



REGIONE PIEMONTE
CITTA' DI VERCELLI

AREA STRATEGICA MONTEFIBRE B2 PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

AMBITI 1 E 2 COME INDIVIDUATI
NELLO STUDIO DI FATTIBILITA'

(D.C.C n. 7 del 16/02/2017)

PROPONENTE

Nova Coop società cooperativa
Il Procuratore
Antonio Angelino Luigi LAUDO



Gruppo Nova Coop s.c.
Via Nelson Mandela 4
13100 Vercelli (VC)

PROGETTO URBANISTICO E ARCHITETTONICO

Ing. Sabina Carucci
Ordine degli Ingegneri di Torino n° 10590V

OPERE DI URBANIZZAZIONE
Ing. Jacopo Tarchiani
Ordine degli Ingegneri di Torino n° 12941

AMBIENTE
Dott. Lorenzo Morra
Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Torino n° 712

ACUSTICA
Ing. Rosamaria Miragolino
Ordine degli Ingegneri di Torino n° 8961L

PROGETTO COORDINAMENTO
Prof. Ing. Attilio Bastianini
Ordine degli Ingegneri di Torino n° 0170H

CONSULENZE SPECIALISTICHE

TRAFFICO
Ing. Ernesto MONDO - STUDIO SAMEP MONDO ENGINEERING SRL
Ordine degli Ingegneri di Torino n° 5991Y

GEOLOGIA E BONIFICHE
Dott.ssa Gabriella POGLIANO - STUDIO PLANETA
ECONSULTING
Ordine Regionale dei Geologi del Piemonte
Sezione A - numero 583

PROGETTISTI



Via Lamarmora, 80
10128 Torino
+39 011 58 14 511
posta@aigroup.it

ELABORATO

REVISIONE

ELENCO ELABORATI

Revisione I - data: 12/2018

Nr.

Titolo

01 **INQUADRAMENTO AREA DI INTERVENTO**

- 01 .01 Inquadramento territoriale e fotografia aerea
- 01 .02 Inquadramento territoriale infrastrutture (viabilità, ferrovia e percorsi ciclo-pedonali)
- 01 .03 Area di intervento. Attività insediate e assi di servizio
- 01 .04 Area di intervento. Documentazione fotografica

02 **INQUADRAMENTO PROGRAMMAZIONE URBANISTICA ED AMBIENTALE**

- 02 .01 Estratti del PRGC
- 02 .02 Estratti del PRGC
- 02 .03 Estratti del PRGC
- 02 .04 Estratti del PRGC
- 02 .05 Estratti del PRGC
- 02 .06 Estratti del PRGC
- 02 .07 Estratti del PRGC
- 02 .08 Estratti del PRGC
- 02 .09 Estratti Piano Paesaggistico Regionale
- 02 .10 Estratti Piano Paesaggistico Regionale
- 02 .11 Estratti Piano Paesaggistico Regionale
- 02 .12 Estratti Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
- 02 .13 Estratti Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
- 02 .14 Estratti Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

03 **INQUADRAMENTO STUDIO DI FATTIBILITA' AREA SNIA-MONTEFIBRE - estratto**

- 03 .01 Rendering
- 03 .02 Planivolumetrico
- 03 .03 Edificazione: dati quantitativi
- 03 .04 Edificazione: dati quantitativi - standards urbanistici

04 **RILIEVO E CATASTO**

- 04 .01 .01 Rilievo planoaltimetrico
- 04 .01 .02 Rilievo planoaltimetrico
- 04 .01 .03 Rilievo planoaltimetrico
- 04 .01 .04 Rilievo planoaltimetrico
- 04 .02 Profili territoriali
- 04 .03 Planimetria catastale e individuazione delle proprietà

05 **PROGETTO URBANISTICO**

- 05 .01 Schema di Convenzione
- 05 .02 Relazione illustrativa e economico-finanziaria
- 05 .03 Norme di attuazione
- 05 .04 Inquadramento urbano - tavola illustrativa
- 05 .05 Planivolumetrico - tavola illustrativa
- 05 .06 Profili - tavola illustrativa
- 05 .07 Viste prospettiche di inserimento ambientale
- 05 .08 Inserimento su foto aerea
- 05 .09 .01 Accessibilità mezzi pesanti L. 13,90 m
- 05 .09 .02 Accessibilità mezzi pesanti L. 7,00 m
- 05 .09 .03 Accessibilità mezzi leggeri
- 05 .10 Edifici oggetto di demolizione
- 05 .11 Individuazione delle aree private, da cedere e assoggettare all'uso pubblico - planimetria
- 05 .12 Individuazione delle aree private, da cedere e assoggettare all'uso pubblico - dati quantitativi
- 05 .13 Inserimento nel PRGC

