



CITTÀ DI VERCELLI
SETTORE POLITICHE SOCIALI E SICUREZZA TERRITORIALE

BANDO DI CONCORSO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE

che si renderanno disponibili nel periodo di efficacia della graduatoria

AMBITO TERRITORIALE E REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

Possono presentare la domanda tutti i soggetti **residenti da almeno 5 anni o che prestino la loro attività lavorativa da almeno 5 anni** in uno dei Comuni compresi nell'ambito territoriale regionale n. 23: ALBANO VERCELLESE, ARBORIO, ASIGLIANO VERCELLESE, BORGO VERCELLI, CARESANA, CARESANABLOT, CASANOVA ELVO, COLLOBIANO, COSTANZANA, DESANA, FORMIGLIANA, GHISLARENGO, GREGGIO, LENTA, LIGNANA, MOTTA DE' CONTI, OLCENENGO, OLDENICO, PERTENGO, PEZZANA, PRAROLO, QUINTO VERCELLESE, RIVE, RONSECCO, ROVASENDA, SALI VERCELLESE, S. GIACOMO VERCELLESE, STROPPIANA, TRICERRO, VERCELLI, VILLARBOIT, VILLATA, VINZAGLIO.

I richiedenti e gli altri componenti il nucleo devono, inoltre, possedere i seguenti requisiti, previsti dall'art. 3 della L.R. n. 3/2010:

- non essere titolari di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicato nel territorio regionale;
- non essere titolare di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A3, A4, A5 e A6 ubicato nel territorio regionale di superficie utile massima superiore a:

- 40 metri quadri per nucleo richiedente composto da una o due persone
- 60 metri quadri per nucleo richiedente composto da tre o quattro persone
- 80 metri quadri per nucleo richiedente composto da cinque o sei persone
- 100 metri quadri per nucleo richiedente composto da sette o più persone

- non avere avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- non essere alcun componente del nucleo richiedente assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;
- non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;
- non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale;
- non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;
- essere in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), in corso di validità, non superiore a € 21.034,41 (*limite valido per il 2018*).

I dati personali ed i dati sensibili relativi alle condizioni dell'aspirante assegnatario, devono essere obbligatoriamente forniti, ai fini dell'istruttoria della domanda e verranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di cui trattasi.

MODALITA' E SCADENZA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente bando devono essere compilate esclusivamente sui moduli appositamente predisposti, pubblicati sul sito del Comune di Vercelli www.comune.vercelli.it e distribuiti presso gli Sportelli dei Comuni sopra indicati. A Vercelli saranno disponibili presso lo Sportello delle Politiche Sociali, sito in Piazza Municipio, 7.

I lavoratori emigrati all'estero hanno facoltà di concorrere per un solo ambito territoriale da indicare in una dichiarazione raccolta da una rappresentanza consolare che rilascerà un certificato da allegare alla domanda.

Gli aspiranti dovranno presentare la domanda in bollo da 16,00 Euro a partire dal 12.09.2018.

LE DOMANDE DEBITAMENTE SOTTOSCRITTE E CORREDATE DI TUTTA LA NECESSARIA DOCUMENTAZIONE DOVRANNO ESSERE PRESENTATE PRESSO LO SPORTELLO DELLE POLITICHE SOCIALI SITO IN PIAZZA MUNICIPIO 7 NEI GIORNI DI LUNEDI' E GIOVEDI' DALLE 14:00 ALLE 16:00 E MERCOLEDI' DALLE 9:00 ALLE 12:00 ENTRO IL TERMINE TASSATIVO ED IMPROROGABILE DEL 31.10.2018 ORE 12:00.

FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA - RICORSI - CANONI

Le domande, una volta istruite dal Comune, saranno inoltrate ad apposita Commissione, istituita presso l'ATC competente per territorio, costituita in conformità al disposto dell'art. 7 della L.R. n. 3/2010. La predetta Commissione procederà alla formazione della graduatoria provvisoria, all'esame degli eventuali ricorsi, alla formazione della graduatoria definitiva, secondo le modalità previste dalla citata L.R..

La graduatoria definitiva, non sarà soggetta ad aggiornamenti, pertanto conserva la sua efficacia fino a quando non venga sostituita da una nuova graduatoria.

Il canone di locazione degli alloggi è stabilito nel rispetto delle norme di cui alla L.R. n. 3/2010 e successive modificazioni.

Per quanto non citato nel presente bando vale quanto previsto dalla L.R. n. 3/2010 e da altre leggi e disposizioni statali e/o regionali vigenti in materia. La dichiarazione non veritiera è punita ai sensi degli artt. 495 e 496 del Codice Penale e delle Leggi speciali in materia, come previsto dall'art. 26 della L. 15/68.

I dati contenuti nella domanda saranno utilizzati nel rispetto del Regolamento Europeo UE 2016/679 (GDPR) per la protezione dei dati personali e trattati sia su supporto informatico che cartaceo, ai fini degli adempimenti propri delle procedure oggetto del presente bando di concorso.

F.to IL DIRETTORE DEL SETTORE POLITICHE SOCIALI
E SICUREZZA TERRITORIALE
Dott. Roberto Riva Cambrino