



# COMUNE DI VERCELLI

*Settore Sviluppo Urbano ed Economico*

## ***LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX MONASTERO DI SAN PIETRO MARTIRE"***

**Progettista: Well Tech s.r.l. (Dott. Arch. Calogero Baldo)**

**Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"**



COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
	VOCI ESTRATTI DAL PREZZARIO PIEMONTE 2012		
01.A01.A10.01	<i>Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere</i>		
01.A01.A10.010	Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm (Euro tre e settantasette centesimi)	m³	3,77
01.A01.A65	<i>Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso.</i>		
01.A01.A65.010	Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm (Euro dieci e quarantotto centesimi)	m³	10,48
01.A01.B90	<i>Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale</i>		
01.A01.B90.010	Eseguito con idonei mezzi meccanici. (Euro sei e quarantatre centesimi)	m³	6,43
01.A02.G00	<i>Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche</i>		
01.A02.G00.010	A mano (Euro trentadue e ventitre centesimi)	m³	32,23
01.A04.B15.01	<i>Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte.</i>		
01.A04.B15.010	Eseguito con 150 kg/m³ (Euro sessantatre e settanta centesimi)	m³	63,70
01.A04.C03.01	<i>Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con appositacanaletta</i>		
01.A04.C03.010	In strutture di fondazione (Euro sette e sessantuno centesimi)	m³	7,61
01.A04.F00	<i>Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione</i>		
01.A04.F00.015	In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti (Euro uno e cinquantatre centesimi)	kg	1,53
01.A04.F70.01	<i>Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a misura, posta in opera</i>		
01.A04.F70.010	In tondino da 4 a 12 mm di diametro (Euro uno e trentadue centesimi)	kg	1,32
01.A04.H00	<i>Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta qualisolette, traversi ecc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti</i>		
01.A04.H00.005	In legname di qualunque forma (Euro cinquantotto e settantotto centesimi)	m²	58,78
01.A04.H30	<i>Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti</i>		
01.A04.H30.005	In legname di qualunque forma (Euro trentanove e trentadue centesimi)	m²	39,32

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
01.A06.A20.04 01.A06.A20.045	<i>Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia</i> In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 (Euro quarantaquattro e diciotto centesimi)	m <sup>2</sup>	44,18
01.A07.A10 01.A07.A10.015	<i>Volte in mattoni pieni e malta di calce con gli opportuni rinfianchi e gli speroni negli spigolocomprese le eventuali lunette misurate in proie-zione verticale</i> Dello spessore in chiave di cm 12 e imposta di cm 24 per un terzo della monta, per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 (Euro centoquarantaquattro e quarantasette centesimi)	m <sup>2</sup>	144,47
01.A07.E30.00 01.A07.E30.005	<i>Formazione di riempimenti e ricostruzione dei rinfianchi delle volte costituiti da getto a mano di conglomerato cementizio alleggerito con inerti di argilla espansa leggermente impastatacon boiacche di cemento tipo 425, compresa la pistonatura ed ogni onere per l'esecuzione deigetti e dei riempimenti a strati successivi e a piu' riprese ed ogni altra opera accessoria</i> ..... (Euro centosettantanove e novantaquattro centesimi)	m <sup>3</sup>	179,94
01.A07.F60.00 01.A07.F60.005	<i>Realizzazione di solaio piano in struttura mista legno e calcestruzzo collaboranti tra loro tramite connettori a piolo e ramponi in acciaio. Il solaio sarà realizzato con legno di larice massiccio (classe S10) con protezione antiparassitaria ed antitarlo, di sezione 17x25 cm ad interasse di 50 cm, con assito soprastante di spessore 2.5 cm, stesa di telo in materiale impermeabile e traspirante, con getto complementare in calcestruzzo (Rck &gt;= 25 N/mm<sup>2</sup>) di 8 cm di spessore, armato con rete elettrosaldata Ø 5 maglia 150x150 mm Compreso i puntelli di sostegno provvisorio fino ad un'altezza di cm 350 e a completa stagionatura del calcestruzzo ed ogni altra opera accessoria per la corretta posa in opera.</i> A singola orditura (Euro novantasei e cinquantasei centesimi)	m <sup>2</sup>	96,56
01.A08.A10.00 01.A08.A10.005	<i>Esecuzione traccia per incassamento di tubi aventi diametro non superiore a 50 mm, compresoil fissaggio degli stessi su pareti in mattoni forati</i> In muri grezzi (Euro quindici e quarantuno centesimi)	m	15,41
01.A11.A40.00 01.A11.A40.005	<i>Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15</i> Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm <sup>2</sup> di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20 (Euro tre e ventinove centesimi)	m <sup>2</sup>	3,29
01.A11.A50.00 01.A11.A50.005	<i>Realizzazione di soletta areata con casseri a perdere modulari in polipropilene riciclato (igloo) comprensiva di sottofondo in calcestruzzo magro dello spessore minimo di 5 cm per la formazione del piano di posa, getto di calcestruzzo per il riempimento dei vuoti, successiva soletta superiore in calcestruzzo classe di resistenza minima 28/35 spessore minimo 8 cm armata con rete elettrosaldata 6/10x10.</i> per l'impiego di casseri modulari (Igloo) con altezze fino a 10 cm (Euro quarantaquattro e sessanta centesimi)	m <sup>2</sup>	44,60
01.A12.B50.01 01.A12.B50.015	<i>Pavimenti in lastre di pietra o marmo, esclusa la sola provvista delle lastre, compresa ogni lavorazione complementare ed accessoria per dare il pavimento perfettamente finito, con o senza fascia o disegno, escluso il sottofondo, per quantitativi di almeno m<sup>2</sup> 1</i> Esclusa la lucidatura a piombo (Euro trentotto e ventinove centesimi)	m <sup>2</sup>	38,29
01.A12.B70.00 01.A12.B70.005	<i>Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzafo</i> Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20 (Euro ventisette e ottanta centesimi)	m <sup>2</sup>	27,80
01.A12.H20.00	<i>Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per</i>		

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
01.A12.H20.005	<i>l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti</i> Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1 (Euro ottantasei e quarantotto centesimi)	m²	86,48
01.A15.A10.01	<i>Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfido del materiale</i>		
01.A15.A10.015	Isolanti termoacustici tipo vetrocamera (Euro quarantatre e cinquantanove centesimi)	m²	43,59
01.A17.A80.00	<i>Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo</i>		
01.A17.A80.005	In legno di abete (Picea abies, Abies alba) (Euro quaranta e sessantanove centesimi)	m²	40,69
01.A17.B10.49	<i>Legnami per fornitura e posa in opera di finestre e porte finestre munite di vasistas di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio</i>		
01.A17.B10.497	In douglas (Pseudotsuga menziesii) dello spessore maggiore di mm 60 (Euro trecentonovantacinque e settantadue centesimi)	m²	395,72
01.A17.B30.00	<i>Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti</i>		
01.A17.B30.005	In qualsiasi legname (Euro trentasette e cinquantuno centesimi)	m²	37,51
01.A17.B65.01	<i>Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista</i>		
01.A17.B65.010	Con ossatura in vista in legno mogano o douglas (Euro duecentonovantotto e trentuno centesimi)	m²	298,31
01.A17.B70.00	<i>Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone</i>		
01.A17.B70.005	In qualsiasi tipo di legname (Euro quaranta e trentanove centesimi)	m²	40,39
01.A18.B15.00	<i>Provvista e posa di porte in ferro costruite con due lamiere affacciate, spessore 10/10 con interposto pannello ignifugo dello spessore di mm 30, il tutto montato su robusta intelaiatura metallica. per la tenuta al fumo si prescrive un gioco massimo di mm 5 e battuta 5 volte il gioco. tutti i profili e le lamiere dovranno essere unite mediante saldatura</i>		
01.A18.B15.005	Resistenti al fuoco per 60 primi ed a tenuta di fumo. (Euro duecentoventiquattro e quarantadue centesimi)	m²	224,42
01.A18.B18.00	<i>Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello</i>		
01.A18.B18.005	Per qualsiasi spessore (Euro quarantaquattro e tre centesimi)	m²	44,03
01.A18.B75.00	<i>Ringhiere in elementi metallici zincati per balconi, terrazze, ponti, cavalcavia etc.</i>		
01.A18.B75.005	In ferro con disegno semplice a linee dritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti profilati speciali (Euro sei e settantanove centesimi)	kg	6,79
01.A19.A10.00	<i>Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera</i>		
01.A19.A10.005	In lamiera di rame (Euro ventisette e sedici centesimi)	kg	27,16

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
01.A19.A40.03 01.A19.A40.035	<i>Volute per pluviali date in opera, comprese le saldature</i> In lamiera di rame del n.28 e di diametro cm 10 (Euro quarantanove e ottantuno centesimi)	m	49,81
01.A19.E12 01.A19.E12.005	<i>Posa in opera di tubazione in metal-plastico multistrato, per condotte a pressione per acqua potabile, compresa la posa di raccordi e pezzi speciali occorrenti. il fissaggio dei tubi ai raccordi vari deve avvenire, previa sbavatura, tramite collegamento a pressione effettuato con idonea attrezzatura</i> Per diametri esterni da mm 16 a mm 26 (Euro sette e settantanove centesimi)	m	7,79
01.A19.E14 01.A19.E14.010	<i>Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe</i> Del diametro di mm 63 e 75 (Euro nove e trentadue centesimi)	m	9,32
01.A19.E14 01.A19.E14.015	<i>Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe</i> Del diametro di mm 90 e 110 (Euro dodici e quarantuno centesimi)	m	12,41
01.A19.E14 01.A19.E14.020	<i>Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe</i> Del diametro di mm 125 e 160 (Euro diciotto e cinquantasette centesimi)	m	18,57
01.A19.G10 01.A19.G10.045	<i>Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico</i> Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole (Euro settantuno e ventitre centesimi)	cad	71,23
01.A19.G10 01.A19.G10.165	<i>Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico</i> Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico (Euro ottanta e novantasette centesimi)	cad	80,97
01.A19.G10 01.A19.G10.180	<i>Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico</i> Orinatoio sospeso a parete di qualunque tipo e dimensione, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico (Euro centoquattro e ventotto centesimi)	cad	104,28
01.A19.G10 01.A19.G10.190	<i>Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico</i> Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacita', completa di accessori, alimentazione e scarico (Euro sessantuno e trentaquattro centesimi)	cad	61,34
01.A19.G10 01.A19.G10.195	<i>Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico</i> Sedili in plastica per vasi all'inglese (Euro nove e trentuno centesimi)	cad	9,31

