitura) Prezzo	mq	600,00	36,25	21.750,00
	La resina poliuretano ha un allungamento a rottura del 30%, e permette di non eseguire i giunti di contrazione, mentre dovranno essere ripetuti i giunti di costruzione.				
	Rivestimento in resina autolivellante EPOSSIDICA				
	Idonea preparazione del supporto per mezzo di pallinatura/levigatura, nei punti non raggiungibili dalle macchine si utilizzano dischi diamantati a secco. Primer mediante rasatura del fondo con resina pura e semina di sabbia di quarzo. Ulteriore mano some sopra. (per ridurre il rischio di soffiature dal supporto) Applicazione in una mano di formulato epossidico autolivellante in tinta RAL, e passaggio di rullo frangibolle. Applicazione in una mano a rullo di formulato poliuretano bicomponente in tinta RAL Spessore nominale mm 2,5-3 circa (primer, intermedio, finitura) Prezzo	mq	600,00	34,75	20.850,00

La resina epossidica ha un allungamento a rottura del 4-6%, e sono necessari riportare sia i giunti di contrazione che di costruzione				
GIUNTI - Incisione dei giunti in sovrapposizione di quelli previsti nel supporto e loro sigillatura con elastomero poliuretano di colore grigio chiaro.	ml		8,00	

2 I PAVIMENTI SPATOLATI E LIVELLANTI A BASE CEMENTIZIA, RESINA O MAGNESITE, SONO ESENTI DA FESSURE DA RITIRO IGROMETRICO MA POSSONO RIPERQUOTERE EVENTUALI FESSURAZIONI DEL SUPPORTO

LE REALIZZAZIONI SONO DI TIPO ARTISTICO PERTANTO SUSCETTIBILI DI DIFFORMITA' DAI CAMPIONI DOVUTE ALL'INTERPRETAZIONE E ALLA MANUALITA' DELL'APPLICATORE, INOLTRE ALCUNI PROCESSI APPLICATIVI SONO DI ORIGINE INDUSTRIALE E PERTANTO CON PICCOLI LIMITI ESTETICI.

3 A VOSTRO CARICO

Acqua, luce, FEM 220/380 V 32A 20Kw

Scarico, movimentazione e deposito al riparo da intemperie del materiale e attrezzature.

Smaltimento imballi, macerie ed eventuali fanghi di levigatura.

I.V.A. .

4 PAGAMENTI

Inizio lavori 20%, saldo a 60 gg su compilazione di SAL mensili.

GARANZIA -

La MONOLITE srl si impegna a prestare garanzia per anni 2 (due) sia sul prodotto che sulla applicazione, fermo restando da parte del Committente la volontà di non richiedere risarcimento alcuno oltre al solo ripristino della pavimentazione laddove risultasse difettosa.

Se i pagamenti convenuti non vengono rispettati la garanzia viene sospesa e il periodo di sospensione non è recuperabile.

La garanzia decorre dalla data di fine lavori per ogni singolo lotto dichiarato con l'emissione della fattura relativa.

La pavimentazione ed il rivestimento non vengono garantiti per:

- a) difetti occulti in genere, cedimenti, assestamenti del supporto.
- b) Spinte idrostatiche superiori al previsto, accumuli di umidità e/o di risalita. (Questa clausola esclude i pavimenti classificati o dichiarati come TRASPIRANTI o con barriera all'umidità ascendente ma fino al limite di 3 bar)
- c) utilizzi impropri e/o per variazione nella destinazione delle opere.
- d) manifestazioni violente della natura, quali alluvioni, inondazioni, rigurgiti di fogna, smottamenti, frane, gelo ecc.
- e) shock termico a causa di contatti improvvisi con liquidi a temperatura superiore a 70°C, e per stillicidio di vapori.
- f) normale usura e/o errata o mancata manutenzione . Per i pavimenti in calcestruzzo esterni, non usare sali disgelanti, principale causa di deterioramento dello strato corticale.

Nel caso che la presente fosse sostituita con Vs. ordine di acquisto, lo stesso dovrà riportare le condizioni fin qui elencate e anche se non espressamente riportate verranno tacitamente confermate, salvo patto contrario chiaramente espresso nell'ordine medesimo

Timbro e firma del Cliente ----- data -----

Il Committente/Acquirente, ai sensi dell'Art. 1469 del Cod. Civ, dichiara che tutte le clausole sopra riportate nelle **condizioni generali** (in particolare i punti 1,2,3,4) e nella **garanzia** (in particolare punti a, b, c, d, e, f) sono state oggetto di trattativa individuale e le approva specificatamente anche ai sensi dell'Art. 1341 e 1342 del Cod. Civ..

Timbro e firma del Cliente ----- data -----

La presente offerta dovrà esserci restituita timbrata e firmata su ogni foglio per accettazione.

In attesa di ricevere Vs. cenno per quanto sopra, cogliamo l'occasione per porgervi cordiali saluti.

Rgione sociale

Indirizzo

Cap

Città

VS COD. FISC.

VS P. IVA

BANCA APPOGGIO RIBA

MONOLITE srl

Geom. Gianlorenzo Barbieri



RESINE C.V. di VITALI Luigi –
Via Vittorio Veneto, n. 27 - 24010 SEDRINA (Bg)
Show Room : Via Quarenghi, n.10 Bergamo
P. I. 03087480160

OFFERTA PAVIMENTO IN RESINA

Il ciclo autolivellante nel caso di esecuzione in lotto unico (1000 m2) lo possiamo fare intorno ai 39 Euro/m2 (spessore 2-3 mm) +IVA.

Le allego il ciclo autolivellante

Per le scale, dipende dal ciclo richiesto (di certo non l'autolivellante) quindi si possono proporre o verniciature o cicli spatolati decorativi.

La verniciatura in un contesto operativo che prevede la posa durante l'esecuzione della restante pavimentazione in resina può essere fatta a 22 Euro/m2, lo spatolato non meno di 85 Euro/m2.

Anche qui le allego il ciclo di verniciatura.

Cordiali saluti

Vitali Luigi

Sedrina, 13.12.2012

CICLO - AUT01

01-03-2011

AUTOLIVELLANTE EPOSSIDICO

Ciclo autolivellante, a base di resine epossidiche solvent-free.

Preparazione del supporto

Fondi in cls dovranno essere solidi, asciutti, livellati, assorbenti, non inquinati da oli, detergenti, polveri od altre sostanze. Inoltre, non ci dovrà essere umidità di risalita (in caso contrario optare per il ciclo AUT06).

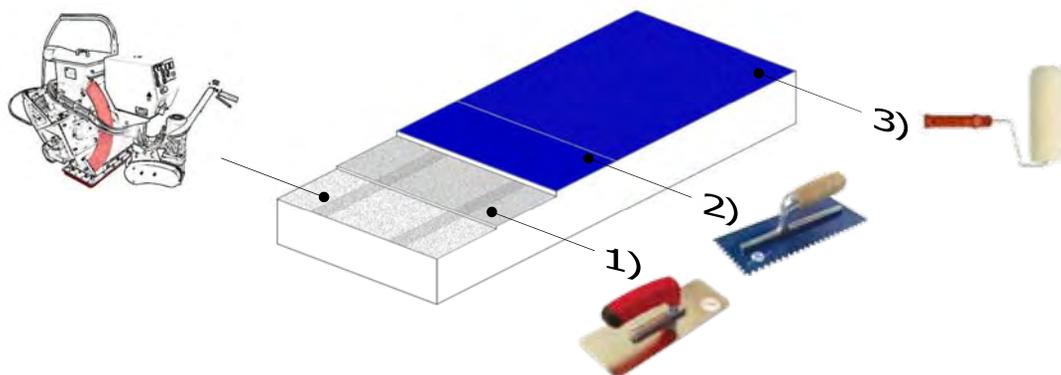
Per i massetti di nuova realizzazione si dovrà rispettare il normale tempo di stagionatura.

Valutare il tipo di preparazione meccanica più conveniente: levigatura o pallinatura.

Essendo un ciclo non traspirante si dovrà verificare l'esistenza di una barriera vapore e comunque non si dovrà avere risalita di umidità.

Applicazione

1. Applicare a rasare una ripresa di **FLUIDEPOX** caricato 1 a 1 con **Quarzo B0**, per un consumo complessivo di circa 0,7-1,0 kg/m². Sul prodotto ancora fresco seminare 0,3-0,5 Kg/m² di **Quarzo B1**.
Tamponare i giunti di dilatazione con **SIVITCOL** o **PAVIRAPID**.
 2. Colare la malta autolivellante, distribuendo con racla dentata ed uniformando la superficie con rullo frangibolle. La malta viene preparata unendo i due componenti del **PAVIPLAST** e caricando 1 a 0,8 con **Quarzo B0**. Consumo previsto:
 - o PAVIPLAST 1,8 kg/m²
 - o Quarzo B0 1,44 kg/m²
 3. Se si vuole togliere lucidità e conferire una leggera ruvidità alla superficie, applicare a rullo, quale finitura superficiale di protezione, una ripresa di **PAVIWATER** del colore desiderato, diluito con il 10% di acqua, per un consumo di 0,130 kg/m².
 4. Procedere al taglio del rivestimento in corrispondenza dei giunti del cls e riempimento sigillando con elastomero poliuretano **SIGILFLEX**.
- Lo spessore risultante del rivestimento è di circa 3,0 mm.



AUTOLIVELLANTE

Prodotti

FLUIDEPOX A+B: formulato epossidico a bassa viscosità

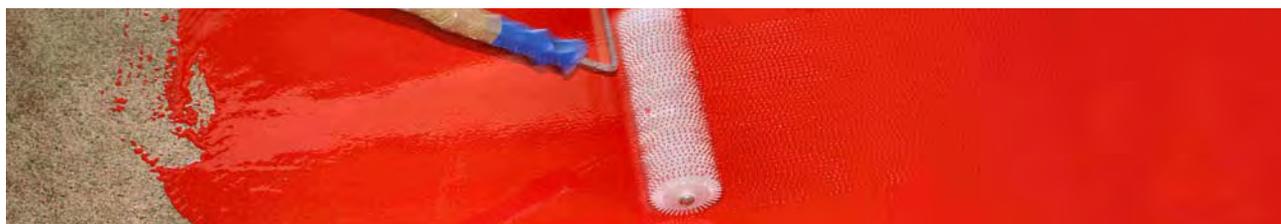
SIVITCOL A+B: stucco-collante epossidico esente da solvente

PAVIRAPID A+B: malta epossidica colorata "antiritiro"

PAVIPLAST A+B: formulato epossidico autolivellante colorato esente da solvente

PAVIWATER A+B: smalto epossidico colorato in emulsione acquosa

SIGILFLEX: sigillante elastomerico



CICLO - VER03

01-03-2011

VERNICIATURA POLIURETANICA

Ciclo di verniciatura con finitura poliuretanica ad elevata resistenza meccanica e ai raggi UV.

Preparazione del supporto

Fondi in cls dovranno essere solidi, asciutti, livellati, assorbenti, non inquinati da oli, detergenti, polveri od altre sostanze. Inoltre, non ci dovrà essere umidità di risalita.

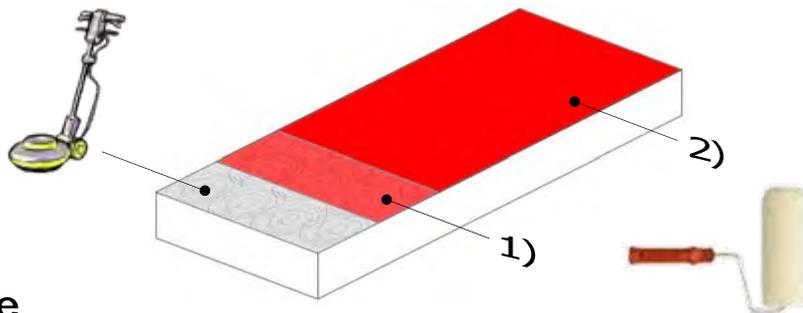
Per i massetti di nuova realizzazione si dovrà rispettare il normale tempo di stagionatura.

Valutare il tipo di preparazione meccanica più conveniente: abrasivazione o molatura.

Applicazione

1. Applicare a rullo una ripresa di **PAVIWATER** diluito con il 20% con acqua, per un consumo di circa 0,130 kg/m².
2. Applicare a rullo una ripresa di **FINISOL**, per un consumo di 0,130 kg/m². **FINISOL** può essere addizionato con inerti granulari per conferire una superficie antisdrucchiolevole. **FINISOL** è disponibile nella versione trasparente e colorata.

Lo spessore risultante del rivestimento è di circa 100 micron.



Avvertenze

FINISOL è un prodotto a solvente e quindi, in fase di applicazione, occorre proteggere le vie respiratorie con maschera ai carboni attivi.

Se il supporto è particolarmente assorbente o polveroso, applicare quale primer una ripresa a rullo di PAVIWATER, diluito del 50% in acqua, e poi procedere come descritto.

Prodotti

PAVIWATER A+B: smalto epossidico colorato in emulsione acquosa

FINISOL TRASPARENTE A+B: smalto poliuretanico trasparente alifatico a solvente

FINISOL COLORATO A+B: smalto poliuretanico colorato alifatico a solvente



ANALISI DEI PREZZI NP14

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	<p>NP14</p> <p>Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate, verniciate a smalto con finitura opaca, a un o due ante, complete di guarnizioni in gomma, cerniere, serratura, maniglia in alluminio anodizzato, e stipote con coprifili ad incastro laccati colori Ral.</p> <p>Dello spessore finito di mm 58, di cui mm 50 di ossatura in abete e mm 8 di rivestimento.</p> <p>Mano d'opera - Operaio specializzato</p> <p>Spese generali (13%)</p> <p>Utili di impresa (10%)</p> <p>Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con viti, compresa la ferramenta robusta, gli ottonami e la imprimitura ad olio (esclusi i vetri)</p>	ora/mq	6,01	36,25	217,83
01.A17.B60	Dello spessore finito di mm 58, di cui mm 50 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di pioppo (Populus spp.)	mq	1,00	360,21	360,21
01.A17.B60.030	Verniciatura di manufatti in legno con	mq	2,00	12,54	25,08
01.A20.F40	Con smalto sintetico a due riprese	n.	1,00	656,05	656,05
01.A20.F40.020	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,00	656,05	656,05
	Totale analizzato	euro			656,05
	<p>Prezzo di applicazione</p> <p>Euro/mq 590,00</p>				

ANALISI DEI PREZZI NP15

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP15 Fornitura e posa in opera di vetrata a disegno, vetro temperato/indurito 10+10 pvb 1,52 con fissaggi puntuali e porta a due ante in float 12 temperato compreso di cerniere, pompe e maniglioni. Compresi accessori di fissaggio, crociere in acciaio inox, rotules, ecc.. Esclusa solo la struttura principale metallica di sostegno (inclusa nel computo delle opere strutturali)				
	Offerta della Ditta ROBBIATI	cad	1,00	24 753,00 36,25	24 753,00
	Le offerte sono da considerarsi al netto dell'i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.				
	Mano d'opera - Operaio specializzato				
	per assistenze murarie	ore	37,00 1,72	27,41	1 014,17
				tot	25 767,17
	Spese generali (13%)	euro	25 767,17	13%	3 349,73
	Utili di impresa (10%)	euro	29 116,90	10%	2 911,69
Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce	euro			32 028,59	
Prezzo di applicazione					
Euro/cad 32000,00					
Si allega copia delle offerte pervenute					

Giuseppe Cerrano

Da: Marco Pozzoni <Marco.Pozzoni@sipam.it>
Inviato: giovedì 15 novembre 2012 15.23
A: Giuseppe Cerrano
Oggetto: PREVENTIVO PER PROG DEF VERCELLI

Egr. Signori,

in seguito a Vs. richiesta sono con la presente a comunicarvi il presente **preventivo di MASSIMA** inerente la seguente realizzazione:

Fornitura e posa in opera di **vetrata** da eseguire in Vercelli, avente **dimensioni** nominali mm. **7390 x 6780** h. da posizionare in un porticato sul retro di colonne esistenti realizzata con:

- **Vetri monolitici stratificati** (mm.10 temprato+10 indurito con interposto pvb. 1.52)
- **Strutture** in carpenterie metalliche in acciaio verniciato (colore da definire)
- Comprensiva di **porta a due ante** completamente vetrata dim. Ca. mm. 3400 x 2300 h. con chiudiporta a pavimento, cerniere e maniglioni.
- Opportuni **Accessori di fissaggio** dei vetri monolitici e delle ante delle porte alle strutture (tipo rotulle o similare).
- Prezzo a corpo in opera: **€. 25.700,00.**

Si coglie l'occasione per porgere
Cordiali Saluti

Geom. Marco Pozzoni (uff. preventivi Sipam)

Sipam Spa - a socio unico

Via Lombardia, 87
23888 ROVAGNATE (LC)
T 039.9285371
F 039.9285379
www.sipam.it
marco.pozzoni@sipam.it





Offerta	12195	Spett.le	POLISTUDIO
Data	19/11/2012		Via Roma n. 56
			23891 Barzanò (Lc)
Vs.rif.		<i>c.a.</i>	Arch. Giuseppe Cerrano
Ns.rif.		tel	039.958728

**Ogg.: Offerta per fornitura in opera di vetrata ingresso
Cantiere Vercelli**

Ringraziandovi per la richiesta, abbiamo il piacere di sottoporvi la nostra migliore offerta per la fornitura e posa in opera dei materiali di seguito descritti.

Allegati. Listino Prezzi 12195

Restando a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento, porgiamo distinti saluti.

Robbiati S.r.l.
Dott. Alfredo Cocco

X



Polistudio
Offerta 12195
cantiere Vercelli

Tipo	Descrizione	largh.	h.	um	qt	€uro/um	€uro
1	<p>Vetrata composta da specchiature fisse e porta centrale a due ante apribili a battente. Impiego di sistema puntuale "freddo" con rotule. Per le vetrate fisse previste lastre in vetro sp. mm. 10+10 temperato/indurito trasparente pvb 1.52 , per la porta a due ante vetro float sp. mm. 12 temperato trasparente. La porta a due ante sarà dotata di cerniere, chiudiporta a pavimento e maniglione in tuolare inox h=250mm.</p> <p>Compreso carpenteria di sostegno adeguatamente dimensionata verniciata. Posa in opera delle lastre e della carpenteria mediante mezzi idonei al trasferimento in quota dei materiali.</p>						
		739	678	n	1		
				crp	1	€ 24.753,00	€ 24.753,00
						Totale €	24.753,00

ESCLUSIONI

Eventuali imbotti e/o coprifili interni
Opere murarie
Opere elettriche, predisposizioni, stesura cavi, allacciamenti.
Consegna alla PP.DD. dei materiali di risulta
Pulizia finale dei manufatti

Ecco una nostra stima dei costi ed ipotesi sui materiali:

N. 1 Vetrata a disegno da 7390 x 6780 H in
10+10 temperato/indurito trasparente pvb 1.52 con fissaggi
puntuali e porta a due ante in float 12 temperato comprese
cerniere, pompe e maniglioni.
Compreso carpenteria di sostegno e ancoraggio routoule in acciaio dolce, verniciato.

Stima € 25.452,00 + IVA

Cordiali saluti
Franco Floridi

Steel Architecture

Via Pelizza da Volpedo, 58
20092 Cinisello Balsamo (MI)
Tel. **0266048348** - Fax **0266045999**
Sito **www.c-m-f.it** - e.mail **cmf@c-m-f.it**

ANALISI DEI PREZZI NP16

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.A18.B00 01.A18.B00.050 LIST PIEM I° SEM 2012	<p>NP16</p> <p>Fornitura e posa in opera di lucernario compreso di vetro temperato, tutto compreso.</p> <p>Fornitura e Posa in opera di Serramenti In alluminio, fissi, aventi superficie inferiore a m² 2,0 misura minima 1,50 mq</p> <p>Mano d'opera - Operaio specializzato per assistenze murarie</p> <p>Spese generali (13%)</p> <p>Utili di impresa (10%)</p> <p>Fornitura materiali ed opere sopradescritte</p> <p>Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della</p> <p>Prezzo di applicazione</p> <p>Euro/cad 450,00</p>	mq ora euro euro n. euro	1,50 3,04 83,33 1,72 1,00	36,25 27,41 13% 10% 137,70	54,38 83,33 10,83 0,17 148,71 148,71

ANALISI DEI PREZZI NP17

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	NP17				
01.A18.B00	Fornitura e posa in opera di lucernario con telaio in alluminio a forma esagonale, copertura e pareti vetrate, tutto compreso.				
01.A18.B00.050	Fornitura e Posa in opera di Serramenti In alluminio, fissi, aventi superficie inferiore a m ² 2,0 misura minima 1,50 mq per ogni faccia	mq	1,50*6	36,25	326,25
LIST PIEM I°	Mano d'opera - Operaio specializzato per	ora	2,98	27,41	81,68
	Spese generali (13%)	euro	1,72	13%	0,22
	Utili di impresa (10%)	euro	1,94	10%	0,19
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.	1,00	408,35	408,35
	Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della	euro			408,35
	Prezzo di applicazione				
	Euro/cad 2180,00				

ANALISI DEI PREZZI NP18

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.A18.B00 01.A18.B00.050	<p>NP18</p> <p>Fornitura e posa in opera di lucernario con struttura in alluminio di forma quadrata e copertura vetrata, tutto compreso.</p> <p>Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $\geq 1,6$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-1) esclusa la fornitura al piano</p> <p>In alluminio, fissi, aventi superficie inferiore a m² 2,0 misura minima 1,50 mq per ogni faccia</p>				
LIST PIEM I° SEM 2012	Mano d'opera - Operaio specializzato per assistenze murarie	mq	1,50*4	36,25	217,50
	Spese generali (13%)	ora	3,05	27,41	83,60
	Utili di impresa (10%)	euro	83,60	13%	10,87
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	euro	94,47	10%	9,45
	Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della	n.	1,72		321,42
	Prezzo di applicazione	euro	1,00		321,42
	Euro/cad				
	1490,00				

ANALISI DEI PREZZI NP19

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP19				
	Assistenza muraria per l'installazione di impianti meccanici				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora	2 320,00	27,41	63 591,20
				36,25	
	Spese generali (13%)	euro	63 591,20	13%	1,62
	Utili di impresa (10%)	euro	63 592,82	10%	6 359,28
	Materiali vari	a corpo	1,00	247,90	247,90
			1,72		
Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.			70 200,00	
Totale analizzato	euro			70 200,00	
Prezzo di applicazione					
Euro 70200,00					

ANALISI DEI PREZZI NP20

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012	NP20				
	Assistenza muraria per l'installazione di impianti elettrici				
	Mano d'opera - Operaio specializzato	ora	830,00	36,25	30 087,50
	Spese generali (13%)	euro	30 087,50	13%	3 911,38
	Utili di impresa (10%)	euro	33 998,88	10%	3 399,89
	Materiali vari	a corpo	1,72	-8 718,76	-14 996,27
	Fornitura materiali ed opere sopradescritte	n.			22 402,49
	Totale analizzato	euro			22 402,49
	Prezzo di applicazione				
	Euro				
	28680,00				

ANALISI DEI PREZZI NP21

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
LIST PIEM I° SEM 2012 01.P25.A75 01.P25.A75.005	<p>NP21</p> <p>Fornitura e posa in opera di ascensore a Norme EN, portata kg 900, capienza 12 persone, fermate - accessi 2, sullo stesso lato, velocità 1,00 m/s con livellamento di precisione, macchina tipo gearless a magneti permanenti con traferro radiale, in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta, alimentazione alternata trifase 380 V - 50 Hz, azionamento elettrico a cinghie piatte in corrente alternata a frequenza e tensione variabili con controllo digitale, manovra automatica a pulsanti con autodiagnostica a microprocessore.</p> <p>Comprese assistenza murarie.</p>				
	<p>Offerta della Ditta THYSSEN</p> <p>Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.</p>	cad	1,00	23 500,00 36,25	23 500,00
	<p>Mano d'opera - Operaio specializzato</p> <p>ASSISTENZE MURARIE</p>	ora	95,00 1,72	27,41 Tot	2 603,95 26 103,95
	<p>Spese generali (13%)</p>	euro	26 103,95	13%	3 393,51
	<p>Utili di impresa (10%)</p>	euro	29 497,46	10%	2 949,75
	<p>prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio e piano di lavoro realizzato con tavoloni dello spessore di cm 5 e/o elementi metallici, con relativo sotto piano, nonché ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti; (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Redazione di Pimus e se necessario progetto del ponteggio.</p>				
	<p>Per i primi 30 giorni</p>	mq	40,00	6,40	256,00
	<p>Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce</p>	euro			<u>32 703,21</u>
	<p>Prezzo di applicazione</p>				
	<p>Euro/cad 32700,00</p> <p>Si allega copia delle offerte pervenute</p>				

Spett.le **POLISTUDIO**
VIA ROMA 56
23891 BARZANO' LC

OGGETTO: Offerta N. ET5308007 del 4 dicembre 2012

A seguito della vostra pregiata richiesta, con la presente vi inviamo il nostro migliore preventivo per la fornitura di:

Posizione	Modello	Quantità	Portata	Fermate	Velocità
POSIZIONE 1	Synergy	1	1000 kg	2	1,00 m/s

Quantità totale degli impianti offerti: 1

Presso vs. cantiere:
 17100 Vercelli (VC),

Contatto ThyssenKrupp:

Stefano Curti
 tel. 031 876161
 fax 031 876155
 email:
 cell: 335 7170404

Contatto cliente:
 ARCH. GIUSEPPE CERRANO
 POLISTUDIO
 VIA ROMA 56
 23891 BARZANO' LC
 Tel. 039 958728
 Fax. 039 958729
 Cell.
 e-mail: cerrano@polistudio.biz

Contatto Area manager:

Offerta valida fino al:
 02/02/13

OFFERTA ET5308007 del 04/12/2012

CARATTERISTICHE TECNICHE GENERALI

POS 1:

MODELLO:	Synergy
PORTATA:	1000 kg
ACCESSI CABINA:	1
FERMATE:	2
SERVIZI:	2
VELOCITA':	1 m/s
FOSSA:	1150 mm
TESTATA:	3450 mm
VANO CORSA:	1985 x 1900 mm
CORSA:	4000 mm
LOCALE MACCHINA:	Senza Locale Macchina (MRL)
POTENZA:	3,4 kW

AZIONAMENTO: Variatore di frequenza VVVF che abbatta i consumi garantendo un elevato comfort di marcia tramite accelerazioni e decelerazioni fluide. Dotato di una resistenza DBR per la dissipazione del calore.

ALIMENTAZIONE: 3 x 400 V - 50 Hz

TRAZIONE: Motore sincrono a magneti permanenti senza riduttore (Gearless), montato su telaio poggiato alle guide con sistema di isolamento di trasmissione delle vibrazioni al resto della struttura.
Puleggia a dimensioni ridotte che garantisce un abbattimento dei consumi di energia.

MANOVRA: Manovra del tipo selettiva in discesa con ritorno al piano in caso di emergenza senza apertura porte.
Controller CMC3 a microprocessori

QUADRO DI MANOVRA: Adiacente al vano corsa in corrispondenza della porta dell'ultimo piano. Provvisto di tutti gli elementi di funzionamento e dispositivi elettrici ed elettronici di protezione, incluso quadretto interruttori locale macchine (sezionamento).
Finitura armadio: acciaio Inox satinato

CABINA: Cabina Millenium Classic a pannellatura orizzontale con struttura autoportante rinforzata.
Dimensioni: 1400 x 1600 x 2220 mm
Pareti: W02 - Pero svizzero. Parete frontale in acciaio Inox satinato
Pavimento: F01 - Grigio
Illuminazione diffusa con tubi fluorescenti posti tra pareti e cielino in appositi alloggiamenti.
Corrimano tondo in acciaio Inox satinato fissato su una parete a scelta.
Specchio a mezza altezza. Indicatore di cabina LCD LIP4 con frecce scorrevoli, indicatore di piano, sovraccarico e luce di emergenza della durata di 3 h.
Ventilazione tramite feritoie invisibili
Dispositivo per comunicazione bi-direzionale con un centro di soccorso.

BOTTONIERE: CABINA: bottoniera orizzontale in acciaio Inox. Pulsanti PM6 con caratteri Braille.
PIANI: bottoniere in acciaio Inox con uno o due Pulsanti PM6

OFFERTA ET5308007 del 04/12/2012

PORTA DI CABINA:	Automatica telescopica a 2 ante, luce 900 x 2000 mm Finitura: acciaio Inox satinato. Operatore a frequenza variabile. Protezione: fotocellula
PORTE DI PIANO:	Automatiche telescopiche a 2 ante, luce: 900 x 2000 mm Finiture piano/i principale/i: Acciaio Inox satinato Finiture altri piani: Acciaio Inox satinato Soglia in alluminio
GUIDE:	Profili in acciaio a T trafilato con incastro maschio/femmina. Ancoraggi regolabili in caso di assestamenti del fabbricato o dilatazione.
FUNI:	Di acciaio speciale ad alta resistenza ed elevata flessibilità secondo norme UNI 43, in numero largamente dimensionato in funzione del carico. In caso di allentamento anche di una sola fune interviene il dispositivo di sicurezza con interruzione di corrente ed azionamento del paracadute.
SICUREZZA:	Contatti di fine corsa alle due estremità del vano per la messa fuori esercizio dell'impianto qualora la cabina oltrepassi il livello di fermata ai piani estremi. Blocchi paracadute progressivi omologati. Limitatore di velocità.
SUPPORTI:	A direttiva 95/16/CE, DM 236, EN 81.1
OPERE ACCESSORIE:	Illuminazione vano Scaletta

OFFERTA ET5308007 del 04/12/2012

TABELLA RIEPILOGATIVA

Posizione	Descrizione	Importo Unit.	Quantità	Totale
POS 1	Ascensore THYSSENKRUPP Synergy di portata 1000 kg. 13 persone, 2 fermate, 2 servizi, 1 accesso/i in cabina, velocità 1 m/s - VVVF.	23.500,00 euro	Uno (1)	23.500,00 euro

Importo complessivo: 23.500,00 euro IVA esclusa

Spedizione dalla fabbrica a mezzo camion franco vostro cantiere/i - CONDIZIONI CIP

Tutti gli importi esposti si intendono per conferma ordine entro il 02/02/2013 e sono esclusi di I.V.A. e di costi locali.

CONDIZIONI GENERALI DELLA FORNITURA DI ASCENSORI**ONERI COMPRESI NELLA FORNITURA**

- Imballo e trasporto franco cantiere in unica rimessa nei termini contrattuali di consegna;
- Montaggio dell'impianto;
- Regolazioni e prove di funzionamento a seguito del completamento di tutte le opere necessarie per il collaudo finale dell'impianto (compreso quelle a cura del Cliente);
- Ns. Assistenza Tecnica per Esame Finale conforme alla normativa vigente;
- Segnalatore acustico di allarme a suono intenso, escluse le linee di alimentazione;
- Alimentatore per luce di emergenza con autonomia di 3 ore;
- Linee per il collegamento delle apparecchiature di cabina e del vano con il quadro di manovra;
- Esame finale e Marcatura CE secondo normativa vigente;
- Garanzia 12 mesi.

ONERI ESCLUSI DALLA FORNITURA

- Manovalanza pesante + scarico materiali e trasporto a piè d'opera;
- Ponteggio;
- Qualsiasi opera muraria;
- Locale di cantiere per stoccaggio e custodia materiali, ubicato presso il vano corsa, asciutto e sicuro;
- Custodia materiali;
- Fornitura di energia elettrica per il montaggio e per la messa in funzione;
- Linee elettriche di Forza Motrice 400 V composta da tre fasi più neutro e illuminazione 220 V, a monte del Quadro di Manovra;
- Linea di Terra generale dell'edificio da ubicare presso la fossa o la testata del vano di corsa;
- Disbrigo di eventuali pratiche presso il locale comando dei vigili del Fuoco;
- Preparazione delle vie d'accesso ai luoghi d'installazione;
- I.V.A.;
- Tutto quanto non espressamente indicato in "L'OFFERTA INCLUDE".

FATTURAZIONE:**20% all'ordine****50% ricevimento materiali in cantiere****30% ad ultimazione del montaggio****PAGAMENTO:****Rimessa diretta a Vista Fattura****a 30 gg Df. Fm R.B./B.B.****a 30 gg Df. Fm R.B./B.B.****FORNITURA MATERIALI IN CANTIERE:****10 SETTIMANE** dalla data di approvazione del disegno progetto e/o dalla data di approvazione di eventuali varianti successive al disegno esecutivo

Condizioni Generali di Fornitura: sono quelle emanate dall'Associazione Nazionale A.N.I.E.

In attesa di un Vostro cortese riscontro in merito, restiamo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento. Con l'occasione porgiamo i nostri migliori saluti.

04/12/2012 - Provincia: Lecco.

ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A.



AGENZIA DI VENDITA NUOVI IMPIANTI

Edilforniture s.a.s.
Centro Sant'Ambrogio
Corso Emanuele Filiberto, 8/a
23900 Lecco LC
Tel. 0341-420868
Fax 0341-420967
Cell. 337-395761 - Alfredo Micheli
e-mail: info@edilforniturelecco.it

Spettabile
POLISTUDIO
VIA ROMA, 56
23891 - BARZANO'

Ns. Offerta n°: ITN23807
N° 1 impianto

Data: 21-11-2012

Installazione: 13100 - VERCELLI

Ci riferiamo alla Vostra cortese richiesta, e sentitamente ringraziandoVi per l'opportunità concessaci, abbiamo il piacere di sottoporVi in allegato la nostra migliore offerta relativa a quanto indicato in oggetto.

Nella speranza di aver corrisposto alle Vostre aspettative e in attesa di Vostre gradite notizie in merito, Vi inviamo i nostri migliori saluti.

OTIS Servizi s.r.l.



CARATTERISTICHE TECNICHE

GeN2™ COMFORT



Posizione 1

N°	: 1 ascensore per persone Linea OTIS GeN2 Comfort	
Modello	: GY 12W82 P7 Conforme al D.P.R. n°162/99 e alla Direttiva Ascensori 95/16/CE Conforme alla Direttiva Compatibilità Elettromagnetica 2004/108/CE Conforme al D.M.503 del 24-07-1996 in proprietà pubblica	
Portata - Capienza	: 900 kg - 12 passeggeri.	
Velocità	: 1 m/s con livellamento di precisione	
Corsa	: 4 m	
Fermate - Accessi	: 2 fermate, con 2 accessi, stesso lato, 1 ingresso	
Macchina	: Gearless a magneti permanenti con traferro radiale, in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta	
Vano di corsa	: Realizzato in cemento armato Dimensioni nette: 1950 mm larghezza 1820 mm profondità.	
Testata	: 3400 mm	
Fossa Minima	: 1000 mm	
Alimentazione	: Alternata trifase 380 Volt Volts - 50 Hertz	
Azionamento	: Elettrico a cinghie piatte, in corrente alternata a frequenza variabile, con controllo digitale.	
Inserzioni orarie	: 150	
Potenza motore	: 6.4 kW	
Rapp. intermittenza	: 40%	
Manovra	: Automatica a pulsanti Simplex	
Segnalazioni luminose	: <i>Ai piani:</i> Allarme ricevuto, Occupato	: <i>In cabina:</i> Posizione e Direzione, Sovraccarico, Allarme inviato CDL 1 Indicatore di direzione su spalletta di cabina con gong
Impianto citofonico	: citofono bidirezionale conforme alla Normativa 95/16/CE, incorporato nel pannello di cabina, collegato con apparecchio posto nel quadro di manovra in apposito armadietto.	
Dispositivi opzionali inclusi	:	





<p>Drive ReGen</p>	<p>: Regen® Drive, o Drive rigenerativo. L'ascensore, nelle condizioni di carico per le quali il motore funziona in realtà da freno, recupera l'energia generando corrente che è possibile riiniettare in rete. Questo dispositivo consente un risparmio di oltre il 40% del consumo energetico dell'impianto</p>	
<p>Dispositivo REM®</p>	<p>: Senza</p>	
<p>VDI 4707</p>	<p>: La prestigiosa associazione di ingegneri tedeschi Verein Deutscher Ingenieure (VDI) ha stabilito i suoi standard VDI 4707 per valutare chiaramente le prestazioni energetiche dell'ascensore, prendendo in considerazione fattori come carico, velocità, frequenza di utilizzo ed altezza di corsa, in modalità sia movimento sia standby.</p> <p>Le esigenze energetiche di un ascensore vengono classificate usando sette diverse classi da A a G dove A rappresenta la classificazione più efficiente (consumi energetici minori) e G la meno efficiente (consumi energetici maggiori).</p>	<p>Le misurazioni prese su installazioni Gen2 con configurazioni standard hanno consentito ad Otis di ottenere la classificazione migliore in termini di efficienza energetica. Prendendo in considerazione sia i fattori tecnologici sia quelli ambientali, l'ascensore Gen2 è chiaramente al top della sua classe.</p>
<p>Cabina</p>	<p>: Linea Optima</p>	<p>Dimensioni: Larghezza 1400 mm Profondità 1500 mm Altezza 2200 mm</p>
<p>Pareti e Pavimento</p>	<p>Panelli verticali in Otiskin</p>	<p>Pavimento gomma variegata</p>
<p>Pareti panoramiche</p>	<p>: Senza</p>	
<p>Illuminazione</p>	<p>: Indiretta verticale, a LED e diffusore in plexiglass, posta nel pannello di comando bottoniera Controllata con dispositivo di spegnimento automatico luce in cabina. Luce di emergenza (3 ore di autonomia)</p>	
<p>Bottoniera di cabina</p>	<p>curva con coperchio in Otiskin bianco, con telaietti. Pannello posteriore in Otiskin bianco. Pulsanti in cromo lucido.</p>	<p>Indicatore di posizione e direzione a cristalli liquidi LCD</p>
<p>Accessori</p>	<p>: Corrimano tipo ONDA, con barra cromato satinato e raccordo cromato lucido montato su lato bottoniera e parete di fondo</p> <p>Cielino piatto Finitura in Otiskin bianco</p> <p>Zoccolino Finiture accessori cabina cromato satinato Fotocellula raggi infrarossi</p>	<p>Specchio metà superiore parete lato fondo</p>
<p>Dispositivo "Pulse"</p>	<p>: sistema elettronico brevettato da OTIS, monitora costantemente lo stato dei trefoli d'acciaio all'interno nella cinghia, 24 ore su 24, 7 giorni su 7.</p>	



- Porta di cabina** : automatica Telescopica a due pannelli scorrevoli in **Otiskin bianco e il frontale di cabina in Otiskin bianco.**
Larghezza **900** mm
Altezza **2000** mm
- Porte di piano** : a due pannelli scorrevoli in lamiera di acciaio, con apertura Telescopica, accoppiate alle porte di cabina.
Sistemazione: **a sbalzo**
Finitura in Otiskin (blu zircono, crema, grigio, sabbia)
- Portali** : Stipiti laterali e architrave di larghezza 150mm
Stessa finitura delle porte di piano.
- Guide di cabina** : Di lunghezza **5 metri** autoportanti in profilati d'acciaio a T, ancorate alle pareti del vano a mezzo di staffe opportunamente dimensionate
- Finiture varie** : Bottoniere di piano **O2000 con finitura in Acciaio Inox lucido**

N.B. Le bottoniere avranno i comandi posti ad una altezza compresa tra 1,10 e 1,40 m dal piano di calpestio e saranno equipaggiate con segnalazioni in alfabeto braille.

Armadio quadro di manovra posizionato **all'ultimo piano, stesso lato della macchina, con finitura in Otiskin (blu zircono, crema, grigio, sabbia)**



La nostra offerta per modello/i **GeN2** (Comfort/Flex/Premier) prevede inoltre :

Cinghie piatte

VANTAGGI

Affidabilità e durabilità

Sicurezza dei passeggeri

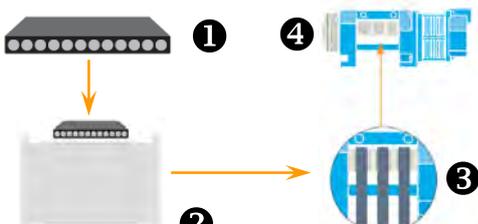
Comfort senza eguali

Efficienza energetica

Rispettose dell'ambiente

Rapidità d'installazione

PRINCIPIO

- 
1. Cinghia piatta in poliuretano con anima di acciaio è il 20% più leggera e dura tre volte di più rispetto alle funi convenzionali.
 2. La sua flessibilità comporta un raggio di curvatura estremamente ridotto. La superficie arrotondata della puleggia implica l'auto centraggio della cinghia.
 3. Il diametro della puleggia è stato ridotto ed i cuscinetti sono sigillati non richiedono alcun tipo di lubrificazione.
 4. La macchina gearless è il 70% più piccola rispetto alle macchine convenzionali.

DATI CARATTERISTICI

Cinghie più leggere del 20% rispetto alle funi tradizionali

Durata di utilizzo 3 volte superiore rispetto alle funi

Resistenza alla trazione di 32kN o 64kN

Diametro puleggia inferiore ai 10 cm



Le cinghie sono costituite da:

- Trefoli di acciaio aventi resistenza superiore rispetto alle funi tradizionali,
- Rivestimento in poliuretano di eccezionale qualità, in cui sono annegati i trefoli.

Questa innovativa tecnologia costruttiva è stata sviluppata nel 1997 ed adottata nel 2000. Ag oggi in tutto il mondo oltre 50.000 ascensori sono stati equipaggiati con questo sistema ultra avanzato.