- 05 .14 Regole Urbanistiche
- 05 .15 Individuazione delle aree a manutenzione e gestione a carico del proponente
- 05 .16 Rete delle piste ciclabili esistenti e in progetto
- 05 .17 Aree permeabili esistenti e in progetto

06 **AMBIENTE E TERRITORIO**

- 06 .01 Valutazione previsionale di impatto acustico
- 06 .02 Verifica di compatibilità acustica
- 06 .03 Documento tecnico di verifica di assoggettabilità a VAS
- 06 .04 Relazione geologica
- 06 .05 Studio d'impatto sulla viabilità

07 **PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**

- 07 .01 Relazione illustrativa delle Opere di Urbanizzazione
- 07 .02 Computo metrico estimativo delle opere a scomuto
- 07 .03 Computo metrico estimativo delle opere relative ad aree private assoggettate ad uso pubblico
- 07 .04 Sistemazioni superficiali in progetto - planimetria
- 07 .05 .01 Sistemazioni superficiali in progetto - sezioni tipologiche
- 07 .05 .02 Sistemazioni superficiali in progetto - sezioni tipologiche
- 07 .06 Sistemazioni superficiali in progetto - stratigrafie
- 07 .07 .01 Sistemazioni superficiali in progetto - progetto delle opere a verde
- 07 .07 .02 Sistemazioni superficiali in progetto - progetto delle opere a verde
- 07 .08 Reti tecnologiche esistenti - rete acquedotto
- 07 .09 Reti tecnologiche esistenti - rete fognaria bianca
- 07 .10 Reti tecnologiche esistenti - rete fognaria mista/nera
- 07 .11 Reti tecnologiche esistenti - reti elettriche
- 07 .12 Reti tecnologiche esistenti - rete gas
- 07 .13 Reti tecnologiche esistenti - rete illuminazione pubblica
- 07 .14 Reti tecnologiche esistenti - reticolo idrografico superficiale
- 07 .15 Reti tecnologiche in progetto - rete acquedotto
- 07 .16 Reti tecnologiche in progetto - rete fognaria bianca
- 07 .17 Reti tecnologiche in progetto - rete fognaria mista/nera
- 07 .18 Reti tecnologiche in progetto - reti elettriche
- 07 .19 Reti tecnologiche in progetto - rete gas
- 07 .20 Reti tecnologiche in progetto - reti telematiche
- 07 .21 Reti tecnologiche in progetto - rete illuminazione pubblica
- 07 .22 .01 Reti tecnologiche in progetto - particolari costruttivi impianti tecnologici - 1/3
- 07 .22 .02 Reti tecnologiche in progetto - particolari costruttivi impianti tecnologici - 2/3
- 07 .22 .03 Reti tecnologiche in progetto - particolari costruttivi impianti tecnologici - 3/3
- 07 .23 .01 Reti tecnologiche in progetto - particolari costruttivi reti idrauliche - 1/5
- 07 .23 .02 Reti tecnologiche in progetto - particolari costruttivi reti idrauliche - 2/5
- 07 .23 .03 Reti tecnologiche in progetto - particolari costruttivi reti idrauliche - 3/5
- 07 .23 .04 Reti tecnologiche in progetto - particolari costruttivi reti idrauliche - 4/5
- 07 .23 .05 Reti tecnologiche in progetto - particolari costruttivi reti idrauliche - 5/5
- 07 .24 .01 Interferenze fra i sottoservizi esistenti e le reti tecnologiche in progetto - Rete Gas
- 07 .24 .02 Interferenze fra i sottoservizi esistenti e le reti tecnologiche in progetto - Rete MT/BT
- 07 .24 .03 Interferenze fra i sottoservizi esistenti e le reti tecnologiche in progetto - Rete Acquedotto