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
01.A19.H10	<i>Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. L'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.</i>		
01.A19.H10.010	... (Euro centosettantasette e cinquantatre centesimi)	cad	177,53
01.A19.H25	<i>Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche</i>		
01.A19.H25.005	... (Euro centonovantuno e trentanove centesimi)	cad	191,39
01.A19.H35	<i>Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaina, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.</i>		
01.A19.H35.005	... (Euro duecentosettanta e settantatre centesimi)	cad	270,73
01.A19.H45	<i>Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. il prezzo è comprensivo delle seguenti lavorazioni e forniture: specchio, porta sapone, porta carta; mancorrenti in tubi di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anima interna in tubo di acciaio zincato (sia internamente che esternamente) diametro mm 30 e spessore mm 2, compreso supporti, piastre e tasselli di fissaggio a muro; impianto di adduzione e scarico come descritto all'art. 01.A19.H05; vaso a sedile serie speciale, completo di coperchio e vaschetta di cacciata; lavabo speciale per disabili; miscelatori con comandi differenziati a ginocchio, a pedale, a leva; doccia a telefono con asta e comando a leva; boiler elettrico istantaneo da l 10; posa tubazioni ed apparecchiature; opere murarie per il fissaggio e assistenza alla posa di apparecchiature idrico sanitarie, pulizia, sgombero, carico e trasporto alle discariche della risulta. escluso impianto elettrico. prezzo comprensivo di tutte le lavorazioni occorrenti, le provviste ed i mezzi d'opera per dare il servizio perfettamente funzionante in ogni opera e fornitura impiantistica. prove idrauliche ed elettriche prima del ripristino della muratura. Sgombero e trasporto alle discariche della risulta.</i>		
01.A19.H45.005	... (Euro cinquemilasettecentocinquantadue e trentanove centesimi)	cad	5.752,39
01.A20.E00.00	<i>Tinta a calce, previa imprimitura ad una o piu' tinte a due riprese</i>		

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
01.A20.E00.005	Su soffitti e pareti interne (Euro cinque e nove centesimi)	m <sup>2</sup>	5,09
01.A21.A40.03	<i>Provvista e stesa di misto granulare anidro per fondazioni stradali, conforme alle prescrizioni della città attualmente vigenti, composto di grossa sabbia e ciottoli di dimensioni non superiori ai cm 12, assolutamente scevro di materie terrose ed organiche e con minime quantità di materie limose o argillose, esclusa la compattazione, compresa la regolarizzazione con materiale fine secondo i piani stabiliti</i>		
01.A21.A40.035	Eseguita a mano, per uno spessore compresso pari a cm30 (Euro quattordici e settanta centesimi)	m <sup>2</sup>	14,70
01.A21.A60.01	<i>Regolarizzazione e rullatura con rullo di adatto peso, statico o vibrante, o piastra vibrante idonea del piano del sottofondo in terra o del piano dello strato di fondazione in ghiaia per l'esecuzione di ripristini o risanamenti, compreso ogni onere per il funzionamento del rullo o della piastra</i>		
01.A21.A60.010	Su marciapiedi (Euro due e quindici centesimi)	m <sup>2</sup>	2,15
01.A22.E00.05	<i>Scarifica di pavimentazione bituminosa mediante scarificatrice a freddo comprendente: l'eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo etc.); il carico e trasporto del materiale di risulta, nei luoghi indicati dalla D.L. (con recupero del materiale da parte della città) o scelti dalla ditta (con materiali a disposizione della ditta); l'accurata pulizia del fondo, le opere provvisorie per deviazione del traffico, la rimozione eventuale di griglie e chiusini, ogni onere per il funzionamento dei mezzi d'opera</i>		
01.A22.E00.050	Per profondità di cm 10, con recupero del materiale da parte della città (Euro dieci e novantasette centesimi)	m <sup>2</sup>	10,97
01.A23.C80.00	<i>Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura</i>		
01.A23.C80.005	Dello spessore di cm 4 e 6 (Euro undici e ottantatre centesimi)	m <sup>2</sup>	11,83
01.A24.C80	<i>Pozzetto d'ispezione in calcestruzzo cementizio (con resistenza caratteristica 150 kg/cm<sup>2</sup>) delle dimensioni interne di cm 50x50x80 (h) ed esterne cm 90x90x100, compreso lo scavo ed il trasporto dei materiali di scavo parte in cantiere e parte alla discarica, con spessore della platea e delle pareti pari a cm 20, compresa la posa del chiusino carreggiabile e a chiusura ermetica e del telaio in ghisa e compreso l'onere per la formazione nel getto dei fori per il passaggio delle tubazioni in PVC, l'innesto dei tubi stessi nei fori e la loro sigillatura</i>		
01.A24.C80.005	.....& (Euro centosessantuno e diciotto centesimi)	cad	161,18
01.P03.A10	<i>Aggregati per calcestruzzo conformi alla UNI 8520-2/EN 12620</i>		
01.P03.A10.010	sabbia 0/8 (Euro ventotto e dodici centesimi)	m <sup>3</sup>	28,12
01.P07.B45.00	<i>Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo</i>		
01.P07.B45.005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40 (Euro ventiquattro e ventotto centesimi)	m <sup>2</sup>	24,28
01.P08.G00	<i>Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE</i>		
01.P08.G00.025	di diametro mm 75-spessore mm 3 (Euro due e quarantasei centesimi)	m	2,46
01.P08.G00	<i>Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE</i>		
01.P08.G00.035	di diametro mm 110-spessore mm 4,3 (Euro cinque e ventisette centesimi)	m	5,27

Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
01.P08.G00 01.P08.G00.040	<i>Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro mm 125-spessore mm 4,9 (Euro sei e ottanta centesimi)	m	6,80
01.P08.G00 01.P08.G00.045	<i>Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro mm 160-spessore mm 6,2 (Euro undici e quattro centesimi)	m	11,04
01.P08.G10 01.P08.G10.025	<i>Curve a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit</i> diametro mm 75 (Euro due e trentanove centesimi)	cad	2,39
01.P08.G10 01.P08.G10.035	<i>Curve a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit</i> diametro mm 110 (Euro tre e novantasette centesimi)	cad	3,97
01.P08.G10 01.P08.G10.040	<i>Curve a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit</i> diametro mm 125 (Euro cinque e diciassette centesimi)	cad	5,17
01.P08.G10 01.P08.G10.045	<i>Curve a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit</i> diametro mm 160 (Euro tredici e sessantuno centesimi)	cad	13,61
01.P08.G20 01.P08.G20.040	<i>Curve 90 gradi in polietilene duro tipo Geberit</i> diametro mm 125 (Euro cinque e diciassette centesimi)	cad	5,17
01.P08.G40 01.P08.G40.025	<i>Braghe semplici a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro maggiore mm 75, minore mm 40-50-63-75 (Euro tre e trentanove centesimi)	cad	3,39
01.P08.G40 01.P08.G40.035	<i>Braghe semplici a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro maggiore mm 110 - min da mm 40 a mm 110 (Euro cinque e cinquantotto centesimi)	cad	5,58
01.P08.G40 01.P08.G40.040	<i>Braghe semplici a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro maggiore mm 125 - min da mm 63 a mm 125 (Euro sei e trenta centesimi)	cad	6,30
01.P08.G40 01.P08.G40.045	<i>Braghe semplici a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro maggiore mm 160 - min da mm 75 a mm 160 (Euro diciannove e ottantuno centesimi)	cad	19,81
01.P08.H50 01.P08.H50.030	<i>Manicotti per saldatura elettrica in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro mm 110 (Euro quattro e cinquanta centesimi)	cad	4,50
01.P08.H50 01.P08.H50.035	<i>Manicotti per saldatura elettrica in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro mm 125 (Euro cinque e sessantotto centesimi)	cad	5,68
01.P08.H50 01.P08.H50.040	<i>Manicotti per saldatura elettrica in polietilene duro tipo Geberit - PE</i> diametro mm 160		



Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
01.P08.L65	(Euro nove e cinquantatre centesimi) <i>Tubazioni in meta-plastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità</i>	cad	9,53
01.P08.L65.025	tubo diam. 26 mm in barre da m 5 (Euro dieci e cinquantacinque centesimi)	m	10,55
01.P11.B42.02	<i>Marmette autobloccanti in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500 kg/cm²) per pavimentazioni esterne, con disegno a scelta della città</i>		
01.P11.B42.025	Spessore cm 5-6 colore rosso - giallo - nero (Euro tredici e ottanta centesimi)	m²	13,80
01.P12.C30.00	<i>Tiranti con ancoraggio, piombati sulle teste e pretesi in officina al limite di carico</i>		
01.P12.C30.005	In acciaio armonico zincati (Euro dieci e quarantotto centesimi)	kg	10,48
01.P14.C19.00	<i>Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato</i>		
01.P14.C19.005	Con funzionamento dall'esterno con maniglia (Euro duecentodiciotto e settantasette centesimi)	cad	218,77
01.P16.B50.00	<i>Zoccolino battiscopa in legno verniciato lucido, dello spessore di mm 8 con bordo raccordato</i>		
01.P16.B50.005	Prezzo per ogni cm di altezza (settantasei centesimi)	m	0,76
01.P18.A32.01	<i>Granito grigio sardo</i>		
01.P18.A32.010	In lastre dello spessore di cm 3 (Euro centoventitre e ottantatre centesimi)	m²	123,83
01.P18.A32.02	<i>Granito grigio sardo</i>		
01.P18.A32.020	In lastre dello spessore di cm 5 (Euro centottantuno e sessantanove centesimi)	m²	181,69
01.P18.A32.04	<i>Granito grigio sardo</i>		
01.P18.A32.045	In lastre dello spessore di cm 10 (Euro trecentotrentacinque e novantasette centesimi)	m²	335,97
01.P20.B00.05	<i>Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinibutirrale</i>		
01.P20.B00.055	vetro mm 5 + vetro antisf. mm 4+0.76+4; Ug= da 3,2 a 2,8 w/m2k e Rw= c.a 36dB (Euro ottantatre e settantaquattro centesimi)	m²	83,74
01.P22.A10	<i>Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma</i>		
01.P22.A10.020	cm 59x48x19 (Euro trentacinque e otto centesimi)	cad	35,08
01.P22.A12	<i>Colonna per lavabo in vitreous-china</i>		
01.P22.A12.005	cm 65x22 (Euro cinquanta e sessantatre centesimi)	cad	50,63
01.P22.A60	<i>Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete</i>		

Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
01.P22.A60.015	cm 56x37x39 (Euro sessantasei e trenta centesimi)	cad	66,30
01.P22.B10	<i>Orinatoio in vitreous-china del tipo sospeso, a cacciata con sifone incorporato e scarico a parete</i>		
01.P22.B10.010	cm 40x78x35 (Euro duecentododici e ventinove centesimi)	cad	212,29
01.P22.B70	<i>Gruppo miscelatore monocomando a parete in ottone cromato per lavabo clinico, con comando a ginocchio o pedale, bocca fissa o girevole</i>		
01.P22.B70.005	Da 1/2" con soffioncino e deviaz. getto - doccia (Euro novantacinque e novantacinque centesimi)	cad	95,95
01.P22.C86	<i>Saracinesche ad incasso in ottone cromato con cappuccio, per intercettazione</i>		
01.P22.C86.005	Da 3/4" (Euro dodici e settantotto centesimi)	cad	12,78
01.P22.E66	<i>Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavabo, con entrata acqua regolabile, completi di accessori e tubi di allacciamento e rosoni</i>		
01.P22.E66.010	Da 1 1/4" x 40 mm a bottiglia (Euro otto e quarantotto centesimi)	cad	8,48
01.P22.E68	<i>Pilette in ottone cromato per lavabi, completi di accessori, tappo a catenella</i>		
01.P22.E68.010	Da 1 1/4" troppopieno - racc 2 pezzi liscio (Euro due e settantuno centesimi)	cad	2,71
01.P22.H24	<i>Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo Geberit, per bassa posizione e per mezza altezza, isolata contro la trasudazione, batteria interna, comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8", rubinetto di arresto</i>		
01.P22.H24.005	Da l 10 per vasi a cacciata, dimens.45x16,7x32,5 (Euro quarantacinque e cinquantadue centesimi)	cad	45,52
01.P25.A75	<i>Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).</i>		
01.P25.A75.5	Per i primi 30 giorni (Euro sei e quaranta centesimi)	m²	6,40
01.P25.A75.01	<i>Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). [Rif. Cod. 01.P25.A75]</i>		
01.P25.A75.010	Per ogni mese oltre il primo [Rif. Cod. 01.P25.A75.010] (Euro uno e tre centesimi)	m²	1,03
02.P02.A02.01	<i>Demolizione di muratura in mattoni o mista, superiore a cm 15, eseguita con martello demolitore [Rif. Cod. 02.P02.A02]</i>		
02.P02.A02.010	... [Rif. Cod. 02.P02.A02.010] (Euro centoquindici e cinquantacinque centesimi)	m³	115,55
02.P02.A04.01	<i>Demolizione di tavolati di mattoni pieni compreso l'intonaco: [Rif. Cod. 02.P02.A04]</i>		
02.P02.A04.010	fino a cm 10 di spessore [Rif. Cod. 02.P02.A04.010] (Euro nove e due centesimi)	m²	9,02
02.P02.A10.02	<i>Taglio a sezione obbligata eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, di muratura in mattoni o mista di pietrame, di qualsiasi spessore e specie per esecuzione di nicchie, vani, passatoie, sedi pilastri o piattabande in cemento armato, cassoni</i>		

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
02.P02.A10.020	<i>avvolgibili, serrande, o tubazioni, ecc.: [Rif. Cod. 02.P02.A10]</i> di sezione superiore a m <sup>2</sup> 0,25 [Rif. Cod. 02.P02.A10.020] (Euro quattrocentocinquantotto e ottantaquattro centesimi)	m <sup>3</sup>	458,84
02.P02.A12.01	<i>Formazione di fori del diametro fino a cm 5 e profondità fino a cm 100, eseguiti nelle murature di mattoni o miste di pietrame di ogni forma, spessore e specie, per inserimento di catene, tiranti o simili [Rif. Cod. 02.P02.A12]</i>		
02.P02.A12.010	... [Rif. Cod. 02.P02.A12.010] (Euro settantadue e settantuno centesimi)	cad	72,71
02.P02.A16.02	<i>Demolizione completa, a mano, di volte in mattoni (escluso pavimento, sottofondo e relativo svuotamento) misurata sulla superficie in pianta aumentata del 10%: [Rif. Cod. 02.P02.A16]</i>		
02.P02.A16.020	da cm 12 a cm 25 di spessore [Rif. Cod. 02.P02.A16.020] (Euro ventiquattro e cinque centesimi)	m <sup>2</sup>	24,05
02.P02.A20.01	<i>Svuotamento di volte eseguito a mano di materiale sciolto e trasportato al piano cortile per abbassamento non superiore a m 20 e sollevamento non superiore a m 3 [Rif. Cod. 02.P02.A20]</i>		
02.P02.A20.010	... [Rif. Cod. 02.P02.A20.010] (Euro centoventotto e venti centesimi)	m <sup>3</sup>	128,20
02.P02.A22.01	<i>Puntellamento di volte e solai per rinforzo o demolizione parziale misurato in pianta per la superficie di volta o solaio puntellata, compresi ingabbatura, controventatura e il successivo smantellamento: [Rif. Cod. 02.P02.A22]</i>		
02.P02.A22.010	per altezze da m 4 [Rif. Cod. 02.P02.A22.010] (Euro settantatre e quarantatre centesimi)	m <sup>2</sup>	73,43
02.P02.A22.02	<i>Puntellamento di volte e solai per rinforzo o demolizione parziale misurato in pianta per la superficie di volta o solaio puntellata, compresi ingabbatura, controventatura e il successivo smantellamento: [Rif. Cod. 02.P02.A22]</i>		
02.P02.A22.020	per altezze da m 4 a m 6 [Rif. Cod. 02.P02.A22.020] (Euro novantacinque e quarantasei centesimi)	m <sup>2</sup>	95,46
02.P02.A24.01	<i>Demolizioni complete di solai in legno compreso grossa travatura, escluso pavimento e sottofondo, con deposito al piano cortile dei materiali di risulta [Rif. Cod. 02.P02.A24]</i>		
02.P02.A24.010	... [Rif. Cod. 02.P02.A24.010] (Euro quaranta e ventisei centesimi)	m <sup>2</sup>	40,26
02.P02.A32.01	<i>Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco</i>		
02.P02.A32.010	... (Euro tre e sedici centesimi)	m <sup>2</sup>	3,16
02.P02.A34.01	<i>Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: [Rif. Cod. 02.P02.A34]</i>		
02.P02.A34.010	di spessore fino a cm 4 [Rif. Cod. 02.P02.A34.010] (Euro sette e novanta centesimi)	m <sup>2</sup>	7,90
02.P02.A36.01	<i>Demolizione di pavimento di ogni tipo, escluse le lastre di pietra di pezzatura superiore a m<sup>2</sup> 0,30, compreso il relativo letto di posa</i>		
02.P02.A36.010	... (Euro nove e due centesimi)	m <sup>2</sup>	9,02
02.P02.A38.01	<i>Rimozione di pavimento in lastre di pietra di pezzatura superiore a m<sup>2</sup> 0,30 con accatastamento al piano cortile per successivo reimpiego</i>		
02.P02.A38.010	... (Euro centosette e dodici centesimi)	m <sup>2</sup>	107,12
02.P02.A40.01	<i>Demolizione di sottofondo di pavimento in malta di cemento:</i>		
02.P02.A40.010	sino allo spessore di cm 6		

Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
02.P02.A42.01	(Euro dieci e quarantaquattro centesimi) <i>Rimozione di opere in pietra, marmo e similari, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore:</i>	m <sup>2</sup>	10,44
02.P02.A42.010	fino a cm 4 (Euro sessanta e undici centesimi)	m <sup>2</sup>	60,11
02.P02.A48.01	<i>Demolizione e rimozione di rivestimenti in piastrelle di qualsiasi specie</i>		
02.P02.A48.010	... (Euro undici e quarantasette centesimi)	m <sup>2</sup>	11,47
02.P02.A52.01	<i>Rimozione di infissi esterni in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m<sup>2</sup> 1)</i>		
02.P02.A52.010	... (Euro diciannove e settantacinque centesimi)	m <sup>2</sup>	19,75
02.P02.A54.01	<i>Rimozione di infissi interni in legno di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m<sup>2</sup> 1)</i>		
02.P02.A54.010	... (Euro tredici e venti centesimi)	m <sup>2</sup>	13,20
02.P02.A56.01	<i>Rimozione di opere in ferro di qualsiasi specie (tipo: ringhiere, putrelle, inferriate, ecc.) compreso accatastamento al piano cortile</i>		
02.P02.A56.010	... (ottantaquattro centesimi)	kg	0,84
02.P02.A58.01	<i>Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile:</i>		
02.P02.A58.010	in coppi (Euro diciassette e trenta centesimi)	m <sup>2</sup>	17,30
02.P02.A60.01	<i>Rimozione piccola orditura in legno per tetto con deposito al piano cortile del materiale di risulta:</i>		
02.P02.A60.010	in coppi (Euro quattro e tre centesimi)	m <sup>2</sup>	4,03
02.P02.A62.01	<i>Rimozione media e grossa orditura in legno con deposito al piano cortile del materiale di risulta</i>		
02.P02.A62.010	... (Euro centocinquantesette e diciannove centesimi)	m <sup>3</sup>	157,19
02.P02.A66.01	<i>Rimozione di vasca, doccia, turca, con deposito al piano cortile del materiale di risulta</i>		
02.P02.A66.010	... (Euro novantaquattro e settantasei centesimi)	cad	94,76
02.P02.A68.01	<i>Rimozione di lavabo, wc, bidet, con deposito al piano cortile del materiale di risulta</i>		
02.P02.A68.010	... (Euro trentuno e cinquantanove centesimi)	cad	31,59
02.P02.A76.01	<i>Caricamento a mezzo ragno o silos del materiale di risulta e trasporto alla pubblica discarica in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche</i>		
02.P02.A76.010	... (Euro ventotto e due centesimi)	m <sup>3</sup>	28,02
02.P05.B10.01	<i>Scavo a cielo aperto eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore, all'interno di cortili, in terreno compatto, per profondità variabile sino a m 3, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo</i>		
02.P05.B10.010	...		

Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
02.P05.B15.01	(Euro ottantasei e sessantanove centesimi) <i>Scavo a sezione obbligata eseguito a mano in terreno compatto per esecuzione di intercapedini, cunicoli, plinti, fosse ascensore e similari, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo:</i>	m³	86,69
02.P05.B15.010	per profondità da m 0 a m 1 (Euro centosettantasette e novantatre centesimi)	m³	177,93
02.P10.C05	<i>Calcestruzzo confezionato a mano cemento 325 (escluso getto in opera, casseratura e ferro) dosato a:</i>		
02.P10.C05.010	kg 150 (Euro centottantuno e cinquantuno centesimi)	m³	181,51
02.P10.C05	<i>Calcestruzzo confezionato a mano cemento 325 (escluso getto in opera, casseratura e ferro) dosato a:</i>		
02.P10.C05.030	kg 250 (Euro centonovantasei e undici centesimi)	m³	196,11
02.P10.C10.03	<i>Calcestruzzo confezionato con betoniera cemento 325 (escluso getto in opera, casseratura e ferro) dosato a:</i>		
02.P10.C10.030	kg 250 (Euro centotrentanove e quarantasette centesimi)	m³	139,47
02.P10.C30	<i>Getto di calcestruzzo per sottofondazioni e fondazioni per lavori eseguiti all'interno del fabbricato, con movimentazione del materiale:</i>		
02.P10.C30.020	eseguito esclusivamente a mano (Euro ottantotto e settantotto centesimi)	m³	88,78
02.P10.C45.01	<i>Getto di calcestruzzo per strutture in elevazione eseguito a mano all'interno del fabbricato con movimentazione del materiale mediante l'ausilio del montacarichi</i>		
02.P10.C45.010	... (Euro ottantanove e sessantadue centesimi)	m³	89,62
02.P35.H05.01	<i>Muratura di spessore superiore a cm 20 per opere in elevazione, con malta bastarda, eseguita con:</i>		
02.P35.H05.010	mattoni pieni (Euro quattrocentootto e trentaquattro centesimi)	m³	408,34
02.P40.I15.01	<i>Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale sino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldante diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 5 circa di calcestruzzo additivato. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento</i>		
02.P40.I15.010	... (Euro duecentouno e trentatre centesimi)	m²	201,33
02.P45.L10.01	<i>Fornitura e posa in opera di grossa orditura di tetto costituita da puntoni e colmi grossolanamente squadriati, sino ad una lunghezza di m 6, sezione massima di cm 30x40, (comprensiva di servizio materiali eseguito con ausilio di mezzi di sollevamento) in legno di:</i>		
02.P45.L10.010	abete (Euro settecentotrentasette e venti centesimi)	m³	737,20
02.P45.L10.02	<i>Fornitura e posa in opera di grossa orditura di tetto costituita da puntoni e colmi grossolanamente squadriati, sino ad una lunghezza di m 6, sezione massima di cm 30x40, (comprensiva di servizio materiali eseguito con ausilio di mezzi di sollevamento) in legno di:</i>		
02.P45.L10.020	larice (Euro novecentoquarantotto e ventisei centesimi)	m³	948,26

Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
02.P45.L20.01	<i>Supplemento alle voci precedenti per assemblaggio capriate, compreso fornitura di</i>		
02.P45.L20.010	<i>ferramenta fucinata e bulloneria occorrente</i>		
	...		
	(Euro settecentoquarantatre e quarantaquattro centesimi)	m²	743,44
02.P45.L35.01	<i>Fornitura e posa di copertura in coppi con manto inferiore in coppi nuovi e manto</i>		
02.P45.L35.010	<i>superiore in coppi vecchi. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di</i>		
	<i>sollevamento</i>		
	...		
	(Euro quarantadue e sessanta centesimi)	m²	42,60
02.P45.L40.00	<i>Fornitura e posa di tegoloni di colmo in cotto. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di</i>		
02.P45.L40.005	<i>mezzi di sollevamento</i>		
	.....		
	(Euro sedici e trentanove centesimi)	m	16,39
02.P45.L45.01	<i>Fornitura e posa di staffe fermacoppi in rame di sezione sino ad un massimo di mm</i>		
02.P45.L45.010	<i>20x300x1,5, completi di chiodi in rame</i>		
	...		
	(Euro due e novantuno centesimi)	cad	2,91
02.P45.L50.01	<i>Fornitura e posa di tavolato accostato in legno di abete dello spessore nominale di cm 3,</i>		
02.P45.L50.010	<i>posato su preesistente orditura in legno</i>		
	...		
	(Euro trentuno e uno centesimi)	m²	31,01
02.P45.L55.01	<i>Fornitura e posa di cartonfeltro ondulato nero rigido per sottocoppo</i>		
02.P45.L55.010	...		
	(Euro tredici e cinquantotto centesimi)	m²	13,58
02.P55.N16.01	<i>Rinzafo fratazzato fine per interni su pareti piane per sottofondo di rivestimenti di</i>		
02.P55.N16.010	<i>qualsiasi tipo (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello</i>		
	...		
	(Euro trentadue e dieci centesimi)	m²	32,10
02.P55.N18.01	<i>Rinzafo fratazzato fine per esterni per sottofondo di rivestimenti di qualsiasi tipo</i>		
02.P55.N18.010	<i>(spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello</i>		
	...		
	(Euro trentacinque e trentasette centesimi)	m²	35,37
02.P55.N22.01	<i>Lisciatura a platiro:</i>		
02.P55.N22.010	<i>su rinzafo</i>		
	(Euro quattordici e ottanta centesimi)	m²	14,80
02.P55.N42.01	<i>Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la</i>		
02.P55.N42.010	<i>formazione di cornicioni, fascie, modanature semplici, cornici di finestre e porte zone</i>		
	<i>sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compreso la</i>		
	<i>realizzazione delle sagome metalliche o in legno, l'applicazione di più strati di intonaco</i>		
	<i>in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate</i>		
	<i>sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50</i>		
	...		
	(Euro centonove e sessanta centesimi)	m	109,60
02.P55.N44.01	<i>Supplemento per intonaco, di cui alla voce precedente, colorato in pasta con ossidi,</i>		
02.P55.N44.010	<i>terre, ecc. secondo le disposizioni impartite dalla Direzione lavori in corso d'opera,</i>		
	<i>sviluppo da cm 25 a cm 50</i>		
	...		
	(Euro cinque e ottantanove centesimi)	m	5,89
02.P55.N46.01	<i>Come voce precedente; sviluppo da cm 51 a cm 80</i>		