Affidabilità e durabilità

Le cinghie piatte in acciaio rivestite in poliuretano presentano un'eccezionale stabilità dinamica consentendo l'uniforme distribuzione dei carichi per tutta la sua lunghezza. Il rivestimento in poliuretano, oltre ad essere flessibile, robusto e resistente alle abrasioni, non teme l'azione di eventuali agenti esterni come grasso, olio o solvente.

A differenza delle funi tradizionali, le cinghie presentano una superficie di contatto più estesa con la puleggia, con ridotta usura e conseguente durabilità prolungata. Il ciclo di vita utile è notevolmente incrementato grazie al contatto gomma - metallo.

Le cinghie hanno superato test di durabilità con risultati superiori rispetto alle funi tradizionali: 20 anni di utilizzo e 300.000 corse anno sono stati simulati con impianto a pieno carico. Tutti questi test di affidabilità sono stati condotti sotto la supervisione del TÜV, un'organizzazione internazionale di certificazione indipendente.

Sicurezza dei passeggeri

Le cinghie hanno sostenuto e superato brillantemente test operativi con temperature da -20°C a +60°C, con esposizione ad agenti chimici aggressivi e pericolosi.

I test di resistenza al fuoco hanno dimostrato che il poliuretano può sostenere temperature fino a 200°C: oltre queste, i trefoli di acciaio continuano a conservare intatta l'aderenza.

Il funzionamento dell'ascensore è garantito fino al raggiungimento in condizioni di piena sicurezza del piano di sbarco.

La resistenza a trazione delle cinghie è identica a quella delle funi tradizionali: 32kN o 64kN secondo il modello di cinghia.

I trefoli di acciaio sono costruiti in acciaio elettrolitico galvanizzato contro la corrosione.



- **Una macchina di sollevamento Gearless** (senza ingranaggi) particolarmente compatta e costituita da:
 - **Motore elettrico** sincrono a magneti permanenti, con traferro radiale per la massima efficienza elettrica (85 ÷ 90 %) e pertanto il minimo consumo energetico; equipaggiato con opportuna protezione termica. Sull'albero motore è applicato un Encoder digitale (lettore ottico) per il controllo del profilo della velocità e della posizione cabina; coassiale con la puleggia di frizione;
 - **Raddrizzatore** completo di inverter per la conversione della corrente di rete e per il controllo della tensione e della frequenza.
 - **Freno a disco elettromagnetico** che non richiede manutenzione e che entra in funzione quando la cabina è ferma al piano.
 - **Cuscinetti a sfera sigillati** a vita, che non richiedono né lubrificazione né manutenzione.
- **Quadro di manovra** di tipo statico, racchiuso in apposito armadio metallico, completo di tutte le apparecchiature necessarie per l'autodiagnostica e per il corretto funzionamento dell'impianto. Interruttore generale e dispositivo per la protezione contro i sovraccarichi elettrici.
- **Interruttori magnetici** installati nel vano in prossimità delle fermate e sulla cabina.
- **Dispositivi di sicurezza** regolamentari, quali interruttori di fine corsa, limitatore di velocità, ammortizzatori installati nella fossa, serrature regolamentari per le porte di piano e impianto di allarme con campane badenia e relative batterie di ricarica.
- **Linee elettriche e cavi flessibili di tipo seriale**, per il collegamento di tutte le apparecchiature installate nel vano e nella cabina, con dimensioni e isolamento rispondenti alle norme CEI-CENELEC.
- **Operatore porta di cabina** (per ogni accesso) per l'azionamento automatico della stessa, completo di meccanismo di accoppiamento e dispositivi di sicurezza per invertire il movimento di chiusura alla presenza di ostacoli.
- **Armatura di cabina** in profilati d'acciaio, completa di apparecchio di sicurezza paracadute, pattini di scorrimento del necessario materiale antivibrante per l'isolamento.
- **Contrappeso** opportunamente dimensionato, con telaio in lamiera d'acciaio piegata, contenente blocchi di ghisa o calcestruzzo.
- **Bottoniera di cabina** posizionata su una parete laterale, con pannello a tutta altezza, comprendente tutti i comandi e le segnalazioni necessarie per garantire il funzionamento della manovra, i pulsanti di allarme, di apertura porte e i dispositivi di illuminazione della cabina stessa.
- **Bottoniere di piano** incorporate nel portale (o incassate a muro con porte tagliafuoco), con pulsanti di chiamata e segnalazioni come precedentemente descritto.
- **Protezione antiruggine:** Tutti i materiali ferrosi, facenti parte della fornitura, saranno previsti con adeguato trattamento contro la corrosione.

#



CONTRIBUTI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI PRIVATI

(Legge 9 gennaio 1989, n. 13 e Circolare Ministeriale – Ministero dei Lavori Pubblici 22 giugno 1989, n. 1669/U.L.)

I prodotti OTIS sono strumenti per il superamento delle barriere architettoniche e quindi le spese per il loro acquisto beneficiano delle agevolazioni della Legge n. 13 del 1989 (qualora non risulti materialmente o giuridicamente possibile la realizzazione delle opere di modifica dell'immobile).

Tale legge concede contributi per interventi atti al superamento delle barriere architettoniche su immobili privati già esistenti ove risiedono portatori di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti (di carattere motorio e dei non vedenti).

La domanda deve essere presentata al sindaco del comune nel quale si trova l'immobile, in carta da bollo, entro il 1° marzo di ogni anno, dal disabile (o dal tutore o da chi ne esercita la patria potestà), per l'immobile nel quale egli risiede in modo abituale e per opere dedicate a rimuovere ostacoli alla sua mobilità.

Alla domanda occorre allegare:

- descrizione sommaria delle opere e della spesa prevista,*
- certificato medico: in carta semplice, che può essere redatto e sottoscritto da un qualsiasi medico, deve attestare l'handicap del richiedente, indicare la patologie e le connesse obiettive difficoltà alla mobilitazione, l'eventuale menomazione o limitazione funzionale permanente (le difficoltà sono definite in astratto e non necessariamente con riferimento all'immobile ove risiede il richiedente),*
- autocertificazione nella quale indicare l'ubicazione dell'immobile dove risiede il richiedente e oggetto dell'intervento programmato, gli ostacoli alla mobilità correlati all'esistenza di barriere o di assenza di segnalazioni.*

Qualora il richiedente sia portatore di handicap riconosciuto invalido totale con difficoltà di deambulazione dalla competente ASL, ha diritto di precedenza nell'assegnazione dei contributi. Qualora voglia avvalersi di questo diritto deve allegare alla domanda la relativa certificazione della ASL.

L'interessato deve inoltre dichiarare che gli interventi per cui si chiede il contributo non sono già stati realizzati o in corso di esecuzione e se, per le stesse opere, gli siano stati concessi altri contributi.

Subito dopo la presentazione della domanda l'amministrazione comunale deve effettuare un immediato accertamento riguardante l'ammissibilità della domanda, verificando la presenza di tutte le indicazioni e documentazioni, la sussistenza dei requisiti in capo al richiedente, l'inesistenza dell'opera, il mancato inizio dei lavori e la congruità della spesa prevista rispetto alle opere da realizzare.

L'interessato deve avere effettiva, stabile ed abituale dimora nell'immobile su cui si intende intervenire.

Il contributo viene determinato sulla base delle spese effettivamente sostenute e comprovate. Eventuali acconti al fornitore delle opere possono essere pagati anche prima della presentazione della domanda per la concessione del contributo e godono del contributo.

Il contributo è concesso secondo i seguenti scaglioni:

- spesa base fino a € 2.582,28, contributo base fino alla copertura della spesa e cioè fino a € 2.582,28,*
- spesa da € 2.582,25 fino a € 12.911,42, contributo base + 25% dell'eccedenza della spesa effettiva rispetto alla spesa base,*
- spesa da € 12.911,42 fino a € 51.645,69, contributi precedenti + 5% dell'eccedenza della spesa effettiva rispetto ad € 12.911,42.*

L'erogazione del contributo viene fatta dopo l'esecuzione dell'opera e sulla base delle fatture debitamente quietanzate.



DETRAZIONE IRPEF PER INTERVENTI DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

(art. 1, Legge 27/12/1997, n. 449e art.2, comma 5, Legge 27/12/2002, n. 289)

L'installazione degli ausili forniti da OTIS (ad eccezione dei montascale mobili) consente la fruizione della detrazione IRPEF pari al **36%** per l'ammontare massimo del limite di spesa di **48.000** euro ed è riferito a ciascun anno e a ciascuna abitazione (unità immobiliare), resa permanente dal decreto legge n. 201/2011 (art.4).

Con l'entrata in vigore, anche se per un periodo limitato, del decreto legge n. 83 del 22 giugno 2012 (Misure urgenti per la crescita del Paese) la detrazione IRPEF è stata aumentata del **50%** e raddoppia il limite massimo di spesa (**96.000** euro per unità immobiliare).

A seguito delle novità introdotte dal decreto legge n. 83 del 2012, in contribuenti possono usufruire delle seguenti detrazioni:

- **Per il periodo d'imposta 2012**
 - Detrazione del **36%** per le spese sostenute fino al 25 giugno 2012, per un ammontare massimo di 48.000 euro
 - Detrazione del **50%** per le spese sostenute dal 26 giugno 2012 al termine del periodo d'imposta, per un ammontare massimo di 96.000 euro, al netto delle spese già sostenute alla predetta data, comunque nei limiti di 48.000 euro, per le quali resta ferma la detrazione del 36%
- **Per il periodo d'imposta 2013**
 - Detrazione del **50%** per spese sostenute dall'inizio del periodo d'imposta fino al 30 giugno 2013, per un ammontare massimo di 96.000 euro, tenendo conto - in caso di mera prosecuzione dei lavori - delle spese sostenute negli anni precedenti
 - Detrazione del **36%** per le spese sostenute dal 1° luglio 2013, per un ammontare massimo di 48.000 euro

Beneficiari di tale agevolazione sono tutti i soggetti passivi IRPEF che possiedono o detengono l'immobile sul quale è stata effettuato l'intervento di eliminazione delle barriere architettoniche: proprietario o nudo proprietario, titolare di un diritto di uso, usufrutto, abitazione, inquilino, comodatario, soci di cooperative.

La detrazione spetta anche ai familiari conviventi di tutti i soggetti indicati, purché nell'immobile oggetto dell'intervento si espliciti la convivenza e non è necessario che l'immobile sia considerato abitazione principale per il proprietario/detentore o per il familiare convivente. La detrazione IRPEF va operata sull'imposta lorda e deve essere ripartita in 10 quote annuali, ridotte facoltativamente a 5 e a 3 per chi ha compiuto almeno 75 e 80 anni al termine di ciascun anno.

Dal 14 maggio 2011 è stato soppresso l'obbligo dell'invio della comunicazione di inizio lavori al Centro operativo di Pescara, è sufficiente indicare nella dichiarazione dei redditi i dati catastali dell'immobile.

Inoltre, occorre conservare ed esibire, a richiesta degli uffici, i documenti indicati nel provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 2 novembre 2011.

In particolare il contribuente deve essere in possesso:

- Domanda di accatastamento (se l'immobile non è ancora censito)
 - Ricevute di pagamento dell'Ici, se dovuta
 - Permessi comunali necessari per l'esecuzione dei lavori o la comunicazione di inizio lavori, se necessari in relazione al tipo di intervento da effettuare,
- comunicazione alla ASL competente per territorio, con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, spedita prima di iniziare i lavori, contenente la data di inizio dei lavori stessi, la loro ubicazione, la natura delle opere, il committente e l'impresa esecutrice (tale comunicazione può essere omessa se già effettuata a norma del DLGS 626/94 o del DLGS 494/96, oppure se, sulla base di tali decreti, la comunicazione alla ASL non è necessaria);
- ottenimento dall'impresa esecutrice dei lavori di una dichiarazione sostitutiva di atto notorio per l'adempimento degli obblighi in materia di sicurezza del lavoro e contributiva, in mancanza della



quale (in caso di violazione di tali obblighi da parte dell'impresa esecutrice dei lavori), il

contribuente perde il diritto all'agevolazione IRPEF.

-Il pagamento delle spese deve avvenire mediante bonifico bancario o postale, a favore dell'esecutore dei lavori, contenente l'indicazione della causale del versamento, del codice fiscale del o dei contribuenti che scaricano la spesa e la partita IVA del beneficiario del bonifico. Eventuali acconti al fornitore dell'ausilio per il superamento di barriere architettoniche possono essere pagati anche prima dell'invio della comunicazione al Centro operativo di Pescara, purché siano eseguiti mediante bonifico bancario o postale con le caratteristiche sopra descritte. La documentazione inerente la effettuazione e il pagamento dei lavori (fatture, ricevute fiscali intestate a chi vuole fruire della detrazione e ricevute dei bonifici eseguiti) va debitamente conservata.

CUMULABILITÀ DELLE DUE DETRAZIONI IRPEF

La detrazione IRPEF del 19% può essere fruita sulla parte che eccede quella per la quale si intenda eventualmente fruire della detrazione del 36% per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

DETRAZIONE IRPEF 19%

(art. 15, comma 1, lettera c), DPR 22/12/1986, n. 917)

Le spese sostenute dai contribuenti privati per l'acquisto di prodotti OTIS rientrano tra gli oneri che danno diritto alla detrazione di imposta IRPEF del 19% e sono da classificare tra le SPESE SANITARIE PER PORTATORI DI HANDICAP (nel modello 730 - rigo da compilare E3) I beneficiari sono in primo luogo i portatori di handicap che hanno ottenuto il riconoscimento della

Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 104 del 1992, ma anche tutti coloro che sono stati ritenuti invalidi da altre commissioni mediche pubbliche incaricate ai fini del riconoscimento dell'invalidità civile, di lavoro, di guerra, ecc. I soggetti riconosciuti portatori di handicap ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 104/92 possono attestare la sussistenza delle condizioni personali richieste anche mediante autocertificazione effettuata nei modi e nei termini previsti dalla legge (vedi istruzioni al rigo E3 nel mod.730).

Tale autocertificazione dovrà attestare che l'invalidità comporta ridotte o impedito capacità motorie permanenti e dovrà far riferimento a precedenti accertamenti sanitari effettuati da organi abilitati all'accertamento di invalidità, considerato che non compete al singolo la definizione del tipo di invalidità medesima (vedi Appendice delle istruzioni al mod. 730).

Intestazione della fattura:

Se il soggetto portatore di handicap è titolare di redditi di importo > € 2.840,51 (Lit. 5.500.000) la fattura deve essere intestata a lui. Se invece il soggetto portatore di handicap è fiscalmente a carico di un familiare l'intestazione può essere fatta indifferentemente al soggetto stesso o al familiare che lo ha fiscalmente a carico. In tal caso beneficiario della detrazione IRPEF è il contribuente che ha effettivamente sostenuto la spesa nell'interesse della persona fiscalmente a suo carico.

La definizione di familiare fiscalmente a carico è la seguente: sono familiari a carico quelli che hanno un reddito personale complessivo tassabile lordo non superiore a € 2.840,51.

Si tratta di:

- coniuge, figli ed in loro mancanza i discendenti più prossimi,
- genitori e in loro mancanza gli ascendenti più prossimi
- fratelli e sorelle
- suoceri, nuore e generi
- adottanti.

Il coniuge e i figli possono essere fiscalmente a carico (se è rispettato il limite di reddito) anche se non conviventi o residenti all'estero.

Gli altri familiari si considerano fiscalmente a carico non solo se rispettano il limite di reddito, ma anche se convivono con il contribuente ovvero se percepiscono dallo stesso assegni alimentari non risultanti da provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria.



In secondo luogo beneficiari della detrazione del 19% per l'acquisto dei prodotti OTIS sono anche i soggetti affetti da gravi patologie (ad esempio soggetto A, che può essere disabile e non disabile) quali cardiopatie, allergie o trapianti, che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria (patologie esenti da ticket). In tali casi la spesa per l'acquisto dell'ausilio può essere sostenuta e detratta da un altro familiare contribuente (ad esempio soggetto B) (rigo da compilare = rigo E2), anche se il primo soggetto non è fiscalmente a carico del secondo, qualora la detrazione non trovi sufficiente capienza nella dichiarazione dei redditi del soggetto con grave patologia. Il limite totale di spesa annua è € 6.197,48, comprensivo della parte che viene detratta dal soggetto A nella propria dichiarazione dei redditi e della parte che viene detratta nella dichiarazione dei redditi del soggetto B (art. 15, comma 2, DPR 917/86). La fattura di vendita dell'ausilio deve essere intestata al contribuente che ha effettuato il pagamento e deve contenere l'indicazione del soggetto affetto dalla grave patologia. Se è intestata a quest'ultimo, deve contenere l'annotazione di quale parte della spesa è stata sostenuta dal familiare. La patologia grave del soggetto A deve essere documentata da una certificazione rilasciata dalla ASL.

CUMULABILITÀ DELLE DUE DETRAZIONI IRPEF

La detrazione IRPEF del 19% può essere fruita sulla parte che eccede quella per la quale si intenda eventualmente fruire della detrazione del 36% per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

ALIQUOTA IVA AGEVOLATA 4%

¹(Voce n. 31, parte II della Tabella A, D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633 – Risoluzione Agenzia delle Entrate n. 39389 del 15/3/05 – Circolare Assonime n. 17 del 14/4/05)

Alle vendite dei prodotti OTIS si può applicare, per i requisiti oggettivi degli stessi prodotti, l'IVA in misura ridotta. Facendo riferimento alla normativa vigente¹ nelle fatture OTIS può essere applicata, dietro vostra richiesta, l'aliquota IVA ridotta del 4%.

OTIS si riserva delle modifiche che possano intercorrere sulle norme legislative relative al trattamento fiscale delle detrazioni d'imposta. A tal fine nel caso in cui intervengano modifiche alla normativa vigente, si consiglia di accertarsi e verificare che non siano occorse variazioni nel trattamento fiscale rivolgendosi ad un consulente fiscale.



NOTE IMPORTANTI RIGUARDANTI NORMATIVE, PRESCRIZIONI E INDICAZIONI PER LA PROGETTAZIONE, L'INSTALLAZIONE E L'ESERCIZIO DEGLI ASCENSORI

1) Disposizioni antincendio del Ministero degli Interni.

Il Compratore dovrà contattare il locale comando dei Vigili del fuoco e fornire ad Otis tutte le eventuali prescrizioni che questi ritenessero opportune per la prevenzione degli incendi e, in particolare, per gli edifici indicati nei seguenti Decreti Ministeriali:

- a) D.M. del 1 febbraio 1986 – Autorimesse e simili;
- b) D.M. 246 del 16 maggio 1987 – Norme di sicurezza antincendio per edifici di civile abitazione;
- c) D.M. del 9 aprile 1994 - Strutture ricettive turistico-alberghiere;
- d) D.M. del 19 agosto 1996 – Locali di intrattenimento e di pubblico spettacolo;
- e) D.M. del 18 settembre 2002 – Strutture sanitarie pubbliche e private.
- f) D.M. del 15 settembre 2005 - Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per i vani degli impianti di sollevamento ubicati nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi
- g) D.M. del 22 febbraio 2006 – Locali destinati ad uffici

Resta comunque inteso che eventuali porte tagliafuoco, richieste per la separazione della zona del vano elevatore dal resto dell'edificio, saranno fornite ed installate dal Compratore.

N.B.: qualora sia necessaria l'adozione di porte di piano in esecuzione tagliafuoco EI120' (prescrizione e classe di resistenza da definire tra il compratore e il comando dei Vigili del fuoco), queste dovranno essere richieste ad Otis prima dell'emissione dell'offerta, e da Otis confermate nell'offerta stessa. In tutti gli altri casi, l'adozione delle porte tagliafuoco, costituirà oggetto di revisione del prezzo d'offerta e/o di vendita e delle eventuali date di consegna dei materiali e di ultimazione degli impianti.

2) Condizioni ambientali di esercizio.

I nostri impianti sono progettati per il funzionamento in ambiente normale per grado di polverosità e di umidità, non esposto alle intemperie o alla corrosione e separato da luoghi soggetti a pericolo di esplosione.

Nel caso di ambienti considerati speciali il Compratore è tenuto a darne comunicazione alla Venditrice prima dell'emissione dell'offerta o prima di sottoscrivere l'ordinazione, affinché l'impianto venga realizzato a norme di sicurezza, secondo quanto previsto in materia dai vigenti regolamenti.

3) Varie.

In ottemperanza a quanto previsto dalla Normativa EN 81, il Compratore dovrà provvedere ad installare "Uno o più supporti metallici o ganci, secondo il caso, dovranno essere previsti sul soffitto (o sulle travi) del locale macchine con l'indicazione della portata massima ammessa, e convenientemente disposti per permettere il trasporto e il sollevamento del materiale pesante sia durante il montaggio, sia in caso di sostituzione delle apparecchiature".

Il dato relativo alla portata massima verrà precisato da OTIS sul proprio disegno di disposizione delle apparecchiature.

4) Normative di riferimento.

Il materiale oggetto della presente offerta risponde alle disposizioni di legge delle Direttive Europee 95/16/CE (Direttiva Ascensori) recepita con il DPR 162/99 e 2004/108/CE (Compatibilità Elettromagnetica e successive modifiche).

5) Norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

Qualora, in considerazione degli spazi disponibili, le dimensioni della cabina e delle porte di piano, come pure le superfici antistanti le porte di piano stesse, riscontrabili anche in fase di progettazione definitiva dell'ascensore, successivamente alla definizione dell'ordine, non consentissero il conseguimento delle misure indicate nel DM236/89 (o di eventuali leggi regionali es. la L.R. n°6 della Lombardia), è responsabilità esclusiva del compratore ottenere le eventuali deroghe necessarie. Il richiamo nell'offerta a tali leggi si intenderà pertanto limitato a quanto ad esse applicabile.

6) Ascensori con accesso ad appartamenti privati.

L'impianto ascensore deve avere tutti gli sbarchi ai piani liberamente accessibili in conformità ai requisiti di legge.

Nel caso sussistano condizioni di accessibilità limitata - per scelta del progettista dell'edificio o del proprietario - (es. porte e/o cancelli blindati direttamente affacciati alle porte dell'ascensore in corrispondenza degli sbarchi sui pianerottoli) il personale tecnico potrebbe trovarsi in difficoltà nell'eseguire le normali operazioni di manutenzione o, condizione ancora peggiore, nell'impossibilità di effettuare interventi di emergenza (intrappolati in ascensore). In caso di accessibilità limitata o impedita, nel rispetto della normativa vigente, sarà obbligatorio rendere sempre disponibili le chiavi di appartamenti e/o porte installate a protezione degli sbarchi dell'ascensore, in modo da consentire al personale di soccorso di eseguire il servizio di emergenza per liberare eventuali persone rimaste bloccate in cabina. 24 ore su 24, per 365/366 giorni l'anno. OTIS declina ogni responsabilità per danni a persone cose e animali dovuta all'impossibilità di accesso alla cabina dell'ascensore.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

- DPR 30/04/99 N.162 – Art. 4 – Comma 4: "La persona responsabile della realizzazione dell'edificio o della costruzione e l'installatore dell'ascensore devono comunicarsi reciprocamente gli elementi necessari e devono prendere le misure adeguate per garantire il corretto funzionamento e la sicurezza di utilizzazione dell'impianto".
- DPR 30/04/99 N.162 – Art. 15 – Commi 3 e 4: "3. Il manutentore provvede, periodicamente, secondo le esigenze dell'impianto: a) a verificare il regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici e, in particolare, delle porte dei piani e delle serrature; b) a verificare lo stato di conservazione delle funi e delle catene; c) alle operazioni normali di pulizia e di lubrificazione delle parti. 4. Il manutentore provvede, almeno una volta ogni sei mesi per gli ascensori e almeno una volta l'anno per i montacarichi: a) a verificare l'integrità e l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza; b) a verificare minutamente le funi, le catene e i loro attacchi; c) a verificare l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra; ad annotare i risultati di queste verifiche sul libretto di cui all'art. 16".
- EN81-1&2 – Punto 0.2.5: "Devono essere stabiliti accordi tra il fornitore e committente circa: a) l'uso previsto dell'ascensore; b) le condizioni ambientali; c) i problemi di ingegneria civile; d) altri aspetti relativi al luogo di installazione".
- EN81-1&2 – Punto 0.3.13: "L'organizzazione dell'edificio ove è installato l'ascensore è tale che si possa rispondere efficacemente alle chiamate di emergenza senza eccessivo ritardo (vedere punto 0.2.5)".
- EN13015 (Manutenzione di ascensori e scale mobili) – Punto 4.3.2.14: "La necessità che il proprietario dell'impianto garantisca all'organizzazione di manutenzione impegnata nel salvataggio delle persone, in ogni circostanza, un accesso sicuro all'edificio e all'impianto".

#



CONDIZIONI PARTICOLARI DI OFFERTA

La presente offerta si intende soggetta alle clausole e agli oneri di cui alle **Condizioni Generali di Fornitura e Montaggio** allegate, in particolare Vi segnaliamo quanto segue:

A Nostro carico: Trasporto franco cantiere e imballo materiali
 Montaggio da parte di tecnici specializzati
 Garanzia 12 mesi vedi art.12 condizioni generali, in particolare la garanzia viene automaticamente a cessare qualora gli interventi di manutenzione siano compiuti da terzi con negligenza e/o imperizia e/o in seguito a manomissioni
 Espletamento della procedura di valutazione di conformità ai sensi del DPR 162 del 30/04/99 (solo ascensori)
 Scaletta fondo fossa (incl. solo per impianti ascensori-fornitura e posa in opera)

A Vostro carico: Quanto non specificatamente sopra compreso e in particolare:
 Energia elettrica per il montaggio
 Immagazzinamento e custodia dei materiali in cantiere o altro luogo
 Eventuali pratiche per il rilascio del nullaosta VV.F
 Tiri in alto e mezzi d'opera
 Smaltimento materiali di risulta
 Eventuali ripari in materiale resistente liscio e continuo che si rendesse necessario per motivi regolamentari, quando la distanza tra la soglia della porta di cabina e la corrispondente parete del vano di corsa fosse superiore a 150mm
 Linee elettriche di F.M., e luce separate a monte del quadro di alimentazione
 Presa di terra e relative condutture fino alla base di ogni vano di corsa



Metodo di Installazione:

POSIZIONE	MODELLO	Installazione
Posizione 1	GeN2 Comfort	A VOSTRO CARICO Ponteggi rispondenti D. Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni



Opere Accessorie a carico:

POSIZIONE	MODELLO	MAN.PES	MAN.LEG	ILL.VANO	SCAR	DIST
Posizione 1	GeN2 Comfort	Cliente	Cliente	Cliente	Cliente	Cliente

Legenda:

MAN.PES = Manovalanza Pesante; **MAN.LEG** = Manovalanza Leggera;
SCAR = Scarico Materiali; **DIST** = Distribuzione Materiali;
ILL.VANO = Illuminazione Vano (fornitura e posa in opera);

Termini di consegna L'approntamento dei materiali e il montaggio verranno effettuati nei termini che saranno concordati, a decorrere dall'ultima, in ordine di tempo, delle seguenti scadenze:

- data della Conferma d'ordine
- data di ricevimento della rata all'ordine
- data di ricevimento dei disegni firmati dal compratore completi di tutti gli elementi tecnico-estetici necessari per la produzione.


QUOTAZIONE

Pagamenti: **30** % all'ordine più I.V.A. totale.
70 % mediante 6 ricevute bancarie consecutive, mensili di pari importo, la prima scadente a 30 gg. (previa comunicazione della Banca d'appoggio).

Aliquota I.V.A.: Se la committente dovesse richiedere Aliquota I.V.A. agevolata dovrà consegnare contestualmente all'ordine o far pervenire tramite posta entro 15 gg. Alla OTIS Servizi s.r.l. la Dichiarazione per l'applicazione dell'Aliquota I.V.A. agevolata firmata, su modulo OTIS o su propria carta intestata. Nel caso in cui tale Dichiarazione non venga fornita nei termini indicati la OTIS Servizi s.r.l. emetterà le fatture applicando Aliquota I.V.A. ordinaria.

Tutti i prezzi in offerta si intendono I.V.A. esclusa

Validità dell'Offerta: **60** giorni

Posizione	Q.tà	Modello	Prezzo cad. impianto	Prezzo sconto 25%
Posizione 1	1	GeN2 Comfort	€ 32.171,00	€ 24.128,00

Oltre a quanto già specificato, Vi proponiamo le seguenti varianti migliorative:

Descrizione Variante	Extra Prezzo cad. impianto
Manovalanza leggera + pesante	€ 1.014,00
Illuminazione vano di corsa	€ 390,00
Montaggio senza ponteggi (associato obbligatoriamente con manovalanza leggera + pesante e illuminazione vano di corsa)	€ 720,00
Scarico e distribuzione del materiale in cantiere	€ 798,00
Ritorno automatico al piano con apertura porte in mancanza di f.m.	€ 630,00
Pavimento ribassato 22 mm	€ 191,00

SCONTO SU TUTTI I PREZZI IN VARIANTE DEL 25%



Per impianti a tecnologia Gen2™ i prezzi includono il pacchetto "OTIS Premium"

VELOCITA' 1,00 m/s

System	Vertical travel (m/s)	Horizontal travel (m/s)	Number of calls (m/s)
System 1 (grey)	50	45	75
System 2 (blue)	25	28	65
System 3 (green)	10	10	50

- Sistema ibrido convenzionale
- Sistema con riduttore convenzionale
- Sistema senza locale macchina Gen2 Premium

MAGGIORE COMFORT

CERTIFICAZIONE VDI4707

GEN2™
VDI 47:07
ENERGY
EFFICIENCY
RATINGS

MAGGIORE EFFICIENZA TOP DI GAMMA

TECNOLOGIA A CINGHIA PIATTA

RISPARMI FINO A
€ 350
CAD. IMPIANTO ANNUI
RISPETTO AD UN ASCENSORE
CONVENZIONALE

MENO ENERGIA RICHIESTA!!

DISPOSITIVO PULSE™

RISPARMI FINO A
€ 250
CAD. IMPIANTO ANNUI
RISPETTO AD UN ASCENSORE A FUNE

MENO COSTI PER LAVORI STRAORDINARI!!

ReGen™ DRIVE

RISPARMI FINO A
€ 190
CAD. IMPIANTO ANNUI
RISPETTO AD UN ASCENSORE
CONVENZIONALE

MENO ENERGIA RICHIESTA, PIU' ENERGIA DISPONIBILE!!

SPEGNIMENTO TEMPORIZZATO LUCE IN CABINA

RISPARMI FINO A
€ 170
CAD. IMPIANTO ANNUI
RISPETTO AD UN ASCENSORE CONVENZIONALE

MINORE SPRECO DI ENERGIA!!

ILLUMINAZIONE LED

RISPARMI FINO A
€ 250
CAD. IMPIANTO ANNUI
RISPETTO AD UN ASCENSORE CONVENZIONALE

BASSO CONSUMO, ASSENZA MANUTENZIONE, LUNGA DURATA!!

... ED E' PREDISPOSTO PER "ELITE Service™"

OTIS REM™
SISTEMA DI COMUNICAZIONE E DIAGNOSTICA

Service	Intervento	Diagnostica	Risposta
Standard	~80	~20	~100
Elite Service	~40	~10	~50

MINOR TEMPO E COSTI DI MANUTENZIONE!!

**RISPARMIO FINO A
€ 1210
ANNUI**





N.B.: La Direttiva Ascensori 95/16 CE di cui al DPR 162/99 prevede, tra l'altro, il collegamento vocale bidirezionale della cabina con un punto presidiato 24 ore su 24.

Dovrà essere fornita dal Cliente una linea telefonica dedicata (non passante attraverso centralino) per ogni impianto, con relativa presa in prossimità del rispettivo quadro di manovra.

Otis mette a disposizione della Clientela, con il contratto di manutenzione, un servizio completo attraverso la propria organizzazione OTIS LINE.

Allegiamo per una più immediata e migliore conoscenza la monografia "Istruzioni per l'uso"

DIRETTIVA ASCENSORI 95/16/CE (DPR 162/30.04.1999)

ISTRUZIONI PER L'USO

Contenuti ed applicazione della direttiva per la messa in esercizio di nuovi ascensori In Italia

1. *La Direttiva Ascensori prevede che sia garantita, tra Cliente e Installatore, la comunicazione reciproca degli elementi necessari a prendere misure adeguate per garantire la corretta installazione, il corretto funzionamento e la sicurezza nell'utilizzazione dell'impianto (art.4 comma 4 DPR 162).*

Devono pertanto essere stabiliti accordi, di cui dovrà rimanere evidenza circa:

 - uso previsto dell'ascensore;
 - condizioni ambientali;
 - problemi di ingegneria civile;
 - altri aspetti relativi al luogo di installazione;

attraverso la reciproca trasmissione di disegni, elaborati tecnici, istruzioni e scritti.

Per quanto sopra l'Installatore fornirà al Cliente, contestualmente all'emissione dei disegni di installazione, apposita modulistica per la dichiarazione di idoneità delle strutture dell'edificio (a cura dell'ingegnere progettista) e dell'ambiente di installazione (a cura del proprietario) che dovrà essere restituita all'Installatore debitamente compilata e firmata. In mancanza di tale documentazione, le normali operazioni di installazione non potranno avere inizio.
2. *"Opere accessorie" relative all'ascensore alle quali il responsabile di cantiere deve porre particolare attenzione, al fine di effettuare il collaudo dell'ascensore con esito positivo:*

 - per la buona conservazione dei materiali prevedere, per il loro deposito, un locale asciutto, con porta chiusa a chiave in prossimità del vano di corsa;
 - dimensioni e posizione del vano di corsa/spazio del macchinario, come da disegno approvato e reso definitivo;
 - vano di corsa, fossa e spazio del macchinario imbiancati;
 - presenza di porta ininfiammabile nello spazio del macchinario quando presente, con apertura verso l'esterno, munito di serratura e chiave azionabile dall'esterno del locale;
 - illuminazione di 200 lux al pavimento nello spazio macchine davanti alle apparecchiature;
 - illuminazione di 50 lux davanti agli sbarchi;
 - presenza della presa telefonica al lato del quadro di manovra nello spazio macchine;
 - accensione della luce nel vano di corsa sia dallo spazio macchine sia dal fondo fossa;
 - presenza dell'impianto di messa a terra con relativa dichiarazione di conformità al D.M. 37/2008
 - presenza della scala di accesso al fondo fossa.
3. Un ascensore non può essere utilizzato **prima** del rilascio della Dichiarazione di Conformità CE (es. per movimentazioni in cantiere, neppure in presenza di un tecnico patentato) e aver comunicato al Comune (o alla provincia autonoma nelle regioni a statuto speciale) la messa in esercizio dell'impianto.
4. L'Esame Finale (collaudo impianto) è effettuato da Otis, in quanto in possesso di Sistema di Qualità ISO 9001 con estensione alla Direttiva 95/16/CE, all.13 (art. 6 comma 5 DPR 162).
5. *Marchio CE e rilascio della Dichiarazione di Conformità CE*

Indipendentemente da chi abbia eseguito l'Esame Finale, solo Otis, in quanto ditta che ha progettato, costruito e installato l'impianto, può apporre il marchio CE e rilasciare la Dichiarazione di Conformità CE.
6. *Organi dello Stato preposti ai controlli (art. 8 DPR 162)*

A campione, o su segnalazione, ISPESL è l'organismo di vigilanza competente per accertare l'eventuale non conformità di un ascensore alla Direttiva (indebita apposizione di marcatura CE). In caso di indebita marcatura CE l'utilizzo dell'ascensore viene temporaneamente vietato e vengono indicati i mezzi e i termini temporali entro cui è possibile ricorrere.



Qualora venga confermata l'esistenza dei rischi segnalati si può arrivare sino al ritiro dal mercato dell'ascensore a carico della ditta installatrice.

7. *Documenti da consegnare al Cliente da parte di Otis dopo l'Esame Finale con esito positivo.*

Oltre alla Dichiarazione di Conformità CE, l'impianto deve essere sempre corredato - ed è responsabilità del proprietario dell'ascensore (o Legale Rappresentante o Amministratore del condominio) che tali documenti (compresa la Dichiarazione di Conformità CE) siano disponibili ad ogni verifica sull'ascensore di:

- Documentazione tecnica (disegni di disposizione, schemi elettrici di principio, schemi idraulici di principio);
- Manuale di istruzione (uso e manutenzione);
- Libretto impianto ascensore:
 - descrizione caratteristiche tecniche impianto ascensore;
 - registro verifiche semestrali (a cura della ditta manuttrice);
 - registro verifiche periodiche biennali (a cura organismo preposto);
 - registro ammodernamenti, riparazioni, incidenti.

8. *Messa in esercizio degli ascensori in servizio privato (art. 12 comma 1 - 2 DPR 162)*

Entro 10 giorni dalla data riportata sulla Dichiarazione di Conformità CE, rilasciata da Otis, il proprietario dell'ascensore (o il Legale Rappresentante o l'Amministratore del condominio) invia una comunicazione di Messa in Esercizio al Comune ove è installato l'impianto (o alla provincia autonoma nelle regioni a statuto speciale) indicando:

- indirizzo di installazione dell'impianto e le sue caratteristiche: velocità, corsa, fermate, azionamento (elettrico/oleodinamico);
- ragione sociale della ditta installatrice;
- copia della Dichiarazione di Conformità CE;
- ragione sociale della ditta manuttrice (abilitata ai sensi del D.M. 37/2008 lettera F);
- soggetto incaricato di effettuare le verifiche periodiche biennali (art. 13 DPR 162), che abbia accettato l'incarico.

L'ascensore può essere messo in funzione solo dopo aver inviato la comunicazione di Messa in Esercizio.

Entro 30 giorni il Comune assegna un numero di matricola e lo comunica al proprietario dell'ascensore e al soggetto incaricato di effettuare le verifiche periodiche biennali. Il numero di matricola non viene comunicato alla ditta manuttrice.

Il proprietario dell'ascensore deve:

- a) apporre nella cabina dell'ascensore la targa riportante il numero di matricola ed il nominativo del soggetto che effettuerà le verifiche periodiche biennali (art. 16 DPR 162);
- b) allegare la lettera di comunicazione del Comune alla documentazione dell'impianto, che si consiglia di conservare in locale macchine.

9. *Messa in esercizio abusiva degli ascensori*

La legge non riporta più in modo esplicito multe e penali, prevede tuttavia che il Comune ordini la sospensione del servizio dell'ascensore (sigilli) e che provveda ad accertare le responsabilità civili e penali per ogni violazione.



GUIDA ALLA PREPARAZIONE DEL CANTIERE PER IL MONTAGGIO

CANTIERE PRONTO?

OTIS ha ideato un metodo di Qualità per guidare il Cliente dall'inizio alla fine nei lavori di cantiere e per meglio predisporre il vano per il montaggio di un ascensore.

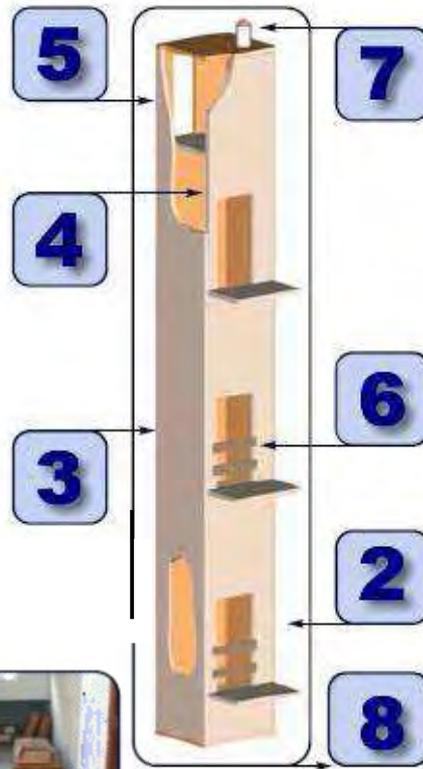
Il **S.I.P.** (Sales Installation Process) è un metodo per la preparazione ad una corretta installazione dell'impianto con il quale è possibile abbreviare i tempi di realizzazione, ridurre i costi di cantiere ed evitare imprevisti nel montaggio.

Con il **S.I.P.** il Cliente ha la massima certezza e tranquillità durante tutto il processo di montaggio dall'inizio alla fine con la garanzia in termini di sicurezza e di riduzione dei tempi necessari a questa attività.

Il metodo S.I.P. prevede alcuni passi da seguire per predisporre l'edificio alla fase di installazione dell'ascensore.

Seguendo correttamente le informazioni contenute in questa guida, al Cliente saranno garantiti i tempi stabiliti nel contratto senza incorrere in spiacevoli inconvenienti o incomprensioni.

La corretta esecuzione degli 8 requisiti fondamentali porta al raggiungimento dell'obiettivo:



CANTIERE PRONTO **...VIA**

GLI 8 REQUISITI FONDAMENTALI

<p>1</p> <p>Custodia dei componenti</p> <p>I materiali devono essere protetti all'interno di un locale chiuso, di ampiezza adeguata vicino al vano corsa.</p>	<p>2</p> <p>Corrente elettrica</p> <p>Disponibilità della Forza Motrice Trifase in linea con le normative vigenti e adeguata alle caratteristiche dell'impianto.</p>
<p>3</p> <p>Conformità al disegno tecnico</p> <p>Il vano di corsa, le aperture ai piani, la testata, la fossa devono essere realizzati in conformità al disegno tecnico. I muri delimitanti i vani di corsa devono essere rifiniti e imbiancati.</p>	<p>4</p> <p>Pulizia del vano</p> <p>Il vano di installazione deve essere pulito e completamente asciutto.</p>
<p>5</p> <p>Ultimazione dei locali</p> <p>Il vano e il locale macchina devono essere già ultimati, illuminati e con accessi protetti.</p>	<p>6</p> <p>Protezione accessi vani</p> <p>Nel predisporre le aperture di porte ai piani occorre sempre prevedere idonee protezioni come riportato dal disegno tecnico.</p>
<p>7</p> <p>Aerazione</p> <p>Devono essere realizzate le aperture di ventilazione del vano di corsa e del locale macchina come riportato sul disegno tecnico.</p>	<p>8</p> <p>Dichiarazione di idoneità delle strutture edificio</p> <p>Le strutture dell'edificio ove sarà installato l'impianto ascensore devono essere idonee a sopportare i carichi indotti dall'installazione e dall'esercizio dell'impianto stesso.</p>

Portata kg 900 persone 12

**PORTE : 2 ANTE TELESCOPICHE
PORTE DI PIANO A SBALZO**

Fermate max 16
Corsa max m. 45

Conforme alle Norme EN81-1 D.P.R.162 / 99 (95-16)
Conforme al D.M. 503 del 24-7-1996 in proprietà pubblica
ed alla Legge 6 (5.3.3) del 22-2-1989 Regione Lombardia
EDIFICI NON RESIDENZIALI NUOVI O RISTRUTTURATI

**Ascensore elettrico
senza locale macchina
VELOCITA' 1,00 m.s.**

PIANTA VANO CORSA

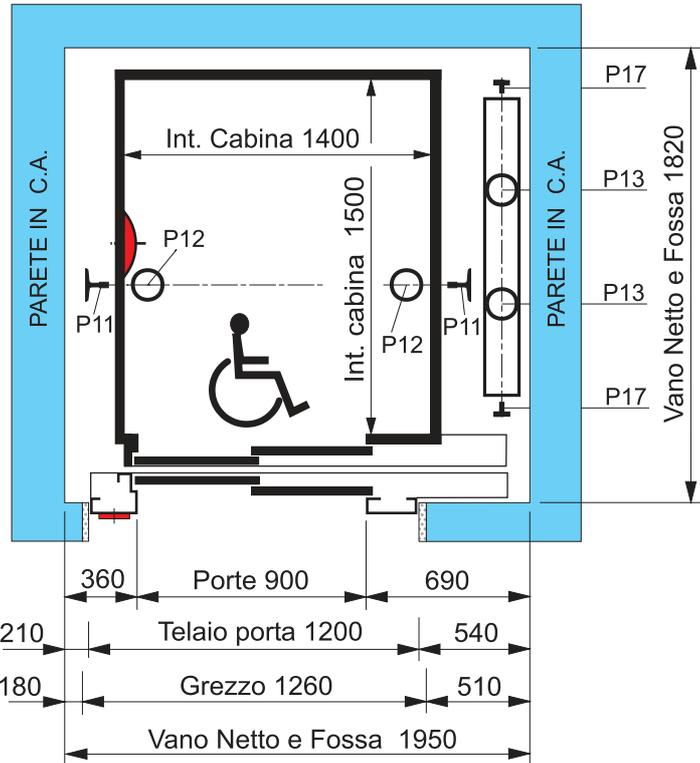
* Con montaggio senza ponteggi aumentare la testata minima dell'ingombro dei ganci fissi.

CH : 2200 2300

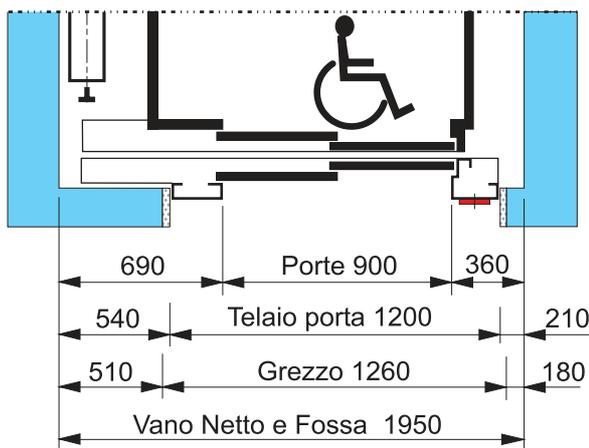
OPH : 2000 2100

ELEVATO

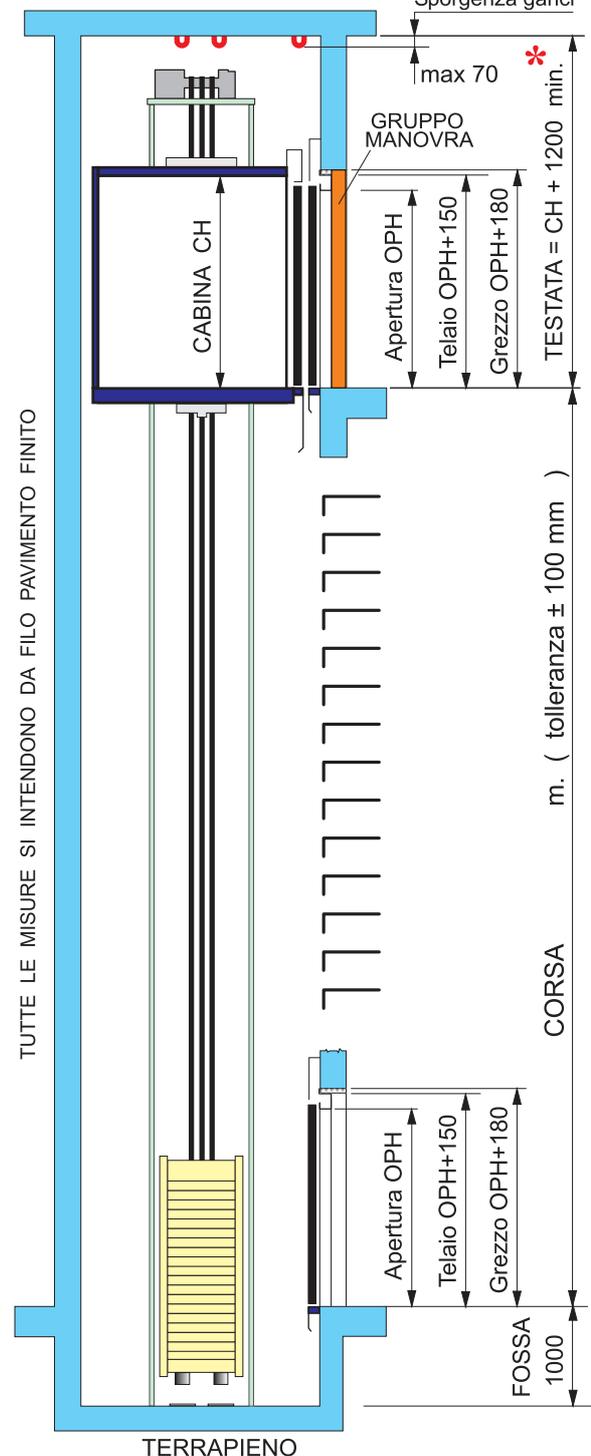
Tutte le misure sono espresse in millimetri (Disegno non in scala)



SISTEMAZIONE " MANO SINISTRA "



SISTEMAZIONE " MANO DESTRA "



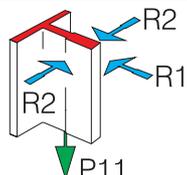
TUTTE LE MISURE SI INTENDONO DA FILO PAVIMENTO FINITO

Testata > 4000 consultare OTIS

N.B. L'ALTEZZA DEGLI INTERPIANI DEVE ESSERE COMPRESA FRA 2710 E 11000 mm

CARICHI DINAMICI
IN FONDO FOSSA (daN)

P11 = 1750 P13 = 2350
P12 = 3350 P17 = 1230



Spinte sulle
Guide Cabina
(Valori statici)
R1 = 101 daN
R2 = 44 daN

Fissaggi delle Guide Cabina e Contrappeso

Le guide devono essere fissate alla parete del vano corsa in cemento armato, ogni metri 3 massimo.
Per pareti in muratura o struttura metallica, la distanza massima si riduce di 200 mm

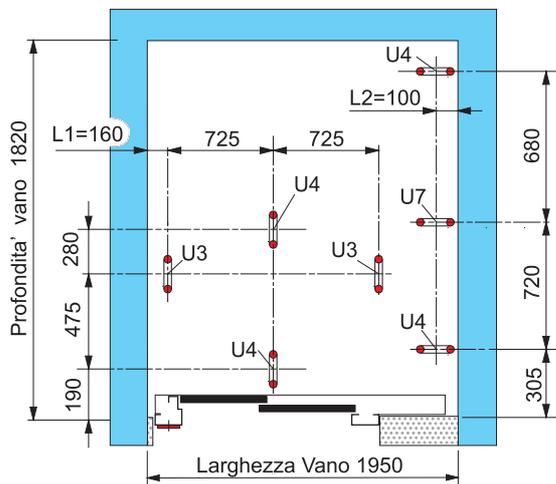
POSIZIONE GANCI IN TESTATA (metodo senza ponteggi)

Il montaggio senza ponteggi e' previsto solo con vano in C.A.

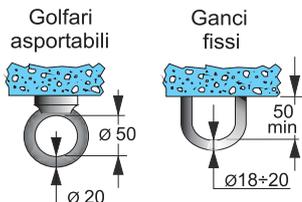
Apertura SX : a disegno

Apertura DX : speculare

POSIZIONE GRUPPO MANOVRA AL PIANO PIU' ALTO (TESTATA)



PARTICOLARE GANCI



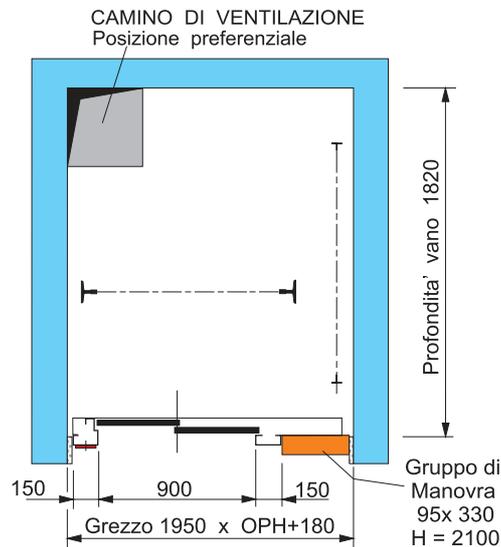
PORTATA GANCI : 1500 daN

Ganci U3 contemporanei.

Ganci U4 e U7 caricati singolarmente

NOTA BENE :

In caso di montaggio con ponteggi, prevedere solo il gancio U7 con portata 500 daN



Gruppo manovra posizionato al piano denominato : _____

N.B. : Con larghezza vano superiore al valore standard riportato, l'eccedenza va ripartita equamente fra L1 e L2 e le due spallette di piano cambiano di conseguenza.

Le opere murarie della parete frontale al piano più alto (Testata) vanno realizzate dopo il montaggio dell'impianto, della posa della porta di piano e della sistemazione del gruppo di manovra. (Se previsto al piano Testata)

NOTE - Le pareti interne del vano corsa, al momento del montaggio dell'impianto, devono presentarsi pulite ed imbiancate.

- Predisporre parapetti agli sbarchi per permettere la chiusura con le reti. Verificare dimensioni di Fossa e Testata.
- Tutte le misure si intendono al finito; in particolare le dimensioni del vano corsa sono a piombo con una tolleranza di ±15 mm.
- Prevedere ventilazione permanente alla sommità del vano corsa, per lo scarico fumi verso l'esterno, con area minima di 0,20 mq. Il vano corsa non deve essere utilizzato per assicurare l'aerazione di locali estranei al servizio ascensori.
- Il vano dovrà essere sufficientemente protetto da umidità, polvere e agenti atmosferici.
- La temperatura ambiente del vano corsa deve essere compresa tra +5° C e +40 °C (EN81-1 art. 0.3.15)
- Nel caso di vano con chiusure vetrate, per evitare l'esposizione dei materiali nel vano da raggi U.V. , i vetri devono essere stratificati con pellicole PVB, per tutta la loro superficie. In alternativa è consentito il rivestimento delle parti vetrate con pellicole adesive anti U.V. In entrambi i casi deve essere garantito l'assorbimento dei raggi U.V. in percentuale non inferiore al 98 %
- Le opere murarie e/o da fabbro devono rispondere alle normative in vigore (VVF, ecc.) della cui osservanza è responsabile il Committente.
- Predisporre presa telefonica nei pressi del gruppo di manovra per collegamento bidirezionale con un punto presidiato 24 ore su 24.
- Predisporre linea luce e forza motrice dove e' posizionato il gruppo di manovra.
- Nella zona del gruppo di manovra e all'interno del vano sopra la macchina, prevedere illuminazione di 200 Lux minimo.

VANO Pareti laterali vano corsa in : Cemento Armato Muratura Struttura Metallica

Spallette frontali : Costruite Da costruire in : Cemento Armato Muratura Struttura Metallica

Fissaggio delle staffe guide : Tasselli ad espansione Murate Imbullonate

Denominazione piani : -3 -2 -1 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

PARETI CABINA				PAVIMENTO				CIELINO				CORRIMANO				BOTTONIERA					
Materiale	COLORE	OPTIMA	SELECTA	LUMINA	Materiale	COLORE	OPTIMA	SELECTA	LUMINA	Struttura	TIPO	Skinplate Bianco	Inox Satinato	Struttura	TIPO	OPTIMA	SELECTA	LUMINA	TIPO	Skinplate Bianco	Inox Satinato
Skinplate	Blu zircone	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A	Liscia	Caffe'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PIATTO	No spot	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TIPO	Cicolare (ONDA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CURVA PIATTA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Blu Cielo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Nero	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		4 spots	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Ellittica (VENTO)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laminato	Crema	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	B	Bolliti	Verde Petrolio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CURVO	Diffusori diretti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Materiale	Cromo Satinato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SPECCHIO		
	Grigio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Nero Grigio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Cenit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Cromo Lucido	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Senza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acciaio	Verde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	C	Variegata	Nero Fumo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A Cura Cliente	Spot+quadrati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Finitura Supporti Corrimano	Allum. Anodizz.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1/2 Parete di fondo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Radica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Bianco osso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Luce indiretta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Bronzo Lucido	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tutta altezza laterale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	Blu grezzo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Granito	Granito	Rosa antico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A Cura Cliente (Incasso 22 mm)	Non disponibile su LUMINA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PORTE DI CABINA			Posizione Corrimani				
	Grigio satinato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Bianco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Otiskin : Bianco	<input type="checkbox"/>	Blu Zircone	<input type="checkbox"/>	Sabbia	<input type="checkbox"/>	Crema	<input type="checkbox"/>	Grigio	<input type="checkbox"/>	parete posteriore	☐	lato opposto bottoniera	☐
A Cura Cliente (con skinplate Crema)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Grigio scuro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PORTE DI PIANO				FINITURA				Prime Coat anticorrosivo (standard)			
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Grigio chiaro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A sbalzo <input type="checkbox"/>				Otiskin : Blu Zircone <input type="checkbox"/> Sabbia <input type="checkbox"/> Crema <input type="checkbox"/> Grigio <input type="checkbox"/>							
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Grigio nuvola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Incassate <input type="checkbox"/> _____ mm				Acciaio Inox : Satinato <input type="checkbox"/> Lino <input type="checkbox"/> Buffalo Skin <input type="checkbox"/> Dama <input type="checkbox"/>							

COMMITTENTE :

INSTALLAZIONE :

OFF./CONTR: N° :

Timbro e firma per approvazione:

Data:



Soluzioni KONE per voi

- affidabilità
- rispetto dell'ambiente
- semplicità in cantiere

Progetto:	Edificio storico Vercelli
Riferimento:	0002532955
Data:	22-11-2012
Preparata da:	TOGNELA MAURO GIACOMO Agente KONE
Tel:	0342 735055
Cell:	348 2659919
Email:	tognela@libero.it
N° offerta:	T-0000277022

**Polistudio urban.archit. ingegneria**

Arch.Giuseppe Cerrano
Via Roma 56
23891 Barzanò

Offerta emessa da:
TOGNELA MAURO
GIACOMO
Via Nazionale Valgella, 73
23030 Tresenda di Teglio
Tel. 0342 735055
Cell. 348 2659919
Fax. 0342 735055

tognela@libero.it

OGGETTO: Offerta N°T-0000277022

22-11-2012

Alla cortese attenzione di Arch.Giuseppe Cerrano

Con la presente abbiamo il piacere di sottoporVi la nostra offerta, valida fino a 30 giorni dalla data di emissione, per la fornitura e l'installazione degli impianti elevatori proposti. Nel caso di Vostro interesse, vi invitiamo a renderci cortesemente copia sottoscritta (in ogni pagina) dell'offerta allegata, entro il termine di validità di cui sopra. Al ricevimento dell'eventuale gradito ordine, sarà nostra premura inoltrarlo a KONE per la definitiva accettazione da parte della stessa.

Tecnologia innovativa e rispetto dell'ambiente

L'ascensore KONE è una sintesi vincente: una tecnologia collaudata, un prodotto moderno, versatile e realizzato con materiali riciclabili oltre al 90%. E' il primo ascensore al mondo a introdurre il concetto "senza locale macchina (MRL)", eliminando la necessità dello spazio destinato agli organi di trazione, inseriti all'interno del vano di corsa.

I numeri di un successo globale

A oggi si contano più di 300.000 impianti venduti nel mondo di cui oltre 36.000 in Italia.

Affidabilità e semplicità di installazione

Installare un impianto KONE significa assicurarsi un impianto tecnologicamente avanzato, collaudato e affidabile, per il quale KONE ha definito sistemi di montaggio che non richiedono ponteggi e metodi di manutenzione preventiva studiati per garantire a tutte le persone la libertà di muoversi in modo sicuro e confortevole.

Ringraziando anticipatamente del Vostro interesse, restiamo a vostra completa disposizione per ogni eventuale chiarimento e con l'occasione porgiamo i nostri più distinti saluti.

L'Agente KONE

1 Specifiche tecniche

Identificativo prodotto	MonoSpace - 1
--------------------------------	---------------

Dati tecnici

Prodotto	n. 1 KONE MonoSpace®
Portata e capienza	900 kg / 12 persone
Velocità	1,00 m/s
Corsa	3,00 m
Fermate/Servizi	L'ascensore ha 2 fermate e 2 servizi sul lato principale.
Normative	L'impianto fornito è conforme alla Direttiva 95/16/CE, alle norme di compatibilità elettromagnetica UNI EN 12015:2005 e UNI EN 12016:2005 ai sensi della Direttiva 2004/108/CE e alla normativa per l'accessibilità agli ascensori DM236 (Legge 13)

Vano

Dimensioni vano	2000 mm larghezza x 1950 mm profondità
Fossa	1100 mm
Testata	3500 mm Al netto dei ganci.
Materiale vano	Cemento armato

Componenti meccanici

Contrappeso	Telaio del contrappeso fornito con i relativi pattini di scorrimento. I pani di acciaio o ghisa sono inclusi. In caso di sottofossa transitabile dovranno essere previste misure di sicurezza aggiuntive.
Guide	No Guide per cabina e contrappeso composte da speciali profili metallici e complete di relativi supporti. I supporti sono forniti da KONE e installati in cantiere.
Funi	Funi per cabina e contrappeso sono forniti in quantità e dimensioni rispondenti alle normative vigenti.

Cabina

Dimensioni cabina

1400 mm larghezza x 1500 mm profondità x 2200 mm altezza

Struttura

L'arcata di cabina è in acciaio ed è equipaggiata con tutti i dispositivi di sicurezza richiesti. Dispositivi di lubrificazione automatica delle guide inclusi nella fornitura. La struttura modulare di cabina è realizzata con pannelli in acciaio rivestiti esternamente con materiale fonoisolante. La ventilazione di cabina è garantita tramite aperture presenti nella parte inferiore della cabina stessa.

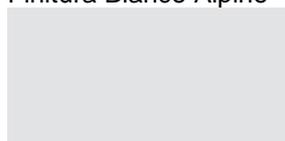


Cielino e illuminazione cabina

LF88 - con faretto a LED tondi



Finitura Bianco Alpino



Pareti

Acciaio inox
Satinato Asturia



Parete frontale/compensativi

Acciaio inox
In acciaio Satinato F - Asturia



Pavimento

Vinile
Argento Chicago



Specchio

A tutta parete mezza altezza (P) posizionato su parete C
 Colore: chiaro naturale

Corrimano

Corrimano su parete C
 HR50 in Alluminio



Zoccolino

Acciaio satinato F - Asturia



Fissaggi specchio e corrimano

Inclusi (se specchio e/o corrimano presenti)

Bottoniera



Modello KSCD21 con display a 7 segmenti color ambra,
 in Policarbonato
 blu
 Pulsanti tondi
 Pulsanti con indicazione in rilievo per non vedenti
 Pulsante chiusura porta incluso
 Pulsante apertura porta incluso

Porte

Dimensioni

900 mm larghezza x 2100 mm

Tipo

KES201

Apertura

Due pannelli apertura laterale

Porta di cabina

Pannelli in acciaio satinato Asturia



Per prevenire danni alle persone causati dalla chiusura delle porte, la porta di cabina è dotata di cortina di luce: dispositivo di interdizione a

fascio di raggi infrarossi in grado di rilevare la presenza di ostacoli su tutta l'altezza della porta.

Tipo soglia porta di cabina

Soglia con copertura
Soglia in alluminio

Porte di piano

Con portale standard acciaio satinato Asturia



Nessuna certificazione EI
Tasselli a espansione

Tipo soglia porta di piano

Soglia con copertura, nel vano
Soglia in alluminio

Bottoniere e segnalazioni ai piani

KSLD20nero Bottoniera di piano con unico pulsante per salita e discesa in Policarbonato e illuminazione ambra , montata sul portale IUL:
Segnale di ascensore occupato

no OSS

Certificazione a fuoco porte di piano

N. piano	Denominazione	Finitura	Classe certificazione a fuoco
1	0	acciaio satinato Asturia	Nessuna certificazione EI
2	1	acciaio satinato Asturia	Nessuna certificazione EI

Dispositivi impianto

ABE M - Campanello di allarme, al piano principale
 ACL B - Livellamento accurato ai piani (in applicazione all'emendamento 3 in vigore dal 31/12/2011)
 ADO - Apertura porte anticipata
 EBD_A: Ritorno al piano automatico (batteria non inclusa per portate superiori a 2000 kg);
 EMH O - Interruttore fermata di emergenza nel vano con un interruttore
 ISE M - Interfono di emergenza, cabina - quadro
 LOA_MO - Blocco meccanico porta di cabina, con dispositivo di emergenza
 OCL A - Operatività luce cabina, automatico
 Illuminazione di vano, interruttore e fusibile nel pannello di controllo, interruttore in fossa;
 Filtri armoniche THD
 Protezione tra portale e vano;

Azionamento

Specifiche azionamento

EcoDisc® a frequenza variabile V3F. Motore sincrono assiale a magneti permanenti. Volano incorporato sulla puleggia di trazione. Motore senza riduzione (gearless) e lubrificanti.

Potenza motore	5,70 kW
Corrente nominale	14,00 A
Corrente avviamento	21,00 A
Forza motrice	3 x 380 V, 50 Hz
Alimentazione illuminazione cabina	230 V, 50 Hz
Motore	Macchinario posto all'interno del vano di corsa e ancorato alle guide di scorrimento della cabina.

Manovra

Tipo manovra	Manovra universale
Pannello di accesso per la manutenzione	Posizionato all'ultimo piano I dispositivi per le operazioni di manutenzione e soccorso sono inseriti nel pannello di controllo. DMAP - integrato nella porta di piano in Acciaio Satinato Asturia

Dispositivo di comunicazione bidirezionale per le chiamate di emergenza

KRMS™

Il KRMS™ costituisce un sistema di telesorveglianza vero e proprio, in grado di collegare direttamente e in modo permanente le persone in cabina con il Centro Servizi prescelto, semplicemente premendo un pulsante dedicato posto all'interno della cabina dell'ascensore. Il dispositivo KRMS™ permette quindi di utilizzare sempre con tranquillità l'ascensore e di essere assistiti anche in caso di assenza di corrente essendo dotato di batteria di emergenza. Se il KRMS™ viene collegato al Centro Servizi KONE, attivo 24 ore al giorno per 365 giorni l'anno, è possibile:

- localizzare immediatamente e con certezza l'impianto bloccato, anche se il passeggero non ne conosce l'ubicazione esatta;
- liberare i passeggeri senza danneggiare l'impianto, evitando spese inutili;
- testare quotidianamente le principali funzioni dell'impianto.

*Il dispositivo di comunicazione vocale a due vie è obbligatorio; è possibile però inviare la telefonata, anziché al Centro Servizi KONE, ad un posto di guardiania fisso, presidiato 24 ore al giorno per 365 giorni anno. Prima della messa in esercizio è responsabilità del proprietario far collegare il KRMS™ installato nella cabina dell'impianto stesso con il suddetto posto fisso, previa compilazione da parte del proprietario di un'apposita dichiarazione liberatoria da consegnare a KONE, in cui si assuma la responsabilità della procedura di soccorso secondo quanto stabilito dalla norma UNI EN81-28-2004.

Si fa presente che il dispositivo è collegabile solo ad apparecchiature telefoniche analogiche, e che la linea dedicata da fornire per il collegamento con il Centro Servizi deve essere del tipo PSTN analogica. I costi di attivazione della linea e il disbrigo delle pratiche relative all'attivazione della linea stessa sono sempre esclusi dalla fornitura.

2 Riepilogo offerta

2.1 Riepilogo prezzi

Identificativo prodotto	Quantità	Portata	Velocità	Prezzo unitario
KONE MonoSpace®	n. 1	12 pers. / 900 kg	1,00 m/s	€ 28.590,00

Opzioni incluse

Esame finale e dichiarazione CE, come previsto dalla Direttiva europea 95/16/CE

Totale Fornitura, IVA esclusa	€ 28.590,00
--------------------------------------	--------------------

di cui oneri per la sicurezza non scontabili (già compresi nel prezzo) 250,00€

2.2 Modalità di pagamento

I pagamenti si intendono pro-quota per ciascun impianto e, salvo diversa disposizione, da effettuarsi con rimessa diretta a presentazione fattura.

20% All'ordine

50% Ad avviso merce pronta

30% A ultimazione montaggio

Qualora il Cliente non si trovi in regola con i pagamenti, la società venditrice si riserva il diritto di prorogare l'inizio della costruzione ovvero di procrastinare la consegna, nonché di sospendere il lavoro di montaggio o di assistenza al collaudo. Sui pagamenti ritardati verranno conteggiati di pieno diritto, e senza alcuna messa in mora, gli interessi secondo quanto previsto dal D.Lgs 231/02.

La certificazione di conformità degli impianti sarà rilasciata alla avvenuta ultimazione delle eventuali opere prescritte a cura cliente in fase di esame finale e ad avvenuto pagamento dell'ultima scadenza contrattuale.

2.3 Revisione prezzo

Il prezzo si intende fisso e invariabile fino al 31 dicembre 2012. Dopo tale termine, e sempre che il ritardo non sia attribuibile a KONE, il prezzo sarà soggetto a revisione secondo quanto previsto alla clausola 6.3 delle Condizioni Generali di Fornitura.

2.4 Requisiti per la fornitura

A) Prima del lancio in produzione:

- il vano è fisicamente esistente ed è stato costruito in accordo con il progetto KONE

B) Prima dell'inizio del montaggio:

- entro la consegna dei materiali è reso disponibile in prossimità del vano uno spazio per lo stoccaggio dei medesimi di almeno 30 m² in pianta ed al piano più basso; il percorso è mantenuto libero da ostacoli.
- i ganci di carico (in numero e portata come indicato sul disegno, con portata certificata o con dichiarazione scritta del costruttore che garantisca tale portata), i condotti e le griglie di ventilazione specificati da KONE sono stati correttamente posizionati.
- l'Acquirente ha consegnato al Supervisore KONE una dichiarazione con la quale si attesta che la soletta è atta a sopportare i carichi previsti dal disegno di installazione KONE.
- il vano dell'ascensore è pulito ed asciutto, privo di qualunque sporgenza e fori che non siano indispensabili all'installazione dell'ascensore, e gli accessi al vano sono protetti in accordo con le normative di sicurezza attualmente in vigore.
- è stata fornita una linea trifase per l'ascensore e le apparecchiature di montaggio.
- è stata attivata una linea telefonica fissa, dedicata esclusivamente all'impianto elevatore, utilizzabile entro il giorno dell'esame finale per l'attivazione del dispositivo di comunicazione vocale bidirezionale se previsto (direttiva 95/16/CE).
- è stata fornita una linea elettrica per forza motrice e luce regolarmente dotata di impianto di messa a terra.

Il mancato rispetto di uno o più dei punti sopra riportati potrà comportare ritardi nei tempi di consegna o costi aggiuntivi non imputabili a KONE S.p.A.

LA FORNITURA COMPRENDE

- Trasporto dei materiali in un unico lotto franco cantiere (imballo standard compreso), tramite autoarticolato di lunghezza standard (13,6 m), se non diversamente specificato nelle opzioni.
- Mano d'opera specializzata per rilievi, posa in opera dei materiali e assistenza al collaudo (KONE S.p.A. si riserva la possibilità di affidare le attività di posa in opera a ditta specializzata, nel rispetto delle normative di leggi vigenti e loro eventuali aggiornamenti).
- Quadro di manovra a microprocessore completo di quadretto locale di distribuzione (inserito nel quadro di manovra)
- Collegamenti elettrici di terra dal quadro sino alla base del vano di corsa.
- Illuminazione vano.
- Montaggio senza ponteggi.
- Manovalanza in aiuto al montatore (leggera, pesante e tiro ai piani).
- Batteria tampone per l'alimentazione del segnale d'allarme e della luce in cabina.
- Esame finale degli impianti (95/16/CE).
- Materiale di risulta depositato nell'area del cantiere.
- Manutenzione conservativa gratuita per i primi 12 mesi dall'ultimazione del montaggio (All.2).
- Rimozione delle pellicole da cabina, porte e portali entro la fine del montaggio.

LA FORNITURA ESCLUDE

- Ganci omologati nella testata del vano di corsa, con portata come da disegno.
- Area custodita di 30 m² al piano più basso; in prossimità del vano corsa.
- Scarico e trasporto dei materiali nel cantiere; custodia nell'apposita area.
- Trasporto e smaltimento del materiale di risulta secondo NORMATIVE VIGENTI.
- Linee elettriche di forza motrice e luce tra contatori ENEL e quadretto ausiliario posto nel pannello di manutenzione.
- Differenziale tipo B \geq 300 mA.
- Linea telefonica analogica PSTN dedicata per il dispositivo di comunicazione vocale a due vie (95/16/CE).
- Opere murarie di qualsiasi natura.
- Profili tipo Halfen fissati in idonee posizioni del vano di corsa per ancoraggio guide scorrimento (solo per vani in muratura ed incastellatura metallici).



- L'accertamento dell'idoneità dell'edificio a sopportare i carichi prodotti dall'installazione e dal funzionamento dell'impianto.

E' comunque escluso dalla fornitura tutto ciò che non è espressamente indicato al precedente punto "La Fornitura comprende".

Qualora il cliente finale sia un'amministrazione pubblica, è responsabilità del committente chiedere e ottenere dalla stessa le necessarie autorizzazioni per il subappalto della fornitura e posa dell(degli)'ascensore(i) oggetto del presente contratto. Il committente dovrà fornire a KONE S.p.A. la documentazione comprovante l'approvazione dell'Ente Appaltante.

3 Termini di consegna

Entro tre settimane lavorative a partire dall'ultima delle date riportate nel punto 4.1 delle Condizioni Generali di Fornitura (Allegato 1 – art. 4) un nostro incaricato verificherà il requisito necessario per il lancio in produzione (esistenza del vano). Nel caso in cui tale verifica sia positiva la consegna dei materiali a piè d'opera è prevista in **12 settimane lavorative per EcoSpace, MonoSpace e MonoSpace 500 con finiture standard e in 14 settimane lavorative per MonoSpace 500 con finiture premium (contrassegnate da P), TranSys e MonoSpace Special**, salvo diverse indicazioni dell'Acquirente dovute a esigenze di cantiere. L'ultimazione del montaggio avverrà entro 4 settimane dalla consegna dei materiali; condizione necessaria per il rispetto di tale indicazione è il soddisfacimento dei requisiti necessari all'inizio del montaggio illustrati nel paragrafo "I Requisiti per la Fornitura" (e comunque nei termini previsti dalle Condizioni Generali di Fornitura allegate – art. 9). In caso di esito negativo verrà concordata direttamente con l'incaricato la data per un ulteriore sopralluogo ed esposte eventuali spese di immagazzinaggio merci.

4 Assicurazione

KONE è congruamente assicurata con primaria compagnia di assicurazioni contro i danni causati a terzi da dipendenti o prodotti KONE che derivino da fatto o colpa di KONE stessa o dei suoi dipendenti.

5 Manutenzione

Basandoci sulla filosofia del contratto KONE Care™ offriamo diverse forme di servizio di manutenzione per meglio andare incontro alle esigenze degli utenti. Per una maggior affidabilità di lungo termine e per garantire le prestazioni nei consumi, suggeriamo di sottoscrivere con KONE un contratto di manutenzione.

ALLEGATI

Sono allegati alla presente offerta e devono considerarsi parte integrante della stessa:

1. Condizioni generali di fornitura
2. Manutenzione conservativa gratuita
3. Requisiti di sicurezza



6 Approvazione offerta

Abbiamo preso visione e approviamo il contenuto di questa offerta e dei suoi allegati, relativa al progetto Edificio storico Vercelli , N° offerta T-0000277022 .

Q.tà	Rif. Impianto	Prezzo unitario (IVA esclusa)	Oneri Sicurezza cad.
	MonoSpace - 1		250,00 €

PREZZO TOTALE (IVA esclusa) € _____

Aliquota IVA _____ **% in base alla Legge**

CONDIZIONI DI PAGAMENTO

.....
.....
.....
.....
.....

Pagamenti a mezzo

Codice IBAN

Qualora il cliente non si trovi in regola con i pagamenti, la società Venditrice si riserva il diritto di prorogare l'inizio della costruzione ovvero di procrastinare la consegna, nonché di sospendere il lavoro di montaggio o di assistenza al collaudo. Sui pagamenti ritardati verranno conteggiati di pieno diritto, e senza alcuna messa in mora, gli interessi secondo quanto previsto dal D.Lgs 231/02.

PARTITA IVA

CODICE FISCALE

Luogo, data

Firma

Le immagini contenute nella presente offerta hanno unicamente fini illustrativi e di marketing e possono differire dal prodotto finale fornito

ANALISI DEI PREZZI NP.23

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
02.P05.B10.010 01.A01.B87 01.A01.B87.020 LIST PIEM I° SEM 2012	<p>NP.23</p> <p>SCAVO E RINFIANCO per pozzetti in cemento armato prefabbricato (dimensioni interne cm 28x33x58) spessore cm 6 a due elementi</p> <p>Scavo a cielo aperto eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore, all'interno di cortili, in terreno compatto, per profondità variabile sino a m 3, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo</p> <p>Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione</p> <p>Eseguito con mezzo meccanico</p> <p>Mano d'opera - Operaio specializzato per posa in opera elementi prefabbricati</p> <p>Spese generali (13%)</p> <p>Utili di impresa (10%)</p> <p>Fornitura materiali ed opere sopradescritte</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p>Prezzo di applicazione</p> <p>Euro/cad 65,00</p>	mc	1x1x0,6	86,69	52,01
	mc	0,30	7,77	2,33	
	ora	0,34	27,41	9,18	
	euro	9,18	13%	1,19	
	euro	3,52	10%	0,35	
	n.	1,00	65,07	65,07	
	euro			65,07	

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ELENCO PREZZI UNITARI

STRUTTURE



PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012 | AGG.TO 12.12.2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Prezzi unitari	manodop. Lorda
1	01.A01.A55	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature da conteggiare a parte.			
	01.A01.A55.010	Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento	m ³	10,47	2,61
	01.A01.A55.020	Oltre a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, solo per la parte eccedente i primi 3 m	m ³	14,89	3,42
2	01.A01.B80	Variazione al prezzo degli scavi in trincea a pareti verticali di cui agli art. A01A85,A01A90,A01A95,eseguiti sotto l'acqua di falda a profondita' maggiore di cm 20, compreso l'onere dell'esaurimento dell'acqua mediante l'impiego, anche continuo, di pompe limitatamente al volume scavato al di sotto del pelo libero dell'acqua presente nello scavo, escluse le opere di drenaggio			
	01.A01.B80.005	Per scavi eseguiti a macchina con eventuale intervento manuale	m ³	5,21	1,55
	01.A01.B80.010	Per scavi eseguiti a mano	m ³	11,64	5,09
3	01.A01.C65	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica.			
	01.A01.C65.030	In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m ³	4,63	-
4	01.A01.C70	Sovrapprezzo allo scavo per l'esecuzione in presenza d'acqua asportata con pompa, compreso l'onere della canalizzazione provvisoria.			
	01.A01.C70.010	Con battente superiore a 12 cm e scavo eseguito a mano	m ³	7,83	-
	01.A01.C70.020	Con battente superiore a 20 cm e scavo eseguito con mezzi meccanici	m ³	0,13	-
5	01.A03.B50	Esecuzione di micropali eseguita mediante trivellazione con speciali attrezzature attraverso terreni di qualsiasi natura e consistenza compresa la iniezione cementizia fino ad un massimo di due volte il volume teorico, esclusa la fornitura dell'armatura tubolare da valutarsi a parte			
	01.A03.B50.020	Del diametro di mm 200-220	m	110,60	85,37
6	01.A03.B80	Fornitura e posa in opera di armatura tubolare, costituita da tubi opportunamente finestrati e valvolati per permettere l'esecuzione di iniezioni cementizie controllate, compreso taglio, filettatura, sfridi, ecc.			
	01.A03.B80.005	In acciaio	kg	1,52	0,61
7	01.A04.B15	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte.			
	01.A04.B15.010	Eseguito con 150 kg/m ³	m ³	63,70	-
	01.A04.B18	Calcestruzzo preconfezionato per uso non strutturale alleggerito con polistitolo, in classe di consistenza S4			
	01.A04.B18.020	Massa volumica 600 kg/m ³	m ³	110,09	-
8	01.A04.B20	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm.			



PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012 | AGG.TO 12.12.2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Prezzi unitari	manodop. Lorda
	01.A04.B20.005	Classe di resistenza a compressione minima C25/30.	m ³	108,23	
9	01.A04.B32	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'esterno di edifici, esposte direttamente all'azione della pioggia, in Classe di esposizione ambientale XC4 (UNI 11104).			
	01.A04.B32.005	Classe di resistenza a compressione minima C32/40	m ³	129,84	-
10	01.A04.C30	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa			
	01.A04.C30.005	In strutture di fondazione	m ³	20,21	4,36
	01.A04.C30.015	In strutture armate	m ³	24,56	8,71
11	01.A04.E00	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile			
	01.A04.E00.005	Di calcestruzzo cementizio armato	m ³	8,01	5,61
12	01.A04.F10	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido;			
	01.A04.F10.005	In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	1,39	0,61
13	01.A04.F75	Rete metallica elettrosaldada ad alta duttilità, ottenuta da acciai laminati a caldo, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti della Legge 1086/71 e del D.M. 14/01/2008, tagliata a misura e posta in opera;			
	01.A04.F75.020	Nei diametri da 6 mm a 12 mm, classe tecnica B450C	kg	1,47	0,06
14	01.A04.H30	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti			
	01.A04.H30.005	In legname di qualunque forma	m ²	39,32	36,81
15	01.A04.M00	Formazione di casseforme per getti in calcestruzzo semplice od armato per un'altezza fino a 4.00 m dal piano di appoggio delle armature di sostegno. nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le opere di banchinaggio, le armature di sostegno e controventamento, i distanziatori metallici completi di staffaggio, il taglio, lo sfrido, il materiale accessorio, le chiodature, il disfacimento, l'abbassamento, lo sgombero e l'eventuale trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. la misurazione verrà effettuata sulla superficie effettivamente a contatto con il conglomerato cementizio.			
	01.A04.M00.030	Realizzate in metallo	m ²	24,16	15,33
16	01.A05.A80	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12			
	01.A05.A80.025	In mattoni semipieni, nuovi, legati con malta di calce e per un volume totale di almeno m ³ 0,10	m ³	308,32	233,31



PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012 | AGG.TO 12.12.2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Prezzi unitari	manodop. Lorda
17	01.A05.E10	Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti alle nuove strutture portanti in c.a., consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture in c.a., disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria			
	01.A05.E10.005	Da misurarsi per ciascun ancoraggio eseguito	cad	48,45	34,83
18	01.A11.A20	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc.			
	01.A11.A20.005	Per un volume di almeno m ³ 0,10	m ³	51,58	39,24
19	01.A18.A10	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralici, pilastri e simili, compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine (primer), escluse le sole opere murarie			
	01.A18.A10.010	In ferro in profilati normali e lavorazione chiodata o bullonata	kg	4,34	3,07
20	01.A18.A20	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralici, capriate, pilastri e simili			
	01.A18.A20.005	In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	2,57	2,45
21	01.A18.A25	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine			
	01.A18.A25.010	A lavorazione saldata	kg	4,02	2,81
22	01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati			
	01.A18.A70.005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,80	3,68
23	01.A18.G00	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione			
	01.A18.G00.015	Di grossa carpenteria (profilati, np, lamiere di spessore oltre mm 2)	kg	0,50	0,38
24	02.P02.A12	Formazione di fori del diametro fino a cm 5 e profondità fino a cm 100, eseguiti nelle murature di mattoni o miste di pietrame di ogni forma, spessore e specie, per inserimento di catene, tiranti o simili			
	02.P02.A12.010	...	cad	72,71	48,17
25	02.P02.A22	Puntellamento di volte e solai per rinforzo o demolizione parziale misurato in pianta per la superficie di volta o solaio puntellata, compresi ingabbiatura, controventatura e il successivo smantellamento:			
	02.P02.A22.010	sino a m 4 di altezza	m ²	73,43	62,42
	02.P02.A22.020	per altezze da m 4 a m 6	m ²	95,46	-
26	02.P05.B20	Scavo a sezione obbligata eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore in terreno compatto, per esecuzione di intercapedini, cunicoli o similari, per profondità variabile da m 0 a m 2, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo			
	02.P05.B20.020	...	m ³	107,73	49,57
27	02.P05.B25	Scavo a mano per indagini esplorative al fine di eseguire sottomurazioni, in terreno compatto, a campione, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo			
	02.P05.B25.010	...	m ³	312,14	312,14
	02.P10.C40	Getto di calcestruzzo per strutture in elevazione eseguite all'interno del fabbricato con movimentazione del materiale mediante ausilio della gru			
	02.P10.C40.010	...	m ³	60,63	40,93



PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012 | AGG.TO 12.12.2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Prezzi unitari	manodop. Lorda
28	02.P60.010	Vespiaio aerato costituito da tavelloni di spessore cm 6, altezza complessiva sino ad un massimo di cm 50, poggiati su muretti di mattoni semipieni dello spessore di cm 12 interasse m 1, esclusa la fondazione, compreso soprastante cappa in cls di cm 4, Resistenza caratteristica 250 - completo di rete elettrosaldata a maglie di cm 15x15, diametro mm 6			
	02.P60.010.010	...	m ²	75,59	49,12
29	02.P90.U15	Intervento a cuci-scuci della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione delle sedi, la sagomatura dei materiali con disco abrasivo o martellino, la fornitura e posa in opera di mattoni pieni a macchina per le parti non a vista nella quantità di n. 400 al m ³ e n. 80 a mano (o di recupero) per la parte in vista, posati con malta cementizia. Le opere di puntellamento e di imbragamento della muratura, la malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori per renderla simile a quella esistente, da utilizzare per la stilatura dei giunti			
	02.P90.U15.010	...	m ³	777,78	499,41
30	A.P.100	Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale sino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldata diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 8 circa in calcestruzzo strutturale alleggerito (massa volumica: <= 1.4 kN/m ³). Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento	m ³	229,17	
31	A.P.101	Fornitura di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S4, classe di resistenza caratteristica a compressione Rck 25 N/mm ² , massa volumica <= 1.4 kN/m ³	m ³	324,84	
32	A.P.102	Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.	m ³	249,04	
33	A.P.103	Scavo a campioni da eseguire in terreno asciutto, parzialmente a mano con l'aiuto di macchina operatrice a benna mordente, materiale di risulta lasciato in loco, incluse eventuali demolizioni. Incluse armature occorrenti per assicurare la stabilità degli scavi, inclusa armatura di scavo persa a tergo del getto di calcestruzzo.			
	A.P.103.01	Dal piano attuale alla quota -3 m	m ³	98,67	
	A.P.103.02	Sottomurazione da quota -3 m a quota -3,9 m	m ³	867,86	
34	A.P.104	Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione		23,00	
35	A.P.105	Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico	m ²	22,41	
36	A.P.106	Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.	m	16,35	
37	A.P.107	Integrazioni delle indagini diagnostiche sulla struttura esistente			
	A.P.107.01	Impianto cantiere e relazione tecnica	cad.	2693,17	



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 e-mail: fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012 | AGG.TO 12.12.2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Prezzi unitari	manodop. Lorda
	A.P.107.02	Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura	cad.	614,94	
	A.P.107.03	Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura	cad.	936,05	
	A.P.107.04	Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m	cad.	483,73	
	A.P.107.05	Endoscopie su muri in mattoni	cad.	353,22	
	A.P.107.06	Prova sonica su muratura	cad.	906,35	
	A.P.107.07	Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone	cad.	216,49	
	A.P.107.08	Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone	cad.	222,70	
	A.P.107.09	Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche	cad.	281,75	
	A.P.107.10	Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	413,30	
38	Elenco dei prezzi 2010 Regione Umbria 1.14.1	Trasporto e approntamento dell'attrezzatura di perforazione a rotazione o a rotoperussione. Trasporto dell'attrezzatura di perforazione a rotazione o a rotoperussione per la realizzazione di micropali. Sono compresi: il trasporto di andata e ritorno, dalla sede legale al cantiere; l'approntamento dell'attrezzatura di perforazione; il carico, lo scarico, lo spostamento all'interno del cantiere, il personale necessario.	cad	1000,00	
39	Elenco dei prezzi 2010 Regione Umbria 16.3.60.0 16.3.60.4	Trattamento intumescente di elementi strutturali in acciaio per raggiungere la Classe di resistenza al fuoco R 30', R 60' oppure R 90', posti all'interno di fabbricati ad uso civile ed industriale. Sono compresi: la spazzolatura, e/o spolveratura del fondo, la preparazione della superficie con una mano di sottofondo, la posa in più mani della pittura intumescente fino a raggiungere uno spessore sufficiente a garantire l'idonea protezione del manufatto; la fornitura del certificato originale del prodotto rilasciato dal Laboratorio Autorizzato dal Ministero dell'Interno e la relativa dichiarazione dell'installatore. L'opera è valutata in funzione del fattore di massività del profilo (rapporto S/V dove S è la superficie esposta al fuoco e V il volume dell'elemento per unità di lunghezza) e il grado di protezione che si vuole ottenere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il trattamento finito. Trattamento intumescente di manufatti metallici (S/V>150) per raggiungerne la Classe di resistenza al fuoco R 60'	m ²	32,50	

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ANALISI PREZZI

STRUTTURE

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****ANALISI DEL NUOVO PREZZO VOCE: A.P.100****VOCE COMPUTO:**

Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale sino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldada diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 8 circa in calcestruzzo strutturale alleggerito (massa volumica: ≤ 1.4 kN/m³). Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento

A.P.100

Il prezzo di tale voce è valutato partendo da

Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale sino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldada diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 5 circa di calcestruzzo additivato. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento

02.P40.I15.010

201,33 €/m²

Togliendo il prezzo del "massetto spessore cm 5 circa di calcestruzzo additivato"

Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104).

01.A04.B30.005 Classe di resistenza a compressione minima C25/30
Riferito a 5 cm di spessore

108,86 €/m³5,443 €/m²

Aggiungendo il prezzo di 8 cm di calcestruzzo alleggerito stimato con le seguenti offerte

OFFERTA 1 - Larges s.r.l.**300,00 €/m³****OFFERTA 2 - Laterlite S.p.A. - LECA CLS 1400****304,00 €/m³****OFFERTA 3 - Laterlite S.p.A. - Calcestruzzo CentroStorico****400,00 €/m³**

Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18**

Al fine di ottenere il prezzo effettivo della voce stimata è necessario considerare, secondo le indicazioni del prezzario 2012 della Regione Piemonte (emesso in attuazione dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell'art. 14 c. 1 della L.R. 18/84 e s.m.i nonché dell'art. 25 c. 1 del suo regolamento di attuazione D.P.G.R. n. 3791 del 29/04/1985) un incremento del prezzo di offerta pari al 24,30%

Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce risulta quindi essere pari a:

OFFERTE

1 Larges s.r.l.

2 Laterlite S.p.A. - LECA CLS 1400

3 Laterlite S.p.A. - Calcestruzzo CentroStorico

PREZZO EFFETTIVO

372,90 €/m³

377,87 €/m³

497,20 €/m³

Si decide di assumere la media dei prezzi effettivi derivante dalle varie offerte.

415,99 €/m³

Si ottiene quindi un prezzo, per la soletta da 8cm in calcestruzzo alleggerito, pari a:

33,28 €/m²

Il prezzo finale della voce analizzata è:

PREZZO FINALE

229,17 €/m²

Si allega copia delle offerte pervenute.

Sabina Franco

Da: Arnaldo [arnaloberzero@hotmail.com]
Inviato: giovedì 15 novembre 2012 10.52
A: sabina.franco@fvprogetti.it
Oggetto: Offerta materiali per S.Andrea Vercelli
Priorità: Alta

Come da richiesta offriamo:

Calcestruzzo Larges Argos (peso specifico circa 1400 Kg/mc) ad 300,00€ + iva reso.

Pompaggio e stesura a 85,00€ + iva al mc.

Sottofondo Larges Karis (granulometria 3/8) ad 200,00€ + iva reso.

Pompaggio e stesura a 55,00€ + iva al mc.

oppure in alternativa

Calcestruzzo CentroStorico (peso specifico circa 1500 Kg/mc) ad 400,00€ + iva reso.

Pompaggio e stesura a 85,00€ + iva al mc.

Sottofondo CentroStorico ad 360,00€ + iva reso.

Pompaggio e stesura a 55,00€ + iva al mc.

cfr. www.centrostorico.eu

Distinti Saluti,

**Arnaldo Berzero
348.2929333**

marco milanesi

Da: "Arnaldo" <arnaltoberzero@hotmail.com>
A: "marco milanesi" <marco.milanesi@fvprogetti.it>
Data invio: mercoledì 31 ottobre 2012 17.01
Oggetto: Re: Richiesta offerta per sottofondo e calcestruzzo strutturale alleggerito - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Materiali richiesti:

Leca Cem €/mc 205,00 + iva

Posa indicativa €/mc 55,00 + iva

Cls 1400 €/mc 304,00 + iva

Posa indicativa €/mc 85,00 + iva

Prezzi ad impresa di vendita resi f/co cantiere.

From: [marco milanesi](mailto:marco.milanesi@fvprogetti.it)

Sent: Monday, October 29, 2012 4:59 PM

To: berzero@live.it ; arnaltoberzero@libero.it

Cc: [FVPROGETTI](#) ; [Sabina Franco](#)

Subject: Richiesta offerta per sottofondo e calcestruzzo strutturale alleggerito - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Buonasera

Come anticipato telefonicamente avremmo necessità di una vostra offerta per la redazione di un computo metrico per due gare d'appalto pubbliche (appalto integrato per livello di progettazione esecutivo e realizzazione).

L'**oggetto** dell'intervento è relativo a due porzioni (con appalti distinti) dello stesso complesso edilizio nella città di Vercelli:

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa in opera di sottofondo preconfezionato alleggerito (massa volumica ≤ 6 kN/m³).

Quantità da computo: 197 m³

NOTA: Utilizzati per rinfianchi volte in muratura.

- Fornitura e posa di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S4, classe di resistenza caratteristica a compressione Rck 25 N/mm², massa volumica ≤ 1.4 kN/m³.

Quantità da computo: 233 m³

NOTA: Spessore 8/10 cm

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa in opera di sottofondo preconfezionato alleggerito (massa volumica ≤ 6 kN/m³).

Quantità da computo: 314 m³

NOTA: Utilizzati per rinfianchi volte in muratura.

- Fornitura e posa di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S4, classe di resistenza caratteristica a compressione Rck 25 N/mm², massa volumica ≤ 1.4 kN/m³.

Quantità da computo: 281,5 m³

NOTA: Spessore 8/10 cm

Vi chiediamo gentilmente anche di indicare se sono comprese le spese generali e gli utili d'impresa e cosa eventualmente è escluso.

Nel ricordarle che sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, la ringrazio in anticipo per la sua disponibilità.

Cordiali saluti

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****ANALISI DEL NUOVO PREZZO VOCE: A.P.101****VOCE COMPUTO:**

Fornitura di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S4, classe di resistenza caratteristica a compressione R_{ck} 25 N/mm², massa volumica ≤ 1.4 kN/m³

A.P.101

OFFERTA 1 - Larges S.r.l.	300,00 €/m³
OFFERTA 2 - Laterlite S.p.A.	304,00 €/m³
OFFERTA 3 - Vezzola S.p.A.	180,00 €/m³

Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.

Al fine di ottenere il prezzo effettivo della voce stimata è necessario considerare, secondo le indicazioni del prezzario 2012 della Regione Piemonte (emesso in attuazione dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell'art. 14 c. 1 della L.R. 18/84 e s.m.i nonché dell'art. 25 c. 1 del suo regolamento di attuazione D.P.G.R. n. 3791 del 29/04/1985) un incremento del prezzo di offerta pari al 24,30%

Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce risulta quindi essere pari a:

OFFERTE	PREZZO EFFETTIVO
1 Larges S.r.l.	372,90 €/m ³
2 Laterlite S.p.A.	377,87 €/m ³
3 Vezzola S.p.A.	223,74 €/m ³

Si decide di assumere la media dei prezzi effettivi derivante dalle varie offerte.

PREZZO FINALE
324,84 €/m³

Si allega copia delle offerte pervenute.

marco milanesi

Da: "Arnaldo" <arnaltoberzero@hotmail.com>
A: "marco milanesi" <marco.milanesi@fvprogetti.it>
Data invio: mercoledì 31 ottobre 2012 17.01
Oggetto: Re: Richiesta offerta per sottofondo e calcestruzzo strutturale alleggerito - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Materiali richiesti:

Leca Cem €/mc 205,00 + iva

Posa indicativa €/mc 55,00 + iva

Cls 1400 €/mc 304,00 + iva

Posa indicativa €/mc 85,00 + iva

Prezzi ad impresa di vendita resi f/co cantiere.

From: [marco milanesi](mailto:marco.milanesi@fvprogetti.it)

Sent: Monday, October 29, 2012 4:59 PM

To: berzero@live.it ; arnaltoberzero@libero.it

Cc: [FVPROGETTI](#) ; [Sabina Franco](#)

Subject: Richiesta offerta per sottofondo e calcestruzzo strutturale alleggerito - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Buonasera

Come anticipato telefonicamente avremmo necessità di una vostra offerta per la redazione di un computo metrico per due gare d'appalto pubbliche (appalto integrato per livello di progettazione esecutivo e realizzazione).

L'**oggetto** dell'intervento è relativo a due porzioni (con appalti distinti) dello stesso complesso edilizio nella città di Vercelli:

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa in opera di sottofondo preconfezionato alleggerito (massa volumica ≤ 6 kN/m³).

Quantità da computo: 197 m³

NOTA: Utilizzati per rinfianchi volte in muratura.

- Fornitura e posa di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S4, classe di resistenza caratteristica a compressione Rck 25 N/mm², massa volumica ≤ 1.4 kN/m³.

Quantità da computo: 233 m³

NOTA: Spessore 8/10 cm

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa in opera di sottofondo preconfezionato alleggerito (massa volumica ≤ 6 kN/m³).

Quantità da computo: 314 m³

NOTA: Utilizzati per rin fianchi volte in muratura.

- Fornitura e posa di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S4, classe di resistenza caratteristica a compressione Rck 25 N/mm², massa volumica ≤ 1.4 kN/m³.

Quantità da computo: 281,5 m³

NOTA: Spessore 8/10 cm

Vi chiediamo gentilmente anche di indicare se sono comprese le spese generali e gli utili d'impresa e cosa eventualmente è escluso.

Nel ricordarle che sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, la ringrazio in anticipo per la sua disponibilità.

Cordiali saluti

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

Sabina Franco

Da: Arnaldo [arnaloberzero@hotmail.com]
Inviato: giovedì 15 novembre 2012 10.52
A: sabina.franco@fvprogetti.it
Oggetto: Offerta materiali per S.Andrea Vercelli
Priorità: Alta

Come da richiesta offriamo:

Calcestruzzo Larges Argos (peso specifico circa 1400 Kg/mc) ad 300,00€ + iva reso.

Pompaggio e stesura a 85,00€ + iva al mc.

Sottofondo Larges Karis (granulometria 3/8) ad 200,00€ + iva reso.

Pompaggio e stesura a 55,00€ + iva al mc.

oppure in alternativa

Calcestruzzo CentroStorico (peso specifico circa 1500 Kg/mc) ad 400,00€ + iva reso.

Pompaggio e stesura a 85,00€ + iva al mc.

Sottofondo CentroStorico ad 360,00€ + iva reso.

Pompaggio e stesura a 55,00€ + iva al mc.

cfr. www.centrostorico.eu

Distinti Saluti,

***Arnaldo Berzero
348.2929333***

Sabina Franco

Da: Mantovani@vezzola.com
Inviato: venerdì 9 novembre 2012 16.42
A: sabina.franco@fvprogetti.it
Oggetto: R: Listino prezzi 2012

Buonasera,

le confermo che il listino che lei ha scaricato è quello in vigore, prenda pure quelli come prezzi di riferimento, in caso di aggiudicazione potremo parlare di una scoutistica da applicare ad essi.

Per qualsiasi informazione sono a disposizione

Geom. Alessandro Mantovani 3485651235

Vezzola Spa

Da: Sabina Franco [mailto:sabina.franco@fvprogetti.it]
Inviato: venerdì 9 novembre 2012 16:23
A: ufficiovendite@vezzola.com
Oggetto: Listino prezzi 2012

Buonasera,

sto redigendo i computi per due gare d'appalto pubbliche e, per l'analisi dei prezzi di mercato relativa alle lavorazioni non riportate su prezzario, mi servirebbero i prezzi di un calcestruzzo strutturale alleggerito (LC25/28 D1,4) e un calcestruzzo non strutturale anch'esso alleggerito (massa volumica inferiore a 600 kg/m³).

Posso prendere come riferimento i prezzi che trovo sul listino riportato sul vostro sito internet ? Ho scaricato il modello 01.1 in vigore dal 01/06/2011, è ancora valido per il 2012?

Grazie

Cordiali saluti

ing. S. Franco

F V P R O G E T T I
Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano
T 02 58310994
F 02 58325676
www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

LISTINO PREZZI CALCESTRUZZO

Modello 01.1 in vigore dal 01/06/2011

CALCESTRUZZO DURABILE A PRESTAZIONE PER IMPIEGHI STRUTTURALI D max aggregati 31,5 mm – classe di consistenza S4 slump mm 160-210

Descrizione dell'ambiente di esposizione	Esempi di condizioni ambientali	Classe di esposizione	A/C max	Rck 45 €/m³	Rck 40 €/m³	Rck 37 €/m³	Rck 35 €/m³	Rck 30 €/m³
CORROSIONE DELLE ARMATURE INDOTTA DA CARBONATAZIONE DEL CALCESTRUZZO								
Asciutto o permanentemente bagnato	Interni di edifici con umidità relativa bassa	XC1	0,60	128,00	122,00	118,00	114,00	108,00
Bagnato, raramente asciutto	Parti di edifici di contenimento liquidi; Fondazioni	XC2	0,60	128,00	122,00	118,00	114,00	108,00
Umidità moderata	Interni di edifici con umidità da moderata ad alta; Calcestruzzo all'esterno riparato dalla pioggia	XC3	0,55	130,00	124,00	120,00	116,00	
Ciclicamente asciutto e bagnato	Superfici soggette a contatto con acqua non comprese nella classe XC2	XC4	0,50	132,00	126,00			
CORROSIONE DELLE ARMATURE INDOTTA DAI CLORURI								
Umidità moderata	Superfici esposte a spruzzi diretti di acqua contenente cloruri	XD1	0,55	130,00	124,00	120,00	116,00	
Bagnato, raramente asciutto	Piscine, calcestruzzo esposto ad acque industriali contenente cloruri	XD2	0,50	132,00	126,00			
Ciclicamente asciutto e bagnato	Elementi strutturali soggetti ad agenti disgelanti Parti di ponti; Pavimentazioni; Parcheggi per auto	XD3	0,45	134,00				
ATTACCO CHIMICO								
Ambiente chimicamente debolmente aggressivo	Contenitori di funghi e vasche di decantazione; Contenitori e vasche per acque reflue	XA1	0,55	130,00	124,00	120,00	116,00	
Ambiente chimicamente moderatamente aggressivo	Elementi strutturali o pareti a contatto di terreni aggressivi	XA2	0,50	132,00	126,00			
Ambiente chimicamente fortemente aggressivo	Elementi strutturali o pareti a contatto di acque industriali fortemente aggressive	XA3	0,45	134,00				
ATTACCO DA CICLI GELO/DISGELO								
Moderata saturazione di acqua con assenza di agenti disgelanti	Superfici verticali esposte alla pioggia e al gelo	XF1	0,50 con aria	136,00	130,00			
Moderata saturazione di acqua con presenza di agenti disgelanti	Superfici verticali di opere stradali esposte al gelo ed ad agenti disgelanti nebulizzati nell'aria	XF2	0,50 con aria	142,00	136,00	132,00	128,00	122,00
Elevata saturazione di acqua con assenza di agenti disgelanti	Superfici orizzontali dove l'acqua può accumularsi e che possono essere soggette a fenomeni di gelo	XF3	0,50 con aria	142,00	136,00	132,00	128,00	122,00
Elevata saturazione di acqua con presenza di agenti disgelanti	Superfici verticali e orizzontali esposte a spruzzi d'acqua contenenti sali disgelanti	XF4	0,45	144,00	138,00	134,00	130,00	

CALCESTRUZZI A PRESTAZIONE GARANTITA D max aggregati 31,5 mm - classe di consistenza S4

Rck	Strutturale		Non Strutturale		
	25	20	15	10	5
€/m³	104,00	101,00	98,00	96,00	94,00

La VEZZOLA S.p.A. non assume alcuna responsabilità ai fini della durabilità e del calcolo statico per eventuali impieghi di calcestruzzo in difformità della Legge 1086 del 05/11/1971 e successivi decreti, integrazioni e modifiche.

Cap. Soc. 14.000.000 Euro i.v.

Cave di sabbia e ghiaia | Conglomerati bituminosi e cementizi | Costruzioni generali

Vezzola S.p.A.
www.vezzola.com
info@vezzola.com

Sede Legale: Via Mantova, 39
25017 Lonato del Garda (Bs)
T +39 030.9919887
P.IVA IT 00636510984.

C.F. 01547140176
R.E.A. di BS 244832
Rea. Imp. BS 01547140176

Centro Operativo:
T +39 030.9919880 r.a.
F +39 030.9133217

Uffici Amministrativi:
T +39 030.9919887 r.a.
F +39 030.9919890

ADDITIVI ED AGGIUNTE	€/lt.	ADDITIVI ED AGGIUNTE	€/lt.
Superfluidificante	2,50	Aerante	1,20
Impermeabilizzante	3,00	Antigelo	3,10
Accelerante	3,10	Additivo per pavimenti	2,50

CALCESTRUZZI SPECIALI		
Calcestruzzo alleggerito con polistirolo	densità 500÷800 kg/m ³	110 €/m ³
Calcestruzzo alleggerito con pomice	densità 900÷1500 kg/m ³	150 €/m ³
Calcestruzzo alleggerito di tipo naturale	Rck 25 N/mm ²	180 €/m ³
Calcestruzzo alleggerito di tipo strutturale	Rck 30 N/mm ²	200 €/m ³
Calcestruzzo autocompattante - SCC		Maggiorazione 26 €/m ³

PRESTAZIONI E SERVIZI ACCESSORI	
1) CLASSE DI CONSISTENZA:	Maggiorazione da S4 a S5 €/m ³ 2,00
2) AGGREGATI:	Per miscele con aggregati D max. nominale < 20 mm; maggiorazione €/m ³ 3,00 Per miscele con aggregati D max. nominale < 15 mm; maggiorazione da definire
3) CEMENTO:	Maggiorazione per l'impiego di cemento 42,5R su specifica richiesta €/m ³ 3,50 I prezzi del calcestruzzo con esigenze prestazionali particolari che prevedono l'utilizzo di cementi speciali sono da definire di volta in volta Eventuali aumenti dei prezzi del cemento saranno applicati dal giorno della loro entrata in vigore con le modalità previste nelle condizioni di vendita
4) SOSTE:	Per ogni 15 minuti di sosta dell'autobetoniera in cantiere, eccedenti i primi 30 minuti dall'arrivo della stessa, verrà addebitato l'importo di € 15,00
5) CARICO PARZIALE:	Ogni singolo carico ordinato per meno di 7 m ³ comporterà, a titolo di rimborso spese, l'addebito di € 15,00 per ogni m ³ trasportato in meno
6) FORNITURE DI SABATO:	Il prezzo del calcestruzzo sarà maggiorato di €/m ³ 10,00
7) ZONA VALLE:	Per le forniture nelle zone della Val Trompia e della Val Sabbia il prezzo subirà un adeguamento di €/m ³ 8,00 ed un ulteriore addebito per le consegne in località e/o cantieri con trasporto particolarmente oneroso.
8) SERVIZIO POMPA:	Quota fissa per ogni getto € 190,00 Per m ³ pompato € 13,00 Prestazione speciale costo orario € 90,00 Maggiorazione per l'utilizzo di pompa con braccio compreso tra 28 mtl e 41 mtl € 50,00 Per l'utilizzo di pompa con braccio di lunghezza superiore a mtl 41 i prezzi sono da definire Per ogni mtl di tubazione aggiunta verranno addebitati € 5,00 Per ogni spostamento della pompa nello stesso cantiere verranno addebitati € 40,00

PROSPETTO 7 UNI EN 206-1 AGGIORNATO CON UNI 11104 PROSPETTO 2										
Classi di resistenza del calcestruzzo riferite a provini cilindrici Ø 150 mm ed H 300 mm ed a provini cubici di 150 mm di spigolo										
Classe (N/mm ²)	C 12/15	C 16/20	C 20/25	C 25/30	C 28/35	C 30/37	C 32/40	C 35/45	C 40/50	C 45/55
* fck	12	16	20	25	28	30	32	35	40	45
Rck	15	20	25	30	35	37	40	45	50	55
* Nota - Il simbolo fck si riferisce a provini cilindrici mentre il simbolo Rck si riferisce a quelli cubici										

NOTE
<p>Tutte le diciture e le classificazioni sono conformi alla norma UNI EN 206-1 dell'ottobre 2001 e norma UNI 11104 del marzo 2004.</p> <p>I prezzi si riferiscono a calcestruzzi preconfezionati con cementi nazionali controllati e certificati CNR - ICITE secondo Norma UNI EN 197-1:2000 e conforme al D.M. 13/09/93 e D.M. n. 314 del 12/07/99, con aggregati marchiati CE2+ secondo la normativa UNI EN 12620 e con additivi a norma UNI EN 934-2.</p> <p>Per le classi di consistenza S1 - S2 - S3 valgono i prezzi della classe S4. Per calcestruzzi in classe di esposizione X0 i prezzi sono da definire.</p> <p>Tutti i prezzi sono da intendersi al netto di IVA, tasse di registro e/o altre imposte.</p>

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****ANALISI DEL NUOVO PREZZO VOCE: A.P.102****VOCE COMPUTO:**

Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

A.P.102

OFFERTA 1 - Maffenini S.r.L.**189,33 €/m³**

Compenso a corpo per l'impianto cantiere
Prezzo per metro cubo di muratura

4000,00 €

9,83 €/m³

Fornitura ed iniezione di Microlime 900 (Volteco) con adeguata pompa a bassa pressione (max 0,5 atm), comprensivi di tracciatura e per due passate distinte e per assorbimenti fino a 100 kg/m³

179,50 €/m³**OFFERTA 2 - Mapei****230,00 €/m³**

Fornitura e posa in opera di legante idraulico fillerizzato, resistente ai sali, esente da cemento, a base di calce ed Eco-Pozzolana, a granulometria ultrafine, per confezionare boiacche da iniezione fluide (tipo Mape-Antique I della MAPEI S.p.A.), per il consolidamento di murature in mattoni, pietra, tufo e miste.

L'iniezione dovrà essere effettuata previa adeguata preparazione del supporto (da computarsi a parte), stuccando e "sigillando" tutte le eventuali fessure e discontinuità presenti sul paramento murario, che possano determinare la fuoriuscita della boiaccia. Realizzando, inoltre, mediante trapano a rotazione, dei fori di diametro 20-40 mm e per una profondità pari a 2/3 dello spessore della muratura, possibilmente ai vertici di un reticolo a maglia 50x50 cm. Nel caso in cui lo spessore della muratura sia superiore ai 60 cm è preferibile realizzare i fori da entrambi i lati.

Compresi e compensati nel prezzo per dare il lavoro finito a regola d'arte, secondo le prescrizioni della D.L.:

- idrolavaggio delle superfici;
- realizzazione dei fori di iniezione;
- fornitura e fissaggio dei tubicini o iniettori;
- "lavaggio" interno della muratura;
- iniezione della boiaccia;
- rimozione dei tubicini o iniettori;
- stuccatura dei fori.

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18**

Compenso a corpo (consumo previsto di 40 kg/m³ di MAPE-ANTIQUE
I corrispondenti ad un assorbimento di boiaccia di 50 kg/m³) 230,00 €/m³

OFFERTA 3 - Tecnochem**181,73 €/m³**

Perforazioni muratura spessore 50 cm per i 2/3 (33 cm) per 4 fori al m²
(diametro 2 cm), inserimento e sigillatura ugelli 21,30 €/m²

Prezzo per metro cubo di muratura considerando uno spessore medio
di 70 cm e l'esecuzione di fori su entrambe le facce del muro 60,86 €/m³

Iniezioni di consolidamento e riagggregazione di strutture murarie in
mattoni, pietra o miste con calce colloidale a basso modulo elastico ed
elevatissima finezza particellare (spessore muratura 50 cm,
assorbimento medio 6 kg/m²) 29,01 €/m²

Prezzo per metro cubo di muratura considerando un assorbimento
medio di 50 kg/m³ di muro 120,88 €/m³

Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.

Al fine di ottenere il prezzo effettivo della voce stimata è necessario considerare, secondo le indicazioni del
prezzario 2012 della Regione Piemonte (emesso in attuazione dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e
dell'art. 14 c. 1 della L.R. 18/84 e s.m.i nonché dell'art. 25 c. 1 del suo regolamento di attuazione D.P.G.R.
n. 3791 del 29/04/1985) un incremento del prezzo di offerta pari al 24,30%

Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce risulta quindi essere pari a:

OFFERTE**1 Maffenini S.r.L.****2 Mapei****3 Tecnochem****PREZZO EFFETTIVO**235,33 €/m³285,89 €/m³225,89 €/m³

Si decide di assumere la media dei prezzi effettivi derivante dalle varie offerte.

PREZZO FINALE**249,04 €/m³**

Si allega copia delle offerte pervenute.

Sabina Franco

Da: Sabina Franco [sabina.franco@fvprogetti.it]

Inviato: giovedì 8 novembre 2012 16.45

A: 'd.bandera@mapei.it'

Cc: 'FVPROGETTI'

Oggetto: Richiesta offerta per iniezioni nelle murature - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli Buongiorno,

come da accordi telefonici, mi servirebbe un'offerta per la redazione di un computo metrico per due gare d'appalto pubbliche separate (l'offerta sarà utilizzata per comporre il prezzo a base gara e sarà quindi soggetto ai ribassi delle imprese) riguardante la seguente voce:

Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

- Compenso a corpo per l'impianto cantiere € (oppure è già incluso negli altri prezzi?)

- Realizzazione di fori di diametro 20-40 mm, profondità pari a 2/3 dello spessore della muratura, 4 fori per metro quadro, compresa la fornitura e il fissaggio dei tubicini o iniettori e la successiva rimozione e stuccatura dei fori €/m²

- Iniezione della boiaccia incluso il "lavaggio interno della muratura" considerando un assorbimento medio di 50 kg/m³ di boiaccia (corrispondenti a 37 kg di polvere Mape Antique I, giusto?)

Fornitura di mape Antique I €/kg

Posa €/m³

- Supplemento per assorbimenti superiori €/m³

Dei due edifici in oggetto riassumo brevemente le caratteristiche delle murature che prevediamo di iniettare.

1) Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18

L'edificio consta di 2 piani e ha dimensione in pianta 30x26m. Iniettiamo solo le murature del primo interpiano con un'altezza di circa 3 m.

Quantità di muratura da iniettare: 407 m³

La muratura ha spessore variabile da 50 a 75 cm

2) Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia

L'edificio consta di 4 piani e ha dimensione in pianta 21x33m. Iniettiamo solo le murature del secondo interpiano con un'altezza di circa 7.5 m.

Quantità di muratura da iniettare: 832 m³

La muratura ha spessore variabile da 60 a 90 cm

Riesce per caso a darmi un'idea di quanto tempo ci vuole per iniettare le murature dei due edifici?

Le chiederai gentilmente di darmi anche un'indicazione riguardo al costo della posa del betoncino per quel che riguarda la seguente voce:

Fornitura e posa in opera di malte cementizie premiscelate per ancoraggio, inghisaggio o intasamento con betoncino dalle caratteristiche reoplastiche ed a ritiro compensato. E' compresa l'accurata pulizia dell'area di posa del materiale, le opere murarie come piccole casserature di contenimento o piccoli scassi per colare il prodotto, trasporti, sollevamenti in quota, ponteggi a qualsiasi altezza dal piano d'appoggio ed ogni altro onere ed accessorio necessario per dare l'opera completa e finita a regola d'arte. (L'intervento consiste nella realizzazione di 8 nuove aperture nella muratura portante mediante inserimento di architravi in acciaio da inghisare nella

muratura)

Quantità da computo: 1,52 m³

Nel ricordarle che sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, la ringrazio in anticipo per la sua disponibilità.

Cordiali saluti

ing. S. Franco

FVPROGETTI

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

Sabina Franco

Da: Bandera Davide [d.bandera@mapei.it]

Inviato: venerdì 30 novembre 2012 15.14

A: Sabina Franco

Oggetto: R: Richiesta offerta per iniezioni nelle murature - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Gent.mo Ing. Sabina Franco,
come da accordi telefonici Le trasmetto quanto concordato.

Fornitura e posa in opera di legante idraulico fillerizzato, resistente ai sali, esente da cemento, a base di calce ed Eco-Pozzolana, a granulometria ultrafine, per confezionare boiacche da iniezione fluide (tipo Mape-Antique I della MAPEI S.p.A.), per il consolidamento di murature in mattoni, pietra, tufo e miste. Il legante idraulico fillerizzato dovrà consentire di realizzare in cantiere delle boiacche da iniezione fluide, volumetricamente stabili e resistenti ai sali, facilmente iniettabili con pompe meccaniche manuali o elettroniche o per colatura a caduta, all'interno di strutture dove sono presenti fessure, vuoti e cavità, anche di ampie dimensioni.

L'iniezione dovrà essere effettuata previa adeguata preparazione del supporto (da computarsi a parte), stuccando e "sigillando" tutte le eventuali fessure e discontinuità presenti sul paramento murario, che possano determinare la fuoriuscita della boiaccia. Realizzando, inoltre, mediante trapano a rotazione, dei fori di diametro 20-40 mm e per una profondità pari a 2/3 dello spessore della muratura, possibilmente ai vertici di un reticolo a maglia 50x50 cm. Nel caso in cui lo spessore della muratura sia superiore ai 60 cm è preferibile realizzare i fori da entrambi i lati. Compreso il fissaggio dei tubicini o iniettori attraverso i quali verrà iniettata la boiaccia. Il giorno precedente all'iniezione è consigliabile saturare con acqua tutta la struttura interna, utilizzando gli stessi tubicini o iniettori precedentemente fissati. Effettuare quest'operazione partendo dai fori posti più in alto. Assicurarsi che la struttura abbia assorbito tutta l'acqua iniettata prima di procedere con l'iniezione della boiaccia, operazione quest'ultima da effettuarsi dal basso verso la sommità della muratura. Rimozione dei tubicini e stuccatura dei fori con idonea malta da scegliersi tra quelle della linea Mape-Antique.

Compresi e compensati nel prezzo per dare il lavoro finito a regola d'arte, secondo le prescrizioni della D.L.:

- idrolavaggio delle superfici;
- realizzazione dei fori di iniezione;
- fornitura e fissaggio dei tubicini o iniettori;
- "lavaggio" interno della muratura;
- iniezione della boiaccia;
- rimozione dei tubicini o iniettori;
- stuccatura dei fori.

Per ogni chilogrammo di boiaccia iniettata (consumo previsto di 40 kg/m² di MAPE-ANTIQUE I):

5,00 €/kg

Supplemento per assorbimenti superiori, per ogni chilogrammo di boiaccia iniettata in più:

2,00 €/kg

Compenso a corpo (consumo previsto di 40 kg/m³ di MAPE-ANTIQUE I)

230 €/m³

Sono esclusi:

- eventuale scarnitura dei giunti di malta;
- eventuale stilatura dei giunti di malta di una muratura "faccia a vista" o applicazione di rinzafo traspirante, al fine di impedire fuoriuscita della boiaccia;
- eventuali ponteggi o attrezzature mobili per l'esecuzione dell'iniezione.

Tali informazioni sono assolutamente indicative e devono essere verificate in cantiere attraverso delle campionature che siano in grado di definire esattamente i quantitativi di materiale iniettato.

Rimango con piacere a disposizione per ulteriori informazioni.



Arch. Davide Bandera

MAPEI SpA

Restoration systems for historical buildings

tel. +39 02 37673 231

mobile +39 3351303126

e-mail d.bandera@mapei.it

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Sabina Franco

Da: marco milanesi [marco.milanesi@fvprogetti.it]

Inviato: lunedì 29 ottobre 2012 15.37

A: Carlo.Pesta@volteco.it

Cc: FVPROGETTI; Sabina Franco

Oggetto: Richiesta offerta per impermeabilizzante, sottofondo e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Allegati: Ex Farmacia.rar; Padiglione ex 18.rar

Buongiorno

Come anticipato telefonicamente avremmo necessità di una vostra offerta per la redazione di un computo metrico per due gare d'appalto pubbliche (appalto integrato per livello di progettazione esecutivo e realizzazione).

L'oggetto dell'intervento è relativo a due porzioni (con appalti distinti) dello stesso complesso edilizio nella città di Vercelli:

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 85 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 60 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 190 m²

- Fornitura e posa in opera di sottofondo preconfezionato alleggerito (massa volumica ≤ 6 kN/m³).

Quantità da computo: 197 m³

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 407 m³

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia"

Si richiede pertanto un'offerta scritta per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 820,09 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 305,20 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 86,31 m²

- Fornitura e posa in opera di sottofondo preconfezionato alleggerito (massa volumica ≤ 6 kN/m³).

Quantità da computo: 3140 m³

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria. (sp. muratura tra 50 e 100 cm)

Quantità da computo: 832,62 m³

Vi chiediamo gentilmente anche di indicare se sono comprese le spese generali e gli utili d'impresa e cosa eventualmente è escluso.

Nel ricordarle che sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, la ringrazio in anticipo per la sua disponibilità.

Cordiali saluti

Arch. Marco Milanese

FVPROGETTI

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

MAFFENINI s.r.l.

CONSOLIDAMENTI & RESTAURI

Sede: via Cordini n. 13, 23036 Teglio (SO)

CF / PIVA: 00885830141

Tel: 0342.782247

Fax: 0342.783570

Cell: 348.7840968

Email: tgcmaffen@libero.it

SPETT.LE

VOLTECO S.p.A.