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
02.P55.N46.010	... (Euro centosessantacinque e nove centesimi)	m	165,09
02.P55.N48.01	<i>Stilatura dei giunti, eseguita con malta idonea, su qualunque tipo di muratura a vista</i>		
02.P55.N48.010	... (Euro sedici e undici centesimi)	m²	16,11
02.P60.O10.01	<i>Vespaio aerato costituito da tavelloni di spessore cm 6, altezza complessiva sino ad un massimo di cm 50, poggiati su muretti di mattoni semipieni dello spessore di cm 12 interasse m 1, esclusa la fondazione, compreso soprastante cappa in cls di cm 4, Resistenza caratteristica 250 - completo di rete elettrosaldata a maglie di cm 15x15, diametro mm 6</i>		
02.P60.O10.010	... (Euro settantacinque e ottantadue centesimi)	m²	75,82
02.P60.O25.01	<i>Sottofondo per pavimenti da incollare formato con calcestruzzo Rck 20 N /mm quadri - S4 per uno spessore fino a cm 5, con finitura del piano tirato a fratazzo fine</i>		
02.P60.O25.010	... (Euro ventitre e quarantanove centesimi)	m²	23,49
02.P65.P05.01	<i>Pavimento in battuto di cemento, liscio e bocciardato (spessore cm 10) con cls Resistenza caratteristica 150, compreso spolvero di cemento in ragione di kg 3 per m². Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento (Per ogni cm in più di spessore aumento del 12%)</i>		
02.P65.P05.010	... (Euro trentaquattro e novantanove centesimi)	m²	34,99
02.P70.Q15.02	<i>Posa di zoccolino in legno, fino a cm 10 di altezza:</i>		
02.P70.Q15.020	tassellato (Euro cinque e sessantatre centesimi)	m	5,63
02.P70.Q30.02	<i>Posa di rivestimenti di pareti con piastrelle di monocottura e similari quadrate o rettangolari:</i>		
02.P70.Q30.020	dato in opera incollate (Euro ventitre e sessantasei centesimi)	m²	23,66
02.P80.S72.05	<i>Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo mediante spazzolatura con asportazione delle parti di ossido in fase di distacco:</i>		
02.P80.S72.050	con smalto ferromicaceo a base di resine, di aspetto metallizzato opaco: su cancellate, ringhiere a semplice disegno (conteggiato una sola volta per le due facciate) (Euro quattordici e sessantasei centesimi)	m²	14,66
02.P85.T25.02	<i>Consolidamento di muratura mediante placcaggio sulle due facce del muro, con superfici già preparate, consistente nella esecuzione di fori passanti in quantità fino a 2 al m² e 4 fori di diametro massimo di mm 10 e fino a cm 10 di lunghezza, nell' idonea armatura di ferri passanti e rete elettrosaldata con maglia da cm 10 x 10 e diametro cm 6 o simili, nella sigillatura dei fori da eseguire con prodotti chimici, nell'applicazione, eseguita a spruzzo, di malta additivata fino ad uno spessore di cm 3 su ogni parete, esclusa ogni finitura, (da contabilizzare una volta per le due facce) per pareti di spessore:</i>		
02.P85.T25.020	oltre cm 25 e non oltre cm 60 (Euro duecentoventitre e cinquantasei centesimi)	m²	223,56
02.P90.U10.01	<i>Risanamento di muratura di pareti verticali o di volte in genere, senza particolari lavorazioni e di semplice composizione, in mattoni con tessitura a correre o a lisca di pesce con eventuali tessiture decorative nei centrovolti (rombi, quadri, triangoli, ecc.) comprendente la rimozione delle parti deteriorate o manomesse, la chiusura a cucì-scucì di piccoli vani, vecchie tracce di impianti o passaggi con mattoni pieni a mano o di recupero per murature a vista, con malta cementizia per l'incassamento in profondità e stilatura giunti in malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nella colorazione per renderla simile a quella esistente, preparazione degli incastri per la continuità della tessitura per l'inserimento dei nuovi materiali. Scarificazione di tutti i giunti e rifacimento di fughe con rasatura a cazzuola:</i>		
02.P90.U10.010	sostituzione media di 4 mattoni al m²		

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
02.P90.U20.02	(Euro trentotto e settantotto centesimi) <i>Ripristino, risanamento e consolidamento di spallette, di voltini, di finestrelle, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta cementizia per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori, per renderla simile a quella esistente larghezza della fascia d'intervento fino a 50 cm</i>	m <sup>2</sup>	38,78
02.P90.U20.020	..... (Euro ottantasei e sessantotto centesimi)	m	86,68
02.P95.V18.01	<i>Protezione di elementi decorativi in aggetto con lamiera di piombo dello spessore non inferiore a 1,5 mm circa compreso il risanamento della malta di calce sulla superficie orizzontale, il taglio della muratura lungo i profili per l'inserimento della copertina, la fornitura e posa dei materiali, le opere di sigillatura con malte e tassellature e quant'altro necessario</i>		
02.P95.V18.010	... (Euro quattrocentodue e ottantacinque centesimi)	m <sup>2</sup>	402,85
02.P95.V20.01	<i>Cauta pulizia da residui di tinteggiatura e ossidi di antiche inferrate con caratteristiche decorative mediante spazzolatura a mano, sabbatura ecc., da eseguire con cautela per evitare danni irreparabili a decorazioni, parti in rilievo, ecc. comprendente i materiali, la sabbia silicea, i macchinari, la pulitura finale e quanto altro necessario, misurato per ogni facciata</i>		
02.P95.V20.010	... (Euro trentacinque e trentaquattro centesimi)	m <sup>2</sup>	35,34
02.P95.V40.01	<i>Restauro serramenti in legno pregiato mediante cauta asportazione dei vari strati di tinteggiatura esistente, con la ricerca e messa a vista della tinteggiatura originaria, comprendente la rimozione dei gocciolatoi e degli elementi lignei deteriorati, sistemazione della ferramenta esistente, sigillatura dei vari elementi di legno, ripasso degli squadri, degli intarsi con inquadratura e sostituzione dei gocciolatoi, sostituzione di alcuni riquadri a vetri con legname simile all'esistente, ripristino dei portanti con intarsi lignei e sistemazione generale del serramento, escluse le spese provvisoriale e di presidio</i>		
02.P95.V40.010	... (Euro ottocentonovantanove e ottantotto centesimi)	m <sup>2</sup>	899,88
02.P95.V42.01	<i>Sistemazione di finestre in legno a vetri di grandi dimensioni comprendente la revisione dell'intelaiatura esistente, i rinforzi delle parti deboli e fatiscenti con angolari traverse, ecc., le modifiche per l'insediamento dei vetri stratificati di sicurezza antisfondamento, le chiusure e quant'altro occorrente esclusi l'onere dei ponteggi e la fornitura e posa dei vetri</i>		
02.P95.V42.010	... (Euro duecentoventisette e diciotto centesimi)	m <sup>2</sup>	227,18
02.P95.V44.01	<i>Riparazione e restauro di ante a lemelle (persiane) in legno esterne nelle sue parti lignee fatiscenti, consistente nella sostituzione ed integrazione delle parti mancanti o vetuste, compresa la ferramenta di chiusura e la revisione delle parti metalliche non funzionanti perché ossidate ed ogni altro mezzo d'opera e materiale occorrente</i>		
02.P95.V44.010	... (Euro quattrocentocinquantacinque e quattro centesimi)	m <sup>2</sup>	455,04
05.P67.A40	<i>Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave:</i>		
05.P67.A40.015	33x70 (Euro quarantatre e trentasette centesimi)	cad	43,37
05.P67.A70	<i>Collettori complanari simmetrici derivazione di entrata e uscita complanari con il medesimo numero di derivazioni sui due lati di rame attacchi colonna a manicotto.</i>		
05.P67.A70.010	12 derivaz. (6x6) 6 derivazioni su ciascun lato. (Euro sessantanove e sessantasei centesimi)	cad	69,66
05.P67.D30	<i>Tubi in ferro mannesmann zincati, compresi le staffe di sostegno, giunzioni, opere mu-</i>		



COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
05.P67.D30.015	<i>rarie, ripristini</i> Per diam. oltre a 2"  (Euro tre e sessantotto centesimi)	kg	3,68
05.P75.C60	<i>Provvista e posa di cassetta con nastro rotante completa di sportello in lamiera con verniciatura epossidica rossa, rullo girevole verniciato rosso, tubo semirigido "UNI 25" in nylon gommatoe armato con spirale, valvola di intercettazione in entrata in ottone, lancia regolabile a tre effetti (chiuso, getto pieno, getto nebulizzato) in lega leggera con ugello e cono di scarico in plastica resistente agli urti, completa di velo protettivo regolabile</i>		
05.P75.C60.010	Con tubo semirigido da 20 metri  (Euro trecentoquarantanove e ottantatre centesimi)	cad	349,83
05.P75.D00	<i>Provvista e posa di gruppo motopompa orizzontale o verticale, completo di saracinesche, valvola di ritegno e valvola di sicurezza</i>		
05.P75.D00.015	Diametro 3" n.2 UNI 70  (Euro quattrocentoquarantuno e novantacinque centesimi)	cad	441,95
05.P75.D20	<i>Provvista e posa di idrante a colonna completo di tutto il necessario</i>		
05.P75.D20.020	DN 70 est. 900  (Euro quattrocentocinquantanove e cinquantaquattro centesimi)	cad	459,54
05.P75.E25	<i>Allacciamento rete idranti a presa stradale a. A.m.opere di assistenza alla squadra a. A.m. per l'allacciamento alla rete stradale dell'impianto antincendio.le opere consistono nei lavori necessari e complementari alle lavorazioni effettuate dall'a. A.m. sulla tubazione di adduzione acqua ed al collegamento della rete interna a quest' ultima.nel prezzo sono inclusi per tutta la durata dell'intervento della squadra a. A.m.: - la paga oraria comprensiva di oneri contributivi, utili d'impresa, spese generali della squadra tipo composta da un operaio specializzato ed un operaio qualificato;- il nolo dei mezzi d'opera necessari;- il nolo delle attrezzature;- i materiali di consumo.</i>		
05.P75.E25.005	Per ogni rete allacciata.  (Euro centonovantotto e settantadue centesimi)	cad	198,72
05.P75.E55	<i>Vasca di adescamento per gruppi di surpressione sopra battente.provvista e posa in opera di vasca di adescamento in acciaio inox AISI 304 di capacita' lt 200 circa. Completa di tutto quanto necessario per il collegamento al gruppo di surpressione, quali tubazioni, diaframmi, rubinetti a galleggiante, raccordi, flange e materiale di consumo. Costruzione a norma UNI 9490.</i>		
05.P75.E55.005	In acciaio inox AISI 304, capacita' lt.200, costruita a norme UNI 9490  (Euro ottocentotrenta e otto centesimi)	cad	830,08
05.P75.E60.005	Provvista e posa di valvola di riempimento a membrana braukmann.provvista e posa in opera di valvola di riempimento a membrana tipo braukmann diametro DN 100 per il riempimento delle vasche di accumulo. pressione di esercizio 12 barcompleta di rubinetto a galleggiante pilota da 3/4" e tubi di collegamento.corpo valvola, disco membrana, e otturatore in ghisa, molla e albero di acciaio inox, membrana in gomma sintetica, galleggiante in acciaio inox.Provvista e posa di valvola di riempimento a membrana braukmann.provvista e posa in opera di valvola di riempimento a membrana tipo braukmann diametro DN 100 per il riempimento delle vasche di accumulo. pressione di esercizio 12 barcompleta di rubinetto a galleggiante pilota da 3/4" e tubi di collegamento.corpo valvola, disco membrana, e otturatore in ghisa, molla e albero di acciaio inox, membrana in gomma sintetica, galleggiante in acciaio inox. Per ogni valvola diametro DN 100Per ogni valvola diametro DN 100  (Euro duemilaottocentoventitre e quarantasette centesimi)	cad	2.823,47
05.P75.F60	<i>Collaudo di impianto antincendio secondo norma UNI 9490 e 10779.collaudo di impianto antincendio con esecuzione di tutte le operazioni prescritte dalla norma UNI 9490 e 10779. in particolare e in modo non esaustivo sono da effettuarsi il rilievo dei valori di pressione e portata a tutte le lance, la prova idraulica alla massima pressione di progetto, la verifica delle apparecchiature e tubazioni,la verifica degli staffaggi,la verifica della idoneità delle coibentazioni,la verifica dei dispositivi di monitoraggio, la verifica della efficienza dell'alimentazioni idriche ed elettriche secondo le modalità previste dalla norma uni di riferimento. Sono comprese le opere di srotolamento e riavvolgimento delle manichette flessibili e loro riposizionamenti in sito, la richiusura delle valvole e l'eventuale eliminazione di perdite e/o trafileamenti,la sigillatura con piombino e marchio aziendale delle cassette idranti, la verifica delle condizioni di manutenzione delle cassette idranti e delle apparecchiature ivi contenute, la compilazione dei cartellini di verifica e del verbale di prova a firma di tecnico abilitato, la richiesta d'intervento e</i>		

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
05.P75.F60.005	<p><i>l'assistenza al personale a.a.m. per la risigillatura fiscale delle valvole idrante, il rilascio del certificato di collaudo valido ai fini di certificazioni di legge.sono altresì compresi i noli delle apparecchiature di verifica, le attrezzature, i mezzi d'opera e gli eventuali materiali di consumo per l'eliminazione di perdite da guarnizioni e premistoppa degli idranti, le parcelle dei professionisti.</i></p> <p>Per ogni idrante UNI 45, UNI 70 o naspo, attacco per motopompa, idrante sottosuolo, colonnina idrante sopra suolo, di rete antincendio a servizio del fabbricato (Euro trentuno e quindici centesimi)</p>	cad	31,15
06.A10.B02.03	<p><i>F.O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC flessibile, con spirale di rinforzo, autoesingente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =&gt;350N, resistenza all'urto =&gt;2J tipo plastificato con spirale di rinforzo interna, gardo protezione minimo IP 55, completa di raccordi tubo-tubo, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione.</i></p>		
06.A10.B02.035	<p>F.O. di tubo PVC flessibile rinforzato IP 55 D. 50 mm (Euro quattro e novantasei centesimi)</p>	m	4,96
07.A09.I05	<p><i>Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene arrotolati; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante manicotti di raccordo; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere;</i></p>		
07.A09.I05.010	<p>per tubi diam. 40 - 63 mm (Euro tre e ventidue centesimi)</p>	m	3,22
07.A09.I05	<p><i>Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene arrotolati; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante manicotti di raccordo; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere;</i></p>		
07.A09.I05.015	<p>per tubi diam. 75 mm (Euro quattro e cinquantacinque centesimi)</p>	m	4,55
07.A09.I05	<p><i>Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene arrotolati; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante manicotti di raccordo; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere;</i></p>		
07.A09.I05.020	<p>per tubi diam. 90 mm (Euro cinque e ottantacinque centesimi)</p>	m	5,85
07.P02.C25	<p><i>Chiusini</i></p>		
07.P02.C25.040	<p>Chiusini di ghisa sferoidale (Euro uno e novantuno centesimi)</p>	kg	1,91
07.P06.G05.135	<p>Tubi in polietilene ad alta densità (PEAD) per condotte di acqua potabile;Tubi in polietilene ad alta densità (PEAD) per condotte di acqua potabile; per tubi di spessore 10. 4 mm, PN 16 diam. 75 mmper tubi di spessore 10. 4 mm, PN 16 diam. 75 mm (Euro otto e settantasei centesimi)</p>	m	8,76
07.P06.G05.140	<p>Tubi in polietilene ad alta densità (PEAD) per condotte di acqua potabile;Tubi in polietilene ad alta densità (PEAD) per condotte di acqua potabile; per tubi di spessore 12. 5 mm, PN 16 diam. 90 mmper tubi di spessore 12. 5 mm, PN 16 diam. 90 mm (Euro dodici e diciotto centesimi)</p>	m	12,18
07.P08.I05.020	<p>Valvola a farfalla a wafer costituita da corpo e disco in ghisa sferoidale 400 - 12, albero in acciaio inox AISI 416; verniciata con resine epossidiche, completa di dispositivo per il comando manuale; idonea per pressione di esercizio PN 10; DN 100 (Euro duecentoquarantatre e ottantuno centesimi)</p>	cad	243,81
07.P08.I05.025	<p>Valvola a farfalla a wafer costituita da corpo e disco in ghisa sferoidale 400 - 12, albero in acciaio inox AISI 416; verniciata con resine epossidiche, completa di dispositivo per il comando manuale; idonea per pressione di esercizio PN 10; DN 125295,16 (Euro duecentonovantacinque e sedici centesimi)</p>	cad	295,16

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
07.P08.I05.030	Valvola a farfalla a wafer costituita da corpo e disco in ghisa sferoidale 400 - 12, albero in acciaio inox AISI 416; verniciata con resine epossidiche, completa di dispositivo per il comando manuale; idonea per pressione di esercizio PN 10; DN 150 (Euro quattrocentoventinove e ottantotto centesimi)	cad	429,88
07.P08.I10.015	Valvola a farfalla a wafer costituita da corpo e disco in ghisa sferoidale 400 - 12, albero in acciaio inox AISI 416; verniciata con resine epossidiche, completa di dispositivo per il comando manuale; idonea per pressione di esercizio PN 16; DN 80 (Euro trecentoquaranta e quattro centesimi)	cad	340,04
08.P01.B09 08.P01.B09.010	<i>Pozzetti sifonati in cls</i> dimensioni 40x40x50 (Euro diciassette e dodici centesimi)	cad	17,12
26.A04.A05.00	<i>Pavimentazione ad acciottolato. Fornitura e posa di pavimentazione in acciottolato dello spessore complessivo di cm 13-15 realizzato con ciottoli scelti del Ticino, di colore grigio misto, provvisti in prossimità del luogo di posa, collocati di punta, a secco su letto di sabbia della Dora, della Stura, del Po, (granulometria 0/4-0/8) mista a cemento tipo 325 (nelle dosi di 200 kg per m3 di sabbia) dello spessore di cm 8. Sono compresi la fornitura della sabbia e del cemento, l'innaffiammento, la battitura con piastra vibrante del peso di kg 150, la scopatura delle superfici. E' prevista l'eventuale sigillatura dei giunti, laddove non venga eseguita la bitumatura e sia necessaria la realizzazione di pendenze per la formazione di scivoli, attraverso la stesura sulle superfici di boiaccia di cemento (beverone formato da sabbia fine 0/2 e cemento). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.</i>		
26.A04.A05.005	ciottoli scelti del Ticino diametro cm 4/6 (Euro ottantasette e sessantadue centesimi)	m²	87,62
26.A04.A13.05	<i>Delimitazioni pavimentazioni. Fornitura e posa di cordoli allettati con malta cementizia, compresi: l'apposita fondazione, lo strato di conglomerato cementizio (cemento mg 15, sabbia m³ 0,400, ghiaietta m³ 0,800) per l'allettamento dei cordoli, dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 40, la battitura con mazzeranghe di almeno kg 15 di peso, la bagnatura, la sigillatura e rifilatura dei giunti con boiaccia di cemento, il ripassamento durante e dopo la posa e ogni opera di scalpellino.</i>		
26.A04.A13.055	in pietra di Langa retti sezioni cm 12x25 lunghezza a correre (Euro ventisette e trentadue centesimi)	m²	27,32
28.A05.A06.00	<i>SCHERMATURA di ponteggi e castelletti per contenimento polveri, con reti, teli traspiranti, stuoie e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita (con almeno una legatura ogni metro quadro di telo). [Rif. Cod. 28.A05.A06]</i>		
28.A05.A06.006	misurata per ogni metro quadrato di superficie facciavista e per tutta la durata dei lavori [Rif. Cod. 28.A05.A06.005] (Euro due e cinquanta centesimi)	m²	2,50
28.A05.A10.00	<i>TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi:</i>		
28.A05.A10.005	altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese (Euro centottantadue/00)	cad	182,00
28.A05.A10.02	<i>TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi:</i>		
28.A05.A10.020	solo nolo per ogni mese successivo (Euro trentanove/00)	cad	39,00

Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
	MANO D'OPERA		
OP.4	Operaio IV livello (Euro ventotto e settantanove centesimi)	ora	28,79
OP.C	Operaio Comune (Euro ventitre/00)	ora	23,00
OP.Q	Operaio Qualificato (Euro venticinque e cinquanta centesimi)	ora	25,50
OP.S	Operaio Specializzato (Euro ventisette e quarantuno centesimi)	ora	27,41

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
	PREZZI PROPRI		
PP.1	Rimozione a mano di tutti i materiali, macerie ecc, depositati nei piani interrati, compreso tiro in quota, carico, trasporto alle pubbliche discariche ed eventuale onere di accesso alla discarica. (Euro cinquemilaventi/00)	a corpo	5.020,00
PP.2	Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale sino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, la posa in opera di nastri di fibre di carbonio con resine epossidiche, da incollarsi direttamente sulla struttura da rinforzare. Sono compresi: - l'applicazione di primer bicomponente a base di resine epossidiche, per creare un opportuno strato filmogeno di supporto ed interfaccia, distribuito sull'intera superficie di incollaggio; - l'eventuale livellamento della superficie mediante stucco epossidico, che ha lo scopo di evitare la formazione di vuoti o bolle d'aria che potrebbero pregiudicare l'aderenza del rinforzo al supporto; - la stesa di uno strato di resina epossidica per l'incollaggio delle fibre di rinforzo; - l'applicazione dei nastri di materiale composito, secondo le indicazioni di progetto, avendo cura di evitare la formazione di eventuali bolle d'aria; - la stesa di un secondo strato di resina epossidica, nelle costole della volta, necessaria per l'incollaggio delle fibre di rinforzo; - l'applicazione, sulle costole della volta, dei nastri di materiale composito, secondo le indicazioni di progetto, avendo cura di evitare la formazione di eventuali bolle d'aria; - la stesa uniforme di un ultimo strato di resina epossidica e la rimozione delle eventuali parti eccedenti. Il materiale di rinforzo deve garantire le caratteristiche minime prestazionali di progetto, che dovranno essere adeguatamente certificate da laboratori riconosciuti a livello nazionale od internazionale, ovvero nel Paese di origine del produttore. E' compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte nonché l'eventuale trattamento di ripristino delle superfici ammalorate; i trattamenti filmogeni protettivi necessari; le indagini e le prove pre e post intervento; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori (bybridge, etc). Il prezzo è ad unità di superficie di rinforzo su proiezione orizzontale. Con tessuto unidirezionale del peso di ca. 400 gr/mq. (Euro trecentonovantatre/00)	m2	393,00
PP.3	Fornitura e posa in opera di catene in ferro lavorato e filettato agli estremi, o di altro tipo a giudizio della D.L., fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiavi o piastre di ancoraggio; i manicotti; i tagli; gli sfridi; la verniciatura con due mani di vernice antiruggine; la realizzazione degli attraversamenti delle murature; le sigillature dei fori stessi; la creazione e la successiva muratura delle nicchie necessarie ad inserire le piastre nei vani non accessibili; l'allettamento delle piastre con idonea malta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per un diametro fino a mm. 30. (Euro quarantasei e quaranta centesimi)	m	46,40
PP.4	Finitura di pavimento industriale elicotterato, per interni e/o per traffico leggero dello spessore di mm 3, realizzato con premiscelato posato a spolvero fresco su fresco, con idoneo prodotto non tossico ad alta resistenza meccanica all'usura e resistenza all'aggressione chimica, a base di quarzi italiani con contenuto minimo di silice del 96% ad elevata durezza, in appropriata curva granulometrica e legante cementizio con l'aggiunta di selezionati pigmento inorganici e speciali additivi che ne assicurino il perfetto ancoraggio ad idoneo massetto armato da compensarsi a parte, applicato secondo le istruzioni della ditta fornitrice e nelle prescritte proporzioni. E' compresa nel prezzo l'applicazione di impregnante antipolvere trasparente a base di resine epossidiche in emulsione acquosa a due componenti predosati e la formazione dei giunti a riquadri da mq. 9/12 circa, eseguiti con disco diamantato, la successiva sigillatura con sigillante monocomponente poliuratanico a basso modulo elastico e quanto altro occorrente per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. (Euro diciotto/00)	m2	18,00
PP.5	Trattamento di risanamento di murature soggette all'umidità di risalita, costituito da una applicazione di intonaco monocomponente ad alta traspirabilità contenente speciali agenti porogeni, inerti e leganti selezionati e successiva posa di uno strato di rasante superficiale a basso spessore a base di leganti di calce aerea ed idraulici e inerti silicei di pezzatura massima 0,6mm, applicato senza rinzafo, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato. (Euro quarantaquattro e cinquanta centesimi)	m2	44,50
PP.6	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio secondo norma DIN		

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
PP.7	<p>18363 a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello i due mani, previa mano di consolidante ed idrofobizzante traspirante antiefflorescenze saline a base acquosa applicato a pennello. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero occorrente a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Euro tredici e quaranta centesimi)</p> <p>Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco isolante in legno a due battenti ciechi o vetrati di cui uno semifisso, in possesso di omologazione integrale REI 60 secondo norma UNI 9723, debitamente certificata dall'Appaltatore ed accettata dalla D.L. costituita dai seguenti elementi principali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- controtelaio in acciaio tubolare delle dimensioni sufficienti a dare stabilità e tenuta all'intero serramento, completo di idonee zanche a murare o fori di fissaggio alla muratura;</li> <li>- telaio fisso in legno massiccio di dimensioni idonee e di larghezza adeguata per muri finiti fino a 15 cm, rivestito sulle parti in vista con impiallacciatura come il pannello porta, completo di mostre di copertura (normali o maggiorate per locali piastrellati) impiallacciate c.s.;</li> <li>- sigillatura dello spazio tecnico tra controtelaio e telaio fisso con idonei prodotti;</li> <li>- battenti piani di idoneo spessore (minimo 70 mm) costituito da intelaatura interna in legno duro massiccio, materiali ad alto isolamento termico-acustico e di particolare resistenza al fuoco, rivestiti con impiallacciatura in legno pregiato (douglas, noce tanganika o rovere a scelta della D.L.), completi di targhetta con marchiatura di identificazione;</li> <li>- vetro tagliafuoco isolante REI 60 completo di bordature perimetrali fermavetro in filetti di legno massiccio con finitura in analogia al battente, ed idonee sigillature;</li> <li>- ferramenta di manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata, composta da un numero minimo di 3 cerniere per battente, in acciaio di grandi dimensioni con bussola interna in nylon antirumore ed autolubrificante, rostri fissi centrali, uno per battente, applicati in corrispondenza del lato cerniera, regolatore di movimentazione per garantire la giusta sequenza di chiusura, serratura di tipo antincendio adatta alle alte temperature e relative chiavi, gruppo maniglie del tipo antincendio ed antinfortunistico complete di placche nel tipo e colore a scelta della D.L.;</li> <li>- predisposizione per il montaggio di chiudiporta, operatori antincendio e maniglioni antipánico;</li> <li>- guarnizioni perimetrali termoespandenti sui battenti e guarnizioni in gomma di battuta sul telaio;</li> <li>- finitura superficiale del telaio e dei battenti mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento;</li> <li>- eventuali parti fisse per laterali e/o sopraelevate ciechi eseguite mediante pannelli di idoneo spessore costituiti da intelaatura interna in legno duro massiccio opportunamente fresati per l'unione con le parti mobili, materiali ad alto isolamento termico-acustico e di particolare resistenza al fuoco e finitura in analogia al battente. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</li> </ul> <p>Le porte dovranno essere marchiate con identificazione del prodotto secondo la NORMA UNI 9723 e DM del 14.12.93 e certificazione acustica secondo la norma ISO 140/3.</p> <p>(Euro settecentosettanta/00)</p>	m2	13,40
PP.8	<p>Posa in opera di pavimento precedentemente smontato, previo restauro, consolidamento e pulitura ivi comprese integrazioni con maltine appositamente studiate, trattamenti biocidi, puliture a secco con pennelli e spazzoline, impacchi assorbenti. Applicazione di protettivi superficiali reversibili non filmogeni, resistenti agli U.V., idrorepellenti, permeabili al vapore acqueo, ad alta capacità penetrante cromaticamente stabile, disciolti in solvente volatile compatibile, disposti secondo disegni tradizionali; compresa la messa in opera su letto di malta di calce idraulica a basso contenuto di argilla, la stuccatura delle connesure con malta di calce con eventuale aggiunta di pigmenti colorati, i tagli, lo sfrido, il calo a basso del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero occorrente a dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>(Euro centoquarantaquattro/00)</p>	m2	144,00
PP.9	<p>Fornitura e posa in opera di Impianto di pressurazione antincendio con elettropompa centrifuga di servizio con Avviatore trifase diretto per pompa di servizio norma UNI-EN 12845 ed UNI 10779; basamento in acciaio elettrosaldato zincato, comune alle due pompe, con incastellatura di sostegno per i quadri di comando, normalizzata secondo EN 733, 400/690V. 50Hz. Pompa pilota per compensazione impianto, centrifuga multistadio ad asse verticale KW.1,3. Due serbatoi a membrana di 20 litri del tipo verticale montati sul collettore. Quadro di comando per pompa principale elettrica, con segnalazioni acustiche e visive, rispondente alle norme EN 12845 e realizzato IP. 55. Una Valvola di intercettazione a farfalla DN 50 e una da DN. 100. Pressostati manometri ecc. Un kit con misuratore di portata DN 65. Un quadro elettrico per remotazione allarmi.</p>		