Via Delle Industrie, n. 47
CAP 31050
città PONZANO VENETO
prov. TV

SPETT.LE

FVPROGETTI

Via Ripamonti, n. 44
CAP 20141
città MILANO
prov. MI

Preventivo di Spesa per lavori di
ESECUZIONE DI INIEZIONI CONSOLIDANTI
da eseguire presso il cantiere
EX-OSPEDALE S. ANDREA - VERCELLI
LOTTO BIBLIOTECA CIVICA

Alla C.A. ING. CARLO PESTA

Cell: 335.7356644

E-mail: carlo.pest@volteco.it

Alla C.A. ING. SABINA FRANCO

Tel: 02.58310994

Fax: 02.32960721

E-mail: sabina.franco@fvprogetti.it

Num. progressivo 18

Data 14/12/2009

Aggiornato 02/02/2010

Aggiornato 01/11/2012

File excel/Maffenini srl/preventivi 2012/ RECUPERO EX OSPEDALE VERCELLI

N°	INDICAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO [€]	IMPORTO [€]
1	IMPIANTO CANTIERE LOTTO BIBLIOTECA CIVICA				
1.1	Compenso a corpo per il trasporto di tutto il materiale necessario all'approntamento del cantiere e di tutti i macchinari necessari alla buona esecuzione delle opere: - impianto per il confezionamento della miscela consolidante (n. 2 mescolatori); - impianto per l'iniezione della miscela consolidante a bassa pressione max 0,5 atm (n. 2 pompe elettriche); - perforatori, iniettori e tubazioni, utensili vari; - furgone attrezzato.	cad	1	4.000,00	4.000,00
2	ESECUZIONE INIEZIONI CONSOLIDANTI				
2.1	TRACCIAMENTO DEL RETICOLO DI INIEZIONE, ESECUZIONE FORI (diam. 18 mm, inclinati verso il basso di 20-30°, per una profondità di circa 3/4 dello spessore della muratura), FORNITURA E POSA IN OPERA DI CANULE DI INIEZIONE IN PVC diam. mm 16, compresi lavaggio dei fori e della muratura mediante l'utilizzo di acqua/aria, materiale di ancoraggio e sigillatura. VOLTE PIENE FORNITURA ED INIEZIONE DI MICROLIME GEL (Volteco) con adeguata pompa a bassa pressione (max 0,5 atm), comprensivi di tracciatura e per due passate distinte e per assorbimenti fino a 35 kg/mc.	mc		207,50	

N°	INDICAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO [€]	IMPORTO [€]
2.2	<p>MURATURE PIENE 25-50 cm di spessore</p> <p>FORNITURA ED INIEZIONE DI MICROLIME 900 (Volteco) con adeguata pompa a bassa pressione (max 0,5 atm), comprensivi di tracciatura e per due passate distinte e per assorbimenti fino a 50 kg/mc.</p>	mc		172,50	
2.3	<p>MURATURE MASSIVE A SACCO O MISTE 50-100 cm di spessore</p> <p>FORNITURA ED INIEZIONE DI MICROLIME 900 (Volteco) con adeguata pompa a bassa pressione (max 0,5 atm), comprensivi di tracciatura e per due passate distinte e per assorbimenti fino a 100 kg/mc.</p>	mc		179,50	
2.4	<p>MURATURE MASSIVE A SACCO O MISTE > 100 cm di spessore</p> <p>FORNITURA ED INIEZIONE DI MICROLIME GEL (Volteco) con adeguata pompa a bassa pressione (max 0,5 atm), comprensivi di tracciatura e per due passate distinte e per assorbimenti fino a 120 kg/mc.</p>	mc		207,50	
2.5	Per assorbimenti di MICROLIME GEL (Volteco) superiori a quelli precedentemente esposti.	kg		1,57	
2.6	Per assorbimenti di MICROLIME 900 (Volteco) superiori a quelli precedentemente esposti.	kg		1,17	

NB:

Dal preventivo rimangono esclusi, e rimangono quindi a Vostro carico:

- ▶ IVA,
- ▶ fornitura di acqua in quantità minima di **50 litri/minuto**,
- ▶ fornitura di energia elettrica **15 KW 380 Volts**,
- ▶ locale per il ricovero notturno delle attrezzature,
- ▶ ponteggi e piani di lavoro,
- ▶ spese di progetto, analisi di qualsiasi tipo, nulla osta, permessi, calcoli statici, autorizzazioni varie, **spese di collaudo, prove soniche, ...**
- ▶ spese di scarica dei materiali di risulta e spese di pulizia dei residui delle lavorazioni,
- ▶ tiro in alto del materiale di iniezione fino al punto di iniezione,
- ▶ tutto quanto non ben specificato nel presente preventivo.

PAGAMENTI:

da concordare.

SCONTO:

da concordare.

VALIDITA' OFFERTA:

60 gg.

In attesa di Vostra risposta, porgiamo

Distinti saluti.

Gianluigi Maffenini

MAFFENINI s.r.l.
Via Cordini, 13 - 23036 TEGLIO (SO)
Tel. 0342.782247 - Fax 0342.783570
Cod. Fisc./Part. IVA: 00885830141

PER ACCETTAZIONE:

Sabina Franco

Da: marco milanesi [marco.milanesi@fvprogetti.it]
Inviato: mercoledì 31 ottobre 2012 12.00
A: Sabina Franco
Oggetto: Fw: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli
Allegati: impermeabilizzazione con teli bentonitici.pdf; giunti bentonitici.pdf; impermeabilizzazione elastoplastica.pdf; perforazioni per consolidamento murature.pdf; iniezioni consolidanti.pdf; TECNOCLAY GEO GRIP TEX-PRE-.pdf; WAM 101 RED.pdf; PRIMER SB MuCis.pdf; ELASPLAST ROL 10 MUCIS.pdf; RETEVER.pdf; FLASH 10 - FLASH TIXO.pdf; LIME INJECTION-LIME INJECTION AM.pdf

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

----- Original Message -----

From: [Laura Maisto](#)**To:** 'marco milanesi'**Sent:** Wednesday, October 31, 2012 11:46 AM**Subject:** R: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli**Egr. arch. Milanese,**

facendo seguito alla sua richiesta Le inoltro le nostre analisi prezzi relative alle voci di capitolato da Lei indicate.

Tutte le analisi prezzi sono state redatte utilizzando i prezzi a listino dei prodotti e le tariffe dei prezzari delle opere edili regionali.

I prezzi sono ovviamente soggetti ad adeguata scontistica alle imprese in fase di vendita.

In allegato troverà inoltre le schede tecniche di tutti i prodotti citati.

Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento ed approfondimento necessario.

Cordiali saluti

Ing. Laura Maisto*Tecnochem Italiana S.p.A.*

Via Sorte, 2/4

24030 Barzana (BG)

tel. +39-035554811

fax. +39-035554816

<http://www.tecnochem.it>

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono da considerarsi strettamente riservate. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio, per le finalità indicate nel messaggio stesso. Qualora ricevete questo messaggio senza esserne il destinatario, Vi preghiamo cortesemente di darcene notizia via e-mail e di procedere alla distruzione del messaggio stesso, cancellandolo dal Vostro sistema; costituisce comportamento contrario ai principi dettati dal Dlgs. 196/2003 il trattenere il messaggio stesso, divulgarlo anche in parte, distribuirlo ad altri soggetti, copiarlo, od utilizzarlo per finalità diverse.

Da: marco milanesi [mailto:marco.milanesi@fvprogetti.it]

Inviato: lunedì 29 ottobre 2012 15:48

A: laura.maisto@tecnochem.it

Cc: FVPROGETTI; Sabina Franco

Oggetto: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Buongiorno

Come anticipato telefonicamente avremmo necessità di una vostra offerta per la redazione di un computo metrico per due gare d'appalto pubbliche (appalto integrato per livello di progettazione esecutivo e realizzazione).

L'oggetto dell'intervento è relativo a due porzioni (con appalti distinti) dello stesso complesso edilizio nella città di Vercelli:

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18"

Si richiede pertanto un'offerta scritta per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 85 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 60 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 190 m²

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 407 m³

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 820,09 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 305,20 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 86,31 m²

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 832,62 m³

Vi chiediamo gentilmente anche di indicare se sono comprese le spese generali e gli utili d'impresa e cosa eventualmente è escluso.

Nel ricordarle che sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, la ringrazio in anticipo per la sua disponibilità.

Cordiali saluti

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or

CONSOLIDAMENTO MURATURE

Iniezioni di consolidamento e riagggregazione di strutture murarie in mattoni, pietra o miste con calce colloidale a basso modulo elastico ed elevatissima finezza particellare (spessore muratura 50 cm)

LIME INJECTION

	<i>U.m</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo unit.</i>	<i>Importo €/mq</i>
Mano d'opera				
Operaio specializzato	ora	0,22	27,43 €	6,03
Operaio qualificato	ora	0,22	25,54 €	5,62
Operaio comune	ora	0,22	23,06 €	5,07
Totale mano d'opera			€	16,73
Materiali				
calce colloidale LIME INJECTION	Kg	6,00	1,90 €	11,40
Totale materiali			€	11,40
Noli				
pompa per iniezioni a bassa pressione	ore	0,22	4,00 €	0,88
Totale noli			€	0,88
Varie				
Totale varie			€	0,00
Totale			€	29,01
<i>Spese generali 15%</i>			€	4,35
			€	33,36
<i>Utile d'impresa 10%</i>			€	3,34
Totale prezzo per mq di superficie (sp. muratura 50 cm)			€	36,69

Nota: Vedasi anche analisi prezzi *preparazione supporto, statura giunti, perforazioni e sigillatura ugelli*

Nota: il consumo stimato indicato è frutto di valutazione di *consumi medi* ed è *per questo molto indicativo* perché può variare in maniera considerevole in base al tipo di muratura da consolidare (sono stati considerati quattro fori d'iniezione al mq)

Nota: profondità foro 2/3 dello spessore della muratura

CONSOLIDAMENTO MURATURE

Perforazioni muratura spessore 50 cm per i 2/3 (33 cm) per 4 fori al mq (diametro 2 cm), inserimento e sigillatura ugelli

FLASH TIXO

	<i>U.m</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo unit.</i>	<i>Importo €/m2</i>	
Mano d'opera					
Operaio comune	ora	0,90	23,06	€	20,75
Totale mano d'opera				€	20,75
Materiali					
FLASH TIXO	kg	0,30	1,83	€	0,55
Totale materiali				€	0,55
Noli					
Totale noli				€	0,00
Varie					
Totale varie				€	0,00
Totale				€	21,30
<i>Spese generali 15%</i>				€	3,20
<i>Utile d'impresa 10%</i>				€	2,45
Totale prezzo al metro quadro				€	26,95

Nota: il prezzo comprende la pulizia dei fori, la sigillatura dei bocchigli d'iniezione e la chiusura di ogni singolo foro

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****ANALISI DEL NUOVO PREZZO VOCE: A.P.103****VOCE COMPUTO:**

Scavo a campioni da eseguire in terreno asciutto, parzialmente a mano con l'aiuto di macchina operatrice a benna mordente, materiale di risulta lasciato in loco, incluse eventuali demolizioni. Inclusive armature occorrenti per assicurare la stabilità degli scavi, inclusa armatura di scavo persa a tergo del getto di calcestruzzo.

A.P.103

A.P.103.01 Dal piano attuale alla quota -3 m **98,67 €/m³**

Il prezzo di tale voce è stimato come media delle voci

01.A01.A90.005	Scavo in trincea a pareti verticali di materie di qualunque natura purché rimovibili senza l'uso di mazze e scalpelli, compresa ogni armatura occorrente per assicurare la stabilità delle pareti, con sbadacchiature leggere, compresa l'estrazione con qualsiasi mezzo delle materie scavate ed il loro deposito a lato dello scavo	16,72 €/m ³
01.A01.A90.035	A mano, fino alla profondità di m 3 e per un volume di almeno m ³ 1	138,61 €/m ³
	Media delle voci	77,67 €/m ³

aggiungendo il prezzo per eventuali demolizioni di muratura nella misura di 1/8 del volume di scavo

01.A01.B76.005	Variazione al prezzo degli scavi per la demolizione, mediante l'uso continuo di leve, mazze e scalpelli, martelli demolitori etc. di blocchi di muratura, puddinghe, conglomerati naturali, conglomerati cementizi con o senza armatura metallica e simili Eseguiti in trincea, compresi i massi o trovanti anche se richiedenti l'uso di esplosivi, escluse le pavimentazioni stradali	2,78 €/m ³
----------------	--	-----------------------

aggiungendo il prezzo delle armature di scavo perse a tergo del getto di calcestruzzo (0,5 m²/m³)

02.P30.G05.010	Casseforme in legname per opere di sottofondazione plinti e cordoli, compreso successivo disarmo, pulizia e accatastamento legname	18,23 €/m ³
----------------	--	------------------------

A.P.103.02 Sottomurazione da quota -3 m a quota -3,9 m **867,86 €/m³**

Il prezzo di tale voce è stimato partendo da

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18**

Sottomurazione a pozzo comprendente: - scavo per la sottomurazione delle murature portanti sino alla profondità massima di m 4 rispetto alla quota del piano di attacco eseguito a mano in terreno di qualsiasi consistenza e natura, esclusa la demolizione dei trovanti, compresa l'eventuale armatura provvisoria dello scavo, il sollevamento e deposito del materiale di risulta a lato; - realizzazione di conci di sottomurazione in c.a. compresa la fornitura a getto di calcestruzzo Rck 30 N/mmquadri S4 considerato a più riprese ed a quote differenti, escluso il ferro e compresa la saturazione.

02.P25.F05.010

862,31 €/m³

aggiungendo il prezzo per eventuali demolizioni di muratura nella misura di 1/4 del volume di scavo

Variazione al prezzo degli scavi per la demolizione, mediante l'uso continuo di leve, mazze e scalpelli, martelli demolitori etc. di blocchi di muratura, puddinghe, conglomerati naturali, conglomerati cementizi con o senza armatura metallica e simili

01.A01.B76.005

Eseguiti in trincea, compresi i massi o trovanti anche se richiedenti l'uso di esplosivi, escluse le pavimentazioni stradali

5,55 €/m³

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****ANALISI DEL NUOVO PREZZO VOCE: A.P.104****VOCE COMPUTO:**

A.P.104 Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione

OFFERTA 1 - Volteco	19,00 €/m²
OFFERTA 2 - Tecnochem	25,26 €/m²
OFFERTA 3 - Mapei	11,25 €/m²

Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.

Al fine di ottenere il prezzo effettivo della voce stimata è necessario considerare, secondo le indicazioni del prezzario 2012 della Regione Piemonte (emesso in attuazione dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell'art. 14 c. 1 della L.R. 18/84 e s.m.i nonché dell'art. 25 c. 1 del suo regolamento di attuazione D.P.G.R. n. 3791 del 29/04/1985) un incremento del prezzo di offerta pari al 24,30%

Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce risulta quindi essere pari a:

OFFERTE	PREZZO EFFETTIVO
1 Volteco	23,62 €/m ²
2 Tecnochem	31,40 €/m ²
3 Mapei	13,98 €/m ²

Si decide di assumere la media dei prezzi effettivi derivante dalle varie offerte.

PREZZO FINALE
23,00 €/m²

Si allega copia delle offerte pervenute.

Sabina Franco

Da: marco milanesi [marco.milanesi@fvprogetti.it]
Inviato: mercoledì 31 ottobre 2012 12.00
A: Sabina Franco
Oggetto: Fw: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli
Allegati: impermeabilizzazione con teli bentonitici.pdf; giunti bentonitici.pdf; impermeabilizzazione elastoplastica.pdf; perforazioni per consolidamento murature.pdf; iniezioni consolidanti.pdf; TECNOCLAY GEO GRIP TEX-PRE-.pdf; WAM 101 RED.pdf; PRIMER SB MuCis.pdf; ELASPLAST ROL 10 MUCIS.pdf; RETEVER.pdf; FLASH 10 - FLASH TIXO.pdf; LIME INJECTION-LIME INJECTION AM.pdf

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

----- Original Message -----

From: [Laura Maisto](#)**To:** 'marco milanesi'**Sent:** Wednesday, October 31, 2012 11:46 AM**Subject:** R: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli**Egr. arch. Milanese,**

facendo seguito alla sua richiesta Le inoltro le nostre analisi prezzi relative alle voci di capitolato da Lei indicate.

Tutte le analisi prezzi sono state redatte utilizzando i prezzi a listino dei prodotti e le tariffe dei prezzari delle opere edili regionali.

I prezzi sono ovviamente soggetti ad adeguata scontistica alle imprese in fase di vendita.

In allegato troverà inoltre le schede tecniche di tutti i prodotti citati.

Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento ed approfondimento necessario.

Cordiali saluti

Ing. Laura Maisto*Tecnochem Italiana S.p.A.*

Via Sorte, 2/4

24030 Barzana (BG)

tel. +39-035554811

fax. +39-035554816

<http://www.tecnochem.it>

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono da considerarsi strettamente riservate. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio, per le finalità indicate nel messaggio stesso. Qualora ricevete questo messaggio senza esserne il destinatario, Vi preghiamo cortesemente di darcene notizia via e-mail e di procedere alla distruzione del messaggio stesso, cancellandolo dal Vostro sistema; costituisce comportamento contrario ai principi dettati dal Dlgs. 196/2003 il trattenere il messaggio stesso, divulgarlo anche in parte, distribuirlo ad altri soggetti, copiarlo, od utilizzarlo per finalità diverse.

Da: marco milanesi [mailto:marco.milanesi@fvprogetti.it]

Inviato: lunedì 29 ottobre 2012 15:48

A: laura.maisto@tecnochem.it

Cc: FVPROGETTI; Sabina Franco

Oggetto: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Buongiorno

Come anticipato telefonicamente avremmo necessità di una vostra offerta per la redazione di un computo metrico per due gare d'appalto pubbliche (appalto integrato per livello di progettazione esecutivo e realizzazione).

L'oggetto dell'intervento è relativo a due porzioni (con appalti distinti) dello stesso complesso edilizio nella città di Vercelli:

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18"

Si richiede pertanto un'offerta scritta per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 85 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 60 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 190 m²

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 407 m³

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 820,09 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 305,20 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 86,31 m²

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 832,62 m³

Vi chiediamo gentilmente anche di indicare se sono comprese le spese generali e gli utili d'impresa e cosa eventualmente è escluso.

Nel ricordarle che sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, la ringrazio in anticipo per la sua disponibilità.

Cordiali saluti

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or

IMPERMEABILIZZAZIONE CON TELI BENTONITICI

Impermeabilizzazione bentonitica in strutture in C.A. tramite applicazione di geocomposito contenente bentonite di sodio naturale (2,42 x 16,66 m) - platea

TECNOCLAY GEO GRIP/TEX PRE

	U.m	Quantità	Prezzo unit.	Importo €/m ²
Mano d'opera				
Operaio specializzato	ora	0,08	27,43	€ 2,19
operaio comune	ora	0,08	23,06	€ 1,84
operaio comune	ora	0,08	23,06	€ 1,84
Totale mano d'opera				€ 5,88
Materiali				
telo bentonitico TECNOCLAY GEO GRIP/TEX PRE 2,42x16,66m	mq	1,15	16,20	€ 18,63
rondelle	pz	3,00	0,14	€ 0,41
chiodi	pz	3,00	0,11	€ 0,33
Totale materiali				€ 19,37
Noli				
Totale noli				€ 0,00
Varie				
Totale varie				€ 0,00
Totale				€ 25,26
<i>Spese generali 15%</i>				€ 3,79
<i>Utile d'impresa 10%</i>				€ 2,90
Totale prezzo al metro quadro				€ 31,95

Sabina Franco

Da: Casale Dario [d.casale@agenti.mapei.it]

Inviato: martedì 6 novembre 2012 20.07

A: sabina.franco@fvprogetti.it

Oggetto: COMPUTO

Allegati: Preventivo FV.xls

Grazie.

DARIO Casale

+39 3383938297

d.casale@agenti.mapei.it

Do il mio consenso al trattamento dei dati forniti.

[Informativa ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196](#)

Preso atto dell'informativa di cui sopra autorizzo il trattamento per gli scopi inerenti l'attività dichiarata.

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18

Descrizione	Q.tà	UM	Prodotto	Listino	Netto 50%	Cons	Tot	Posa
Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico...	85	mq	Mapeproof LW 2,5	€ 22,00	€ 11,00	1	€ 11,00	€ 3,00
			Mapeproof LW 5,0	€ 20,00	€ 10,00	1	€ 10,00	€ 3,00
			Mapeproof 2,5	€ 18,50	€ 9,25	1	€ 9,25	€ 3,00
			Mapeproof 5,0	€ 16,50	€ 8,25	1	€ 8,25	€ 3,00
Fornitura e posa di giunto bentonitico	60	ml	Idrostop B25	€ 13,70	€ 6,85	1	€ 6,85	€ 4,00
			Idrostop Soft	€ 12,40	€ 6,20	1	€ 6,20	€ 5,00
Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di imp cementizio	190	mq	Mapelastc Foundation	€ 3,50	€ 1,75	3,5	€ 6,13	€ 4,00
Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela	407	mc	Stabilcem	€ 0,80	€ 0,40	1600	€ 640,00	

Geom. Fabio Messina
Promoter Tecnico Linea Impermeabilizzanti

f.messina@mapel.it
Cell. 335 7856676



MAPEI S.p.A. - via Carliero, 22 - 20158 Milano (Italia)
Tel. +39 02 37673.1 - Fax +39 02 37673.214
www.mapel.com - mapel@mapel.it
P.I. 01649860158

Milano

11/11/2012

Spettabile
F V P R O G E T T I
Via Ripamonti, 44
20141 Milano
T 02 58310994
F 02 32960721

Alla cortese attenzione dell'Ing Sabina Franco

oggetto: Voci di Capitolato

Facendo seguito ai colloqui intercorsi, come da voi richiesto, con la presente, siamo ad inviarLe una possibile quotazione delle voci di capitolato inerenti alla proposta per l'imp.ne, il consolidamento ed il risanamento delle strutture di fondazione degli edifici ex farmacia ed ex edificio 18 di Vercelli con prot.n. 01.301.cp del 21.12.2009 cod prog MM.2009.M.067.MI.VC, che è stata effettuata considerando il prezzo unitario medio che l'applicatore può adottare nei confronti dell'impresa, nell'area geografica di riferimento, per l'intervento in oggetto.

I prezzi sotto indicati non tengono conto delle specifiche problematiche operative e logistiche di cantiere che dovranno essere valutate in sede di definizione del preventivo.

Va comunque considerata una maggiorazione dei prezzi unitari al fine di tenere conto delle spese generali e degli utili dell' impresa per la formazione dell'offerta in gara d'appalto, se oltre a ciò l'appalto dovesse essere Pubblico si consiglia di considerare anche il possibile ribasso d'asta.

Volgrip HP su piani orizzontali	19,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Wt 102	14,50	€/m (+SG+UI+RA)
Cordone sigillante P 201	15,00	€/m (+SG+UI+RA)
Bimortar armato con rete inox ancorata al supporto spessore minimo 3 cm	95,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Plastivo 200	19,50	€/m ² (+SG+UI+RA)
Ciclo calibro (rinzafo+intonaco)	48,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Calibro rasante	13,00	€/m ² (+SG+UI+RA)

la fornitura dei nostri prodotti verra seguita sul posto da funzionario della nostra rete vendita che ci legge in copia rif. Ufficio commerciale e-mail: commerciale@volteco.it.

Rimanendo a disposizione per ulteriori eventuali approfondimenti o chiarimenti in merito all'ottimale utilizzo dei nostri prodotti si porgono distinti saluti.

VOLTECO SpA
Servizio Tecnico Milano
Ing. Pesta Carlo

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****ANALISI DEL NUOVO PREZZO VOCE: A.P.105****VOCE COMPUTO:**

A.P.105 Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico

OFFERTA 1 - Volteco	19,50 €/m²
OFFERTA 2 - Tecnochem	24,45 €/m²
OFFERTA 3 - Mapei	10,13 €/m²

Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.

Al fine di ottenere il prezzo effettivo della voce stimata è necessario considerare, secondo le indicazioni del prezzario 2012 della Regione Piemonte (emesso in attuazione dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell'art. 14 c. 1 della L.R. 18/84 e s.m.i nonché dell'art. 25 c. 1 del suo regolamento di attuazione D.P.G.R. n. 3791 del 29/04/1985) un incremento del prezzo di offerta pari al 24,30%

Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce risulta quindi essere pari a:

OFFERTE	PREZZO EFFETTIVO
1 Volteco	24,24 €/m ²
2 Tecnochem	30,39 €/m ²
3 Mapei	12,59 €/m ²

Si decide di assumere la media dei prezzi effettivi derivante dalle varie offerte.

PREZZO FINALE
22,41 €/m²

Si allega copia delle offerte pervenute.

Sabina Franco

Da: marco milanesi [marco.milanesi@fvprogetti.it]
Inviato: mercoledì 31 ottobre 2012 12.00
A: Sabina Franco
Oggetto: Fw: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli
Allegati: impermeabilizzazione con teli bentonitici.pdf; giunti bentonitici.pdf; impermeabilizzazione elastoplastica.pdf; perforazioni per consolidamento murature.pdf; iniezioni consolidanti.pdf; TECNOCLAY GEO GRIP TEX-PRE-.pdf; WAM 101 RED.pdf; PRIMER SB MuCis.pdf; ELASPLAST ROL 10 MUCIS.pdf; RETEVER.pdf; FLASH 10 - FLASH TIXO.pdf; LIME INJECTION-LIME INJECTION AM.pdf

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

----- Original Message -----

From: [Laura Maisto](#)**To:** 'marco milanesi'**Sent:** Wednesday, October 31, 2012 11:46 AM**Subject:** R: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli**Egr. arch. Milanese,**

facendo seguito alla sua richiesta Le inoltro le nostre analisi prezzi relative alle voci di capitolato da Lei indicate.

Tutte le analisi prezzi sono state redatte utilizzando i prezzi a listino dei prodotti e le tariffe dei prezzari delle opere edili regionali.

I prezzi sono ovviamente soggetti ad adeguata scontistica alle imprese in fase di vendita.

In allegato troverà inoltre le schede tecniche di tutti i prodotti citati.

Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento ed approfondimento necessario.

Cordiali saluti

Ing. Laura Maisto*Tecnochem Italiana S.p.A.*

Via Sorte, 2/4

24030 Barzana (BG)

tel. +39-035554811

fax. +39-035554816

<http://www.tecnochem.it>

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono da considerarsi strettamente riservate. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio, per le finalità indicate nel messaggio stesso. Qualora ricevete questo messaggio senza esserne il destinatario, Vi preghiamo cortesemente di darcene notizia via e-mail e di procedere alla distruzione del messaggio stesso, cancellandolo dal Vostro sistema; costituisce comportamento contrario ai principi dettati dal Dlgs. 196/2003 il trattenere il messaggio stesso, divulgarlo anche in parte, distribuirlo ad altri soggetti, copiarlo, od utilizzarlo per finalità diverse.

Da: marco milanesi [mailto:marco.milanesi@fvprogetti.it]

Inviato: lunedì 29 ottobre 2012 15:48

A: laura.maisto@tecnochem.it

Cc: FVPROGETTI; Sabina Franco

Oggetto: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Buongiorno

Come anticipato telefonicamente avremmo necessità di una vostra offerta per la redazione di un computo metrico per due gare d'appalto pubbliche (appalto integrato per livello di progettazione esecutivo e realizzazione).

L'oggetto dell'intervento è relativo a due porzioni (con appalti distinti) dello stesso complesso edilizio nella città di Vercelli:

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 85 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 60 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 190 m²

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 407 m³

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 820,09 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 305,20 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 86,31 m²

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 832,62 m³

Vi chiediamo gentilmente anche di indicare se sono comprese le spese generali e gli utili d'impresa e cosa eventualmente è escluso.

Nel ricordarle che sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, la ringrazio in anticipo per la sua disponibilità.

Cordiali saluti

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or

IMPERMEABILIZZAZIONE ELASTOPLASTICA VERTICALE

Applicazione a rullo di premiscelato cementizio bicomponente elastoplastico anticorrosione ed impermeabilizzante, massima versatilità applicativa -strutture in cls verticali - primer al solvente a pennello/rullo

Primer SB MuCis[®] + Elasplast ROL 10 MuCis[®] + Retever

	U.m	Quantità	Prezzo unit.	Importo €/m ²
Mano d'opera				
Operaio specializzato	ora	0,20	27,43 €	5,49
Operaio comune	ora	0,20	23,06 €	4,61
Totale mano d'opera				€ 10,10
Materiali				
formulato acrilico in dispersione acquosa Primer SB MuCis[®]	Kg	0,10	9,20 €	0,92
formulato elastoplastico Elasplast ROL 10 MuCis[®]	Kg	3,80	2,95 €	11,21
rete in fibra di vetro Retever	mq	1,05	2,12 €	2,23
Totale materiali				€ 14,36
Noli				
Totale noli				€ 0,00
Varie				
Totale varie				€ 0,00
Totale				€ 24,45
<i>Spese generali 15%</i>				€ 3,67
				€ 28,12
<i>Utile d'impresa 10%</i>				€ 2,81
Totale prezzo al metro quadro per 2 mm di spessore				€ 30,93

Sabina Franco

Da: Casale Dario [d.casale@agenti.mapei.it]

Inviato: martedì 6 novembre 2012 20.07

A: sabina.franco@fvprogetti.it

Oggetto: COMPUTO

Allegati: Preventivo FV.xls

Grazie.

DARIO Casale

+39 3383938297

d.casale@agenti.mapei.it

Do il mio consenso al trattamento dei dati forniti.

[Informativa ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196](#)

Preso atto dell'informativa di cui sopra autorizzo il trattamento per gli scopi inerenti l'attività dichiarata.

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18

Descrizione	Q.tà	UM	Prodotto	Listino	Netto 50%	Cons	Tot	Posa
Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico...	85	mq	Mapeproof LW 2,5	€ 22,00	€ 11,00	1	€ 11,00	€ 3,00
			Mapeproof LW 5,0	€ 20,00	€ 10,00	1	€ 10,00	€ 3,00
			Mapeproof 2,5	€ 18,50	€ 9,25	1	€ 9,25	€ 3,00
			Mapeproof 5,0	€ 16,50	€ 8,25	1	€ 8,25	€ 3,00
Fornitura e posa di giunto bentonitico	60	ml	Idrostop B25	€ 13,70	€ 6,85	1	€ 6,85	€ 4,00
			Idrostop Soft	€ 12,40	€ 6,20	1	€ 6,20	€ 5,00
Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di imp cementizio	190	mq	Mapelastc Foundation	€ 3,50	€ 1,75	3,5	€ 6,13	€ 4,00
Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela	407	mc	Stabilcem	€ 0,80	€ 0,40	1600	€ 640,00	

Geom. **Fabio Messina**
Promoter Tecnico Linea Impermeabilizzanti

f.messina@mapel.it
Cell. 335 7856676



MAPEI S.p.A. - via Carliero, 22 - 20158 Milano (Italia)
Tel. +39 02 37673.1 - Fax +39 02 37673.214
www.mapel.com - mapel@mapel.it
P.I. 01649860158

Milano

11/11/2012

Spettabile
F V P R O G E T T I
Via Ripamonti, 44
20141 Milano
T 02 58310994
F 02 32960721

Alla cortese attenzione dell'Ing Sabina Franco

oggetto: Voci di Capitolato

Facendo seguito ai colloqui intercorsi, come da voi richiesto, con la presente, siamo ad inviarLe una possibile quotazione delle voci di capitolato inerenti alla proposta per l'imp.ne, il consolidamento ed il risanamento delle strutture di fondazione degli edifici ex farmacia ed ex edificio 18 di Vercelli con prot.n. 01.301.cp del 21.12.2009 cod prog MM.2009.M.067.MI.VC, che è stata effettuata considerando il prezzo unitario medio che l'applicatore può adottare nei confronti dell'impresa, nell'area geografica di riferimento, per l'intervento in oggetto.

I prezzi sotto indicati non tengono conto delle specifiche problematiche operative e logistiche di cantiere che dovranno essere valutate in sede di definizione del preventivo.

Va comunque considerata una maggiorazione dei prezzi unitari al fine di tenere conto delle spese generali e degli utili dell' impresa per la formazione dell'offerta in gara d'appalto, se oltre a ciò l'appalto dovesse essere Pubblico si consiglia di considerare anche il possibile ribasso d'asta.

Volgrip HP su piani orizzontali	19,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Wt 102	14,50	€/m (+SG+UI+RA)
Cordone sigillante P 201	15,00	€/m (+SG+UI+RA)
Bimortar armato con rete inox ancorata al supporto spessore minimo 3 cm	95,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Plastivo 200	19,50	€/m² (+SG+UI+RA)
Ciclo calibro (rinzafo+intonaco)	48,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Calibro rasante	13,00	€/m ² (+SG+UI+RA)

la fornitura dei nostri prodotti verra seguita sul posto da funzionario della nostra rete vendita che ci legge in copia rif. Ufficio commerciale e-mail: commerciale@volteco.it.

Rimanendo a disposizione per ulteriori eventuali approfondimenti o chiarimenti in merito all'ottimale utilizzo dei nostri prodotti si porgono distinti saluti.

VOLTECO SpA
Servizio Tecnico Milano
Ing. Pesta Carlo

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****ANALISI DEL NUOVO PREZZO VOCE: A.P.106****VOCE COMPUTO:**

Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

A.P.106

OFFERTA 1 - Volteco	14,50 €/m
OFFERTA 2 - Tecnochem	14,10 €/m
OFFERTA 3 - Mapei	10,85 €/m

Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.

Al fine di ottenere il prezzo effettivo della voce stimata è necessario considerare, secondo le indicazioni del prezzario 2012 della Regione Piemonte (emesso in attuazione dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell'art. 14 c. 1 della L.R. 18/84 e s.m.i nonché dell'art. 25 c. 1 del suo regolamento di attuazione D.P.G.R. n. 3791 del 29/04/1985) un incremento del prezzo di offerta pari al 24,30%

Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce risulta quindi essere pari a:

OFFERTE	PREZZO EFFETTIVO
1 Volteco	18,02 €/m
2 Tecnochem	17,53 €/m
3 Mapei	13,49 €/m

Si decide di assumere la media dei prezzi effettivi derivante dalle varie offerte.

PREZZO FINALE
16,35 €/m

Si allega copia delle offerte pervenute.

Sabina Franco

Da: marco milanesi [marco.milanesi@fvprogetti.it]
Inviato: mercoledì 31 ottobre 2012 12.00
A: Sabina Franco
Oggetto: Fw: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli
Allegati: impermeabilizzazione con teli bentonitici.pdf; giunti bentonitici.pdf; impermeabilizzazione elastoplastica.pdf; perforazioni per consolidamento murature.pdf; iniezioni consolidanti.pdf; TECNOCLAY GEO GRIP TEX-PRE-.pdf; WAM 101 RED.pdf; PRIMER SB MuCis.pdf; ELASPLAST ROL 10 MUCIS.pdf; RETEVER.pdf; FLASH 10 - FLASH TIXO.pdf; LIME INJECTION-LIME INJECTION AM.pdf

Arch. Marco Milanese

F V P R O G E T T I

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

----- Original Message -----

From: [Laura Maisto](#)**To:** 'marco milanesi'**Sent:** Wednesday, October 31, 2012 11:46 AM**Subject:** R: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli**Egr. arch. Milanese,**

facendo seguito alla sua richiesta Le inoltro le nostre analisi prezzi relative alle voci di capitolato da Lei indicate.

Tutte le analisi prezzi sono state redatte utilizzando i prezzi a listino dei prodotti e le tariffe dei prezzari delle opere edili regionali.

I prezzi sono ovviamente soggetti ad adeguata scontistica alle imprese in fase di vendita.

In allegato troverà inoltre le schede tecniche di tutti i prodotti citati.

Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento ed approfondimento necessario.

Cordiali saluti

Ing. Laura Maisto*Tecnochem Italiana S.p.A.*

Via Sorte, 2/4

24030 Barzana (BG)

tel. +39-035554811

fax. +39-035554816

<http://www.tecnochem.it>

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono da considerarsi strettamente riservate. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio, per le finalità indicate nel messaggio stesso. Qualora ricevete questo messaggio senza esserne il destinatario, Vi preghiamo cortesemente di darcene notizia via e-mail e di procedere alla distruzione del messaggio stesso, cancellandolo dal Vostro sistema; costituisce comportamento contrario ai principi dettati dal Dlgs. 196/2003 il trattenere il messaggio stesso, divulgarlo anche in parte, distribuirlo ad altri soggetti, copiarlo, od utilizzarlo per finalità diverse.

Da: marco milanesi [mailto:marco.milanesi@fvprogetti.it]

Inviato: lunedì 29 ottobre 2012 15:48

A: laura.maisto@tecnochem.it

Cc: FVPROGETTI; Sabina Franco

Oggetto: Richiesta offerta per impermeabilizzante e iniezioni - Recupero funzionale ex ospedale S.Andrea Vercelli

Buongiorno

Come anticipato telefonicamente avremmo necessità di una vostra offerta per la redazione di un computo metrico per due gare d'appalto pubbliche (appalto integrato per livello di progettazione esecutivo e realizzazione).

L'oggetto dell'intervento è relativo a due porzioni (con appalti distinti) dello stesso complesso edilizio nella città di Vercelli:

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 85 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 60 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 190 m²

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 407 m³

" Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia"

Si richiede pertanto **un'offerta scritta** per:

- Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione. L'impermeabilizzazione così costituita dovrà permettere la foratura per il passaggio di armature o ferri di collegamento e comunque la possibilità di eseguire tagli e sagomatura per adattarsi perfettamente alla struttura.

Quantità da computo: 820,09 m²

- Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto.

Quantità da computo: 305,20 m

- Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico.

Quantità da computo: 86,31 m²

- Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.

Quantità da computo: 832,62 m³

Vi chiediamo gentilmente anche di indicare se sono comprese le spese generali e gli utili d'impresa e cosa eventualmente è escluso.

Nel ricordarle che sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti o ulteriori informazioni, la ringrazio in anticipo per la sua disponibilità.

Cordiali saluti

Arch. Marco Milanese

FVPROGETTI

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or

GIUNTI BENTONITICI PER RIPRESE DI GETTO

Applicazione di giunto bentonitico per ripresa di getto di strutture in c.a. a tenuta idraulica

WAM 101 RED

	<i>U.m</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo unit.</i>	<i>Importo €/m</i>	
Mano d'opera					
Operaio qualificato	ora	0,10	25,54	€	2,55
Totale mano d'opera				€	2,55
Materiali					
WAM 101 RED sez. 25x20 mm	m	1,05	9,50	€	9,98
rete e chiodi x fissaggio WAM 101 RED	m	1,05	1,50	€	1,58
Totale materiali				€	11,55
Noli					
Totale noli				€	0,00
Varie					
Totale varie				€	0,00
Totale				€	14,10
<i>Spese generali 15%</i>				€	2,12
<i>Utile d'impresa 10%</i>				€	1,62
Totale prezzo al metro lineare				€	17,84

Sabina Franco

Da: Casale Dario [d.casale@agenti.mapei.it]

Inviato: martedì 6 novembre 2012 20.07

A: sabina.franco@fvprogetti.it

Oggetto: COMPUTO

Allegati: Preventivo FV.xls

Grazie.

DARIO Casale

+39 3383938297

d.casale@agenti.mapei.it

Do il mio consenso al trattamento dei dati forniti.

[Informativa ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196](#)

Preso atto dell'informativa di cui sopra autorizzo il trattamento per gli scopi inerenti l'attività dichiarata.

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18

Descrizione	Q.tà	UM	Prodotto	Listino	Netto 50%	Cons	Tot	Posa
Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico...	85	mq	Mapeproof LW 2,5	€ 22,00	€ 11,00	1	€ 11,00	€ 3,00
			Mapeproof LW 5,0	€ 20,00	€ 10,00	1	€ 10,00	€ 3,00
			Mapeproof 2,5	€ 18,50	€ 9,25	1	€ 9,25	€ 3,00
			Mapeproof 5,0	€ 16,50	€ 8,25	1	€ 8,25	€ 3,00
Fornitura e posa di giunto bentonitico	60	ml	Idrostop B25	€ 13,70	€ 6,85	1	€ 6,85	€ 4,00
			Idrostop Soft	€ 12,40	€ 6,20	1	€ 6,20	€ 5,00
Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di imp cementizio	190	mq	Mapelastic Foundation	€ 3,50	€ 1,75	3,5	€ 6,13	€ 4,00
Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela	407	mc	Stabilcem	€ 0,80	€ 0,40	1600	€ 640,00	

Geom. Fabio Messina
Promoter Tecnico Linea Impermeabilizzanti

f.messina@mapel.it
Cell. 335 7856676



MAPEI S.p.A. - via Carliero, 22 - 20158 Milano (Italia)
Tel. +39 02 37673.1 - Fax +39 02 37673.214
www.mapel.com - mapel@mapel.it
P.I. 01649860158

Milano

11/11/2012

Spettabile
F V P R O G E T T I
Via Ripamonti, 44
20141 Milano
T 02 58310994
F 02 32960721

Alla cortese attenzione dell'Ing Sabina Franco

oggetto: Voci di Capitolato

Facendo seguito ai colloqui intercorsi, come da voi richiesto, con la presente, siamo ad inviarLe una possibile quotazione delle voci di capitolato inerenti alla proposta per l'imp.ne, il consolidamento ed il risanamento delle strutture di fondazione degli edifici ex farmacia ed ex edificio 18 di Vercelli con prot.n. 01.301.cp del 21.12.2009 cod prog MM.2009.M.067.MI.VC, che è stata effettuata considerando il prezzo unitario medio che l'applicatore può adottare nei confronti dell'impresa, nell'area geografica di riferimento, per l'intervento in oggetto.

I prezzi sotto indicati non tengono conto delle specifiche problematiche operative e logistiche di cantiere che dovranno essere valutate in sede di definizione del preventivo.

Va comunque considerata una maggiorazione dei prezzi unitari al fine di tenere conto delle spese generali e degli utili dell' impresa per la formazione dell'offerta in gara d'appalto, se oltre a ciò l'appalto dovesse essere Pubblico si consiglia di considerare anche il possibile ribasso d'asta.

Volgrip HP su piani orizzontali	19,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Wt 102	14,50	€/m (+SG+UI+RA)
Cordone sigillante P 201	15,00	€/m (+SG+UI+RA)
Bimortar armato con rete inox ancorata al supporto spessore minimo 3 cm	95,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Plastivo 200	19,50	€/m ² (+SG+UI+RA)
Ciclo calibro (rinzafo+intonaco)	48,00	€/m ² (+SG+UI+RA)
Calibro rasante	13,00	€/m ² (+SG+UI+RA)

la fornitura dei nostri prodotti verra seguita sul posto da funzionario della nostra rete vendita che ci legge in copia rif. Ufficio commerciale e-mail: commerciale@volteco.it.

Rimanendo a disposizione per ulteriori eventuali approfondimenti o chiarimenti in merito all'ottimale utilizzo dei nostri prodotti si porgono distinti saluti.

VOLTECO SpA
Servizio Tecnico Milano
Ing. Pesta Carlo

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****ANALISI DEL NUOVO PREZZO VOCE: A.P.107****VOCE COMPUTO:**

A.P.107 Integrazioni delle indagini diagnostiche sulla struttura esistente

OFFERTA 1 - Giancarlo Maselli s.r.l.

A.P.107.01	Impianto cantiere e relazione tecnica	corpo	1000,00 €
A.P.107.02	Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura	cad.	500,00 €
A.P.107.03	Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura	cad.	700,00 €
A.P.107.04	Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m	cad.	400,00 €
A.P.107.05	Endoscopie su muri in mattoni	cad.	200,00 €
A.P.107.06	Prova sonica su muratura	cad.	300,00 €
A.P.107.07	Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone	cad.	50,00 €
A.P.107.08	Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone	cad.	100,00 €
A.P.107.09	Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche	cad.	70,00 €
A.P.107.10	Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	300,00 €

OFFERTA 2 - RGM Prove s.r.l.

A.P.107.01	Impianto cantiere e relazione tecnica	corpo	4000,00 €
A.P.107.02	Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura	cad.	466,67 €
A.P.107.03	Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura	cad.	466,67 €
A.P.107.04	Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m	cad.	250,00 €
A.P.107.05	Endoscopie su muri in mattoni	cad.	250,00 €
A.P.107.06	Prova sonica su muratura	cad.	1600,00 €
A.P.107.07	Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone	cad.	70,00 €
A.P.107.08	Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone	cad.	150,00 €
A.P.107.09	Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche	cad.	150,00 €
A.P.107.10	Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	180,00 €

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****OFFERTA 3 - IDES costruzioni s.r.l.**

A.P.107.01	Impianto cantiere e relazione tecnica	corpo	1500,00 €
A.P.107.02	Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura	cad.	517,50 €
A.P.107.03	Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura	cad.	1092,50 €
A.P.107.04	Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m	cad.	517,50 €
A.P.107.05	Endoscopie su muri in mattoni	cad.	402,50 €
A.P.107.06	Prova sonica su muratura	cad.	287,50 €
A.P.107.07	Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone	cad.	402,50 €
A.P.107.08	Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone	cad.	287,50 €
A.P.107.09	Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche	cad.	460,00 €
A.P.107.10	Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	517,50 €

Le offerte sono da considerarsi al netto dell' i.v.a., delle spese generali e degli utili di impresa.

Al fine di ottenere il prezzo effettivo della voce stimata è necessario considerare, secondo le indicazioni del prezzario 2012 della Regione Piemonte (emesso in attuazione dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell'art. 14 c. 1 della L.R. 18/84 e s.m.i nonché dell'art. 25 c. 1 del suo regolamento di attuazione D.P.G.R. n. 3791 del 29/04/1985) un incremento del prezzo di offerta pari al 24,30%

Il prezzo effettivo (al netto dell'i.v.a.) della voce risulta quindi essere pari a:

OFFERTE**PREZZO EFFETTIVO****1 Giancarlo Maselli s.r.l.**

A.P.107.01	Impianto cantiere e relazione tecnica	corpo	1243,00 €
A.P.107.02	Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura	cad.	621,50 €
A.P.107.03	Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura	cad.	870,10 €
A.P.107.04	Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m	cad.	497,20 €
A.P.107.05	Endoscopie su muri in mattoni	cad.	248,60 €
A.P.107.06	Prova sonica su muratura	cad.	372,90 €
A.P.107.07	Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone	cad.	62,15 €
A.P.107.08	Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone	cad.	124,30 €
A.P.107.09	Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche	cad.	87,01 €
A.P.107.10	Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	372,90 €

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18****2 RGM Prove s.r.l.**

A.P.107.01	Impianto cantiere e relazione tecnica	corpo	4972,00 €
A.P.107.02	Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura	cad.	580,07 €
A.P.107.03	Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura	cad.	580,07 €
A.P.107.04	Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m	cad.	310,75 €
A.P.107.05	Endoscopie su muri in mattoni	cad.	310,75 €
A.P.107.06	Prova sonica su muratura	cad.	1988,80 €
A.P.107.07	Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone	cad.	87,01 €
A.P.107.08	Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone	cad.	186,45 €
A.P.107.09	Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche	cad.	186,45 €
A.P.107.10	Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	223,74 €

3 IDES costruzioni s.r.l.

A.P.107.01	Impianto cantiere e relazione tecnica	corpo	1864,50 €
A.P.107.02	Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura	cad.	643,25 €
A.P.107.03	Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura	cad.	1357,98 €
A.P.107.04	Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m	cad.	643,25 €
A.P.107.05	Endoscopie su muri in mattoni	cad.	500,31 €
A.P.107.06	Prova sonica su muratura	cad.	357,36 €
A.P.107.07	Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone	cad.	500,31 €
A.P.107.08	Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone	cad.	357,36 €
A.P.107.09	Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche	cad.	571,78 €
A.P.107.10	Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	643,25 €

**PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE****FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18**

Si decide di assumere la media dei prezzi effettivi derivante dalle varie offerte.

PREZZO FINALE

A.P.107.01	Impianto cantiere e relazione tecnica	corpo	2693,17 €
A.P.107.02	Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura	cad.	614,94 €
A.P.107.03	Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura	cad.	936,05 €
A.P.107.04	Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m	cad.	483,73 €
A.P.107.05	Endoscopie su muri in mattoni	cad.	353,22 €
A.P.107.06	Prova sonica su muratura	cad.	906,35 €
A.P.107.07	Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone	cad.	216,49 €
A.P.107.08	Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone	cad.	222,70 €
A.P.107.09	Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche	cad.	281,75 €
A.P.107.10	Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	413,30 €

Si allega copia delle offerte pervenute.

Sabina Franco

Da: Ing. Marco Brognoli (IDES) [brognoli@idesweb.it]

Inviato: sabato 1 dicembre 2012 10.18

A: Sabina Franco

Oggetto: Re: Richiesta offerta per indagini diagnostiche su struttura esistente - Recupero funzionale ex ospedale Vercelli

Priorità: Alta

Buongiorno, ingegnere.

Indicativamente:

- Scavi fondazionali di dimensioni 1,5x1 m fino alla quota di imposta delle fondazioni; **N.D.**
- Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura; **Eur 450 + IVA**
- Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura; **Eur 950 + IVA**
- Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m; **Eur 450 + IVA**
- Endoscopie su muri in mattoni; **Eur 350 + IVA**
- Prova sonica su muratura; **Eur 250 (16 punti) – 450 (36 punti) + IVA**
- Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone; **Eur 350 + IVA**
- Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone; **Eur 250 + IVA**
- Prova di laboratorio volta a determinare la porosità del mattone; **Eur 300 + IVA**
- Prova penetrometrica/sclerometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche; **Eur 400 + IVA**
- Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione); **Eur 450 + IVA**
- Impianto cantiere **Eur 1500 + IVA**
- Relazione tecnica (se non incluso nei prezzi delle singole prove) **rapporto non professionale: gratis; 15% delle prove la relazione tecnica professionale a firma di**

- un dottore in architettura in possesso di qualifica di "esperto di 3° livello" - settore PnD Ingegneria Civile – rilasciato da RINA o CICIPND secondo le prescrizioni impartite dalla UNI EN 473 (Qualifica e certificazione del personale addetto alle prove non distruttive) e dalla ISO 9712:1999 (Nondestructive Testing – Qualification and Certification of Personnel) ovvero in possesso da almeno 5 anni di qualifica professionale di "tecnico addetto alle indagini diagnostiche sugli edifici storici" conferita dalla Regione Lombardia a seguito di corso specifico della durata non inferiore a 600 ore.
- un dottore in ingegneria iscritto nell'elenco dei Collaudatori presso il relativo Albo Professionale

Sono escluse le opere di preparazione, ripristino, provvisori e pulizia.

EVIDENZIO CHE LA DIFFERENZA NELLA QUALITA' DELLE PROVE STA PROPRIO NELL'ULTIMA VOCE

A disposizione per ogni chiarimento, porgo i migliori saluti.

Ing. Marco Brognoli
(cell. 338.9683952)

IDES COSTRUZIONI S.r.l.
C.F. e P.IVA 03251290981
I-25128 Brescia - Via Crocifissa di Rosa, 80
Tel. 030 5 23 66 21 - Fax 02 30 13 48 98 - PEC: ides@pec.it
Siti Internet: www.idesweb.it - www.fibredicarbonio.it
E-mail: ides@idesweb.it - info@fibredicarbonio.it

Il contenuto di questo messaggio e ogni eventuale documento allegato è rivolto unicamente alle persone cui è indirizzato, e può contenere informazioni la cui riservatezza è tutelata. Sono vietati la riproduzione e l'uso di questo messaggio in mancanza di autorizzazione del destinatario. Se avete ricevuto questo messaggio di posta elettronica per errore, vogliate cortesemente avvisarci immediatamente rispondendoci all'indirizzo di questa e-mail e poi procedere alla cancellazione di questo messaggio dal Vostro computer. Grazie.

This e-mail and any attachments to it is intended only for the person or entity to which is addressed and may contains information that is privileged, confidential or otherwise protected from disclosure. Copying, dissemination or use of this e-mail or the information herein by anyone other than the intended recipient is prohibited. If you have received this e-mail by mistake, please advise us immediately on this e-mail address and then delete it from your computer. Thank you.

From: [Sabina Franco](#)
Sent: Tuesday, November 27, 2012 3:30 PM
To: ides@idesweb.it
Subject: Richiesta offerta per indagini diagnostiche su struttura esistente - Recupero funzionale ex ospedale Vercelli

Buongiorno,

sto redigendo i computi per due gare d'appalto pubbliche e, per l'analisi dei prezzi di mercato relativa alle lavorazioni non riportate su prezzario, mi servirebbe un'offerta per quanto riguarda l'integrazione delle indagini diagnostiche su strutture in muratura esistenti.

L'oggetto dell'intervento è relativo a due porzioni (con appalti distinti) dello stesso complesso edilizio nella città di Vercelli:

- Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18
- Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea - Fase 02A - fronti - copertura - ex Farmacia"

Mi potrebbe inviare un preventivo, anche indicativo, per le seguenti indagini:

- Scavi fondazionali di dimensioni 1,5x1 m fino alla quota di imposta delle fondazioni;
- Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura;
- Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura;
- Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m;
- Endoscopie su muri in mattoni;
- Prova sonica su muratura
- Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone;
- Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone;
- Prova di laboratorio volta a determinare la porosità del mattone;
- Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche;
- Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione);
- Impianto cantiere e relazione tecnica (se non incluso nei prezzi delle singole prove)

La ringrazio

Cordiali saluti

ing. S. Franco

FVPROGETTI

Via Ripamonti, 44 - 20141 Milano

T 02 58310994

F 02 58325676

www.fvprogetti.it

Le informazioni contenute nella presente comunicazione possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata. Se avete ricevuto questo messaggio per errore Vi preghiamo cortesemente di eliminarlo e di informarci immediatamente.

Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message, please do not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should notify the sender immediately and delete the original message.

GIANCARLO MASELLI SRL
VIA GUERCINESCA EST 72 -41015 NONANTOLA
TEL- 059-541296-FAX.059.541317
P.i.-C.f. 03302850361
E mail maselligiancarlo@libero.it

SPETT.LE
FV PROGETTI
ALLA Cortese att.ne degli ARCH.TI MARCO MILANESI –SABRINA FRANCO
Via RIPAMONTI
- MILANO

DATA 2.11.2012

**OGGETTO : " Recupero funzionale ex ospedale S. Andrea –
Fase 01A - recupero funzionale dell'ex pad.18"**

NS. RIF.TO : MG 12-153

- Impianto cantiere e relazione tecnica 1.000 €
- Scavi fondazionali di dimensioni 1,5x1 m fino alla quota di imposta delle fondazioni; 500€/CAD
- Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura; 500 €/CAD
- Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura; 700 €/CAD.
- Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m; 200 €/CAD.
- Endoscopie su muri in mattoni; 200 €/CAD.
- Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone; 50 €/CAD.
- Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone; 100 €/CAD.
- Prova di laboratorio volta a determinare la porosità del mattone; 100 €/CAD.
- Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche; 70 €/PROVA
- Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione); 300 €/CAD.
- Prova sonica su muratura; 300 €/CAD.
- Montaggio smontaggio trabatelli-ponteggi 200€/cad.
- Energia elettrica a carico committente

GIANCARLO MASELLI SRL
VIA GUERCINESCA EST 72 -41015 NONANTOLA
TEL- 059-541296-FAX.059.541317
P.i.-C.f. 03302850361
E mail maselligiancarlo@libero.it

CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA

Ordine di lavoro definitivo ; anticipato via mail e per posta dal Committente

Tempi di intervento ns. tecnici : da programmare

-Durata Indagini in sito : dieci giorni

-Consegna risultati : entro 30 gg. dalla fine indagini i risultati di max. strutturali

-Pagamenti : a 60-90 gg

A CARICO COMMITTENTE:

Fornitura disegni piante e prospetti per ubicare le indagini e la posizione delle prove e chiavi del cantiere.

Energia elettrica

**A DISPOSIZIONE PER EVENTUALI DELUCIDAZIONI O CHIARIMENTI LE
INVIAMO DISTINTI SALUTI**

L'amm.re Unico
Prof. Dott. GIANCARLO MASELLI
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MODENA E REGGIO EMILIA
DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA MECCANICA E CIVILE ENZO FERRARI.
Docente in "Diagnosi e Monitoraggio delle strutture"

MASELLI DOTT. GIANCARLO

GIANCARLO MASELLI srl
Diagnostica & Engineering
Via Guercinesca Est, 72
41015 Nonantola (Modena)
Tel. 059-541296 Fax 059-541317-337574367
C.F.P.I. 03302850361 mail: djamaselli@pec.it

Spett.le DITTA
FVPROGETTI
Via Ripamonti, 44
20141 MILANO

OFFERTA n° 267/12

Breganze, 21/11/2012

C.A.Ing. S.Franco

Oggetto: Indagini varie a Vercellisu ex ospedale S. Andrea

In riferimento alla vs richiesta, vi elenchiamo dei prezzi indicativi

- Scavi fondazionali potete farli voi
- Prove di martinetto semplice e doppio uno di seguito all'altro (3 prove al giorno) € 800,00 viaggio e spese giornaliere, € 1.200,00 1.ma prova, € 800,00 ciascuna delle seguenti nella giornata,
- Endoscopie con impalcatura eventuale a vs carico € 250,00 a prova(circa 8 prove al giorno) +viaggio e spese
- Prova sonica su muratura € 1600,00(max 2 al giorno) +viaggio e spese
- prova compressione mattone € 70,00/cad-Imbibizione /assorbimento mattone €150,00/cad-Porosità mattone €150,00/cad-Prova penetrometrica per proprietà mecc. Malta: €150,00/cad-caratterizzazione malta € 180,00/cad

Oneri a Vs. carico

- Permessi di qualsiasi genere e natura per l'esecuzione del lavoro e sgombero dei locali oggetto della prova;
- Approvvigionamento d'energia elettrica occorrente all'esecuzione delle prove 220 V.
- Sospensione di tutte le lavorazioni in essere nella zona oggetto della prova;
- Eventuali impalcature o trabattello
- Indicazione eventuali reti tecnologiche presenti;

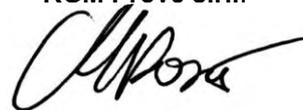
Offerta Valida fino al 31/03/2013

Modalità di Pagamento: **B.B. 60 gg. d.f.f.m**

Lieti per il Vs. interessamento, a Vs. disposizione per ulteriori chiarimenti, porgiamo distinti saluti.

FIRMA PER ACCETTAZIONE

RGM Prove s.r.l.



N.B. copia della presente offerta deve essere spedita con firma per accettazione e dati per fatturazione e pagamento all'indirizzo di cui all'intestazione **FAX 0445/850900.**

Pagina 1 di 1

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ELENCO PREZZI UNITARI

IMPIANTO SANITARIO

COMUNE DI VERCELLI				
RECUPERO FUNZIONALE EX-OSPEDALE SANT'ANDREA - PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE FASE 01 - RECUPERO FUNZIONALE PAD. EX 18				
ELENCO PREZZI UNITARI				
IMPIANTO SANITARIO				
Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un, (€)
1		SCARICHI ESTERNI		
1. 1	01.P08.G00	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE		
1. 1. 1	01.P08.G00.025	diametro mm 75-spessore mm 3 Euro Due /46	m	€ 2,46
1. 1. 2	01.P08.G00.040	diametro mm 125-spessore mm 4,9 Euro Sei / 80	m	€ 6,80
1. 1. 3	01.P08.G00.030	diametro mm 90-spessore mm 3,5 Euro Tre /46	m	€ 3,46
1. 1. 4	01.P08.G00.045	diametro mm 160-spessore mm 6,2 Euro Undici / 04	m	€ 11,04
1. 1. 5	01.P08.G00.035	diametro mm 110-spessore mm 4,3 Euro Cinque / 27	m	€ 5,27
1. 2	01.P08.G10	Curve a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit		
1. 2. 1	01.P08.G10.025	diametro mm 75 Euro Due / 39	cad	€ 2,39
1. 2. 2	01.P08.G10.035	diametro mm 110 Euro Tre / 97	cad	€ 3,97
1. 2. 3	01.P08.G10.040	diametro mm 125 Euro Cinque / 17	cad	€ 5,17
1. 2. 4	01.P08.G10.045	diametro mm 160 Euro Tredici / 61	cad	€ 13,61
1. 3	01.P08.H50	Manicotti per saldatura elettrica in polietilene duro tipo Geberit - PE		
1. 3. 1	01.P08.H50.030	diametro mm 110 Euro Quattro / 50	cad	€ 4,50
1. 3. 2	01.P08.H50.035	diametro mm 125 Euro Cinque / 68	cad	€ 5,68
1. 3. 3	01.P08.H50.040	diametro mm 160 Euro Nove / 53	cad	€ 9,53
1. 4	01.P08.G40	Braghe semplici a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE		
1. 4. 1	01.P08.G40.025	diametro maggiore mm 75, minore mm 40-50-63-75 Euro Tre / 39	cad	€ 3,39
1. 4. 2	01.P08.G40.035	diametro maggiore mm 110 - min da mm 40 a mm 110 Euro Cinque / 58	cad	€ 5,58
1. 4. 3	01.P08.G40.045	diametro maggiore mm 160 - min da mm 75 a mm 160 Euro Diciannove / 81	cad	€ 19,81
1. 4. 4	01.P08.G40.040	diametro maggiore mm 125 - min da mm 63 a mm 125 Euro Sei / 30	cad	€ 6,30
1. 5	01.P08.G20	Curve 90 gradi in polietilene duro tipo Geberit		
1. 5. 1	01.P08.G20.040	diametro mm 125 Euro Cinque / 17	cad	€ 5,17

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un, (€)
1. 6	01.P08.H20	Coperture per tubi d'aerazione in polietilene duro tipo Geberit - PE		
1. 6. 1	01.P08.H20.015	diametro mm 90 Euro Sette / 62	cad	€ 7,62
1. 7	01.P08.H00	Pezzi d'ispezione a 90 gradi con coperchi ovali di chiusura ed anelloni di fissaggio in polietilene duro tipo Geberit - PE		
1. 7. 1	01.P08.H00.010	diametro mm 125 Euro Settantatre / 37	cad	€ 73,37
1. 7. 2	01.P08.H00.015	diametro mm 160 Euro Centocinque / 51	cad	€ 105,51
1. 8	01.A19.E14	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe special		
1. 8. 1	01.A19.E14.010	Del diametro di mm 63 e 75 Euro Nove / 32	m	€ 9,32
1. 8. 2	01.A19.E14.015	Del diametro di mm 90 e 110 Euro Dodici / 41	m	€ 12,41
1. 8. 3	01.A19.E14.020	Del diametro di mm 125 e 160 Euro Diciotto / 57	m	€ 18,57
1. 9	01.A24.C80	Pozzetto d'ispezione in calcestruzzo cementizio (con resistenza caratteristica 150 kg/cm2) delle dimensioni interne di cm 50x50x80 (h) ed esterne cm 90x90x100, compreso lo scavo ed il trasporto dei materiali di scavo parte in cantiere e parte alla discaric		
1. 9. 1	01.A24.C80.005	..... Euro Centosessantuno / 18	cad	€ 161,18
1.10	07.P02.C25	Chiusini		
1.10. 1	07.P02.C25.040	chiusini di ghisa sferoidale Euro Uno / 91	Kg	€ 1,91
1.11	01.P08.N60	Fornitura di pozzetti in polipropilene realizzati in stampo unico, con riquadro nella parte superiore, idoneo ad alloggiare caditoie e chiusini in PVC. Con anelli e diaframmi asportabili sui quattro lati per l'inserimento dei tubi in plastica e con nervature esterne per l'ancoraggio del cemento e guide nella parte interna per il posizionamento dei sifoni		
1.11. 1	01.P08.N60.010	dimensioni cm 30x30 altezza cm 30 Euro Diciotto / 96	cad	€ 18,96
1.12	01.P08.N65	Fornitura di caditoie o chiusini con telaio in PVC antiurto, con portata minima garantita di q10-11 di carico concentrato, adatti per marciapiedi, cortili, impianti sportivi, aree verdi. Per pozzetti in cemento		
1.12. 1	01.P08.N65.010	dimensioni cm30X30 Euro Ventiquattro / 85	cad	€ 24,85
2		ALIMENTAZIONE IDRICA ESTERNA		
2. 1	07.P06.G.05	Tubi in polietilene ad alta densità (PEAD) per condotte di acqua potabile;		
2. 1. 1	07.P06.G.05.010	per tubi di spessore 2. 3 mm, PN 10 diam. 25 mm Euro Zero / 70	m	€ 0,70
2. 1. 2	07.P06.G.05.015	per tubi di spessore 3. 0 mm, PN 10 diam. 32 mm Euro Uno / 17	m	€ 1,17

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un, (€)
2. 1. 3	07.P06.G.05.025	per tubi di spessore 4. 6 mm, PN 10 diam. 50 mm Euro Due / 67	m	€ 2,67
2. 2	07.A09.I.05	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene arrotolati; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante manicotti di raccordo; compreso		
2. 2. 1	07.A09.I.05.005	per tubi fino a diam. 32 mm Euro Uno / 95	m	€ 1,95
2. 2. 2	07.A09.I.05.010	per tubi diam. 40 - 63 mm Euro Tre / 22	m	€ 3,22
2. 3	07.P17.R.10	Contatori		
2. 3. 1	07.P17.R.10.025	contatore a turbina, omologato CEE, classe C, per acqua fredda; getto multiplo su rulli protetti; predisposto per telelettura; lunghezza 300 mm, DN 40 Euro Duecentonovantacinque / 18	cad	€ 295,18
2. 4	07.P10.K.10	Valvola a sfera, maschio - maschio , filettato gas, PN 40;		
2. 4. 1	07.P10.K.10.015	Valvola a sfera, maschio - maschio , filettato gas, PN 40; diam. 3/4" Euro Sei / 10	cad	€ 6,10
2. 4. 2	07.P01.K.10.025	Valvola a sfera , maschio - maschio, filettato gas, PN 40; diam. 1"1/4 Euro Tredici / 15	cad	€ 13,15
2. 4. 3	07.P01.K.12.035	Valvola a sfera , maschio - maschio, filettato gas, PN 40; diam. 2" Euro Trentaquattro / 97	cad	€ 34,97
2. 4. 4	07.P10.K.10.020	Valvola a sfera , maschio - maschio, filettato gas, PN 40; diam. 1" Euro Otto / 99	cad	€ 8,99
3		IMPIANTI INTERNI		
3. 1		Carico		
3. 1. 1	01.P22.C86	Saracinesche ad incasso in ottone cromato con cappuccio, per intercettazione		
3. 1. 1. 1	01.P22.C86.005	Da 3/4" Euro Dodici / 78	cad	€ 12,78
3. 1. 2	05.P67.A40	Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave:		
3. 1. 2. 1	05.P67.A40.015	33x70 Euro Quarantatre / 37	cad	€ 43,37
3. 1. 3	05.P67.A70	Collettori complanari simmetriciderivazione di entrata e uscita complanari con il medesimo numero di derivazioni sui due lati.di rame.attacchi colonna a manicotto.		
3. 1. 3. 1	05.P67.A70.010	12 derivaz. (6x6) 6 derivazioni su ciascun lato. Euro Sessantanove / 66	cad	€ 69,66
3. 1. 4	01.P08.L65	Tubazioni in meta-lplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità		

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ELENCO PREZZI UNITARI

IMPIANTO DI PROTEZIONE ANTINCENDIO

COMUNE DI VERCELLI				
RECUPERO FUNZIONALE EX-OSPEDALE SANT'ANDREA - PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE				
FASE 01 - RECUPERO FUNZIONALE PAD. EX 18				
ELENCO PREZZI UNITARI				
IMPIANTO DI PROTEZIONE ANTINCENDIO				
Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un, (€)
1		Tubazioni		
1. 1	05.P67.D30	Tubi in ferro mannesmann zincati, compresi le staffe di sostegno, giunzioni, opere mu- rarie, ripristini		
1. 1. 1	05.P67.D30.015	Per diam. oltre a 2" Euro Tre / 68	Kg	€ 3,68
1. 2	07.A09.I.05	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene arrotolati; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante manicotti di raccordo; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere;		
1. 2. 1	07.A09.I.05.010	per tubi diam. 40 - 63 mm Euro Tre / 22	m	€ 3,22
1. 2. 2	07.A09.I.05.015	per tubi diam. 75 mm Euro Quattro / 55	m	€ 4,55
1. 2. 3	07.A09.I.05.020	per tubi diam. 90 mm Euro Cinque / 85	m	€ 5,85
1. 3	07.A09.I.10	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene in barre da 6 m; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante saldature per fusione; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere;		
1. 3. 1	07.A09.I.10.005	per tubi diam. 110 mm Euro Sette / 83	m	€ 7,83
1. 3. 2	07.A09.I.10.015	per tubi diam. 140 mm Euro Nove / 12	m	€ 9,12
1. 3. 3	07.A09.I.10.020	per tubi diam. 160 mm Euro Dieci / 43	m	€ 10,43
1. 4	07.P06.G.05	Tubi in polietilene ad alta densità (PEAD) per condotte di acqua potabile;		
1. 4. 1	07.P06.G.05.125	per tubi di spessore 6. 9 mm, PN 16 diam. 50 mm Euro Tre / 87	m	€ 3,87
1. 4. 2	07.P06.G.05.130	per tubi di spessore 8. 7 mm, PN 16 diam. 63 mm Euro Sei / 18	m	€ 6,18
1. 4. 3	07.P06.G.05.135	per tubi di spessore 10. 4 mm, PN 16 diam. 75 mm Euro Otto / 76	m	€ 8,76
1. 4. 4	07.P06.G.05.140	per tubi di spessore 12. 5 mm, PN 16 diam. 90 mm Euro Dodici / 18	m	€ 12,18
1. 4. 5	07.P06.G.05.145	per tubi di spessore 15. 2 mm, PN 16 diam. 110 mm Euro Diciotto / 07	m	€ 18,07
1. 4. 6	07.P06.G.05.155	per tubi di spessore 19. 4 mm, PN 16 diam. 140 mm Euro Ventinove / 32	m	€ 29,32
1. 4. 7	07.P06.G.05.160	per tubi di spessore 22. 1 mm, PN 16 diam. 160 mm Euro Trentotto / 14	m	€ 38,14
2		Valvolame		

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un, (€)
2. 1	05.P75.E60	Provvista e posa di valvola di riempimento a membrana braukmann.provvista e posa in opera di valvola di riempimento a membrana tipo braukmann diametro DN 100 per il riempimento delle vasche di accumulo. pressione di esercizio 12 barcompleta di rubinetto a galleggiante pilota da 3/4" e tubi di collegamento.corpo valvola, disco membrana, e otturatore in ghisa, molla e albero di acciaio inox, membrana in gomma sintetica, galleggiante in acciaio inox.		
2. 1. 1	05.P75.E60.005	Per ogni valvola diametro DN 100 Euro Duemilaottocentoventitre / 47	cad	€ 2.823,47
2. 2	05.P75.D00	Provvista e posa di gruppo motopompa orizzontaleo verticale, completo di saracinesche, valvola di ritegno e valvola di sicurezza		
2. 2. 1	05.P75.D00.015	Diametro 3" n.2 UNI 70 Euro Quattrocentoquarantuno / 95	cad	€ 441,95
2. 3	07.P08.I.10	Valvola a farfalla a wafer costituita da corpo e disco in ghisa sferoidale 400 - 12, albero in acciaio inox AISI 416; verniciata con resine epossidiche, completa di dispositivo per il comando manuale; idonea per pressione di esercizio PN 16;		
2. 3. 1	07.P08.I.10.005	DN 50 Euro Trecentoquaranta / 04	cad	€ 340,04
2. 3. 2	07.P08.I.10.010	DN 65 Euro Trecentosettantadue / 14	cad	€ 372,14
2. 3. 3	07.P08.I.10.015	DN 80 Euro Quattrocentodieci / 65	cad	€ 410,65
2. 3. 4	07.P08.I.10.020	DN 100 Euro Quattrocentoventinove / 88	cad	€ 429,88
2. 3. 5	07.P08.I.10.025	DN 125 Euro Cinquecento / 47	cad	€ 500,47
2. 3. 6	07.P08.I.10.030	DN 150 Euro Cinquecentoottantatre / 87	cad	€ 583,87
3		Varie		
3. 1	05.P75.E25	Allacciamento rete idranti a presa stradale a. A.m.opere di assistenza alla squadra a. A.m. per l'allacciamento alla rete stradale dell'impianto antincendio.le opere consistono nei lavori necessari e complementari alle lavorazioni effettuate dall'a. A.m. sulla tubazione di adduzione acqua ed al collegamento della rete interna a quest' ultima.nel prezzo sono inclusi per tutta la durata dell'intervento della squadra a. A.m.- la paga oraria comprensiva di oneri contributivi, utili d'impresa, spese generali della squadra tipo composta da un operaio specializzato ed un operaio qualificato;- il nolo dei mezzi d'opera necessari;- il nolo delle attrezzature;- i materiali di consumo.		
3. 1. 1	05.P75.E25.005	Per ogni rete allacciata. Euro Centonovantadue / 72	cad	€ 192,72

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un, (€)
3. 2	05.P75.F60	Collaudo di impianto antincendio secondo norma UNI 9490 e 10779.collaudo di impianto antincendio con esecuzione di tutte le operazioni prescritte dalla norma UNI 9490 e 10779. in particolare e in modo non esaustivo sono da effettuarsi il rilievo dei valori di pressione e portata a tutte le lance, la prova idraulica alla massima pressione di progetto, la verifica delle apparecchiature e tubazioni,la verifica degli staffaggi,la verifica della idoneità delle coibentazioni,la verifica dei dispositivi di monitoraggio, la verifica della efficienza dell'alimentazioni idriche ed elettriche secondo le modalità previste dalla norma uni di riferimento. Sono comprese le opere di srotolamento e riavvolgimento delle manichette flessibili e loro riposizionamenti in sito, la richiusura delle valvole e l'eventuale eliminazione di perdite e/o trafileamenti,la sigillatura con piombino e marchio aziendale delle cassette idranti, la verifica delle condizioni di manutenzione delle cassette idranti e delle apparecchiature ivi contenute, la compilazione dei cartellini di verifica e del verbale di prova a firma di tecnico abilitato, la richiesta d'intervento e l'assistenza al personale a.a.m. per la risigillatura fiscale delle valvole idrante, il rilascio del certificato di collaudo collaudo di impianto antincendio di legge con altri" operazioni collaudo		
3. 2. 1	05.P75.F60.005	Per ogni idrante UNI 45, UNI 70 o naspo, attacco per motopompa, idrante sottosuolo, colonnina idrante soprasuolo, di rete antincendio a servizio del fabbricato Euro Trentuno / 15	cad	€ 31,15
3. 3	05.P75.H50	Provvista e posa di collari per compartimentazioni antincendio di passaggi tubazioni REI 180 certificate a norma di legge.		
3. 3. 1	05.P75.H50.005	Per ciascun mm di diametro esterno della tubazione compartimentata Euro Zero / 58	mm	€ 0,58
4		Apparecchi antincendio		
4. 1	05.P75.E55	Vasca di adescamento per gruppi di surpressione sopra battente.provvista e posa in opera di vasca di adescamento in acciaio inox AISI 304 di capacità lt 200 circa. Completa di tutto quanto necessario per il collegamento al gruppo di surpressione, quali tubazioni, diaframmi, rubinetti a galleggiante, raccordi, flange e materiale di consumo. Costruzione a norma UNI 9490.		
4. 1. 1	05.P75.E55.005	In acciaio inox AISI 304, capacità lt.200, costruita a norme UNI 9490 Euro Ottocentotrenta / 08	cad	€ 830,08
4. 2	05.P75.C60	Provvista e posa di cassetta con nastro rotante completa di sportello in lamiera con verniciatura epossidica rossa, rullo girevole verniciato rosso, tubo semirigido "UNI 25" in nylon gommatoe armato con spirale, valvola di intercettazionein entrata in ottone, lancia regolabile a tre effetti (chiuso, getto pieno, getto nebulizzato)in lega leggera con ugello e cono di scarico in plastica resistente agli urti, completa di velo protettivo regolabile		
4. 2. 1	05.P75.C60.010	Con tubo semirigido da 20 metri Euro Trecentoquarantanove / 83	cad	€ 349,83
4. 3	05.P75.C70	Provvista e posa di complesso idrante a parete oincasso con cassetta in lamiera zincata, sportello in acciaio inox o lega di alluminio anodizzato, vetro frangibile, manichetta in nylon-poliestere gommato con 70 bar di pressione di scoppioomologata, raccordi in ottone, legature a filo plastificato e coprilegatura in gomma, rubinettoidrante in ottone, completo di quant'altro necessario e conforme alla legislazione vigente, (opere murarie per incasso escluse) secondo norme "UNI 45"		
4. 3. 1	05.P75.C70.010	Con manich. da 20 m -tre effetti-nebulizzato Euro Duecentosessantuno / 85	cad	€ 261,85

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un, (€)
4.4	NP1	Provvista e posa di gruppo di sovrappressione elettrico e diesel completo di Provvista e posa di gruppo di sovrappressione elettrico e diesel completo di pompa "joli". provvista e posa in opera compreso allacciamenti e rifornimento di carburante di gruppo di sovrappressione a norme UNI 12845 e 10779. il gruppo dovra' essere costituito da pompa elettrica, pompa diesel, elettrocircolatore di mantenimento completo di quadro elettrico di comando e controllo, batterie al piombo, alimentatore a bassa tensione, misuratore di portata, diaframmi, pressostato, valvole, manometri e rubinetterie, temporizzatore per arresto automatico, collettori e flange, serbatoio e incastellatura.compreso verniciatura, smontaggio ed eventuale riassetto sul posto, collegamenti alla rete antincendio e alla vasca di accumulo, collaudo funzionale. Portata 50 mc/h Prevalenza 70m Euro Ventunomilacinquecentotredici / 29		€ 21.513,29
4.5	05.P75.D20	Provvista e posa di idrante a colonna completo di tutto il necessario		
4.5.1	05.P75.D20.020	DN 70 est. 900 Euro Quattrocentocinquantanove / 54	cad	€ 459,54
5		Scavi		
5.1	01.A01.B90	Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale		
5.1.1	01.A01.B90.010	Eseguito con idonei mezzi meccanici. Euro Sei / 43	m3	€ 6,43
5.2	01.A01.B87	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione		
5.2.1	01.A01.B87.020	Eseguito con mezzo meccanico Euro Sette / 77	m3	€ 7,77
5.3	07.A04.D.05	Pozzi		
5.3.1	07.A04.D.05.015	Posa in opera di pozzo circolare prefabbricato in cls armato, di diametro interno 120 cm, composto da base, anello e calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo o la formazione di una base di appoggio di larghezza 25 cm in mattoni pieni; compreso il trasporto, la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni altro onere Euro Duecentoventisette / 94	cad	€ 227,94
5.4	07.A05.E.05	Chiusini		
5.4.1	07.A05.E.05.015	Posa in opera di chiusini ghisa, misure 80x80 cm; compreso la livellazione, la murazione ed ogni altro onere Euro Ventisei / 04	cad	€ 26,04
5.5	07.P02.C.25	Chiusini		
5.5.1	07.P02.C.25.005	chiusini di ghisa sferoidale Euro Uno / 91	Kg	€ 1,91
5.6	01.A01.A65	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso.		
5.6.1	01.A01.A65.010	Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm Euro Dieci / 48	m3	€ 10,48
5.7	01.P03.A10	Aggregati per calcestruzzo conformi alla UNI 8520-2/EN 12620		

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un, (€)
5.7.1	01.P03.A10.010	sabbia 0/8 Euro Ventotto / 12	m3	€ 28,12

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ANALISI PREZZI

IMPIANTO DI PROTEZIONE ANTINCENDIO

Nr.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo (E)	Importo (E)
1	<p>Analisi np 1 Provvista e posa di gruppo di sovrappressione elettrico e diesel completo di pompa "joli". provvista e posa in opera compreso allacciamenti e rifornimento di carburante di gruppo di sovrappressione a norme UNI 12845 e 10779. il gruppo dovrà essere costituito da pompa elettrica, pompa diesel, elettrocircolatore di mantenimento.completo di quadro elettrico di comando e controllo, batterie al piombo, alimentatore a bassa tensione, misuratore di portata, diaframmi, pressostato, valvole, manometri e rubinetterie, temporizzatore per arresto automatico, collettori e flange, serbatoio e incastellatura.compreso verniciatura, smontaggio ed eventuale riassetaggio sul posto, collegamenti alla rete antincendio e alla vasca di accumulo, collaudo funzionale. Portata 70 mc/h Prevalenza 70 m</p> <p style="text-align: center;">Analisi su 1</p> <p>OPERAIO SPECIALIZZATO VI CAT. Regione Piemonte - Gennaio 2012</p> <p>Totale Parziale al netto degli O.S. Utile impresa 13,00 % Spese generali 10,00 %</p> <p>Totale Complessivo Totale Unitario</p>				
			1,000	16.630,55	16.630,55
		ora	25,000	27,08	677,00
					17.307,55
					2.249,98
					1.955,75
					21.513,29
					21.513,29
	Prezzo Applicazione				21.513,29

Spett.

Studio MC2 EngineeringVia Giordano Bruno, 191
10134 - Torino - TO

Part. Iva 07571680011

Agenzia	CONDSYSTEM di CATBERRO G. & C.	Numero	12/PR06666.A del 04/12/2012
Respons. Area	Fumia	Progetto	12/0000303
Tipo Offerta	Progetto	Alla C.A.	
		Richiesta del	04/12/2012

Oggetto **Offerta WILO**

Vi ringraziamo della Vostra richiesta e Vi inviamo di seguito la nostra offerta per i prodotti relativi alle specifiche da Voi indicate. In caso di ulteriore necessità i nostri uffici sono a completa disposizione.

GRUPPO ANTINCENDIO

Gruppo antincendio conforme alla normativa EN 12845 e UNI 10779 composto da una elettropompa principale, una motopompa di riserva ed una elettropompa jockey

<i>Rif.</i>	<i>m³/h</i>	<i>mc.a</i>	<i>Articolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>kW</i>	<i>giri/min.</i>	<i>Qt.à</i>	<i>Prezzo Unit.</i>	<i>Importo Tot.</i>
	70	70	2983471	GPA-EN EMP 65/250-235-37/47,7/1.1	37+47,7+ kW	2900	1	14.780,36	14.780,36
			2983813	Per motore diesel da 31,5 - 47,7 kW Collaudo motopompa eseguito in fabbrica durata 1,5h			1	200,47	200,47
			2514238	DN 100 Giunto compensatore in gomma con flange PN16			1	249,05	249,05
			2983857	DN 80x150 (UNI-EN 12845) Kit cono eccentrico con valvola a farfalla a leva e attacco per manovuotometro.			2	199,59	399,18
			2983063	Per motore diesel da 47,7 kW Marmitta silenziata attenuazione rumore 30 dBA			1	259,65	259,65
			2955006	DN 65 fino a 80 mc/h Misuratore di portata a lettura rinviata			1	213,28	213,28
			2983921	Quadro tipo A e B Gestione allarmi remotabili a distanza per segnalazione acustico visiva			1	370,92	370,92
			2983914	Kit per motori diesel da 31,5 kW - 47,7 kW. Composto da: 2 coppie di cinghie, 2 cartucce olio, 2 cartucce gasolio, 2 ugelli iniettore, serie di guarnizioni			1	157,64	157,64

PREZZO TOTALE NETTO	€ 16.630,55
TRASPORTO 3 %	€ 498,91
PRIMO AVVIAMENTO	€ 402,00
TOTALE OFFERTA	€ 17.531,46

Spett.

Studio MC2 EngineeringVia Giordano Bruno, 191
10134 - Torino - TO

Part. Iva 07571680011

Agenzia	CONDSYSTEM di CATBERRO G. & C.	Numero	12/PR06666.A del 04/12/2012
Respons. Area	Fumia	Progetto	12/0000303
Tipo Offerta	Progetto	Alla C.A.	
		Richiesta del	04/12/2012

Oggetto **Offerta WILO**

Vi ringraziamo della Vostra richiesta e Vi inviamo di seguito la nostra offerta per i prodotti relativi alle specifiche da Voi indicate. In caso di ulteriore necessità i nostri uffici sono a completa disposizione.