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
PP.10	<p>Il tutto comprensivo di allacci alle reti, accessori vari ed ogni altro onere e magistero occorrente a dare l'impianto finito e funzionante a perfetta regola d'arte. - da lit/min.360, 5/6 bar. (Euro ventimilaottocentonovanta/00)</p> <p>Fornitura e posa in opera di vasca prefabbricata tipo "Riserva Idrica per impianto Antincendio a norma UNI 12845 " realizzata in cemento armato vibrato monoblocco da interrare, rinforzata con pilastri verticali e travi orizzontali in c.a.v, delle dimensioni esterne di cm.575x246 ed altezza cm. 252 e capacità geometrica da mc. 30, prodotta con materiali certificati CE, calcestruzzo in classe di resistenza a compressione C35/45, RCK 45N/mm, conforme alle prescrizioni previste nella norma UNI EN 206-1 :2006 per le classi di esposizione idonee al sito ove installare la riserva stessa, armature interne in acciaio ad aderenza migliorata e rete elettrosaldata a maglia quadrata di tipo B450C controllate in stabilimento, copriferro di spessore non inferiore a cm.2., il tutto dovrà essere conforme al DM 14.01.2008 Norme Tecniche per le Costruzioni. La vasca deve essere completa di: fori di ingresso, uscita, raccordi in pvc con guarnizioni in gomma elastomerica sigillati ermeticamente; lastra di copertura dello spessore di cm 15 del tipo carrabile a traffico leggero, con fori d'ispezione di luce utile cm.60x60 muniti di chiusini in ghisa sferoidale Classe C250. La vasca deve avere le pareti esterne trattate con prodotti impermeabilizzanti idonei e le pareti interne dotate di trattamento impermeabilizzante interno con malta bicomponente a base di leganti cementizi, inerti selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa, in uno spessore non inferiore a 2 mm. Il trattamento deve essere totalmente impermeabile all'acqua, alla pressione positiva e risultare impermeabile alla spinta negativa fino a 1,5 atm.. resistere a sali solubili, come cloruri e solfati presenti nell'acqua di mare o nei terreni. Dovrà inoltre soddisfare i requisiti richiesti dalla EN 1504-2, rivestimento (C), secondo i principi PI, MC e IR, per la protezione del calcestruzzo. Il prodotto dovrà essere corredato di scheda tecnica e relazione strutturale. La vasca deve essere realizzata da azienda operante con sistema di qualità conforme alla normativa UNI EN ISO 9001:2008, progettazione e produzione di vasche in cemento armato per il trattamento delle acque reflue. Il tutto comprensivo di troppopieno collegato al pozzetto acque bianche più vicino, idoneo galleggiante elettrico, raccordi e manicotti in pvc, collegamenti vari necessari ed ogni altro onere e magistero occorrente a dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte. (Euro novemiladuecentocinquanta/00)</p>	cad	20.890,00
PP.11	<p>Canaletta in conglomerato cementizio vibrato per raccolta acqua piovana, delle dimensioni esterne di cm 44 x h 43, compreso lo scavo, il rinterro con materiale arido, la griglia in ghisa sferoidale di classe C250 delle dimensioni di mm 41,5x50xH 2,50 ed ogni altro onere e magistero occorrente a dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte. (Euro duecentoquaranta/00)</p>	m	240,00
PP.12	<p>Estintore a polvere da kg 6, classe 55A-233BC, omologato secondo la normativa vigente, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro. (Euro quarantotto e trenta centesimi)</p>	cad	48,30
PP.13	<p>Consolidamento di strutture murarie in mattoni pieni incoerenti, con perforazioni ed iniezioni di boiaccia premiscelata, da eseguirsi nel seguente modo: - pulizia e messa a vivo degli elementi lapidei con spazzola d'acciaio e lavaggio della superficie; - scarnitura profonda dei giunti evitando accuratamente la scalpellatura degli stessi, la loro preparazione secondo le indicazioni della D.L.; - sigillatura dei giunti con idonea malta scelta dalla D.L.; - esecuzione di un reticolo nel paramento, costituito da un numero adeguato di fori per iniezioni, mediamente n. 4 per ogni metro quadrato, utilizzando le cavità presenti nei giunti o praticando i fori con il trapano elettrico a sola rotazione, il cui diametro di perforazione sia di almeno mm 20; - fissaggio dei boccali con idonea malta o legante puro; - pulitura del foro mediante lavaggio a pressione controllata con acqua ed aria; - iniezioni di boiaccia preconfezionata da idratare con acqua prima dell'uso, costituita da una miscela di leganti idraulici ad elevata finezza, esente da cemento, per il riempimento dei vuoti nelle murature ; - asportazione dei boccali di iniezione e della malta di fissaggio; - sigillatura con idonea malta a base di calce. Il tutto comprensivo di carico, trasporto e scarico, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta, manodopera ed attrezzature necessarie ed ogni altro onere e magistero occorrente a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per murature di spessore massimo di cm 100 (Euro ottantasette e cinquanta centesimi)</p>	m2	87,50
PP.IE	IMPIANTI ELETTRICI (vedi computo metrico estimativo allegato AMM.183.003)		

Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
PP.IM	(Euro duecentocinquantamilaundici e quattro centesimi)	a corpo	250.011,04
	IMPIANTO TERMICO (vedi computo metrico estimativo allegato AMM.183.003)		
	(Euro centocinquantacinquemilacentoquattro e ottantadue centesimi)	a corpo	155.104,82



COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
	MATERIALI A PIE' D'OPERA		
MAI.01	Mezzi d'opera (Euro seicento/00)	stima	600,00
MAI.02	Malta cementizia monocomponente a ritiro controllato (novantatre centesimi)	Kg	0,93
MAI.03	Stucco epossidico bicomponente (Euro diciotto e cinque centesimi)	Kg	18,05
MAI.04	Resina epossidica liquida (Euro ventisette e ottantatre centesimi)	Kg	27,83
MAI.05	Tessuto unidirezionale in CFRP ad alto modulo (Euro centoquarantanove/00)	m2	149,00
MAI.06	Catene in ferro lavorato, filettato e verniciato Ø30mm (Euro tre e sessantacinque centesimi)	Kg	3,65
MAI.07	Chiavi, piastre e manicotti (Euro otto/00)	incidenza	8,00
MAI.08	Premiscelato da applicare a spolvero, contenente quarzi selezionati (quaranta centesimi)	m2	0,40
MAI.09	Impregnante antipolvere trasparente (Euro quarantatre e cinquantasei centesimi)	Kg	43,56
MAI.10	Creazione giunti a riquadri con sigillante monocomponente (Euro otto e cinquantotto centesimi)	cad	8,58
MAI.11	Nolo di Lisciatrice Ø 60 - 90 elettrica Monofase 220V o Trifase 380V (Euro trentotto/00)	ora	38,00
MAI.12	Intonaco monocomponente contenente speciali agenti porogeni (settanta centesimi)	Kg	0,70
MAI.13	Rasante premiscelato a secco, a base di leganti di calce aerea ed inerti silicei (settantasette centesimi)	Kg	0,77
MAI.14	Fissativo consolidante ed idrofobizzante traspirante (Euro nove e novanta centesimi)	lt	9,90
MAI.15	Pittura silossanica decorativa e protettiva, traspirante ed idrorepellente (Euro quindici e sessanta centesimi)	lt	15,60
MAI.16	Porta antincendio REI 60 con impiallacciatura in legno completa (Euro cinquecentosettanta/00)	m2	570,00
MAI.17	Opere murarie a stima (Euro venti/00)	stima	20,00

Restauro conservativo dell'immobile denominato "Ex Monastero di San Pietro Martire"

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
MAI.18	Materiali per restauro (Euro ventotto/00)	a stima	28,00
MAI.19	Gruppo di pressurizzazione impianto antincendio UNI 12845 preassemblato (Euro sedicimiladuecento/00)	cad	16.200,00
MAI.20	Vasca prefabbricata in cemento monoblocco delle dimensioni esterne di cm. 575x246 ed altezza cm.252 e capacità geometrica mc. 30 (Euro cinquemilaottocento/00)	cad	5.800,00
MAI.21	Trasporto (Euro ottocento/00)	incid.	800,00
MAI.22	Accessori (Euro duecento/00)	stima	200,00
MAI.23	Canaletta in cls prefabbricato, delle dimensioni interne nette di cm 30 x h 40 (Euro quaranta/00)	m	40,00
MAI.24	Griglia in ghisa sferoidale (Euro due e diciassette centesimi)	Kg	2,17
MAI.25	Scavo, trasporto e rinterro (Euro cinque/00)	stima	5,00
MAI.26	Estintore a polvere da kg 6, classe 55A-233B (Euro trentasei e trenta centesimi)	cad	36,30
MAI.27	Esecuzione di n. 4 perforazioni da mm 20 e applicazione boccagli (Euro sedici/00)	incid./m2	16,00
MAI.29	Boiacca premiscelata per riempimenti ed iniezioni in murature (Euro uno e ventotto centesimi)	Kg	1,28
MAI.30	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche (Euro venticinque e novantatre centesimi)	m3	25,93

23 Ottobre 2012

Well Tech - (Arch. Calogero Baldo)

**INDICE DEI RAGGRUPPAMENTI**

DESCRIZIONE		N. PAGINA
-	VOCI ESTRATTI DAL PREZZARIO PIEMONTE 2012	1
-	MANO D'OPERA	19
-	PREZZI PROPRI	20
-	MATERIALI A PIE' D'OPERA	24