Prezzi: I.V.A. esclusa**Imballo:** COMPRESO**Trasporto:** da definire in fase d'ordine**Pagamento:** da definire in fase d'ordine**Condizioni di vendita:** Valgono quelle riportate sul listino in vigore**Tempi consegna:** da definire in fase d'ordine**Resa:** franco presso nostro magazzino**Validità offerta:** 30 gg.WILO Italia s.r.l.
CONDSYSTEM SAS**WILO Italia s.r.l.**
Via G. Di Vittorio, 24
20068 PESCHIERA BORROMEO (MI)
Società soggetta a direzione e coordinamento di Wilo SE
Part. Iva 07755430159
Telefono 02 5538351
Fax 02 55303374**Per accettazione**
Timbro e firma

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ELENCO PREZZI UNITARI

IMPIANTO TERMOMECCANICO

COMUNE DI VERCELLI				
RECUPERO FUNZIONALE EX-OSPEDALE SANT'ANDREA - PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE FASE 01 - RECUPERO FUNZIONALE PAD. EX 18				
ELENCO PREZZI UNITARI				
IMPIANTO TERMOMECCANICO				
Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
1		Centrale frigorifera e Centrale termica		
1. 1	05.P69.A80	Provviste e posa in opera materiali e apparecchiature di cui agli articoli: 57a30 - 57b20 - 57d30 - 57e90 - 57f00 - dal 58e10 al 58e40 - 58h10 - 58h20 - dal 59d30 al 59e60 - dal 59f10 al 59f50 - dal 59f70 al 59g10 dal 59g30 al 59h50 - dal 59h70 al 59h90		
1. 1. 1	05.P69.A80.005	Aumento sui prezzi di detti articoli del	%	€ 35,00
1. 2	05.P67.D10	Tubi in ferro nero mannesmann, compreso le staffe di sostegno, giunzioni e saldatura autogena, opere murarie, verniciatura, ripristini:		
1. 2. 1	05.P67.D10.005	Per diam. sino a 3/4" Euro Quattro / 81	Kg	€ 4,81
1. 2. 2	05.P67.D10.010	Per diam. sino a 2" Euro Tre / 80	Kg	€ 3,80
1. 2. 3	05.P67.D10.015	Per diam. oltre a 2" Euro Tre / 11	Kg	€ 3,11
1. 3	05.P67.E50	Valvolame a sfera in ottone, filettato, a 2 vie		
1. 3. 1	05.P67.E50.005	Per ogni mm. di diam. nominale Euro Uno / 70	mm	€ 1,70
1. 4	05.P70.B40	Provvisa e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni eseguito con guaina ti-po armaflex avente caratteristiche fisico tecniche e comportamento al fuoco di classe 1, certificate, e fasciatura in plastica rigida tipo isogenopax		
1. 4. 1	05.P70.B40.070	E di boyler - vasi espansione - canali da fumo Euro Quarantaquattro / 30	m2	€ 44,30
1. 6	05.P57.D30	Imbuto raccoglitore di scarico		
1. 6. 1	05.P57.D30.010	Diametro 1" x 1 1/4" Euro Ventidue / 25	cad	€ 22,25
1. 7	05.P69.A80	Provviste e posa in opera materiali e apparecchiature di cui agli articoli: 57a30 - 57b20 - 57d30 - 57e90 - 57f00 - dal 58e10 al 58e40 - 58h10 - 58h20 - dal 59d30 al 59e60 - dal 59f10 al 59f50 - dal 59f70 al 59g10 dal 59g30 al 59h50 - dal 59h70 al 59h90		
1. 7. 1	05.P69.A80.005	Aumento sui prezzi di detti articoli del	%	€ 35,00
1. 8	05.P57.F70	Targhette metalliche per indicazione dati impianto		
1. 8. 1	05.P57.F70.005	... Euro Tre / 80	cad	€ 3,80
1. 9	05.P59.D40	Vaso espansione per circuito chiuso a membrana acarina di azoto		
1. 9. 1	05.P59.D40.035	Da litri 50 Euro Centoventisette / 31	cad	€ 127,31
1. 9. 2	05.P59.D40.020	Da litri 12		

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
		Euro Trentaquattro / 88	cad	€ 34,88
1.9.3	05.P59.D40.045	Da litri 105 Euro Centoottantasette / 33	cad	€ 187,33
1.10	05.P59.E00	Convogliatori di scarico per valvole di sicurezza a membrana		
1.10.1	05.P59.E00.015	Diametro 1"x1"1/4 Euro Diciannove / 66	cad	€ 19,66
1.11	05.P59.F90	Termometro a quadrante a carica di mercurio con bulbo ad immersione, sia a gambo posteriore che radiale		
1.11.1	05.P59.F90.005	Diametro 130 Euro Sessantaquattro / 59	cad	€ 64,59
1.12	05.P59.H30	Filtri a y in bronzo flangiati pn 10		
1.12.1	05.P59.H30.020	Dn 25 Euro Settantatre / 49	cad	€ 73,49
	05.P59.H30.025	Dn 32 Euro Centocinque / 57	cad	€ 105,57
	05.P59.H30.030	Dn 40 Euro Centotrentaquattro / 55	cad	€ 134,55
	05.P59.H30.035	Dn 50 Euro Centottantotto / 36	cad	€ 188,36
1.14	05.P59.M30	Rubinetti a maschio, a vite, in bronzo fuso, di prova e scarico, con premistoppa e flangetta		
1.14.1	05.P59.M30.015	Diametro 1/2" Euro Quindici / 84	cad	€ 15,84
1.15	05.P59.O10	Serpentini verticali in rame, per manometri		
1.15.1	05.P59.O10.010	Diametro 1/2" Euro Otto / 86	cad	€ 8,86
1.16	05.P59.I95	Manometro per acqua con custodia in acciaio stampato, completo di lancetta di riferimento, attacco radiale, 6 ate, conforme ispesl.		
1.16.1	05.P59.I95.010	Diametro 100 Euro Tredici / 56	cad	€ 13,56
1.17	05.P59.P80	Valvola di riempimento automatico per impianti acircuito chiuso con gruppo completo di manometroriduttore di pressione, valvola di ritegno, valvole a sfera, filtro.		
1.17.1	05.P59.P80.010	Diametro 3/4" Euro Ottantotto / 60	cad	€ 88,60
1.18	05.P59.S10	Valvola di ritenuta a manicotto, completamente in bronzo, del tipo con otturatore, a flusso avviato, robuste, pn 16		
1.18.1	05.P59.S10.050	Diametro 3" Euro Centoquarantatre / 86	cad	€ 143,86
1.18.2	05.P59.S10.025	Diametro 1" Euro Ventiquattro / 74	cad	€ 24,74
1.19	05.P59.S40	Valvola di sicurezza a membrana, omologata ispesl		
1.19.1	05.P59.S40.015	Diametro 1"		

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
		Euro Quarantotto / 75	cad	€ 48,75
1.20	05.P59.T20	Valvole per sfogo aria, automatiche a galleg- gigante		
1.20. 1	05.P59.T20.005	Diametro 3/8" Euro Sette / 52	cad	€ 7,52
1.21	05.P61.A90	Elettropompe trifasi monoblocco verticali flangiate rotore bagnato		
1.21. 1	05.P61.A90.020	Potenza sino kW 0,5 DN30/32 Euro Duecentottantanove / 81	cad	€ 289,81
1.21. 2	05.P61.A90.005	Potenza sino kW 0,25 attacco DN 30/32 Euro Duecentottanta / 48	cad	€ 280,48
1.21. 3	05.P61.A90.105	Potenza sino kW 1,5 DN100 Euro Ottocentottantotto / 02	cad	€ 888,02
1.21. 4	05.P61.A90.095	Potenza sino kW 1,5 DN60/65 Euro Cinquecentosettantotto / 57	cad	€ 578,57
1.21. 5	05.P61.A90.010	Potenza sino kW 0,25 DN40 Euro Duecentonovantatre / 94	cad	€ 293,94
1.21. 6	05.P61.A90.025	Potenza sino kW 0,5 DN40 Euro Trecentotre / 25	cad	€ 303,25
1.22	05.P71.L30	Posa in opera circolatori, elettropompe e motori elettrici compreso opere mura- rie per eventuale basamento aumento sui prezzi degli art. dal 61a10 al 61c40		
1.22. 1	05.P71.L30.005	Aumento sui prezzi degli art.dal 61a10 al 61c40	%	€ 20,00
1.23	05.P61.B00	Elettropompe gemellari con caratteristiche di cui all'articolo 61a90 - aumento sui prezzi del predetto articolo		
1.23. 1	05.P61.B00.005	Aumento del	%	€ 80,00
1.24	05.P61.A10	Circolatori sino a :		
1.24. 1	05.P61.A10.015	Watt 500 Euro Trecentoventidue / 92	cad	€ 322,92
1.24. 2	05.P61.A10.010	Watt 250 Euro Centottantaquattro / 23	cad	€ 184,23
1.25	05.P59.C30	Scambiatore di calore a piastre in acciaio inox		
1.25. 1	05.P59.C30.005	Sino a Kw 240 Euro Otto / 14	kW	€ 8,14
1.26	05.P69.B00	Posa in opera di scambiatore di calore come agliarticoli 59c10 - 59c20 - 59c30, per acqua calda e fredda		
1.26. 1	05.P69.B00.005	Aumento sui prezzi di detti articoli	%	€ 25,00
1.27	05.P75.C27	Provvisa e posa in opera di serbatoio accumulo acqua in lamiera di acciaio zincato sia estrna- mente che internamente, completo di passo d'uomoregolamentare, rubinetto a galleggiante meccani-co, interruttore di mimima e di massima		
1.27. 1	05.P75.C27.005	..... Euro Zero / 63	l	€ 0,63

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
1.28	05.P62.A50	Giunto antivibrante in acciaio inox		
1.28. 1	05.P62.A50.020	Diametro 1"1/4 Euro Quarantasei / 89	cad	€ 46,89
1.28. 2	05.P62.A50.025	Diametro 1"1/2 Euro Cinquantasei / 41	cad	€ 56,41
1.28. 3	05.P62.A50.050	Flang. dn125 Euro Quattrocentosessantadue / 64	cad	€ 462,64
1.28. 4	05.P62.A50.040	Flang. dn80 Euro Centosessantuno / 47	cad	€ 161,47
1.28. 5	05.P62.A50.030	Diametro 2" Euro Sessantasette / 79	cad	€ 67,79
1.29	05.P72.A10	Posa in opera delle apparecchiature ed accessori di cui agli articoli dal 62a10al 62a70 dal 62a90 al 62c20 dal 62c40 al 62c70 dal 62c90 al 62d90		
1.29. 1	05.P72.A10.005	Aumento sui prezzi di detti articoli del	%	€ 35,00
1.30	05.P65.A10	Addolcitore d'acqua a rigenerazione automatica a tempo, a scambio di base, completo di ogni accessorio d'u- so, capacita' scambio mc/grad f.		
1.30. 1	05.P65.A10.070	Portata sino 1995/12000 Euro Settemilaventiquattro / 54	cad	€ 7.024,54
1.31	05.P75.A10	Addolcitore d'acqua aumento sui prezzi degli art. 65a10-65a20-65a30 per posa in opera		
1.31. 1	05.P75.A10.005	Aumento del	%	€ 25,00
1.32	05.P65.B70	Filtro completo di cartuccia con testata in bronzo		
1.32. 1	05.P65.B70.010	Da 1" 1/2 Euro Trecentoquarantatre / 61	cad	€ 343,61
1.33	05.P75.B80	Posa in opera apparecchiature di cuiagli art. dal 65b50 al 65b70 e il 65c80		
1.33. 1	05.P75.B80.005	Aumento sui prezzi di detti articoli	%	€ 25,00
1.34	05.P75.C24	Provvista e posa in opera di riduttore di pressione tipo "orione" per acqua sino a 90 °Cad aria compressa, pressione di esercizio a monte 25 bar, a valle 2-4 bar, corpo in ottone, membrana a disco in gomma, completo di attacchi per manometro di control		
1.34. 1	05.P75.C24.020	Diametro 1" Euro Centotre / 08	cad	€ 103,08
1.35	05.P69.B22	Provvista e posa in opera di disconnettore a zona di pressione ridotta controllabile, con corpo in bronzo, valvola in ottone, guarnizione, molla inox con imbuto a gomito incorporato per montaggio verticale discendente od orizzontale- pn 10-		
1.35. 1	05.P69.B22.010	Diametro 1" Euro Quattrocentosettantatre / 00	cad	€ 473,00

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
1.36	05.P67.D10	Tubi in ferro nero mannesmann, compreso le staffe di sostegno, giunzioni e saldatura autogena, opere murarie, verniciatura, ri- pristini:		
1.36. 1	05.P67.D10.015	Per diam. oltre a 2" Euro Tre / 11	Kg	€ 3,11
1.36. 2	05.P67.D10.010	Per diam. sino a 2" Euro Tre / 80	Kg	€ 3,80
1.36. 3	05.P67.D10.005	Per diam. sino a 3/4" Euro Quattro / 81	Kg	€ 4,81
1.37	05.P67.D30	Tubi in ferro mannesmann zincati, compresi le staffe di sostegno, giunzioni, opere murarie, ripristini		
1.37. 1	05.P67.D30.005	Per diam. sino a 3/4" Euro Cinque / 31	Kg	€ 5,31
1.37. 2	05.P67.D30.010	Per diam. sino a 2" Euro Quattro / 05	Kg	€ 4,05
1.38	05.P67.E70	Valvolame a sfera in ottone, flangiato, a 2 o piu' vie -		
1.38. 1	05.P67.E70.005	Per ogni mm di diam. nominale Euro Due / 15	mm	€ 2,15
1.39	05.P70.B40	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni eseguito con guaina ti-po armafex avente caratteristiche fisico tecniche e comportamento al fuoco di classe 1, certificate, e fasciatura in plastica rigida tipo isogenopax		
1.39. 1	05.P70.B40.070	E di boiler - vasi espansione - canali da fumo Euro Quarantaquattro / 30	m2	€ 44,30
1.40	05.P73.B20	Provvista e posa in opera radiatori di raffreddamento ad acqua 7-12 °C, delta t =5 °C con batteria in tubo di rame e alette in rame, a 6 ranghi		
1.40. 1	05.P73.B20.010	Da 5.001 a 10.000 mc/h-da 48.001 a 95.000 frig/h Euro Tremilacentosessantatre / 99	cad	€ 3.163,99
1.41	05.P58.H10.015	Contatore elettronico di energiatermica completo di sonde ... alimentazione Da rete 220 volt con misuratore diam. 25/250 Contatore elettronico di energiatermica completo di sonde, misuratore di volume, alimentazione Da rete 220 volt con misuratore diam. 25/250.	cad	€ 633,42
		Euro Seicentotrentatre / 42	cad	€ 633,42
1.42	05.P69.B17.005	Posa in opera di contatore elettronico di energia termica ... ata, display Posa in opera di contatore di energia termica Posa in opera di contatore elettronico di energia termica completo di sonde, misuratore di portata, display Posa in opera di contatore di energia termica.		
		Euro Centoundici / 35	cad	€ 111,35
2		Sottocentrale frigorigena		
3		Centrale climatizzazione		
3. 1	05.P73.B20	Provvista e posa in opera radiatori di raffreddamento ad acqua 7-12 °C, delta t =5 °C con batteria in tubo di rame e alette in rame, a 6 ranghi		
3. 1. 1	05.P73.B20.015	Da 10.001 a 20.000 mc/h-da 95.001 a 180.000 fri Euro Cinquemiladuecentoventi / 54	cad	€ 5.220,54

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
3.2	05.P73.B50	Provvista e posa in opera di recuperatore dicalore, del tipo aria-aria, con funzionamento dei fluidi in controcorrente, provvisto di pacco scambiatore in lamiera di alluminio di spaziatura 4 mm., involucro esterno in lamiera di acciaio zincato, rendim		
3.2.1	05.P73.B50.055	Oltre 15.000 mc/h fino a 18.000 mc/h Euro Diecimilatrecentoquarantacinque / 86	cad	€ 10.345,86
3.3	05.P73.C10	Provvista e posa in opera diseparatore di gocce costruito in lamieradi acciaio zincato a lamelle a due pieghe:		
3.3.1	05.P73.C10.015	Da 10.001 a 20.000 mc/h Euro Ottocentocinquantaquattro / 91	cad	€ 854,91
3.4	05.P73.C20	Provvista e posa in opera sezione di batteria di riscaldamentooin lamiera di acciaio zincato escluso radiatori:		
3.4.1	05.P73.C20.015	Da 10.001 a 20.000 mc/h Euro Quattrocentoundici / 93	cad	€ 411,93
3.5	05.P73.C30	Provvista e posa in opera disezione di filtraggio a bassa velocita' costituita da struttura in lamiera zincata completa di filtri rigenerabili condisposizione delle celle a "v" e/o a su-perficie ondulata completi di telaio in lamiera zincata e massa filtrante composta da fibre acriliche		
3.5.1	05.P73.C30.015	Da 10.001 a 20.000 mc/h Euro Settecentoventotto / 63	cad	€ 728,63
3.6	05.P73.C60	Provvista e posa in opera disezione di ventilazione a pale avanti in lamiera di acciaio zincata irrobusti-ta da elementi strutturali in acciaio esclu-so motore, completa di bacino, velocita' aria sulla superficie frontale 3 m/s:		
3.6.1	05.P73.C60.015	Da 10.001 a 20.000 mc/h Euro Tremilacentotrentadue / 94	cad	€ 3.132,94
3.7	05.P61.C30	Motore elettrico trifase per qualsiasi applicazione - con piedini -		
3.7.1	05.P61.C30.060	Sino kW 15 Euro Settecentonovanta / 73	cad	€ 790,73
3.8	05.P73.B50	Provvista e posa in opera di recuperatore dicalore, del tipo aria-aria, con funzionamento dei fluidi in controcorrente, provvisto di pacco scambiatore in lamiera di alluminio di spaziatura 4 mm., involucro esterno in lamiera di acciaio zincato, , rendimento 70-80% per portata d'aria		
3.8.1	05.P73.B50.040	Oltre 8.000 mc/h fino a 10.000 mc/h Euro Cinquemilaquattrocentoquarantadue / 03	cad	€ 5.442,03
3.9	05.P73.C20	Provvista e posa in opera sezione di batteria di riscaldamentooin lamiera di acciaio zincato escluso radiatori:		
3.9.1	05.P73.C20.010	Da 5.001 a 10.000 mc/h Euro Trecentoquattro / 29	cad	€ 304,29
3.10	05.P73.C10	Provvista e posa in opera diseparatore di gocce costruito in lamieradi acciaio zincato a lamelle a due pieghe:		
3.10.1	05.P73.C10.010	Da 5.001 a 10.000 mc/h Euro Quattrocentonovantatre / 69	cad	€ 493,69

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
3.11	05.P73.C60	Provvista e posa in opera disezione di ventilazione a pale avanti in lamiera di acciaio zincata irrobusti-ta da elementi strutturali in acciaio esclu-so motore, completa di bacino, velocita' aria sulla superficie frontale 3 m/s:		
3.11. 1	05.P73.C60.010	Da 5.001 a 10.000 mc/h Euro Duemilacinquecentotrentuno / 61	cad	€ 2.531,61
3.12	05.P64.A70	Aspiratore centrifugo, tipo industriale, per cappe con ventola - pala scirocco - in lamiera cadmiata, esecuzione per condotto, con motoreelettrico 4 poli trifase o monofase.		
3.12. 1	05.P64.A70.005	Portata mc/h500-800 ht17-19 mm rum dba 50, hp0.18 Euro Centotrentanove / 73	cad	€ 139,73
4		Pannelli radianti		
4. 1	05.P67.D05	Tubazione in polietilene reticolato ad alta den-sita', con campo di impiego da +100 a -100 !C per realizzazione di impanti sottopavimento a bassa temperatura e completi di cas-sette con sportello, collettori, valvolame a sfera, valvole e detentori, valvole sfogo aria automatiche, rubinetti di scarico, attacchi staffe, termometro su ogni collettore, graffetedi fissaggio e quant'altro necessario		
4. 1. 1	05.P67.D05.030	Emissione termica per mq di pavimento 110 W. Euro Trentadue / 29	m2	€ 32,29
4. 2	05.P60.E40	Termostati ambiente:		
4. 2. 1	05.P60.E40.025	Tipo giorno/notte con orologio e selet. A 4 prog. Euro Centocinquantadue / 14	cad	€ 152,14
4. 3	05.P69.B26	Provvista e posa in opera elettrovalvola a due vie, per acqua, a manicotto, filettata, in bron- zo.		
4. 3. 1	05.P69.B26.010	Diametro 1/2" Euro Sessantadue / 80	cad	€ 62,80
4. 4	05.P67.E50	Valvolame a sfera in ottone, filettato, a 2 vie		
4. 4. 1	05.P67.E50.005	Per ogni mm. di diam. nominale Euro Uno / 70	mm	€ 1,70
4. 5	05.P69.B00	Posa in opera di scambiatore di calore come agliarticoli 59c10 - 59c20 - 59c30, per acqua calda e fredda		
4. 5. 1	05.P69.B00.005	Aumento sui prezzi di detti articoli	%	€ 25,00
5		Ventilconvettori radiatori		
6		Aria primaria		
6. 1	05.P73.G00	Provvista e posa in opera dicanalizzazione in lamiera zincata a sezione rettangolare o quadrata, graffata, chiodata o saldata di qualsiasi dimensione, forma o spessore		
6. 1. 1	05.P73.G00.005	..... Euro Cinque / 69	Kg	€ 5,69

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
6. 2	05.P73.H30	Provvista e posa in opera dirivestimento isolante-coibente di canalidell'aria eseguito sulla superficie esterna con feltro in fibra di vetro trattato conresine termoindurenti rivestito su una fac- ciata con velo di vetro trattato con resina neoprenica, di conducibilita' (lambda) = 0,041 w/m c, con certificazione di comportamento alfuoco in classe "1", fissato stabilmente al ca- nale con collari in filo o piattina ferro zin- cato, eseguito con fasciatura in rete metallica zincata con rombi cm. 5 circa		
6. 2. 1	05.P73.H30.005	Densita' kg/mc 20 spessore mm 25 Euro Undici / 80	m2	€ 11,80
6. 3	05.P73.H70	Provvista e posa in opera diserranda di regolazione della portata, inacciaio verniciato:		
6. 3. 1	05.P73.H70.020	Di sezione rettangolare o quadrata Euro Tre / 93	dm2	€ 3,93
6. 4	05.P73.H80	Provvista e posa in opera diserrande tagliafuoco, con certificazione, classe di resistenza al fuoco REI 120, per installazione sia a canale che a muro, con involucro eparti di comando in lamiera di acciaio zincato 20/10, pala con interposta ceramica amianto, di-spositivo portafusibile estraibile dall'esterno, rele' termico con fusibile a 72 °C, leva di ritorno manuale, cuscinetti in bronzo autolu-brificanti, fine corsa elettrico, profondita' dimm. 300, sino		
6. 4. 1	05.P73.H80.030	Dmq. 35 Euro Cinque / 58	dm2	€ 5,58
6. 4. 2	05.P73.H80.035	Dmq. 48 Euro Quattro / 39	dm2	€ 4,39
6. 4. 3	05.P73.H80.040	Dmq. 63 Euro Tre / 93	dm2	€ 3,93
6. 4. 4	05.P73.H80.055	Dmq. 135 Euro Due / 51	dm2	€ 2,51
6. 5	05.P73.H97	Provvista e posa di sgancio elettromagnetico, montato su serranda tagliafuoco, alimentato con corrente alternata con comando a distanza (even=tuale centralina), completo di cablaggio ed ac- cessori.		
6. 5. 1	05.P73.H97.005	..... Euro Centoquaranta / 76	cad	€ 140,76
6. 6	05.P73.F20	Provvista e posa in opera dibocchetta mandata o ripresa aria in al- luminio anodizzato a doppia fila di alette con serranda di taratura		
6. 6. 1	05.P73.F20.005	..... Euro Diciassette / 29	dm2	€ 17,29
6. 7	05.P73.F10	Provvista e posa in opera dianemostato per distribuzione aria in lamieradi acciaio verniciato a fuoco:		
6. 7. 1	05.P73.F10.015	Per diametro 200 mm. Euro Trentatre / 64	cad	€ 33,64
6. 8	05.P73.G60	Provvista e posa in opera digriglia presa ed espulsione aria in alluminio anodizzato, alette passo mm.25, con rete antitopo completa di controtelaio: nelle misure standard da altezza h = mm.200 fino mm. 1000 e da lunghezza mm. 300 fino a mm. 1000, suddivise di mm.100 in 100:		
6. 8. 1	05.P73.G60.010	Da dmq. 51 a dmq. 100 Euro Quattro / 05	dm2	€ 4,05

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
6.9	05.P73.G65	Provvista e posa in opera di griglia presa ed espulsione aria in alluminio anodizzato, alette passo mm 25, con rete antitopo completa di con- trotelaio nelle misure extra standard non contemplate in quelle di cui all'art. 73g60		
6.9.1	05.P73.G65.005	Aumento sui prezzi dell'art.73g60	%	€ 30,00
7		Idrico sanitario		
8		Reti esterne		
9		Antincendio		
10		Nuovi prezzi		
10.1	NP1	Fornitura e posa di unità multifunzione versione in pompa di calore condensato ad aria ad altissima efficienza splittato in unità esterna ed unità interna completo di circolatore ad inverter, Flussostato, Antivibranti in gomma per unità esterna e unità interna Kit di connessione linee frigorifere tra unità interna ed esterna distante 9 MT Primo avviamento effettuato da personale specializzato, Trasporto da Fabbrica in cantiere Potenza termica = 70,04 KW Potenza frigorifera = 90 KW elevata efficienza (COP > 4,2) e ridotte emissioni (CO2<50%). Euro Cinquantaseimilatrecento / 38	n.	€ 56.300,38
10.2	NP2	ELEMENTI DI REGOLAZIONE E SUPERVISIONE Euro Seimilatrentadue / 70	n.	€ 6.032,70
10.3	NP3	CENTRALE TERMICA Generatore di calore in acciaio, tipo a condensazione con camera di combustione in acciaio inox, per potenze utili nominali 90 kW. Generatore di calore in acciaio per acqua calda fino a 100° C e potenza utile nominale da 90 kW, tipo a condensazione con camera di combustione in acciaio inox, rendimento utile superiore al 105 % per funzionamento con bassa temperatura, idoneo per bruciatore ad aria soffiata a gas, corredato di mantello in lamiera verniciata, materassino coibente, pannello di regolazione termostatico con termometro, termostato di regolazione, termostato di sicurezza, il tutto fornito e messo in opera, escluso il bruciatore. Il generatore è valutato con una quota fissa più una quota variabile in funzione della potenza utile nominale espressa in kW. Euro Quindicimilanovantotto / 78	n.	€ 15.098,78
10.4	NP4	EX 18 Fornitura e posa in opera di gruppo di regolazione termica modulante preassemblato in cassetta. Completo di: - gruppo di regolazione termica con regolatore digitaler per riscaldamento e raffreddamento - collettori con pressione differenziale controllata - cassetta con sostegni a pavimento - pmax d'esercizio 10 bar - campo di temperatura di regolazione 7 a 78°C - alimentazione a 230V a 50Hz, n. 8 attacchi e completo di pompa di spillamento e di cronotermostato ambiente con commutazione automatica estate inverno Euro Duemilaottocentotrentadue / 95	n.	€ 2.832,95

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
11		Rete Gas		
11.1	11.P01 .A69	Fornitura di tubi in lamiera di acciaio saldati longitudinalmente, esecuzione conforme al D.M. 24/11/84 legge 15/01/85, conformi alla normativa UNI 8863 serie media, grezzi internamente e rivestimento esterno bituminoso serie pesante, per costruzione allacciamenti gas		
11.1.1	11.P01 .A69.025	DN 65 (2 1/2") sp. 3,6 mm Euro Nove / 60	m	€ 9,60
11.2	11.P01 .B10	Fornitura di armadio in lamiera 10/10 di acciaio inox AISI 304		
11.2.1	11.P01 .B10.005	dimensioni mm. 1000 x 600 x 1600 (h) Euro Millecentosessantanove / 61	cad	€ 1.169,61
11.3	05.P62.A70	Manometro per pressione gas diam. 80		
11.3.1	05.P62.A70.005	Attacco diametro 3/8" Euro Trenta / 43	cad	€ 30,43
11.4	05.P62.B00	Riduttore regolatore di pressione		
11.4.1	05.P62.B00.010	25 mc/h Euro Centotrenta / 42	cad	€ 130,42
11.5	05.P62.B80	Centralina rivelazione fughe gaselettiva a schede - a sensori -		
11.5.1	05.P62.B80.005	Centralina per 4 sensori Euro Milleduecentocinque / 77	cad	€ 1.205,77
11.6	05.P62.C10	Rubinetto a sfera passaggio totale per gas corpo in ottone		
11.6.1	05.P62.C10.030	Diametro 2"1/2 Euro Duecentodiciotto / 38	cad	€ 218,38
11.7	05.P62.D50	Valvola elettromagnetica di intercettaz. a diaframma 220 v ca. normalmente chiusa - omologata		
11.7.1	05.P62.D50.035	Diametro 2"1/2 Euro Trecentotrentasei / 38	cad	€ 336,38
11.8	05.P76.F20	Idem come art. 76f10 con prova certificata da tecnico abilitato		
11.8.1	05.P76.F20.005	... Euro Duecentoventuno / 49	cad	€ 221,49
11.9	05.P59.R80	Valvola di intercettazione combustibile, omologata ispesl, completa di pozzetto e capillare, ad azione positiva		
11.9.1	05.P59.R80.035	Diametro 2" 1/2 Euro Cinquecentotantasei / 85	cad	€ 586,85
12		Ventilconvettori		
12.1	05.P58.F00	Ventilconvettore di qualunque tipo, dimensione, a due o quattro tubi, completo di struttura portante in lamiera di acciaio zincato, mobiletto in lamiera verniciato, gruppo ventilante a piu' velocita', motore elettrico in classe f, monofase 220 V-50hz, pannello comandi incorporato, batteria in rame-alluminio a due o tre ranghi, filtro aria rigenerabile, bacinella di raccogli condensa eventuale, accessori, dimensionati alla velocita' media		
12.1.1	05.P58.F00.015	Da kW 3,6 a kW 5,8 Euro Quarantatre / 44	Mcal/h	€ 43,44

Codice	Codice Ausiliario	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)
12. 2	05.P69.B16	Posa in opera di ventilconvettore per il condizionamento estivo ed invernale per installazione a pavimento, parete o soffitto, esterna o ad incasso, anche a cassetta o canalizzato, completo di scatola comandi a più velocità, commutatore manuale estate/inverno, termostato, filtro aria, vasca di raccolta condensa, piedini e zoccoli di sostegno. Escluso collegamento elettrico.		
12. 2. 1	05.P69.B16.005	..... Euro Centonove / 25	cad	€ 109,25
12. 3	05.P69.C09	Provvista e posa in opera valvola micrometrica termostattabile, cromata, completa di adattatore per tubo di rame		
12. 3. 1	05.P69.C09.015	Diametro 1/2"x18 - a squadra Euro Undici / 10	cad	€ 11,10
12. 4	05.P69.B52	Provvista e posa in opera di: detentore cromato, con bocchettone "antigoccia"; completo di adattatore per tubo ra-me		
12. 4. 1	05.P69.B52.030	Diametro 1/2"x18 - diritto Euro Dieci / 11	cad	€ 10,11
12. 5	05.P59.T10	Valvoline per sfogo aria, automatiche igroscopi- che		
12. 5. 1	05.P59.T10.010	Diametro 1/4" Euro Uno / 48	cad	€ 1,48
13	13	CT		
13. 1	05.P63.B20	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a doppia parete con intercapedine di 25 mm di lana minerale di densità superiore da 150 kg/m3, costituita da elementi modulari e da gomiti, giunti a t, scarichi di condensa, camere d'espansione, cappelle, supporti e staffaggi necessari alla sua installazione con accoppiamento maschio-femmina e bloccaggio mediante fascetta di fermo, adatta per qualsiasi tipo di combustibile resistente ad una temperatura superiore ai 500 gr.c. in esercizio continuo ed ai 700 gr. C. in esercizio intermittente conforme alla I. 615.		
13. 1. 1	05.P63.B20.020	Condotto semplice diam. int. mm. 203 Euro Duecentodiciassette / 35	m	€ 217,35
13. 3	05.P76.A10	Posa in opera di canne fumarie di cui agli arti-coli 63b20, 63b30, 63b40, (ponteggio da conteg- giare a parte		
13. 3. 1	05.P76.A10.005	Aumento sui prezzi di detti articoli	%	€ 15,00

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ANALISI PREZZI

IMPIANTO TERMOMECCANICO

Nr.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo (€)	Importo (€)
1	<p>Analisi np 1 Fornitura e posa di unità multifunzione versione in pompa di calore condensato ad aria ad altissima efficienza splittato in unità esterna ed unità interna completo di circolatore ad inverter, Flussostato, Antivibranti in gomma per unità esterna e unità interna Kit di connessione linee frigorifere tra unità interna ed esterna distante 9 MT Primo avviamento effettuato da personale specializzato, Trasporto da Fabbrica in cantiere Potenza termica = 70,04 KW Potenza frigorifera = 90 KW elevata efficienza (COP > 4,2) e ridotte emissioni (CO2<50%).</p> <p style="text-align: center;">Analisi su 1</p> <p>OPERAIO SPECIALIZZATO VI CAT. Regione Piemonte - Gennaio 2012</p> <p>Totale Parziale al netto degli O.S. Utile impresa 13,00 % Spese generali 10,00 %</p> <p>Totale Complessivo Totale Unitario</p>				
			1,000	43.533,75	43.533,75
		ora	65,000	27,08	1.760,20
					45.293,95
					5.888,21
					5.118,22
					56.300,38
					56.300,38
	Prezzo Applicazione				56.300,38

Data del documento

18-05-2012

Numero del documento

2012/00296

REGULA SRL

Via Trattati di Maastricht 32 15067 NOVI LIGURE (AL)
P.iva 02265350062

Tel. 0143-329717

Fax. 0143-329707

E-mail info@termoariel.com

Intestazione Offerta

MC2

Via Giordano Bruno 191

10134 Torino (TO)

P.I. IT mc2

C.F.

Oggetto

Rif. Vs. Richiesta

Tipo pagamento Da concordare

Tipo consegna F.co dest. add. fatt. al costo

Tempi consegna

Articolo	Q.tà	u.m.	Descrizione	Imp.Unit.	iva%	Importo
DUO-H170Z SM	1,00	NR	Unità multifunzione versione split mod. DUO-H170Z SM completo di circolatore ad inverter	71.340,00		39.237,00
	1,00	NR	Flussostato	525,00		288,75
	1,00	AC	Antivibranti in gomma per unità esterna e unità interna	650,00		357,50
	1,00	NR	Kit di connessione linee frigorifere tra unità interna ed esterna distante 9 MT	4.310,00		2.370,50
	1,00	AC	Primo avviamento effettuato da personale specializzato	400,00		400,00
	1,00	AC	Trasporto da Fabbrica in cantiere	880,00		880,00

Totale Documento €

43.533,75

I prezzi sono da intendersi IVA esclusa

Il Responsabile	Per Accettazione
Matteo Durigon - matteo.durigon@termoariel.com	

Totale Unitario				6.032,70
Prezzo Applicazione				6.032,70

G. Castello di Castello Giuseppe & C. s.n.c.

Sede legale: c.so G. Matteotti, 30 - 10121 Torino
Sede operativa: v. G. Medici, 123 - 10145 Torino
Tel. 011.771.44.13 - 011.771.29.31 Fax 011.74.63.28
C.F. e P. IVA: 07568180017
e-mail: gcastello@gcastello.191.it

Spett.le

Studio Emmeciquadro Engineering

Via Giordano Bruno, 191

10134 - Torino (TO)

Alla c.a. Ing. Comi

Torino, 23/05/2012

Ns. offerta 0359/2012

Ns. commessa:

Vs. riferimento: Ex 18 - Vercelli

Cap. 1 - Comando e controllo pompe circuiti secondari

Programmazione oraria n°6 circuiti secondari

Comando e verifica stato funzionamento n°6 gruppi pompe gemellari

POS.	DESCRIZIONE	SIGLA	Q.TA'	PREZZO UNIT. €	PREZZO TOTALE €
1	Modulo logico universale a microprocessore SYNCO 700, liberamente configurabile, tre loop regolazione PID, 8UI 4AO (0...10V DC) 6DO, espandibile mediante sottomoduli RMZ..., comunicazione bus Konnex. Alimentazione 24V AC, IP20.	RM5705B	1	802,00	802,00
2	Modulo di espansione per controllori SYNCO 700, con 4 UI 4BO aggiuntivi.	RMZ787	1	241,00	241,00
3	Interfaccia operatore per controllori SYNCO 700, per montaggio diretto ad innesto, completo di display di visualizzazione e tasti operativi.	RMZ790	1	170,00	170,00
				Totale lordo capitolo	1.213,00

Cap. 2 - Regolazione circuito sanitario

Controllo temperatura mandata sanitario con comando valvola miscelatrice e pompa ricircolo (misura temperatura con sonda QAE2121). Programmazione oraria, funzione antilegionella.

Le funzioni sono svolte dal controllore cap. 3

POS.	DESCRIZIONE	SIGLA	Q.TA'	PREZZO UNIT. €	PREZZO TOTALE €
4	Termosonda a immersione passiva, elemento sensibile Ni1000, campo di misura -30...130 °C, L=100 mm PN 10, senza guaina. IP42.	QAE2121.010	1	70,00	70,00
5	Adattatore filettato 1/2" per montaggio sonde ad immersione diretta QAE21...	AQE2102	1	38,00	38,00
6	Valvola a stelo a 3 vie DN 40 mm, corpo in bronzo PN 16, corsa 20 mm, attacchi filettati 2"1/4, kvs 25 mc/h	VXG41.40	1	388,00	388,00
7	Kit 3 bochettoni in acciaio per valvole DN 40	ALG403	1	25,00	25,00
8	Servocomando elettromeccanico per valvole, comando 0...10 V DC / 4...20 mA, corsa 20 mm t=35 s, forza 700 N. Alimentazione 24 V AC, IP54.	SAX61.03	1	453,00	453,00
				Totale lordo capitolo	974,00

Cap. 3 - Comando caldaia/pompa di calore

Controllo punto alternanza pompa di calore/caldaia con comando valvole commutazione
 Controllo temperatura minima accumulo sanitario (misura temperatura con sonda QAP21.3 su accumulo sanitario)
 Controllo temperatura collettore circuiti secondari (lettura temperatura con sonda QAE2120 su collettore mandate)
 Richiesta calore caldaia mediante segnale 0...10Vcc (misura temperatura con sonda QAE2120 su mandata caldaia)
 Consenso avvio pompa di calore/gruppo frigo (lettura temperatura con sonda QAP21.3 su serbatoio inerziale)
 Verifica stato funzionamento pompa di calore e caldaia

POS.	DESCRIZIONE	SIGLA	Q.TA'	PREZZO UNIT. €	PREZZO TOTALE €
9	Termosonda a immersione passiva, elemento sensibile Ni1000, campo di misura -30...130 °C, completa di guaina in ottone nichelato L=100 mm PN 10, IP42.	QAE2120.010	2	83,00	166,00
10	Termosonda esterna passiva, elemento sensibile Ni1000, campo di misura -35...50 °C, IP43.	QAC22	1	49,00	49,00
11	Termosonda a cavo passiva, elemento sensibile Ni1000, campo di misura -10...130 °C, con cavo di collegamento L=1,5m, IP65	QAP21.3	2	67,00	134,00
12	Guaina per sonde QAP21.3 in ottone nichelato, attacco filettato 1/2", Ø 7 mm L=280 mm PN 10.	ALT-SB280	2	14,00	28,00
13	Modulo logico universale a microprocessore SYNCO 700, liberamente configurabile, tre loop regolazione PID, 8UI 4AO (0...10V DC) 6DO, espandibile mediante sottomoduli RMZ..., comunicazione bus Konnex. Alimentazione 24V AC, IP20.	RMS705B	1	802,00	802,00
14	Modulo di espansione per controllori SYNCO 700, con 4 UI 4BO aggiuntivi.	RMZ787	1	241,00	241,00
15	Interfaccia operatore per controllori SYNCO 700, per montaggio diretto ad innesto, completo di display di visualizzazione e tasti operativi.	RMZ790	1	170,00	170,00
16	Valvola a sfera a 3 vie DN 50 mm, corpo in ottone PN 16, attacchi filettati 2", kvs 225 mc/h.	I/XBZ2	2	166,00	332,00
17	Servocomando elettromeccanico per valvole a sfera VBZ... / XBZ... 1"1/2 e 2", completo di contatto ausiliario. Alimentazione 24 V AC.	I/SBC48.3	2	141,00	282,00
Totale lordo capitolo					2.204,00

Cap. 4 - Interfaccia telegestione impianto

POS.	DESCRIZIONE	SIGLA	Q.TA'	PREZZO UNIT. €	PREZZO TOTALE €
18	Interfaccia bus KONNEX per la supervisione tramite PC di fino a 4 controllori serie SYNCO 700 RMH7.../RMU7.... Alimentazione 230 V AC.	OZW771.04	1	350,00	350,00
19	Modem GSM in esecuzione per montaggio su quadro elettrico, completo di antenna, cavo di collegamento e alimentatore.	GSM-BG53	1	255,00	255,00
Totale lordo capitolo					605,00

Cap. 5 - Prestazioni

POS.	DESCRIZIONE	SIGLA	Q.TA'	PREZZO UNIT. €	PREZZO TOTALE €
20	Fornitura schemi elettrici e messa in servizio per regolatori SYNCO 700	MIS SYNCO700			Netto 300,00
21	Fornitura ed installazione pagine grafiche personalizzate per supervisione impianto tramite software ACS700	Grafica ACS700			Netto 300,00
Totale netto capitolo					600,00

Riepilogo offerta

		TOTALE LORDO €	TOTALE NETTO €	SCONTO %
Apparecchiature in campo	Siemens	4.996,00	3.522,18	25+6
Prestazioni	G. Castello	600,00	600,00	-
	Totale offerta	5.596,00	4.122,18	

Lo sconto indicato è riservato ai soli installatori

<p>3 Analisi np 3 Generatore di calore in acciaio, tipo a condensazione con camera di combustione in acciaio inox, per potenze utili nominali da 90, idoneo per bruciatore ad aria soffiata. Generatore di calore in acciaio per acqua calda fino a 100° C e potenza utile nominale da 90, tipo a condensazione con camera di combustione in acciaio inox, rendimento utile superiore al 105 % per funzionamento con bassa temperatura, idoneo per bruciatore ad aria soffiata a gas, corredato di mantello in lamiera verniciata, materassino coibente, pannello di regolazione termostatico con termometro, termostato di regolazione, termostato di sicurezza, il tutto fornito e messo in opera, escluso il bruciatore. Il generatore è valutato con una quota fissa più una quota variabile in funzione della potenza utile nominale espressa in kW.</p> <p style="text-align: center;">Analisi su 1</p> <p>OPERAIO SPECIALIZZATO VI CAT. Regione Piemonte - Gennaio 2012</p> <p>Totale Parziale al netto degli O.S. Utile impresa 13,00 % Spese generali 10,00 %</p> <p>Totale Complessivo Totale Unitario</p>				
		1,000	10.530,00	10.530,00
	ora	60	27,08	1.617,05
				12.147,05
				1.579,12
				1.372,62
				15.098,78
				15.098,78
				15.098,78
Prezzo Applicazione				15.098,78
<p>4 Analisi np 4 Fornitura e posa in opera di gruppo di regolazione termica modulante preassemblato in cassetta. Completo di: - gruppo di regolazione termica con regolatore digitaler per riscaldamento e raffrescamento - collettori con pressione differenziale controllata - cassetta con sostegni a pavimento - pmax d'esercizio 10 bar - campo di temperatura di regolazione 7 a 78°C - alimentazione a 230V a 50Hz, n. 8 attacchi e completo di pompa di spillamento e di cronotermostato ambiente con commutazione automatica estate inverno.</p> <p style="text-align: center;">Analisi su 1</p> <p>OPERAIO SPECIALIZZATO VI CAT. Regione Piemonte - Gennaio 2012</p> <p>Totale Parziale al netto degli O.S. Utile impresa 13,00 % Spese generali 10,00 %</p> <p>Totale Complessivo Totale Unitario</p>				
		1,000	1.900,00	1.900,00
	ora	14,0	27,08	379,12
				2.279,12
				296,29
				257,54
				2.832,95
				2.832,95
				2.832,95
Prezzo Applicazione				2.832,95

MC2 Engineering

Da: Tecnico - ARIA TEC <tecnico@ariatec.net>
Inviato: mercoledì 5 luglio 2012 18.15
A: mcquadro@mcquadro.org
Cc: Federico; 'Aria Tec s.n.c.'
Oggetto: ELCO - Offerta economica

Buonasera Ing. Comi,

Come da accordi telefonici, le invio offerta economica per il materiale da Lei richiesto.

Fornitura e posa di caldaia tipo ELCO mod. Thision Caldaia murale a condensazione con bruciatore premiscelato di gas a modulazione continua, classe rendimento 4 stelle - Potenza termica utile 50/30°C kW 148,4).

Circolatore 3 stadi per Thision L 120

Kit INAIL per Thision L 100-145 1.000,00 1.000,00

completo di valvola di sicurezza 4,5 bar e valvola di intercettazione combustibile

Compensatore idraulico DN65 2.100,00 2.100,00 completo di isolamento

Box neutralizzatore condensa DN1

Sonda esterna

Sonda a contatto

Clip-in AGU 2.550 280,00 280,00 per gestione zona diretta o miscelata aggiuntiva

Euro 10530.00 + Iva

Trasporto 3% Nord Italia

A disposizione per chiarimenti

Distinti saluti

Alessandro Carlevatti



ARIA TEC s.n.c.

Agenzia Daikin / Rotex / Dynair

C.so Francia 145 / A

10093 Collegno

Tel. 011-9536266 Fax. 011-9554805

Email : info@ariatec.net

Sito Web : <http://www.ariatec.net>

MC2 Engineering

Da: Tecnico - ARIA TEC <tecnico@ariatec.net>
Inviato: mercoledì 5 luglio 2012 17.57
A: mcquadro@mcquadro.org
Cc: Federico; 'Aria Tec s.n.c.'
Oggetto: ROTEX - Offerta economica

Buonasera Ing. Comi,

Come da accordi telefonici, le invio offerta economica per il materiale da Lei richiesto.

Fornitura e posa in opera di gruppo di regolazione termica per pannelli radianti modulante preassemblato in cassetta. Completo di: - gruppo di regolazione termica con regolatore digitale per riscaldamento e raffrescamento - collettori con pressione differenziale controllata - cassetta con sostegni a pavimento - pmax d'esercizio 10 bar - campo di temperatura di regolazione 7 a 78°C - alimentazione a 230V a 50Hz, n. 8 attacchi e completo di pompa di spillamento e di cronotermostato ambiente con commutazione automatica estate inverno

Euro 1900 + Iva
Trasporto 3% Nord Italia

A disposizione per chiarimenti

Distinti saluti

Alessandro Carlevatti



ARIA TEC s.n.c.

Agenzia Daikin / Rotex / Dynair

C.so Francia 145 / A

10093 Collegno

Tel. 011-9536266 Fax. 011-9554805

Email : info@ariatec.net

Sito Web : <http://www.ariatec.net>

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ELENCO PREZZI UNITARI

IMPIANTO ELETTRICO

ELENCO PREZZI UNITARI (PREZZIARIO OPERE PUBBLICHE REGIONE PIEMONTE 2012 - agg.dic.2011)

CODICE	Descrizione	u.m.	unitario
			[€]
06.A01.A03	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di Linea composta da 3 conduttori unipolari. compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.		
06.A01.A03.010	F.O. di cavo tipo N07V-K 3 x 1,5	m	1,85
06.A01.A03.015	F.O. di cavo tipo N07V-K 3 x 2,5	m	2,30
06.A01.C02	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo tripolare compresi i collegamenti elettrici ed i morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.		
06.A01.C02.010	F.O. di cavo tipo FR0R 450/750 V 3 x 1,5	m	2,00
06.A01.C02.015	F.O. di cavo tipo FR0R 450/750 V 3 x 2,5	m	2,56
06.A01.C02.020	F.O. di cavo tipo FR0R 450/750 V 3 x 4	m	3,38
06.A01.C03	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo quadripolare compresi i collegamenti elettrici ed i morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.		
06.A01.C03.010	F.O. di cavo tipo FR0R 450/750 V 4 x 1,5	m	2,36
06.A01.E01	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo unipolare compresi i collegamenti elettrici ed i morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo G7OR o similari tipo 1nvw-k).		
06.A01.E01.030	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 1 x 16	m	3,55
06.A01.E01.035	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 1 x 25	m	4,90
06.A01.E01.045	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 1 x 50	m	8,52
06.A01.E01.050	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 1 x 70	m	11,13
06.A01.E03	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo tripolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo G7OR o similari tipo 1nvw-k).		
06.A01.E03.010	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 3 x 2,5	m	2,76
06.A01.E03.020	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 3 x 6	m	4,48
06.A01.E04	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo quadripolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.		
06.A01.E04.005	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 4 x 1,5	m	2,70
06.A01.E05	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo pentapolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo G7OR o similari tipo 1nvw-k).		
06.A01.E05.010	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 5 x 2,5	m	3,89
06.A01.E05.025	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 5 x 10	m	10,31
06.A01.E05.030	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 5 x 16	m	14,49
06.A02.A01	F.O. Fornitura in opera, entro tubi o canaline predisposte, compresi i collegamenti di cavi telefonici a coppie per impianti interni in rame stagnato con conduttore a filo unico da 0,6, isolati in PVC, schermati o non schermati sotto guaina di PVC, a norme CEI 46-5, CEI 20-20 II (tipo TR&R oppure TR&H/R).		
06.A02.A01.005	F.O. di cavo per telefonia tipo TR...H/R 1x2x0,6	m	1,31
06.A02.B01	F.O. Fornitura in opera, entro tubi o canaline predisposte, di cavi per la trasmissione dati in rame a 4 coppie twistate, non schermato (UTP) o schermato (FTP) per reti locali Ethernet CAT 5E e CAT 6, (tipo UTP 4x2x24 AWG).		
06.A02.B01.020	F.O. di cavo FTP cat 6	m	1,78
06.A02.C01	F.O. Fornitura in opera, entro tubi o canaline predisposte, di cavi coassiali per impianti di antenna TV digitale terrestre o satellitare, con bassa attenuazione, conduttori in rame a filo unico o flessibili, dielettrico in polietene espanso, schermatura con foglio di alluminio e treccia di rame stagnato, guaina in PVC, impedenza 75 o 50 ohm, non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi e gas corrosivi.		
06.A02.C01.005	F.O. di cavo per TV	m	1,33
06.A02.E02	Cavi speciali per impianti di sicurezza (antintrusione) con conduttori in rame flessibili, isolati in PVC, schermatura a nastro accoppiato di poliestere-alluminio con conduttore di continuità, guaina esterna in PVC, non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi opachi e gas tossici e corrosivi secondo le norme CEI 20-22 II. Cavi 0,6/1 kv		
06.A02.E02.005	F.O. di cavo per impianti di sicurezza 4x0,22	m	1,40
06.A02.F02	Cavo tipo "BUS" per trasmissione segnali e comandi (es. antincendio), con conduttori in rame flessibili, isolati in PVC, twistati a coppie, schermato, guaina esterna in PVC, non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi opachi e gas tossici e corrosivi secondo le norme CEI 20-22 II. F.O. Fornitura in opera di cavo con schermo con nastro di alluminio e/o calza di rame, per tensione nominale 0,6/1 kV		
06.A02.F02.005	F.O. di cavo con schermo totale 0,6/1 KV 2 x 0,5	m	1,26
06.A02.F02.010	F.O. di cavo con schermo totale 0,6/1 KV 2 x 1,0	m	1,88
06.A02.F02.015	F.O. di cavo con schermo totale 0,6/1 KV 2 x 1,5	m	2,37
06.A02.F02.020	F.O. di cavo con schermo totale 0,6/1 KV 2 x 2,5	m	3,34
06.A07.A02	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 6 kA secondo norme CEI EN 60898. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
06.A07.A02.025	F.O. di MT 6 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A	cad	32,62
06.A07.A02.040	F.O. di MT 6 kA curva C - 3P - da 10 a 32 A	cad	48,22
06.A07.A02.055	F.O. di MT 6 kA curva C - 4P - da 10 a 32 A	cad	58,66
06.A07.A02.060	F.O. di MT 6 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A	cad	80,81
06.A07.A03	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 10 kA secondo norme CEI EN 60898. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
06.A07.A03.110	F.O. di MT 10 kA curva C - 4P - da 80 A	cad	116,84
06.A07.A03.115	F.O. di MT 10 kA curva C - 4P - da 100 A	cad	122,78
06.A07.B02	F.O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe A, (per correnti di guasto alternate sinusoidali e pulsanti) compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
06.A07.B02	F.O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe A, (per correnti di guasto alternate sinusoidali e pulsanti) compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
06.A07.B02.005	F.O. di Bl.diff. 2P In <= 25A cl.A - 30 mA	cad	60,02
06.A07.B02.040	F.O. di Bl.diff. 3P In <= 25A cl.A - 30 mA	cad	85,32
06.A07.B02.075	F.O. di Bl.diff. 4P In <= 25A cl.A - 30 mA	cad	94,16
06.A07.B02.080	F.O. di Bl.diff. 4P In <= 25A cl.A - 300/500 mA	cad	73,65
06.A07.B02.100	F.O. di Bl.diff. 4P In >= 80A cl.A - 300/500 mA	cad	123,16

06.A07.B05	F.O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe A SELETTIVO, (per correnti di guasto alternate sinusoidali e pulsanti), insensibile alle perturbazioni, elevata resistenza ai disturbi, protetto contro gli scatti intempestivi, capacità di sopportare correnti impulsive fino a 5kA con onda 8/20 us compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
06.A07.B05.010	F.O. di Bl.diff. 2P In <= 32A cl.A [S] immuniz - 1000 mA	cad	102,80
06.A07.B05.060	F.O. di Bl.diff. 4P In <= 32A cl.A [S] immuniz - 1000 mA	cad	121,61
06.A07.B05.080	F.O. di Bl.diff. 4P In >= 80A cl.A [S] immuniz - 1000 mA	cad	244,04
06.A07.C01	F.O. Fornitura in opera di interruttore non automatico (sezionatore sotto carico) tipo modulare, compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
06.A07.C01.005	F.O. di Interr.non automatico - 1P - fino 32 A	cad	14,26
06.A07.C01.070	F.O. di Interr.non automatico - 3P - da 100 A	cad	53,31
06.A07.C01.085	F.O. di Interr.non automatico - 4P - da 40 a 63 A	cad	51,27
06.A07.C01.090	F.O. di Interr.non automatico - 4P - da 80 A	cad	50,84
06.A08.A09	F.O. Fornitura in opera di Contattori modulari con contatti NA oppure NC, circuito di comando a qualsiasi tensione di funzionamento (da 24 a 240-V), con possibilità di comando manuale sul fronte del contattore.compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
06.A08.A09.005	F.O. di contattore modulare 2P 16 A (categoria AC7a)	cad	27,91
06.A08.A09.025	F.O. di contattore modulare 3P 25 A (categoria AC7a)	cad	37,03
06.A08.A09.040	F.O. di contattore modulare 4P 25 A (categoria AC7a)	cad	38,14
06.A09.A01	F.O. Fornitura in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, senza portella, compreso ogni accessorio per la posa in opera.		
06.A09.A01.005	F.O. di centralino da parete senza portella 4 moduli	cad	13,25
06.A09.A03	F.O. Fornitura in opera di centralino in materiale isolante, autoestinguente, grado di protezione minimo IP 55, con portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), guida DIN, compreso ogni accessorio per la posa in opera.		
06.A09.A03.010	F.O. di centralino da parete IP55 con portella 8 moduli	cad	21,20
06.A09.A03.015	F.O. di centralino da parete IP55 con portella 12 moduli	cad	30,66
06.A09.A03.020	F.O. di centralino da parete IP55 con portella 18 moduli	cad	39,14
06.A09.A03.030	F.O. di centralino da parete IP55 con portella 36 moduli	cad	61,56
06.A09.A03.035	F.O. di centralino da parete IP55 con portella 54 moduli	cad	91,46
06.A09.A03.040	F.O. di centralino da parete IP55 con portella 72 moduli	cad	131,73
06.A10.A01	F.O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC rigido, serie pesante, autoestinguente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>1250N, resistenza all'urto =>2J, curvabili a freddo fino a D. 25 mm. Normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-54), IEC EN 61386, con grado di protezione IP 44 / IP 55, completa di curve, manicotti, raccordi tubo-tubo, rigidi o con guaine flessibili, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione.		
06.A10.A01.005	F.O. di tubo PVC rigido D. 16 mm	m	2,27
06.A10.A01.010	F.O. di tubo PVC rigido D. 20 mm	m	2,65
06.A10.B04	F.O. Fornitura in opera di tubazione in polietilene a doppia parete per cavidotto interrato, resistenza alla compressione =>350N, completa di raccordi ed ogni accessorio per la posa in opera, escluso la formazione e il ripristino degli scavi.		
06.A10.B04.050	F.O. di tubo corrugato doppia parete per cavidotto D.200	m	13,74
06.A11.D04	F. O. Fornitura in opera di cassetta di derivazione e connessione componibile con separatori interni, per canaline sottopavimento, completa di coperchio in metallo, compreso tutti gli accessori per la posa in opera.		
06.A11.D04.005	F.O. di scatola di derivazione sottopavimento 270x270	cad	38,72
06.A11.D06	F.O. Fornitura in opera di cornice di finitura in acciaio inox, ottone o alluminio		
06.A11.D06.010	F.O. di Cornice di finitura in acciaio 425x425	cad	131,08
06.A11.D07	F.O. Fornitura in opera di ghiera per fissaggio torretta completa di eventuale prolunga e tutti gli accessori per la posa in opera.		
06.A11.D07.005	F.O. di Ghiera per fissaggio torretta	cad	4,50
06.A11.D09	F.O. Fornitura in opera di torretta modulare bifacciale o trifacciale per canali sottopavimento, componibili in orizzontale e verticale, predisposte per 3 o 4 frutti modulari per lato, completa di base, separatore interno, eventuali raccordi fra torrette ed ogni altro accessorio per la posa in opera.		
06.A11.D09.005	F.O. di Torretta	cad	33,37
06.A13.B02	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di prese elettriche componibili, compresi i collegamenti elettrici.		
06.A13.B02.010	F.O. di presa italiano 2P+T 10/16A - serie elite	cad	5,62
06.A13.B02.015	F.O. di presa tedesco-italiano 2P+T 10/16A - serie elite	cad	8,84
06.A13.B04	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di connettori modulari per i segnali TV, telefono, dati, ecc., compresi i collegamenti elettrici.		
06.A13.B04.005	F.O. di presa TV terrestre - serie elite	cad	11,75
06.A13.B04.025	F.O. di presa per altoparlante - serie elite	cad	8,27
06.A13.B04.035	F.O. di presa dati RJ45 cat 6 UTP - serie elite	cad	13,79
06.A13.B04.045	F.O. di presa telefono RJ12-RJ11 - serie elite	cad	12,47
06.A13.B05	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di apparecchi modulari di protezione componibili, con potere d'interruzione fino a 3kA, compresi i collegamenti elettrici.		
06.A13.B05.010	F.O. di interr. MT 1P+N fino a 16A - serie elite	cad	29,54
06.A13.C01	F.O. Fornitura in opera di supporti in materiale isolante per l'installazione di apparecchiature modulari componibili nelle scatole portafrutti da incasso. Compreso l'eventuale sostituzione dei supporti esistenti.		
06.A13.C01.005	F.O. di supporti fino a 3 moduli	cad	1,01
06.A13.C02	F.O. Fornitura in opera di placche di copertura in materiale plastico con finitura in tecnopolimero o alluminio anodizzato, installate a vite o ad incastro. Compreso l'eventuale sostituzione delle placche esistenti.		
06.A13.C02.005	F.O. di placche finitura in tecnopolimero fino a 3 moduli	cad	1,90
06.A13.C02.010	F.O. di placche finitura in tecnopolimero da 4 moduli	cad	2,67
06.A13.F01	F.o. impianto luce interratto. Sistema per il comando e l'alimentazione di un corpo illuminante, a partire dalla dorsale di alimentazione sino alla cassetta terminale dalla quale sarà derivata l'alimentazione al corpo illuminante incluso quindi canalizzazioni, cassette, telaio portafrutti, interruttore unipolare 10 A, placca e collegamento al corpo illuminante (escluso).		
06.A13.F01.005	F.O. di Impianto in tubo PVC a vista punto luce interratto	cad	57,41
06.A13.F02	F.O. Fornitura in opera di sistema per l'alimentazione di un corpo illuminante in parallelo ad un punto luce già alimentato.		
06.A13.F02.005	F.O. di Impianto in tubo PVC a vista punto luce in parallelo	cad	30,58
06.A13.F03	F.O. Fornitura in opera di sistema come il punto luce interratto, ma con due deviatori per il comando di un singolo corpo illuminante da due punti diversi		
06.A13.F03.005	F.O. di Impianto in tubo PVC a vista punto luce con 2 deviatori	cad	71,34
06.A13.H01	F.O. Impianto per presa civile di qualsiasi tipo		

06.A13.H01.005	F.O. di Impianto in tubo PVC a vista punto presa civile	cad	56,29
06.A18.B02	P.O. Posa in opera di contatti magnetici compresi collegamenti		
06.A18.B02.705	P.O. di contatto magnetico	cad	62,42
06.A19	RIVELAZIONE FUMI E GAS		
06.A19.A03	F.O. Fornitura in opera di sensori, zoccoli, basi, isolatori, unità di interfaccia per sistemi di rivelazione fumi analogici		
06.A19.A03.015	F.O. di sensore analogico ottico di fumo	cad	60,99
06.A19.A04	F.O. Fornitura in opera di Centrali indirizzate a microprocessore, display lcd multiriga da 2 a 4 linee di collegamento espandibili, almeno 125 dispositivi collegabili ogni linea loop; scheda di comunicazione dati predisposizione per stampante segnalazione di preallarme, allarme e guasto		
06.A19.A04.015	F.O. di cle antinc. 4 loop expand. con alimentatore, display, tastiera, per gestire 792 dispositivi (non espansa)	cad	3368,53
06.A19.A04.040	F.O. di display lcd remoto visione stato impianto e invio di comandi per 06.P19.A04.005 e 015	cad	577,63
06.A19.A04.050	F.O. di unità autonoma di controllo e gestione di sistema di estinzione incendi aut/man - 2 zone indipendenti	cad	697,05
06.A19.A04.055	F.O. di scheda programm. E gestione cle. 06.P19.A04.015 e pannelli "annunciator", da p.c. con porta rs-232	cad	296,98
06.A19.A05	programmazione di centralina antincendio		
06.A19.A05.005	F.O. di programmazione di cle antincendio di qualunque tipo, anche con uso di PC, per ogni sensore installato	cad	5,09
06.A19.A05.010	F.O. di startup di cle antincendio avvio/verifica imp. controllo sensori e attuazioni. per ogni sensore installato	cad	7,18
06.A19.B02	F.O. Fornitura in opera di accessori per impianti di rivelazione fumi e gas		
06.A19.B02.005	F.O. di stampante per centrali antincendio	cad	826,04
06.A19.B02.015	F.O. di campana antincendio 12/24 v	cad	64,03
06.A19.B02.020	F.O. di pulsante manuale a rottura di vetro, per impianti convenzionali	cad	43,79
06.A19.B02.030	F.O. di pulsante a rottura di vetro o riarmabile, con indirizzamento a bordo	cad	74,47
06.A19.B03	F.O. Fornitura in opera di rilevatori ottici a barriera		
06.A19.B03.010	F.O. di barriera formata da 2 elementi separati tx e rx per portate fino a 100 metri	cad	889,53
06.A23.B02	P.O. Posa in opera di proiettori di suono inclusi i collegamenti		
06.A23.B02.705	P.O. di proiettore di suono	cad	12,94
06.A24.T01	P.O. Posa in opera di corpi illuminanti da interno, sporgenti ed incassati, di tipo civile o industriale.		
06.A24.T01.725	P.O. di corpo illuminante civile/ind. 2x36 W	cad	26,05
06.A24.T01.765	P.O. di corpo illuminante tipo tartaruga	cad	7,08
06.A24.T01.775	P.O. di riflettore industriale 150/250/400 W	cad	36,99
06.A25	ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA		
06.A25.A04	F.O. Fornitura in opera di plafoniere IP-65 per illuminazione di emergenza indirizzabili con: corpo in materiale plastico, schermo in materiale acrilico, accumulatori ermetici Ni-Cd ricaricabili incorporati.		
06.A25.A04.020	F.O. di plaf. emerg. IP-65 pl 24 W fluores. auton. 2 h	cad	122,89
06.A25.A05	F.O. Fornitura in opera di plafoniere di emergenza per segnalazioni varie: a bandiera, segnagrado, ecc		
06.A25.A05.010	F.O. di plaf. emer. att. bandiera 1x18 W fluor. aut. 2 h	cad	144,63
06.A26.D01	P.O. Posa in opera di lampade fluorescenti		
06.A26.D01.705	P.O. di posa di lampade fluorescenti	cad	1,02
06.A26.M01	P.O. Posa in opera di lampada ad alogenuri		
06.A26.M01.705	P.O. di lampada ad alogenuri	cad	2,08
06.A26.N01	P.O. Posa in opera di Alimentatori per lampade a vapori di alogenuri, in aria, non rifasati, per interni		
06.A26.N01.705	P.O. di alimentatore per interno	cad	5,53
06.A27.B01	P.O. Posa in opera di estrattori elettrici da muro o da finestra, serie civile alimentazione monofase 220 v, 50 Hz (la posa in opera include opere di muratura, di falegnameria e di vetreria ed eventuali tubazioni di lunghezza non superiore ad 1 metro)		
06.A27.B01.705	P.O. di estrattori elettrici da muro	cad	25,85
06.A31.H03	P.O. Posa in opera interrata di corde, tondi e piattine in apposito scavo interrato, escluso lo scavo ed il reinterro		
06.A31.H03.705	P.O. di corde in rame o acciaio fino a 90 mm ²	m	2,08
06.A31.H04	P.O. Posa in opera di puntazze di messa a terra del tipo a croce o a tubo entro pozzetti ispezionabili e di piastre di messa a terra, complete di morsetti di collegamento.		
06.A31.H04.715	P.O. di puntazza a croce o a tubo da 2 m	cad	11,39
06.A31.I01	F.O. Fornitura in opera di cassetta di terra, completa di piastra con bulloni per l'ancoraggio delle derivazioni all'impianto dipendente, e/o al sistema distributivo. La f.o. è onnicomprensiva, e comprende quindi anche gli oneri derivanti dall'effettuazione di tutti i collegamenti, qualunque ne sia il numero, comprese targhette ed ideogrammi identificatori.		
06.A31.I01.005	F.O. di cassetta di terra	cad	71,12
06.A31.I03	F.O. Fornitura in opera di soluzione salina per l'abbassamento del valore della resistenza di terra in impianti realizzati in terreni con elevata resistività		
06.A31.I03.005	F.O. di soluzione salina	kg	5,23
06.A39.B.03	Interruttori modulari non automatici		
06.A39.B.03.A	F.O. Fornitura in opera di interruttore non automatico (sezionatore sotto carico) tipo modulare, compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.		
06.A39.B.03.A 090	F.O. di Interr.non automatico - 4P - da 80 A	cad	47,52
06.P18	ANTI-INTRUSIONE		
06.P18.B02	Contatti magnetici		
06.P18.B02.005	contatto magnetico 64 mm	cad	6,99
06.P23	DIFFUSIONE SONORA		
06.P23.B02	Proiettori di suono dotati di altoparlante a cono tropicalizzato con staffa metallica per fissaggio con o senza trasformatore di linea		
06.P23.B02.015	proiettore di suono 20 W	cad	69,58
06.P24.A01	Plafoniere per lampade a incandescenza o compatte con corpo in PVC e diffusore in policarbonato o in vetro, di varia forma.		
06.P24.A01.020	plaf. quadr. 300x300 mm diff. Policarb	cad	23,29
06.P24.B01	Plafoniere per lampade fluorescenti circolari; coppa in metacrilato satinato e stampato ad iniezione; corpo in lamiera d'acciaio verniciata.		
06.P24.B01.010	plafone per lampada circolare 1x40 W	cad	50,96
06.P24.F04	Proiettori da interno con corpo in resina rinforzata colore bianco-avorio o nero, con vano alimentatore incorporato, con riflettore in alluminio 99.8 % anodizzato e brillantato schermo in policarbonato anti-vandalico.		
06.P24.F04.020	proiettore da interno 150 W ioduri metallici	cad	104,10
06.P24.I01	Plafoniere industriali con coppa in metacrilato trasparente stampato ad iniezione; corpo in resina poliestere e fibra di vetro; IP-54.		
06.P24.I01.015	plaf. 2x36 W in fibra con coppa in metacrilato	cad	133,13
06.P25.A06	Accessori per plafoniere di emergenza		
06.P25.A06.035	etichetta adesiva per indicazioni varie	cad	0,70
06.P26.D04	Lampade fluorescenti lineari ad alta efficienza; T5 diam 16		

06.P26.D04.020	lampada fluorescente T5 35 W, alta efficienza	cad	6,04
06.P26.E04	Lampade fluorescenti compatte attacco 2 g 11		
06.P26.E04.010	lampada fluorescente 24 W, 1800 lm, 2 g 11	cad	15,91
06.P26.M03	Lampade a vapori di alogenuri a due attacchi tubolari chiare		
06.P26.M03.010	lampada hqi 150 W, 11250 lm, attacco r7s	cad	72,18
06.P26.N01	Alimentatori per lampade a vapori di alogenuri, in aria, non rifasati, per interni		
06.P26.N01.010	alimentatore per lamp. hqi 150 W, 220 V	cad	14,87
06.P27.B01	Estrattori elettrici serie civile		
06.P27.B01.005	estrattore da muro 90 m³/ora 15 W	cad	24,34
06.P31	IMPIANTI DI TERRA E PROTEZIONE ANTIFULMINE		
06.P31.A01	Corde di rame		
06.P31.A01.010	corda di rame da 35 mm²	m	1,91
06.P31.A01.015	corda di rame da 50 mm²	m	2,66
06.P31.D01	Giunzioni, derivazioni ed incroci		
06.P31.D01.010	giunzione in ottone ramato	cad	6,18
06.P31.D02	Morsetti terminali per tondo e piattina		
06.P31.D02.015	morsetto base (vite-dado-rondella) in ottone	cad	4,45
06.P31.D02.045	morsettiera a 3 morsetti in ottone	cad	14,53
06.P31.D03	Morsetti di sezionamento per tondo e piattina		
06.P31.D03.010	morsetto di sezionamento in ottone	cad	7,77
06.P31.E01	Puntazze di messa a terra a croce in acciaio dolce zincato a fuoco		
06.P31.E01.040	puntazza croce 60x60x5 lungh: 2 m	cad	53,20
13.P02.A45	Fornitura e posa in opera di pozzetto		
13.P02.A45.005	Fornitura e posa in opera di quanto occorrente per la formazione di pozzetto ispezionabile delle dimensioni interne di 50x50x70 cm, realizzato con pozzetto prefabbricato in cls a sezione quadrata ad alta resistenza e chiusino in ghisa a grafite sferoidale munito di guarnizioni elastiche in polietilene a profilo speciale antibasculamento e antirumore, costruito secondo Norme ISO 1083 e EN 1563 e classificato "D400" secondo Norme UNI EN 124, compreso l'eventuale taglio della pavimentazione.	cad	303,75
14.P13.A15	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 50 x 90h		
14.P13.A15.005	primo pozzetto	cad	99,90
14.P13.A15.010	per ogni pozzetto oltre il primo	cad	89,17
14.P14.A10	Provvista e posa in opera di chiusino in ghisa completo di telaio tipo "traffico incontrollato", del peso di circa kg 86 (50 x 50)		
14.P14.A10.005	...	cad	117,85
14.P14.A25	Formazione in opera di cordolo in cls al 200 kg/m³ attorno al chiusino in ghisa tipo "traffico incontrollato", la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la lisciatura del cls finito.		
14.P14.A25.005	...	cad	28,59
	Fornitura in opera di sistema di diffusione sonora conforme e certificato a norma EN60849 che, oltre alle funzionalità di un sistema di diffusione "convenzionale", abbia le seguenti caratteristiche di controllo e allarme: - Controllo e supervisione dell'integrità del 'percorso critico'. Tale percorso è inteso come il percorso del segnale audio a partire dalla capsula del microfono d'emergenza e/o dal generatore di messaggi, fino alla linea altoparlanti attraverso la catena di amplificazione: qualsiasi guasto relativo alla capsula del microfono, al suo cavo di collegamento alla centrale, agli amplificatori ed alla linea altoparlanti deve essere segnalato nel modo previsto. - Possibilità di funzionamento in assenza di rete per almeno 30 minuti alla massima potenza e per 24 ore in condizione di stand-by. - Il sistema deve poter memorizzare su una memoria non volatile fino a 100 condizioni di guasto con l'indicazione di data/ora/minuti/secondi. Completo di generatore di messaggi preregistrati completamente controllati e diagnostici e riproduzione contemporanea (Evacuazione e Allerta) con invio dei messaggi in modo automatico (ad esempio in collegamento con una centrale incendio) o manuale per mezzo di contatti esterni e di sistema di programmazione.		
NP1		n	5941,53

COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA

RECUPERO FUNZIONALE EX PAD.18 | FASE 01A

ANALISI PREZZI

IMPIANTO ELETTRICO

the rules of sound

**Spettabile:****Per conoscenza BIEFFE s.a.s.**

Via Mazzini, 70/S - 20056 TREZZO SULL'ADDA (MI)

Tel. 02 90963740 - Fax 02 90964607

E-mail: info@agenziabieffe.com - www.agenziabieffe.com

Da: Luca Artoni – RCF Spa
 Fax 0522 274482
luca.artoni@rcf.it
Oggetto: Offerta relativa a Sistema di diffusione di Annunci /
 Allarme vocale seguendo la filosofia del compute ma conforme
 alla normativa EN 60849 - CEI 100/55,
Di seguito la nostra proposta per il progetto in questione.

Codice	Articolo	Descrizione	Listino	Q.Tà	TOTALE
CENTRALE RACK MASTER					
		...			
17170080	CR 2615	ARMADIO RACK 15 UNITA' STANDARD 19" - Struttura con montanti in acciaio - Pannelli laterali rimovibili, porta posteriore - Base con 4 ruote (di cui 2 pivotanti con freno) e passaggi per uscita cavi - Fornito assemblato - Dimensioni: (B x P x H) 600 x 600 x 800 mm - Colore RAL 7035	€ 524,00	1	€ 524,00
17360028	AK 2615	PORTA PER ARMADIO RACK CR 2615 - Porta frontale con inserto in vetro temprato - Serratura con maniglia a scomparsa e chiave di sicurezza - Apertura reversibile	€ 216,00	1	€ 216,00
17360027	AR 2605	- Telaio 5 prese standard Schuko e italiano su supporto retro-rack 2U 19". - Porzione di barra "Omega" per l'installazione di 5 moduli standard "Omega" - Portata complessiva 16A, cavo	€ 91,00	1	€ 91,00
17170145	PU 1	Pannello di chiusura frontale in alluminio 1U.	€ 19,00	4	€ 76,00
17170146	PU 2	Pannello di chiusura frontale in alluminio 2U.	€ 22,00	1	€ 22,00
17170122	MU 5100	UNITÀ MASTER SISTEMA DTX - L'unità centrale di gestione MU 5100 integra tutti gli ingressi e le uscite, analogici e digitali, la messaggistica preregistrata ed il controllo EN 60849 necessari per realizzare un sistema audio con diffusori attivi per un totale di 500W di potenza installata. - Schede di estensione disponibili su richiesta consentono di accrescere notevolmente le potenzialità dell'unità MU 5100 e quindi del sistema DTX rendendolo adatto per progetti più grandi in dimensioni e complessità. E' possibile effettuare assistenza remota al sistema DTX (monitoraggio, sorveglianza, configurazione etc.) interfacciando l'unità MU 5100 su rete ethernet tramite PC locale. DTX Active Matrix è un sistema totalmente configurabile tramite il pannello frontale dell'unità MU 5100, equipaggiato con 6 tasti e un display LCD o, più agevolmente, attraverso la sua interfaccia grafica che può essere installata su ogni PC (richiede Windows 2000 oppure XP). - Il sistema è progettato per soddisfare tutte le esigenze dei sistemi PA di piccole, medie e grandi dimensioni grazie ai moduli ed alle periferiche implementabili. - Le prestazioni audio sono di qualità professionale per risposta in frequenza, dinamica e	€ 4.990,00	1	€ 4.990,00

17170123	MT 5708	<p>UNITA' DI GESTIONE AMPLIFICATORI E LINEE DIFFUSORI PER SISTEMA DXT</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'unità di controllo amplificatori e linee è parte fondamentale del sistema DTX quando utilizzato in configurazione 100V. - L'MT 5708 può gestire fino ad 8 amplificatori di potenza oltre a 2 amplificatori di riserva direttamente connessi oppure condivisi con altre unità MT 5708. - Utilizzando l'apposita interfaccia MT 5708, DTX è in grado di gestire e monitorare amplificatori di potenza standard 100V, le relative uscite a tensione costante e le linee di diffusori. Questa possibilità rende il sistema estremamente flessibile, consentendone l'impiego anche in situazioni ove il cablaggio tradizionale è già esistente oppure vincoli tecnici lo richiedono a 100V. 	€ 4.620,00	1	€ 4.620,00
12135065	UP 2162	<p>UNITA' DI POTENZA 160W X2</p> <ul style="list-style-type: none"> - Amplificatore bicanale 160W RMS X2 con uscite a tensione costante 70/100V e 4ohm, in classe D con alimentazione switching. - Protezioni elettroniche attive in tensione-corrente-temperatura sullo stadio finale. - 1 ingresso bilanciato su XLR, RJ 45 e su morsettiere per ogni canale. - Due controlli volume master su pannello frontale. - Alimentazione 230Vac indipendente per ognuno dei due canali. - Installabile a rack con accessorio in dotazione (2 unità) 	€ 790,00	1	€ 790,00
17170108	MS 1033	<p>LETTORE CD-USB / MP3 ABBINATO A SINTONIZZATORE RADIO FM</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'MS 1033 è una doppia sorgente sonora, strutturata su due sezioni indipendenti utilizzabili contemporaneamente: - Lettore CD ad inserimento assistito per la riproduzione di tracce audio e file MP3 da compact disc (CD, CD-R, CD-RW) oppure da chiave USB (memory-stick "Flash" con soli file MP3). - La porta USB è disponibile su entrambi i pannelli anteriore e posteriore per la massima flessibilità d'uso. - Display tipo LCD retroilluminato per informazioni relative alla lettura di CD e file MP3 - Telecomando I/R in dotazione - Sintonizzatore radio FM (87,5 + 108 MHz) con 10 locazioni di memoria per la selezione rapida delle frequenze preferite. - Display LCD retroilluminato per indicazioni relative a frequenze di ricezione e stazioni memorizzate - Ognuna delle sezioni ha una uscita audio stereo e un proprio controllo di livello. - Un selettore, comune ad entrambe le sorgenti, consente la miscelazione dei canali stereo trasformando di fatto le uscite di CD e TUNER in MONO per applicazioni che non richiedono segnali stereofonici. - Predisposto per il montaggio a rack (1U 19"). 	€ 556,00	1	€ 556,00
14322006	BM 5804	<p>CONSOLE MICROFONICA MULTIZONA/GRUPPO SISTEMA DTX</p> <ul style="list-style-type: none"> - Console microfonica dotata di tre tasti configurabili per la chiamata di zone o gruppi e di tasti dedicati per attivazione microfono e chiamata generale. - Un pulsante per l'attivazione del pre-set di allarme è rimovibile in fase di installazione della console, per limitarne l'utilizzo ai soli addetti. - Il microfono, unidirezionale ad alta intelligibilità è montato su asta flessibile e corredato di ghiera luminosa, accesa quando attivo. - Auto diagnosi completa della base (EN 60849) - Tasti muniti di indicatori luminosi - Tasti etichettabili - Microfono preamplificato con compressore e limiter integrati per massima intelligibilità degli annunci - Display LCD retroilluminato associato ad encoder per indicare le operazioni in atto e restituire informazioni principali da sistema - Connettore RJ45 - Alimentazione attraverso Bus Digitale e Connessione per alimentatore esterno - Esecuzione in metallo pressofuso 	€ 665,00	1	€ 665,00
14322007	BE 5808	<p>MODULO DI ESTENSIONE 8 ZONE/GRUPPI SISTEMA DXT</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il modulo BE 5808 è una unità da affiancare ai modelli BM 5802 e BM 5804 per estendere il numero dei pulsanti e quindi le potenzialità. Fino ad 8 moduli sono affiancabili ad una console per un totale di 64 tasti aggiuntivi a quelli della base microfonica. - Auto diagnosi completa della base (EN 60849) - Tasti muniti di indicatori luminosi - Tasti etichettabili - Esecuzione in metallo pressofuso 	€ 335,00	1	€ 335,00
19999100		CABLAGGIO, PROGRAMMAZIONE E COLLAUDO CENTRALE RACK PRESSO NOSTRA SEDE O CENTRO CABLAGGI AUTORIZZATO DA RCF, COMPRESI ACCESSORI E CAVI NECESSARI AL CABLAGGIO DELLA CENTRALE SE NON COMPRESI NEL PRECEDENTE ELENCO DI MATERIALI.	€ 1.546,20	1	€ 1.546,20
19999201		REDAZIONE E FORNITURA DELLA DOCUMENTAZIONE SPECIFICA DELLA CENTRALE, SCHEMI DI CABLAGGIO E CERTIFICAZIONI SECONDO NORMATIVE VIGENTI.	€ 773,10	1	€ 773,10
Totale sessione (listino IVA esclusa)				...	€ 15.204,30
Codice	Articolo	Descrizione	Listino	Q.Tà	TOTALE
		SFUSI + CENTRALE SLAVE EDIFICIO A		...	